|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **2020年龙华区第二季度保障性安居工程已开工筹集项目表** |
| **序号** | **责任单位** | **项目名称** | **建设主体** | **项目具体位置** | **用地面积（万㎡）** | **建筑面积（万㎡）** | **完成（套）** | **住房类型** | **筹集渠道** | **建设筹集时间** | **设计单位** | **施工单位** | **监理单位** |
| 1 | 城市更新和土地整备局 | 岳盟工业区城市更新项目 | 深圳市馨乔实业有限公司 | 龙华区民治街道布龙路与建设东路交汇处 | 0.21 | 6.86 | 1060 | 公共租赁住房 | 城市更新配建 | 第一季度 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 江苏长江机械化基础工程有限公司 | 广州市恒合工程监理有限公司 |
| 2 | 龙华区住房和建设局 | 深圳奔霓诗服装有限公司产业园区配套宿舍 | 深圳市奔霓诗服装有限公司 | 深圳市大浪街道浪宁路与石凹路交汇处 | 1.66 | 1.62 | 382 | 产业园区配套宿舍 | 产业园区配建 | 第二季度 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 深圳市坤盛达建设工程有限公司 | 深圳市光辉星工程项目管理有限公司 |
| 3 | 龙华区住房和建设局 | 永丰源文化产业发展有限公司产业园区配套宿舍 | 深圳市永丰源文化产业发展有限公司 | 深圳市龙华区观澜樟坑径下围茂源工业园 | 2.88 | 1.55 | 336 | 产业园区配套宿舍 | 产业园区配建 | 第二季度 | 深圳市森磊镒铭设计顾问有限公司 | 深圳豪源建筑工程有限公司 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 |
| 4 | 城市更新和土地整备局 | 龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 龙华区民治街道 | 1.99 | 0.578 | 82 | 公共租赁住房 | 城市更新配建 | 第二季度 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 中国华西企业有限公司 | 深圳市建力建设监理有限公司 |
| 5 | 市规划和自然资源局龙华管理局 | 中海汇德理花园（中海启华A816-0068） | 深圳市中海启华房地产开发有限公司 | 深圳市龙华区民治街道新区大道与洁玉街交汇处东南角 | 2.7 | 1.31 | 176 | 人才住房 | 招拍挂商品房用地配建 | 第二季度 | 成都基准方中建筑设计有限公司 | 中国华西企业有限公司 | 中海监理有限公司 |
| 6 | 城市更新和土地整备局 | 龙华街道深圳北（龙华）商务中心大二期城市更新项目（一期） | 深圳市鸿荣源实业有限公司 | 深圳市龙华区龙华人民路与景龙建设路交叉口东南侧 | 2.5 | 3.72 | 600 | 公共租赁住房 | 城市更新配建 | 第二季度 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 江苏邗建集团有限公司 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 |
| 7 | 建筑工务署、前期中心 | 观湖地块保障房项目 | 龙华区政府投资工程项目前期工作办公室 | 深圳市龙华区翠幽路 | 1.5 | 6.0162 | 919 | 公共租赁住房 | 新增用地 | 第二季度 | 中铁建工集团有限公司 | 中国建筑东北研究设计院（深圳分院） | 上海建设监理咨询有限责任公司 |
| **合计** |  | **13.4**  | **21.7**  | **3555**  |  |