

2022年第一季度履约评价结果分类统计表

合同类别	合同份数	优秀	良好	中等	合格	不合格
施工	60	1	10	17	20	12
设计	50	0	19	22	8	1
全过程造价咨询	56	0	31	19	6	0
勘察	10	1	6	3	0	0
监理	35	0	4	16	12	3
监测检测	12	1	7	4	0	0
工程咨询	34	1	10	11	10	2
代建	18	0	1	11	4	2
安巡	2	0	2	0	0	0
EPC	9	1	0	5	3	0
合计	286	5	90	108	63	20

2022年第一季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	区妇幼保健院生殖医学中心项目	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	工程管理一部	65	合格
2	施工	龙华街道敬老院改造工程	深圳市第一建筑工程有限公司	工程管理三部	44.68	不合格
3	施工	九龙山数字城重大项目场平工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	84	良好
4	施工	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理五部	72.58	中等
5	施工	何地路(A段)	深圳市恒利建筑工程有限公司	工程管理二部	72.78	中等
6	施工	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	深圳市润博建设有限公司	工程管理五部	72.71	中等
7	施工	虔学路（华韵路-宝浪路）工程	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程管理五部	66.66	合格
8	施工	福民学校	中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	66.57	合格
9	施工	观澜德风小学改扩建工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	71	中等
10	施工	桂花路沿线配电设施下地工程	深圳市宝供供电服务有限公司	工程管理五部	62.5	合格
11	施工	观澜贵湖塘老围保护性开发工程	广东南秀古建筑石雕园林工程有限公司	工程管理四部	53.87	不合格
12	施工	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理一部	74.23	中等
13	施工	横坑水库西侧产业园区场平工程	中冶建工集团有限公司	工程管理五部	60.02	合格
14	施工	观澜大道改造工程	深圳市市政工程总公司//中建国际建设发展（深圳）有限公司	工程管理五部	70.61	中等
15	施工	狮径路道路工程	达濠市政建设有限公司	工程管理一部	65.45	合格
16	施工	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	达濠市政建设有限公司	工程管理五部	80.8	良好
17	施工	观和路（观天路-宝君路）工程	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理五部	77.06	中等
18	施工	观澜观平路改造工程	中国建筑第七工程局有限公司	工程管理五部	60.72	合格
19	施工	片区路网综合整治工程第二批-龙华水斗南片区	湖南望新建设集团股份有限公司	工程管理五部	36.66	不合格
20	施工	大浪浪口-泥头咀片区路网整治工程	天津市市政工程设计研究院（设计）/天津市市政工程设计研究院（勘察）/中恒建设集团有限公司	工程管理五部	30	不合格
21	施工	清湖片区支路网完善工程	宏盛建业投资集团有限公司	工程管理五部	30	不合格

22	施工	东环二路改造提升工程	深圳市金河建设集团有限公司	工程管理五部	71.26	中等
23	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	70.8	中等
24	施工	联康路改造工程	深圳市蛇口建筑安装工程有限公司	工程管理五部	25.4	不合格
25	施工	观澜消防中队	中铁四局集团有限公司	工程管理四部	62.6	合格
26	施工	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	65.85	合格
27	施工	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理五部	70.07	中等
28	施工	黑臭水体生态补水管道建设工程	中国水利水电第十四工程局有限公司	工程管理五部	72	中等
29	施工	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	武汉市市政建设集团有限公司	工程管理五部	61.1	合格
30	施工	九龙山片区拟出让地块场平工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	82	良好
31	施工	110KV金龙变电站场平工程	深圳市金源达建设集团有限公司	工程管理二部	75	中等
32	施工	油松派出所临时过渡用房	深圳中海世纪建筑设计有限公司/联建建设工程有限公司	工程管理三部	53.23	不合格
33	施工	龙华二小改扩建工程	中建五局第三建设（深圳）有限公司（联合体主体单位）//中建五局第三建设有限公司（联合体成	工程管理二部	86	良好
34	施工	龙峰小学	中建八局第二建设有限公司	工程管理一部	71.52	中等
35	施工	华东师范大学附属深圳龙华学校	广东永升建设工程有限公司/中铁建设集团有限公司	工程管理二部	86	良好
36	施工	区社会福利综合服务中心	深圳市第一建筑工程有限公司	工程管理三部	71.5	中等
37	施工	观澜公共服务中心工程	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	74.56	中等
38	施工	华联社区党群服务中心项目	广东省第一建筑工程有限公司	工程管理三部	71.88	中等
39	施工	新石社区党群服务中心项目	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	60.99	合格
40	施工	长湖学校	重庆建工集团股份有限公司	工程管理二部	69.38	合格
41	施工	龙华区职业技术学校工程	中国建筑第四工程局有限公司	工程管理二部	82.72	良好
42	施工	龙胜学校	深圳市建工集团股份有限公司	工程管理一部	83.36	良好
43	施工	润泽学校	中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	65.9	合格
44	施工	虔贞学校	湖南省第五工程有限公司	工程管理一部	58.89	不合格

45	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	70.37	中等
46	施工	龙华区人民武装部新营区工程	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理四部	85.4	良好
47	施工	观澜派出所	中建海峡建设发展有限公司	工程管理三部	61.98	合格
48	施工	龙华派出所	中国建筑一局(集团)有限公司	工程管理三部	56.88	不合格
49	施工	洗屋学校	中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	62.66	合格
50	施工	龙翔小学	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理一部	40.15	不合格
51	施工	龙飞小学	深圳市中邦(集团)建设总承包有限公司	工程管理一部	65.25	合格
52	施工	民丰学校	中国建筑第四工程局有限公司	工程管理二部	66.85	合格
53	施工	龙华大道(观光路-黎泰路)改造工程	中交第二航务工程局有限公司	工程管理五部	81.91	良好
54	施工	观湖文化艺术体育场馆项目	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	85.76	良好
55	施工	东和花园三期(好日子保障性住房)	中建四局第五建筑工程有限公司	工程管理一部	92	优秀
56	施工	政协委员之家装修工程	深圳市晶艺装饰设计工程有限公司	工程管理二部	58	不合格
57	施工	民新派出所	中建三局第二建设工程有限公司	工程管理三部	64.08	合格
58	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	57.64	不合格
59	施工	区档案馆建设项目	中建二局第三建筑工程有限公司	工程管理三部	64.15	合格
60	施工	观澜古墟保护性开发工程	广州市房屋开发建设有限公司	工程管理四部	65.2	合格
61	设计	区妇幼保健院生殖医学中心项目	深圳东海建设集团有限公司	工程管理一部	85	良好
62	设计	龙华街道敬老院改造工程	湖南省水利水电勘测设计研究总院	工程管理三部	55	不合格
63	设计	九龙山数字城重大项目场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司/深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	81	良好
64	设计	观盛四路(澜汇路-科盛路)工程	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	81	良好
65	设计	何地路(A段)	中工武大设计集团有限公司	工程管理二部	67	合格
66	设计	临宝街(金明路-富澜路)工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理二部	79	中等
67	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	75	中等

68	设计	观澜文化体育公园周边福园路等3条市政道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理二部	81	良好
69	设计	福民学校	深圳市清华苑建筑与规划设计研究院有限公司	工程管理一部	80	良好
70	设计	观澜德风小学改扩建工程	中国城市建筑研究院	工程管理二部	73	中等
71	设计	桂花路沿线配电设施下地工程	深圳新能电力开发设计院有限公司	工程管理五部	64	合格
72	设计	观澜贵湖塘老围保护性开发工程	福州市规划设计研究院	工程管理四部	75	中等
73	设计	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市综合交通设计研究院有限公司//广东金厦工程管理造价咨询有限公司//深圳市勘察研究院有限	工程管理一部	80	良好
74	设计	观盛二路（环观南路-澜汇路）	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	80	良好
75	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理五部	75	中等
76	设计	狮径路道路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理一部	82	良好
77	设计	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	深圳市综合交通设计研究有限公司	工程管理五部	78	中等
78	设计	观和路（观天路-宝君路）工程	泛华建设集团有限公司	工程管理五部	77	中等
79	设计	九龙山片区拟出让地块场平工程	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	80	良好
80	设计	深圳市龙华区外国语学校福城校区	深圳市大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	72	中等
81	设计	振能学校老校区改扩建工程	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	工程管理二部	75	中等
82	设计	深圳市第二十七高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	76	中等
83	设计	民治体育公园及地下水水质净化厂（非BOT部分）	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	65	合格
84	设计	龙华交警大队部营房建设项目	广东省建筑设计研究院	工程管理三部	75	中等
85	设计	龙华二小改扩建工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	76	中等
86	设计	龙峰小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	75	中等
87	设计	区社会福利综合服务中心	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	85	良好
88	设计	观澜公共服务中心工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理三部	78	中等
89	设计	华联社区党群服务中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	70	中等
90	设计	新石社区党群服务中心项目	深圳市机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	80	良好
91	设计	长湖学校	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	82	良好

92	设计	龙华区职业技术学校工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理二部	81	良好
93	设计	龙胜学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	76	中等
94	设计	润泽学校	中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理二部	68	合格
95	设计	虔贞学校	中国瑞林工程技术股份有限公司	工程管理一部	80	良好
96	设计	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	80	良好
97	设计	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市联合创意建筑设计有限公司	工程管理四部	85	良好
98	设计	观澜派出所	深圳市物业国际建筑设计有限公司	工程管理三部	68	合格
99	设计	龙华派出所	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理三部	68	合格
100	设计	洗屋学校	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	85	良好
101	设计	龙翔小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	78	中等
102	设计	龙飞小学	深圳市同济人建筑设计有限公司	工程管理一部	83	良好
103	设计	民丰学校	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理二部	77	中等
104	设计	龙华新区中心医院配套道路工程	大连市市政设计研究院有限责任公司	工程管理五部	78	中等
105	设计	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	工程管理五部	75	中等
106	设计	观湖文化艺术体育场馆项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理四部	65	合格
107	设计	民新派出所	深圳市大地创想建筑景观规划设计有限公司	工程管理三部	70	中等
108	设计	上塘派出所	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	64	合格
109	设计	区档案馆建设项目	浙江西城工程设计有限公司	工程管理三部	80	良好
110	设计	观澜古墟保护性开发工程	福州市规划设计研究院	工程管理四部	75	中等
111	全过程造价咨询	龙华高级中学新校装修工程	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理一部	60	合格
112	全过程造价咨询	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
113	全过程造价咨询	何地路(A段)	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理二部	66	合格
114	全过程造价咨询	临宝街（金明路-富澜路）工程	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理二部	88	良好
115	全过程造价咨询	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	中昕国际项目管理有限公司	工程管理五部	72	中等

116	全过程造价咨询	福民学校	建业恒安工程管理股份有限公司	工程管理一部	78	中等
117	全过程造价咨询	桂花路沿线配电设施下地工程	深圳市德雅实工程咨询有限公司	工程管理五部	71	中等
118	全过程造价咨询	观澜贵湖塘老围保护性开发工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	工程管理四部	78	中等
119	全过程造价咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理五部	82	良好
120	全过程造价咨询	狮径路道路工程	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
121	全过程造价咨询	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	84	良好
122	全过程造价咨询	观和路（观天路-宝君路）工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	75	中等
123	全过程造价咨询	观澜观平路改造工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	76	中等
124	全过程造价咨询	东环二路改造提升工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	80	良好
125	全过程造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	80	良好
126	全过程造价咨询	观澜消防中队	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理四部	80	良好
127	全过程造价咨询	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理五部	73	中等
128	全过程造价咨询	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	73	中等
129	全过程造价咨询	九龙山片区拟出让地块场平工程	亿诚建设项目管理有限公司	工程管理五部	78	中等
130	全过程造价咨询	创新实验学校初中部	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	85	良好
131	全过程造价咨询	清泉外国语学校初中部	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理一部	70	中等
132	全过程造价咨询	民治学校	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	80	良好
133	全过程造价咨询	龙华学校	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	工程管理一部	69	合格
134	全过程造价咨询	深圳市人才研修院龙华分院	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理四部	74	中等
135	全过程造价咨询	油松派出所临时过渡用房	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理三部	76	中等
136	全过程造价咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	工程管理三部	69	合格
137	全过程造价咨询	深圳市第二十一高级中学	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	85	良好
138	全过程造价咨询	龙峰小学	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
139	全过程造价咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	71	中等

140	全过程造价咨询	区社会福利综合服务中心	深圳华仑诚工程管理有限公司	工程管理三部	63	合格
141	全过程造价咨询	观澜公共服务中心工程	深圳市深水工程造价咨询有限公司	工程管理三部	80	良好
142	全过程造价咨询	区中医院	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理三部	80	良好
143	全过程造价咨询	华联社区党群服务中心项目	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理三部	80	良好
144	全过程造价咨询	新石社区党群服务中心项目	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理三部	78	中等
145	全过程造价咨询	长湖学校	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理二部	80	良好
146	全过程造价咨询	龙华区职业技术学校工程	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理二部	82	良好
147	全过程造价咨询	龙胜学校	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
148	全过程造价咨询	润泽学校	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理二部	89	良好
149	全过程造价咨询	虔贞学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	83	良好
150	全过程造价咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理三部	80	良好
151	全过程造价咨询	龙华区人民武装部新营区工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理四部	80	良好
152	全过程造价咨询	观澜派出所	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理三部	80	良好
153	全过程造价咨询	龙华派出所	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理三部	80	良好
154	全过程造价咨询	洗屋学校	深圳市国晨工程造价咨询有限公司	工程管理二部	88	良好
155	全过程造价咨询	龙翔小学	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理一部	77	中等
156	全过程造价咨询	龙飞小学	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理一部	82	良好
157	全过程造价咨询	观澜中学改扩建工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程管理二部	83	良好
158	全过程造价咨询	民丰学校	中盛精诚工程项目管理有限公司	工程管理二部	83	良好
159	全过程造价咨询	龙华新区中心医院配套道路工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
160	全过程造价咨询	观湖保障性住房项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理二部	77	中等
161	全过程造价咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理五部	76	中等
162	全过程造价咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	65	合格
163	全过程造价咨询	民新派出所	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	工程管理三部	78	中等

164	全过程造价咨询	上塘派出所	深圳高速工程顾问有限公司	工程管理三部	80	良好
165	全过程造价咨询	区档案馆建设项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	80	良好
166	全过程造价咨询	观澜古墟保护性开发工程	深圳市振强建设工程有限公司	工程管理四部	79	中等
167	勘察	深圳市第二十七高级中学	建设综合勘察研究设计院有限公司//深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	工程管理二部	78	中等
168	勘察	龙华区实验学校小学部	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	90	优秀
169	勘察	长湖学校	深圳市地质建设工程公司	工程管理二部	80	良好
170	勘察	龙华区职业技术学校工程	深圳市地质建设工程公司	工程管理二部	81	良好
171	勘察	虔贞学校	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理一部	85	良好
172	勘察	龙翔小学	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理一部	76	中等
173	勘察	龙飞小学	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理一部	87	良好
174	勘察	龙华新区中心医院配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理五部	80	良好
175	勘察	观湖文化艺术体育场馆项目	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程管理四部	80	良好
176	勘察	区档案馆建设项目	深圳地质建设工程公司	工程管理三部	75	中等
177	监理	区妇幼保健医院生殖医学中心项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理一部	70	中等
178	监理	龙华街道敬老院改造工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理三部	43.83	不合格
179	监理	九龙山数字城重大项目场平工程	友谊国际工程咨询股份有限公司//深圳市城投爆破工程有限公司	工程管理五部	71.97	中等
180	监理	观盛四路(澜汇路-科盛路)工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	70.92	中等
181	监理	何地路(A段)	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	76.24	中等
182	监理	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	72.75	中等
183	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	68.0575	合格
184	监理	观澜德风小学改扩建工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	71	中等
185	监理	桂花路沿线配电设施下地工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	68.55	合格
186	监理	观澜贵湖塘老围保护性开发工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理四部	60	合格

187	监理	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理一部	60.5	合格
188	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.33	良好
189	监理	狮径路道路工程	深圳市天创建设监理咨询有限公司	工程管理一部	64.23	合格
190	监理	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81.4	良好
191	监理	观和路（观天路-宝君路）工程	中新创达咨询有限公司	工程管理五部	79.8	中等
192	监理	观澜观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75	中等
193	监理	观澜观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	57.54	不合格
194	监理	东环二路改造提升工程	深圳市霍克建设监理有限公司	工程管理五部	72	中等
195	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	73.7	中等
196	监理	观澜消防中队	广西恒基建设工程咨询有限公司	工程管理四部	62	合格
197	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	60.6	合格
198	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	72.08	中等
199	监理	黑臭水体生态补水管道建设工程	河北新隆基项目管理有限公司	工程管理五部	72	中等
200	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	64	合格
201	监理	九龙山片区拟出让地块场平工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理五部	78	中等
202	监理	110KV金龙变电站场平工程	中泰天顺集团有限责任公司	工程管理二部	73	中等
203	监理	油松派出所临时过渡用房	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理三部	59	不合格
204	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	73.05	中等
205	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	66.06	合格
206	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	83.4	良好
207	监理	民丰学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	63.37	合格
208	监理	东和花园三期（好日子保障性住房）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程管理一部	89.19	良好
209	监理	民新派出所	深圳市建控地盘监理有限公司	工程管理三部	67.08	合格
210	监理	区档案馆建设项目	中海监理有限公司	工程管理三部	70.02	中等

211	监理	观澜古城保护性开发工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理四部	66	合格
212	监测检测	福民学校	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理一部	78	中等
213	监测检测	福民学校	山西恩博利雷电防护有限公司深圳分公司	工程管理一部	87	良好
214	监测检测	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理五部	85	良好
215	监测检测	深圳市第二十一高级中学	山西恩博利雷电防护有限公司深圳分公司	工程管理一部	88	良好
216	监测检测	观澜公共服务中心工程	深圳市建研检测有限公司	工程管理三部	75	中等
217	监测检测	观澜公共服务中心工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	78	中等
218	监测检测	华联社区党群服务中心项目	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	工程管理三部	81	良好
219	监测检测	华联社区党群服务中心项目	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	工程管理三部	81	良好
220	监测检测	新石社区党群服务中心项目	深圳市建研检测有限公司	工程管理三部	78	中等
221	监测检测	新石社区党群服务中心项目	海南水文地质工程地质勘察院	工程管理三部	80	良好
222	监测检测	长湖学校	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	工程管理二部	90	优秀
223	监测检测	虔贞学校	吉林省北亚防雷装置检测咨询有限公司深圳分公司	工程管理一部	85	良好
224	工程咨询	龙华高级中学新校装修工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理一部	60	合格
225	工程咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理五部	65.29	合格
226	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	65.93	合格
227	工程咨询	清泉外国语学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	67.2	合格
228	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	70	中等
229	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	80	良好
230	工程咨询	龙澜学校改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	82.56	良好
231	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	61.2	合格
232	工程咨询	龙华二小改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	86.8	良好
233	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理一部	71.24	中等

234	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.51	良好
235	工程咨询	龙峰小学	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理一部	71.16	中等
236	工程咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	81	良好
237	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司	工程管理四部	81.2	良好
238	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	75.3	中等
239	工程咨询	观澜公共服务中心工程	/深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	78.9	中等
240	工程咨询	科技馆	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司	工程管理四部	81.2	良好
241	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	67.13	合格
242	工程咨询	长湖学校	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	70.38	中等
243	工程咨询	龙华区职业技术学校工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	81.57	良好
244	工程咨询	龙胜学校	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理一部	84.5	良好
245	工程咨询	润泽学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	78.35	中等
246	工程咨询	虔贞学校	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理一部	68.77	合格
247	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	70.34	中等
248	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	61.8	合格
249	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	60.68	合格
250	工程咨询	洗屋学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	71.24	中等
251	工程咨询	龙翔小学	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理一部	53.13	不合格
252	工程咨询	龙飞小学	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理一部	70.26	中等
253	工程咨询	观澜中学改扩建工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理二部	70.5	中等
254	工程咨询	观湖保障性住房项目	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	96.5	优秀
255	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理五部	60.48	合格

256	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	85.88	良好
257	工程咨询	上塘派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	56.38	不合格
258	代建	梅林关城市更新配套道路工程	深圳市深国际联合置地有限公司	工程管理五部	62	合格
259	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询（深圳）有限公司	工程管理五部	75	中等
260	代建	观澜观平路改造工程	深圳地质建设工程公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	74	中等
261	代建	大浪体育中心	深圳市万科房地产有限公司	工程管理四部	75	中等
262	代建	龙华新区人民医院新外科大楼工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	56	不合格
263	代建	龙华文体中心项目	华润置地有限公司	工程管理四部	75	中等
264	代建	东和花园三期（好日子保障性住房）	深圳市万科房地产有限公司	工程管理一部	85.36	良好
265	代建	龙塘停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	79	中等
266	代建	清湖东风停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	77	中等
267	代建	卢山停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	78	中等
268	代建	简上体育综合体工程	华润置地有限公司	工程管理三部	67.03	合格
269	代建	龙华区中心医院扩建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	59	不合格
270	代建	龙华区综合医院	华润置地有限公司	工程管理三部	75.47	中等
271	代建	桂花路停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	79	中等
272	代建	观光路停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	77	中等
273	代建	白松公园地下停车场项目	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	65	合格
274	代建	爱心家园公交场站	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理二部	78	中等
275	代建	民新派出所	深圳市龙华人才安居有限公司	工程管理三部	63.74	合格
276	安巡	深圳市龙华区建筑工务署质量、安全文明施工第三方巡查	深圳市佳保安全股份有限公司	信息技术部	87	良好
277	安巡	深圳市龙华区建筑工务署质量、安全文明施工第三方巡查	法利投资（上海）有限公司	信息技术部	80	良好
278	EPC	龙华高级中学新校装修工程	广田建设工程有限公司/深圳广田集团股份有限公司	工程管理一部	60	合格

279	EPC	创新实验学校初中部	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	工程管理一部	70.21	中等
280	EPC	清泉外国语学校初中部	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	工程管理一部	70.4	中等
281	EPC	民治学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	75	中等
282	EPC	龙华学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	72	中等
283	EPC	深圳市人才研修院龙华分院	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	77.87	中等
284	EPC	龙华区实验学校小学部	中建海峡建设发展有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	65.97	合格
285	EPC	观澜中学改扩建工程	深圳市市政工程总公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	67.9	合格
286	EPC	观湖保障性住房项目	中国建筑东北设计研究院有限公司/中铁建工集团	工程管理二部	97.16	优秀

附表1.1 2022年第一季度履约评价结果汇总表（不合格）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华街道敬老院改造工程	深圳市第一建筑工程有限公司	工程管理三部	44.68	不合格
2	施工	观澜贵湖塘老围保护性开发工程	广东南秀古建筑石雕园林工程有限公司	工程管理四部	53.87	不合格
3	施工	片区路网综合整治工程第二批-龙华水斗南片区	湖南望新建设集团股份有限公司	工程管理五部	36.66	不合格
4	施工	大浪浪口-泥头咀片区路网整治工程	天津市市政工程设计研究院（设计）/天津市市政工程设计研究院（勘察）/中恒建设集团有限公司	工程管理五部	30	不合格
5	施工	清湖片区支路网完善工程	宏盛建业投资集团有限公司	工程管理五部	30	不合格
6	施工	联康路改造工程	深圳市蛇口建筑安装工程有限公司	工程管理五部	25.4	不合格
7	施工	油松派出所临时过渡用房	深圳中海世纪建筑设计有限公司/联建建设工程有限公司	工程管理三部	53.23	不合格
8	施工	虔贞学校	湖南省第五工程有限公司	工程管理一部	58.89	不合格
9	施工	龙华派出所	中国建筑一局（集团）有限公司	工程管理三部	56.88	不合格
10	施工	龙翔小学	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理一部	40.15	不合格
11	施工	政协委员之家装修工程	深圳市晶艺装饰设计工程有限公司	工程管理二部	58	不合格
12	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	57.64	不合格
13	设计	龙华街道敬老院改造工程	湖南省水利水电勘测设计研究总院	工程管理三部	55	不合格
14	监理	龙华街道敬老院改造工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理三部	43.83	不合格
15	监理	观澜观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	57.54	不合格
16	监理	油松派出所临时过渡用房	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理三部	59	不合格
17	工程咨询	龙翔小学	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理一部	53.13	不合格
18	工程咨询	上塘派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	56.38	不合格
19	代建	龙华新区人民医院新外科大楼工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	56	不合格
20	代建	龙华区中心医院扩建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	59	不合格

附表1.2 2022年第一季度履约评价结果汇总表（合格）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	区妇幼保健医院生殖医学中心项目	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	工程管理一部	65	合格
2	施工	虔学路（华韵路-宝浪路）工程	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程管理五部	66.66	合格
3	施工	福民学校	中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	66.57	合格
4	施工	桂花路沿线配电设施下地工程	深圳市宝供供电服务有限公司	工程管理五部	62.5	合格
5	施工	横坑水库西侧产业园区场平工程	中冶建工集团有限公司	工程管理五部	60.02	合格
6	施工	狮径路道路工程	达濠市政建设有限公司	工程管理一部	65.45	合格
7	施工	观澜观平路改造工程	中国建筑第七工程局有限公司	工程管理五部	60.72	合格
8	施工	观澜消防中队	中铁四局集团有限公司	工程管理四部	62.6	合格
9	施工	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	65.85	合格
10	施工	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	武汉市市政建设集团有限公司	工程管理五部	61.1	合格
11	施工	新石社区党群服务中心项目	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	60.99	合格
12	施工	长湖学校	重庆建工集团股份有限公司	工程管理二部	69.38	合格
13	施工	润泽学校	中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	65.9	合格
14	施工	观澜派出所	中建海峡建设发展有限公司	工程管理三部	61.98	合格
15	施工	洗屋学校	中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	62.66	合格
16	施工	龙飞小学	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	工程管理一部	65.25	合格
17	施工	民丰学校	中国建筑第四工程局有限公司	工程管理二部	66.85	合格
18	施工	民新派出所	中建三局第二建设工程有限公司	工程管理三部	64.08	合格
19	施工	区档案馆建设项目	中建二局第三建筑工程有限公司	工程管理三部	64.15	合格
20	施工	观澜古墟保护性开发工程	广州市房屋开发建设有限公司	工程管理四部	65.2	合格
21	设计	何地路(A段)	中工武大设计集团有限公司	工程管理二部	67	合格
22	设计	桂花路沿线配电设施下地工程	深圳新能电力开发设计院有限公司	工程管理五部	64	合格

23	设计	民治体育公园及地下水水质净化厂（非BOT部分）	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	65	合格
24	设计	润泽学校	中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理二部	68	合格
25	设计	观澜派出所	深圳市物业国际建筑设计有限公司	工程管理三部	68	合格
26	设计	龙华派出所	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理三部	68	合格
27	设计	观湖文化艺术体育场馆项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理四部	65	合格
28	设计	上塘派出所	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	64	合格
29	全过程造价咨询	龙华高级中学新校装修工程	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理一部	60	合格
30	全过程造价咨询	何地路(A段)	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理二部	66	合格
31	全过程造价咨询	龙华学校	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	工程管理一部	69	合格
32	全过程造价咨询	龙华交警大队大部营房建设项目	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	工程管理三部	69	合格
33	全过程造价咨询	区社会福利综合服务中心	深圳华仑诚工程管理有限公司	工程管理三部	63	合格
34	全过程造价咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	65	合格
35	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	68.0575	合格
36	监理	桂花路沿线配电设施下地工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	68.55	合格
37	监理	观澜贵湖塘老围保护性开发工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理四部	60	合格
38	监理	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理一部	60.5	合格
39	监理	狮径路道路工程	深圳市天创健建设监理咨询有限公司	工程管理一部	64.23	合格
40	监理	观澜消防中队	广西恒基建设工程咨询有限公司	工程管理四部	62	合格
41	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	60.6	合格
42	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	64	合格
43	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	66.06	合格
44	监理	民丰学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	63.37	合格
45	监理	民新派出所	深圳市建控地盘监理有限公司	工程管理三部	67.08	合格
46	监理	观澜古城保护性开发工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理四部	66	合格

47	工程咨询	龙华高级中学新校装修工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理一部	60	合格
48	工程咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理五部	65.29	合格
49	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	65.93	合格
50	工程咨询	清泉外国语学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	67.2	合格
51	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	61.2	合格
52	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	67.13	合格
53	工程咨询	虔贞学校	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理一部	68.77	合格
54	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	61.8	合格
55	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	60.68	合格
56	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理五部	60.48	合格
57	代建	梅林关城市更新配套道路工程	深圳市深国际联合置地有限公司	工程管理五部	62	合格
58	代建	简上体育综合体工程	华润置地有限公司	工程管理三部	67.03	合格
59	代建	白松公园地下停车场项目	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	65	合格
60	代建	民新派出所	深圳市龙华人才安居有限公司	工程管理三部	63.74	合格
61	EPC	龙华高级中学新校装修工程	广田建设工程有限公司/深圳广田集团股份有限公司	工程管理一部	60	合格
62	EPC	龙华区实验学校小学部	中建海峡建设发展有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	65.97	合格
63	EPC	观澜中学改扩建工程	深圳市市政工程总公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	67.9	合格

附表1.3 2022年第一季度履约评价结果汇总表（中等）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理五部	72.58	中等
2	施工	何地路(A段)	深圳市恒利建筑工程有限公司	工程管理二部	72.78	中等
3	施工	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	深圳市润博建设有限公司	工程管理五部	72.71	中等
4	施工	观澜德风小学改扩建工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	71	中等
5	施工	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理一部	74.23	中等
6	施工	观澜大道改造工程	深圳市市政工程总公司//中建国际建设发展（深圳）有限公司	工程管理五部	70.61	中等
7	施工	观和路（观天路-宝君路）工程	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理五部	77.06	中等
8	施工	东环二路改造提升工程	深圳市金河建设集团有限公司	工程管理五部	71.26	中等
9	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	70.8	中等
10	施工	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理五部	70.07	中等
11	施工	黑臭水体生态补水管道建设工程	中国水利水电第十四工程局有限公司	工程管理五部	72	中等
12	施工	110KV金龙变电站场平工程	深圳市金源达建设集团有限公司	工程管理二部	75	中等
13	施工	龙峰小学	中建八局第二建设有限公司	工程管理一部	71.52	中等
14	施工	区社会福利综合服务中心	深圳市第一建筑工程有限公司	工程管理三部	71.5	中等
15	施工	观澜公共服务中心工程	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	74.56	中等
16	施工	华联社区党群服务中心项目	广东省第一建筑工程有限公司	工程管理三部	71.88	中等
17	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	70.37	中等
18	设计	临宝街（金明路-富澜路）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理二部	79	中等
19	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	75	中等
20	设计	观澜德风小学改扩建工程	中国城市建筑研究院	工程管理二部	73	中等
21	设计	观澜贵湖塘老围保护性开发工程	福州市规划设计研究院	工程管理四部	75	中等
22	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理五部	75	中等

23	设计	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	深圳市综合交通设计研究院有限公司	工程管理五部	78	中等
24	设计	观和路（观天路-宝君路）工程	泛华建设集团有限公司	工程管理五部	77	中等
25	设计	深圳市龙华区外国语学校福城校区	深圳市大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	72	中等
26	设计	振能学校老校区改扩建工程	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	工程管理二部	75	中等
27	设计	深圳市第二十七高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	76	中等
28	设计	龙华交警大队部营房建设项目	广东省建筑设计研究院	工程管理三部	75	中等
29	设计	龙华二小改扩建工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	76	中等
30	设计	龙峰小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	75	中等
31	设计	观澜公共服务中心工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理三部	78	中等
32	设计	华联社区党群服务中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	70	中等
33	设计	龙胜学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	76	中等
34	设计	龙翔小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	78	中等
35	设计	民丰学校	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理二部	77	中等
36	设计	龙华新区中心医院配套道路工程	大连市市政设计研究院有限责任公司	工程管理五部	78	中等
37	设计	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	工程管理五部	75	中等
38	设计	民新派出所	深圳市大地创想建筑景观规划设计有限公司	工程管理三部	70	中等
39	设计	观澜古墟保护性开发工程	福州市规划设计研究院	工程管理四部	75	中等
40	全过程造价咨询	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	中昕国际项目管理有限公司	工程管理五部	72	中等
41	全过程造价咨询	福民学校	建业恒安工程管理股份有限公司	工程管理一部	78	中等
42	全过程造价咨询	桂花路沿线配电设施下地工程	深圳市德雅实工程咨询有限公司	工程管理五部	71	中等
43	全过程造价咨询	观澜贵湖塘老围保护性开发工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	工程管理四部	78	中等
44	全过程造价咨询	观和路（观天路-宝君路）工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	75	中等
45	全过程造价咨询	观澜观平路改造工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	76	中等
46	全过程造价咨询	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理五部	73	中等

47	全过程造价咨询	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	73	中等
48	全过程造价咨询	九龙山片区拟出让地块场平工程	亿诚建设项目管理有限公司	工程管理五部	78	中等
49	全过程造价咨询	清泉外国语学校初中部	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理一部	70	中等
50	全过程造价咨询	深圳市人才研修院龙华分院	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理四部	74	中等
51	全过程造价咨询	油松派出所临时过渡用房	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理三部	76	中等
52	全过程造价咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	71	中等
53	全过程造价咨询	新石社区党群服务中心项目	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理三部	78	中等
54	全过程造价咨询	龙翔小学	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理一部	77	中等
55	全过程造价咨询	观湖保障性住房项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理二部	77	中等
56	全过程造价咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理五部	76	中等
57	全过程造价咨询	民新派出所	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	工程管理三部	78	中等
58	全过程造价咨询	观澜古墟保护性开发工程	深圳市振强建设工程管理有限公司	工程管理四部	79	中等
59	勘察	深圳市第二十七高级中学	建设综合勘察研究设计院有限公司//深圳市建设综合勘察研究设计院有限公司	工程管理二部	78	中等
60	勘察	龙翔小学	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理一部	76	中等
61	勘察	区档案馆建设项目	深圳地质建设工程公司	工程管理三部	75	中等
62	监理	区妇幼保健院生殖医学中心项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理一部	70	中等
63	监理	九龙山数字城重大项目场平工程	友谊国际工程咨询股份有限公司//深圳市城投爆破工程有限公司	工程管理五部	71.97	中等
64	监理	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	70.92	中等
65	监理	何地路(A段)	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	76.24	中等
66	监理	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	72.75	中等
67	监理	观澜德风小学改扩建工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	71	中等
68	监理	观和路（观天路-宝君路）工程	中新创达咨询有限公司	工程管理五部	79.8	中等
69	监理	观澜观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75	中等
70	监理	东环二路改造提升工程	深圳市霍克建设监理有限公司	工程管理五部	72	中等

71	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	73.7	中等
72	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	72.08	中等
73	监理	黑臭水体生态补水管道建设工程	河北新隆基项目管理有限公司	工程管理五部	72	中等
74	监理	九龙山片区拟出让地块场平工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理五部	78	中等
75	监理	110KV金龙变电站场平工程	中泰天顺集团有限责任公司	工程管理二部	73	中等
76	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	73.05	中等
77	监理	区档案馆建设项目	中海监理有限公司	工程管理三部	70.02	中等
78	监测检测	福民学校	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理一部	78	中等
79	监测检测	观澜公共服务中心工程	深圳市建研检测有限公司	工程管理三部	75	中等
80	监测检测	观澜公共服务中心工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	78	中等
81	监测检测	新石社区党群服务中心项目	深圳市建研检测有限公司	工程管理三部	78	中等
82	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	70	中等
83	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理一部	71.24	中等
84	工程咨询	龙峰小学	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理一部	71.16	中等
85	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	75.3	中等
86	工程咨询	观澜公共服务中心工程	/深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	78.9	中等
87	工程咨询	长湖学校	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	70.38	中等
88	工程咨询	润泽学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	78.35	中等
89	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	70.34	中等
90	工程咨询	洗屋学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	71.24	中等
91	工程咨询	龙飞小学	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理一部	70.26	中等
92	工程咨询	观澜中学改扩建工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理二部	70.5	中等

93	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询（深圳）有限公司	工程管理五部	75	中等
94	代建	观澜观平路改造工程	深圳地质建设工程公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	74	中等
95	代建	大浪体育中心	深圳市万科房地产有限公司	工程管理四部	75	中等
96	代建	龙华文体中心项目	华润置地有限公司	工程管理四部	75	中等
97	代建	龙塘停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	79	中等
98	代建	清湖东风停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	77	中等
99	代建	卢山停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	78	中等
100	代建	龙华区综合医院	华润置地有限公司	工程管理三部	75.47	中等
101	代建	桂花路停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	79	中等
102	代建	观光路停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	77	中等
103	代建	爱心家园公交场站	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理二部	78	中等
104	EPC	创新实验学校初中部	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	工程管理一部	70.21	中等
105	EPC	清泉外国语学校初中部	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	工程管理一部	70.4	中等
106	EPC	民治学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	75	中等
107	EPC	龙华学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	72	中等
108	EPC	深圳市人才研修院龙华分院	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	77.87	中等

附表1.4 2022年第一季度履约评价结果汇总表（良好）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	九龙山数字城重大项目场平工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	84	良好
2	施工	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	达濠市政建设有限公司	工程管理五部	80.8	良好
3	施工	九龙山片区拟出让地块场平工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	82	良好
4	施工	龙华二小改扩建工程	中建五局第三建设（深圳）有限公司（联合体主体单位）//中建五局第三建设有限公司（联合体成员单位）	工程管理二部	86	良好
5	施工	华东师范大学附属深圳龙华学校	广东永升建设工程有限公司/中铁建设集团有限公司	工程管理二部	86	良好
6	施工	龙华区职业技术学校工程	中国建筑第四工程局有限公司	工程管理二部	82.72	良好
7	施工	龙胜学校	深圳市建工集团股份有限公司	工程管理一部	83.36	良好
8	施工	龙华区人民武装部新营区工程	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	85.4	良好
9	施工	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	中交第二航务工程局有限公司	工程管理五部	81.91	良好
10	施工	观湖文化艺术体育场馆项目	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	85.76	良好
11	设计	区妇幼保健医院生殖医学中心项目	深圳东海建设集团有限公司	工程管理一部	85	良好
12	设计	九龙山数字城重大项目场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司/深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	81	良好
13	设计	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	81	良好
14	设计	观澜文化体育公园周边福园路等3条市政道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理二部	81	良好
15	设计	福民学校	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理一部	80	良好
16	设计	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市综合交通设计研究院有限公司//广东金厦工程管理造价咨询有限公司//深圳市勘察研究院有限	工程管理一部	80	良好
17	设计	观盛二路（环观南路-澜汇路）	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	80	良好
18	设计	狮径路道路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理一部	82	良好
19	设计	九龙山片区拟出让地块场平工程	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	80	良好
20	设计	区社会福利综合服务中心	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	85	良好

21	设计	新石社区党群服务中心项目	深圳市机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	80	良好
22	设计	长湖学校	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	82	良好
23	设计	龙华区职业技术学校工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理二部	81	良好
24	设计	虔贞学校	中国瑞林工程技术股份有限公司	工程管理一部	80	良好
25	设计	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	80	良好
26	设计	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市联合创意建筑设计有限公司	工程管理四部	85	良好
27	设计	洗屋学校	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	85	良好
28	设计	龙飞小学	深圳市同济人建筑设计有限公司	工程管理一部	83	良好
29	设计	区档案馆建设项目	浙江西城工程设计有限公司	工程管理三部	80	良好
30	全过程造价咨询	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
31	全过程造价咨询	临宝街（金明路-富澜路）工程	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理二部	88	良好
32	全过程造价咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理五部	82	良好
33	全过程造价咨询	狮径路道路工程	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
34	全过程造价咨询	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	84	良好
35	全过程造价咨询	东环二路改造提升工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	80	良好
36	全过程造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	80	良好
37	全过程造价咨询	观澜消防中队	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理四部	80	良好
38	全过程造价咨询	创新实验学校初中部	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	85	良好
39	全过程造价咨询	民治学校	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	80	良好
40	全过程造价咨询	深圳市第二十一高级中学	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	85	良好
41	全过程造价咨询	龙峰小学	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
42	全过程造价咨询	观澜公共服务中心工程	深圳市深水工程造价咨询有限公司	工程管理三部	80	良好
43	全过程造价咨询	区中医院	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理三部	80	良好
44	全过程造价咨询	华联社区党群服务中心项目	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理三部	80	良好

45	全过程造价咨询	长湖学校	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理二部	80	良好
46	全过程造价咨询	龙华区职业技术学校工程	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理二部	82	良好
47	全过程造价咨询	龙胜学校	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
48	全过程造价咨询	润泽学校	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理二部	89	良好
49	全过程造价咨询	虔贞学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	83	良好
50	全过程造价咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理三部	80	良好
51	全过程造价咨询	龙华区人民武装部新营区工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理四部	80	良好
52	全过程造价咨询	观澜派出所	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理三部	80	良好
53	全过程造价咨询	龙华派出所	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理三部	80	良好
54	全过程造价咨询	洗屋学校	深圳市国晨工程造价咨询有限公司	工程管理二部	88	良好
55	全过程造价咨询	龙飞小学	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理一部	82	良好
56	全过程造价咨询	观澜中学改扩建工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程管理二部	83	良好
57	全过程造价咨询	民丰学校	中盛精诚工程项目管理有限公司	工程管理二部	83	良好
58	全过程造价咨询	龙华新区中心医院配套道路工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
59	全过程造价咨询	上塘派出所	深圳高速工程顾问有限公司	工程管理三部	80	良好
60	全过程造价咨询	区档案馆建设项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	80	良好
61	勘察	长湖学校	深圳市地质建设工程公司	工程管理二部	80	良好
62	勘察	龙华区职业技术学校工程	深圳市地质建设工程公司	工程管理二部	81	良好
63	勘察	虔贞学校	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理一部	85	良好
64	勘察	龙飞小学	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理一部	87	良好
65	勘察	龙华新区中心医院配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理五部	80	良好
66	勘察	观湖文化艺术体育场馆项目	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程管理四部	80	良好
67	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.33	良好
68	监理	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81.4	良好

69	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	83.4	良好
70	监理	东和花园三期（好日子保障性住房）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程管理一部	89.19	良好
71	监测检测	福民学校	山西恩博利雷电防护有限公司深圳分公司	工程管理一部	87	良好
72	监测检测	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理五部	85	良好
73	监测检测	深圳市第二十一高级中学	山西恩博利雷电防护有限公司深圳分公司	工程管理一部	88	良好
74	监测检测	华联社区党群服务中心项目	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	工程管理三部	81	良好
75	监测检测	华联社区党群服务中心项目	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	工程管理三部	81	良好
76	监测检测	新石社区党群服务中心项目	海南水文地质工程地质勘察院	工程管理三部	80	良好
77	监测检测	虔贞学校	吉林省北亚防雷装置检测咨询有限公司深圳分公司	工程管理一部	85	良好
78	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	80	良好
79	工程咨询	龙澜学校改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	82.56	良好
80	工程咨询	龙华二小改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	86.8	良好
81	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.51	良好
82	工程咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	81	良好
83	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司	工程管理四部	81.2	良好
84	工程咨询	科技馆	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司	工程管理四部	81.2	良好
85	工程咨询	龙华区职业技术学校工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	81.57	良好
86	工程咨询	龙胜学校	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理一部	84.5	良好
87	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	85.88	良好
88	代建	东和花园三期（好日子保障性住房）	深圳市万科房地产有限公司	工程管理一部	85.36	良好
89	安巡	深圳市龙华区建筑工务署质量、安全文明施工第三方巡查	深圳市佳保安全股份有限公司	信息技术部	87	良好
90	安巡	深圳市龙华区建筑工务署质量、安全文明施工第三方巡查	法利投资（上海）有限公司	信息技术部	80	良好

附表1.5 2021年第一季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	东和花园三期（好日子保障性住房）	中建四局第五建筑工程有限公司	工程管理一部	92	优秀
2	勘察	龙华区实验学校小学部	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	90	优秀
3	监测检测	长湖学校	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	工程管理二部	90	优秀
4	工程咨询	观湖保障性住房项目	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	96.5	优秀
5	EPC	观湖保障性住房项目	中国建筑东北设计研究院有限公司/中铁建工集团	工程管理二部	97.16	优秀