**2020年龙华区保障性安居工程开工及筹集项目计划**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 责任单位 | 项目名称 | 建设单位 | 建设筹集方式 | 用地面积（万平方米） | 建筑面积（万平方米） | 套数 | 住房类型 | 计划建设/筹集时间 |
| 1 | 龙华区政府 | 观湖地块保障房项目 | 龙华区建筑工务署 | 新增用地建设 | 1.516  | 5.6 | 919 | 公共租赁住房 | 2020年09月 |
| 2 | 中华自行车场地块 | 深圳人才安居集团 | 新增用地建设 | 2.960 | 14.800 | 1200 | 人才住房 | 2020年11月 |
| 3 | 中海启华A816-0068 | 深圳市中海启华房地产开发有限公司 | 招拍挂地块配建 | 2.739 | 1.3141 | 176 | 人才住房 | 2020年05月 |
| 4 | 岳盟工业区城市更新项目 | 深圳市馨乔实业有限公司 | 城市更新配建 | 3.494 | 6.863 | 1060 | 公共租赁住房 | 2020年11月 |
| 5 | 凌屋工业区城市更新项目 | 深圳市华通基业投资有限公司 | 城市更新配建 |  1.600 | 0.655 | 100 | 公共租赁住房 | 2020年11月 |
| 6 | 宝山工业区城市更新项目 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 城市更新配建 | 5.324 | 0.578 | 82 | 公共租赁住房 | 2020年11月 |
| 7 | 龙华区政府 | 国大木器城市更新项目 | 深圳市顺泰鑫置地有限公司 | 城市更新配建 | 1.172 | 计容9.125（含人才公寓840㎡、产业配套宿舍1.512万㎡） | 18 | 人才公寓 | 2020年11月 |
| 343 | 产业配套宿舍 |
| 8 | 上塘派出所 | 龙华区建筑工务署 | 公共公用设施配建 |  |  | 165 | 人才住房 | 2020年11月 |
| 9 | 深圳高登莱恩电子技术有限公司产业园区配套宿舍 | 深圳高登来恩电子技术有限公司 | 产业园区配建 |  |  | 500 | 产业配套宿舍 | 2020年09月 |
| 10 | 深圳奔霓诗服装有限公司产业园区配套宿舍 | 深圳市奔霓诗服装有限公司 | 产业园区配建 |  |  | 418 | 产业配套宿舍 | 2020年09月 |
| 11 | 深圳永丰源文化产业发展有限公司产业园区配套宿舍 | 深圳市永丰源文化产业发展有限公司 | 产业园区配建 |  |  | 416 | 产业配套宿舍 | 2020年09月 |
| 12 | 待筹集项目 |  |  |  |  | 1603 |  |  |
| **合计** |  |  |  |  |  |  | 7000 |  |  |