

# 深圳市龙华区第四次全国经济普查 主要数据公报（第四号）

## ——第三产业基本情况之一

深圳市龙华区统计局

深圳市龙华区第四次全国经济普查领导小组办公室

2020年5月12日

根据第四次全国经济普查结果，现将龙华区第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

### 一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018年末，龙华区共有批发和零售业企业法人单位53416个，从业人员210527人，分别比2013年末增长359.9%和116.8%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占33.6%，零售业占66.4%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占42.6%，零售业占57.4%（详见表4-1）。

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占99.1%，港、澳、台商投资企业占0.7%，外商投资企业占0.2%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占96.2%，港、澳、台商投资企业占2.6%，外商投资企业占1.2%

(详见表 4-2)。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>53416</b>	<b>210527</b>
<b>批发业</b>	<b>17965</b>	<b>89652</b>
农、林、牧、渔产品批发	167	879
食品、饮料及烟草制品批发	819	4386
纺织、服装及家庭用品批发	3361	17376
文化、体育用品及器材批发	879	3327
医药及医疗器材批发	143	5323
矿产品、建材及化工产品批发	2122	9593
机械设备、五金产品及电子产品批发	8771	41263
贸易经纪与代理	418	1328
其他批发业	1285	6177
<b>零售业</b>	<b>35451</b>	<b>120875</b>
综合零售	367	2587
食品、饮料及烟草制品专门零售	1109	3496
纺织、服装及日用品专门零售	4567	15558
文化、体育用品及器材专门零售	1827	5658
医药及医疗器材专门零售	362	1592
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	1308	7918
家用电器及电子产品专门零售	12737	42594
五金、家具及室内装饰材料专门零售	4231	13915
货摊、无店铺及其他零售业	8943	27557

表 4-2 按登记注册类型分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>53416</b>	<b>210527</b>
<b>内资企业</b>	<b>52958</b>	<b>202514</b>
国有企业	1	104
集体企业	-	-
股份合作企业	-	-
联营企业	-	-
有限责任公司	6748	34785
股份有限公司	86	1893
私营企业	46123	165732
其他企业	-	-
<b>港、澳、台商投资企业</b>	<b>369</b>	<b>5460</b>
<b>外商投资企业</b>	<b>89</b>	<b>2553</b>

## (二) 主要经济指标。

2018 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 1155.31 亿元，比 2013 年末增长 303.7%。其中，批发业企

业法人单位资产总计 697.14 亿元，零售业企业法人单位资产总计 458.17 亿元，分别比 2013 年末增长 225.0% 和 539.6%。负债合计 880.03 亿元。全年实现营业收入 1529.94 亿元（详见表 4-3）。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>1155.31</b>	<b>880.03</b>	<b>1529.94</b>
<b>批发业</b>	<b>697.14</b>	<b>534.57</b>	<b>1027.40</b>
农、林、牧、渔产品批发	5.28	4.43	7.74
食品、饮料及烟草制品批发	26.38	21.54	53.08
纺织、服装及家庭用品批发	130.37	85.51	155.44
文化、体育用品及器材批发	24.67	20.86	39.84
医药及医疗器材批发	42.86	37.31	93.94
矿产品、建材及化工产品批发	126.40	101.35	178.05
机械设备、五金产品及电子产品批发	297.52	229.62	445.54
贸易经纪与代理	7.98	6.99	8.66
其他批发业	35.68	26.95	45.11
<b>零售业</b>	<b>458.17</b>	<b>345.46</b>	<b>502.55</b>
综合零售	6.63	4.40	13.27
食品、饮料及烟草制品专门零售	9.54	8.93	6.51
纺织、服装及日用品专门零售	52.14	28.80	38.49
文化、体育用品及器材专门零售	15.34	13.67	12.59
医药及医疗器材专门零售	10.54	5.69	5.79
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	58.40	40.47	138.21
家用电器及电子产品专门零售	163.64	133.79	152.10
五金、家具及室内装饰材料专门零售	59.94	46.07	50.52
货摊、无店铺及其他零售业	81.98	63.65	85.07

## 二、交通运输、仓储和邮政业

### （一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，龙华区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 2082 个，从业人员 26711 人，分别比 2013 年末增长

200.4%和78.1%（详见表4-4）。

**表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>2082</b>	<b>26711</b>
铁路运输业	-	-
道路运输业	539	11633
水上运输业	159	1117
航空运输业	10	19
管道运输业	-	-
多式联运和运输代理业	1104	7700
装卸搬运和仓储业	118	1823
邮政业	152	4419

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占99.4%，港、澳、台商投资企业占0.5%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占93.6%，港、澳、台商投资企业占6.4%。（详见表4-5）。

**表 4-5 按登记注册类型分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>2082</b>	<b>26711</b>
<b>内资企业</b>	<b>2070</b>	<b>25003</b>
国有企业	-	-
集体企业	-	-
股份合作企业	-	-
联营企业	-	-
有限责任公司	264	6072
股份有限公司	9	1634
私营企业	1797	17297
其他企业	-	-
<b>港、澳、台商投资企业</b>	<b>11</b>	<b>1701</b>
<b>外商投资企业</b>	<b>1</b>	<b>7</b>

## （二）主要经济指标。

2018 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 449.71 亿元，比 2013 年末增长 204.6%。负债合计 223.20 亿元。全年实现营业收入 145.76 亿元（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	449.71	223.20	145.76
道路运输业	378.14	171.92	89.59
水上运输业	7.20	5.05	4.37
航空运输业	0.13	0.14	0.33
管道运输业	-	-	-
多式联运和运输代理业	25.42	17.80	31.35
装卸搬运和仓储业	35.05	25.27	12.29
邮政业	3.77	3.02	7.83

## 三、住宿和餐饮业

### （一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，龙华区共有住宿和餐饮业企业法人单位 1162 个，从业人员 21087 人，分别比 2013 年末增长 346.9% 和 58.0%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 18.3%，餐饮业占 81.7%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 22.0%，餐饮业占 78.0%（详见表 4-7）。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 99.3%，港、澳、台商投资企业占 0.3%，外商投资企业占 0.3%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 95.0%，港、澳、台商投资企业占 0.7%，外商投资企业占 4.3%（详见表 4-8）。

**表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>1162</b>	<b>21087</b>
<b>住宿业</b>	<b>213</b>	<b>4641</b>
旅游饭店	46	2387
一般旅馆	149	2122
民宿服务	1	1
露营地服务	-	-
其他住宿业	17	131
<b>餐饮业</b>	<b>949</b>	<b>16446</b>
正餐服务	770	9583
快餐服务	58	5532
饮料及冷饮服务	28	184
餐饮配送及外卖送餐服务	15	443
其他餐饮业	78	704

**表 4-8 按登记注册类型分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>1162</b>	<b>21087</b>
<b>内资企业</b>	<b>1154</b>	<b>20034</b>
国有企业	-	-
集体企业	2	18
股份合作企业	-	-
联营企业	-	-
有限责任公司	182	7164
股份有限公司	3	31
私营企业	967	12821
其他企业	-	-
<b>港、澳、台商投资企业</b>	<b>4</b>	<b>150</b>
<b>外商投资企业</b>	<b>4</b>	<b>903</b>

## （二）主要经济指标。

2018年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计44.71亿元，比2013年末增长121.6%。其中，住宿业企业法人单位资产总计24.06亿元，餐饮业企业法人单位资产总计20.65亿元，分别比2013年末增长125.5%和117.2%。负债合计32.47亿元。全年实现年营业收入31.90亿元（详见表4-9）。

表4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合计	44.71	32.47	31.90
住宿业	24.06	18.88	8.70
旅游饭店	18.76	14.29	5.26
一般旅馆	4.92	4.08	3.30
民宿服务	-	-	-
露营地服务	-	-	-
其他住宿业	0.38	0.50	0.14
餐饮业	20.65	13.59	23.20
正餐服务	8.61	6.64	10.55
快餐服务	9.94	5.24	10.47
饮料及冷饮服务	0.10	0.11	0.20
餐饮配送及外卖送餐服务	0.18	0.07	0.50
其他餐饮业	1.83	1.53	1.48

## 四、信息传输、软件和信息技术服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员。

2018年末，龙华区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位7454个，从业人员41827人，分别比2013年末增长770.8%和360.3%（详见表4-10）。

**表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业  
企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>7454</b>	<b>41827</b>
电信、广播电视和卫星传输服务	177	2004
互联网和相关服务	811	5460
软件和信息技术服务业	6466	34363

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 98.7%，港、澳、台商投资企业占 1.0%，外商投资企业占 0.2%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.9%，港、澳、台商投资企业占 0.8%，外商投资企业占 0.4%（详见表 4-11）。

**表 4-11 按登记注册类型分组的信息传输、软件和信息技术服务业  
企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>7454</b>	<b>41827</b>
<b>内资企业</b>	<b>7360</b>	<b>41355</b>
国有企业	1	7
集体企业	—	—
股份合作企业	—	—
联营企业	—	—
有限责任公司	1153	7566
股份有限公司	27	720
私营企业	6179	33062
其他企业	—	—
<b>港、澳、台商投资企业</b>	<b>77</b>	<b>325</b>
<b>外商投资企业</b>	<b>17</b>	<b>147</b>



## （二）主要经济指标。

2018 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 276.50 亿元，比 2013 年末增长 1042.1%。负债合计 185.22 亿元。全年实现营业收入 113.48 亿元（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合计	<b>276.50</b>	<b>185.22</b>	<b>113.48</b>
电信、广播电视和卫星传输服务	21.84	10.43	9.60
互联网和相关服务	21.30	8.01	11.96
软件和信息技术服务业	233.36	166.78	91.93

## 五、金融业

### （一）企业法人单位数。

2018 年末，龙华区共有金融业企业法人单位 530 个（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业大类分组的金融业企业法人单位

	企业法人单位（个）
合计	<b>530</b>
货币金融服务	138
资本市场服务	234
保险业	19
其他金融业	139

注：金融业企业法人单位汇总范围包括人民银行、银保监会、证监会监管的单位和监管范围之外从事金融行业的单位。

## （二）主要经济指标。

2018 年末，金融业系统外企业法人单位资产总计 115.21 亿元，负债合计 75.91 亿元（详见表 4-14）。

表 4-14 按行业大类分组的金融业系统外企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)
合 计	<b>115.21</b>	<b>75.91</b>
货币金融服务	41.47	22.71
资本市场服务	22.15	13.75
保险业	0.02	0.02
其他金融业	51.57	39.43

注：金融业系统外企业法人单位数据为普查平台非一套表金融单位调查数（上级统计部门未发布深圳市龙华区金融业系统内资产、负债指标，故未提供相关数据）。

## 六、房地产业

### （一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，龙华区共有房地产业企业法人单位 3130 个，比 2013 年末增长 307.0%。其中，房地产开发经营企业 281 个，物业管理企业 974 个，房地产中介服务的企业 509 个，分别比 2013 年末增长 538.6%、129.7%和 320.7%。

2018 年末，龙华区房地产业企业法人单位的从业人员为 40318 人，比 2013 年末增长 135.3%。其中，房地产开发经营企业 4194 人，物业管理企业 16702 人，房地产中介服务的企业 2109 人，分别比 2013 年末增长 132.7%、47.0%和 124.1%（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>3130</b>	<b>40318</b>
房地产开发经营	281	4194
物业管理	974	16702
房地产中介服务	509	2109
房地产租赁经营	1342	17158
其他房地产业	24	155

## (二) 主要经济指标。

2018 年末, 龙华区房地产业企业法人单位的资产总计为 3153.55 亿元, 比 2013 年末增长 811.4%。其中, 房地产开发经营企业 2342.07 亿元, 物业管理企业 126.49 亿元, 房地产中介服务 32.53 亿元, 分别比 2013 年末增长 949.3%, 148.1%和 310.2%。负债合计 2284.53 亿元。全年实现营业收入 538.70 亿元 (详见表 4-16)。

表 4-16 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	<b>3153.55</b>	<b>2284.53</b>	<b>538.70</b>
房地产开发经营	2342.07	1685.26	418.49
物业管理	126.49	89.24	31.73
房地产中介服务	32.53	28.03	4.20
房地产租赁经营	652.13	481.83	84.01
其他房地产业	0.32	0.17	0.26

## 七、租赁和商务服务业

### (一) 企业法人单位数和从业人员。

2018 年末, 龙华区共有租赁和商务服务业企业法人单位 12153 个, 从业人员 90990 人, 分别比 2013 年末增长 460.3%

和 224.8%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 8.2%，商务服务业占 91.8%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 7.9%，商务服务业占 92.1%（详见表 4-17）。

**表 4-17 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
<b>合 计</b>	<b>12153</b>	<b>90990</b>
租赁业	993	7159
商务服务业	11160	83831

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 98.9%，港、澳、台商投资企业占 0.9%，外商投资企业占 0.2%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.2%，港、澳、台商投资企业占 0.5%，外商投资企业占 0.3%（详见表 4-18）。

**表 4-18 按登记注册类型分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
<b>合 计</b>	<b>12153</b>	<b>90990</b>
<b>内资企业</b>	<b>12017</b>	<b>90235</b>
国有企业	1	3068
集体企业	2	50
股份合作企业	14	186
联营企业	-	-
有限责任公司	1902	33513
股份有限公司	38	313
私营企业	10024	52527
其他企业	36	578
<b>港、澳、台商投资企业</b>	<b>109</b>	<b>494</b>
<b>外商投资企业</b>	<b>27</b>	<b>261</b>

## （二）主要经济指标。

2018 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 1435.08 亿元，比 2013 年末增长 375.5%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 65.52 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 1369.56 亿元，分别比 2013 年末增长 1743.7%和 359.2%。负债合计 354.81 亿元。全年实现营业收入 162.27 亿元。（详见表 4-19）。

表 4-19 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	1435.08	354.81	162.27
租赁业	65.52	52.55	19.29
商务服务业	1369.56	302.26	142.98

**注释：**

[1] 本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2] 表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。

[3] “-” 表示没有数据。