

龙华区大浪街道 2020 年第二季度重点工作项目进展情况

序号	具体工作事项	第二季度目标	落实情况	责任单位
1	建设民治上河坊、大浪商业中心等夜间经济示范点。	1. 督促大浪商业中心加快升级改造，完成主体改造工程 50%； 2. 推动灯光工程立项。	1. 大浪商业中心夜间经济示范点主体改造工程已完成 50%的工程进度； 2. 商业中心灯光工程已完成立项工作，待主体改造工程完成后进行提升景观工程	大浪街道
2	创建一批特色美食街、休闲购物街。	跟进大浪商业中心灯光工程立项事宜。	已完成夜间景观亮化提升工程立项工作	大浪街道
3	打造平方公里级产业空间，重点推进观城、牛湖、大浪中心等片区改造和黎光、横朗、福城南等地块土地整备，新增产业用地 60 公顷以上。	大浪赖屋山（横朗）土地整备项目完成 1 公顷土地和 3 万平方米建筑物补偿工作。	大浪赖屋山（横朗）土地整备项目已申报入库土地 18.9 公顷，已补偿建筑物 1656.84 平方米，临时建筑物 1197.66 平方米，另有土地 1.01 万平方米、建筑物 3.9 万平方米已出具报告送区更新局审核	大浪街道
4	完善集体资产综合监管系统，加大政策扶持力度，试点职业经理人制度，推动集体企业多元化、市场化运作。	1. 各街道灵活运用集体资产综合监管系统数据，预判股份合作公司经营状况和存在问题； 2. 各街道根据城中村联防联控工作奖励机制相关方案，结合疫情防控工作推荐给予奖励的股份合作公司名单； 3. 组织将区股份合作公司转型升级发展暨职业经理人试点事项报请上级审议，各相关街道指导股份合作公司做好试点项目汇报与实施。	1、指导 23 家股份合作公司动态更新集体资产综合监管系统信息。督促指导各社区股份合作公司规范“三资”交易行为。目前涉及城市更新项目 10 个，其中推送平台 5 个，2 个完成交易；物业租赁 4 个，全部推送平台进行招租。 2、我街道根据城中村联防联控工作奖励机制相关方案结合街道的实际情况，组织股份合作公司上报自评报告及相关佐证材料 3、制定《龙华区股份合作公司转型升级暨职业经理人“5+4”试点项目工作规划目标及考核操作指引》，组织对试点股份合作公司进行深度走访，深入了解各公司职业经理人的岗位需求，为下一步选人做准备。	大浪街道
5	力争新增道路里程 20 公里以上。	协调督促各建设主体责任单位开展道路建设前期和建设前期工作。	我街道三条道路已按照（建滔路、大船坑路、龙胜北路）主体开展前期建设工作。	大浪街道
6	新增自行车道 40 公里。	协调督促各建设主体责任单位开展自行车道前期工作。	正在开展自行车道前期工作。	大浪街道
7	全面落实排水管理精细化专项行动。	水务局： 累计完成 470 个小区排水管理进小区； 持续开展排水户普查登记工作； 做好排水精细化工作宣传。 开展排水管理工作例会制。 龙华排水有限公司： 完成辖区 30%小区排水管网移交接管工作； 做好排水精细化工作宣传。	配合区排水公司完成排水管理进小区协议签订工作。	大浪街道
8	全面落实河道暗渠暗涵上盖物业设施及老旧挡墙排查整治行动。	1、完成所有 C 类挡墙整治工程初步设计、概算批复； 2、对自行立项的整治工程完成主体施工。	完成所有 C 类挡墙整治工程初步设计、概算批复；正在进行施工招标。	大浪街道
9	全面完成 339 个城中村综合治理任务。（2020 年需完成 67 个，其中民生实事 24 个，重点工作 43 个。）	6 个城中村进场施工。	已进场	大浪街道

序号	具体工作事项	第二季度目标	落实情况	责任单位
10	加大土地整备力度，完成20个以上公共基础设施项目征地拆迁，补偿建筑物15万平方米以上，整备土地入库200公顷以上。	推进项目拆迁整备工作，补偿建筑物3万平方米，整备土地入库40公顷。	已申报入库土地48.4公顷	大浪街道
11	确保公办幼儿园在园幼儿占比达50%。	协助教育局对有意向转型的民办幼儿园进行评估及补偿谈判工作。	协助区教育局初步完成了物业为国有物业的大浪幼儿园，以及物业为集体物业的阳南小太阳幼儿园、幸福天使幼儿园、小燕子石凹幼儿园、翔翎凤幼儿园的办学评估、场地测绘及租金评估；更新局也再次核实了幼儿园的城市更新情况。	大浪街道
12	做精做深“智慧健康养老”品牌，打造“区-街道-社区-站点-家庭”五级养老服务体系。	依托街道长者服务中心和社区长者服务站工作人员，将录入智慧养老服务平台的老人，进行健康管理，给每位老人确定紧急联系人电话，方便引导相关救护人员及时施救。	已完成老人紧急联系人电话。	大浪街道
13	有序推进社区分设。	1.各街道成立社区分设工作筹备小组，制定社区、居委会分设实施计划； 2.确定社区区域界线，制作社区分布图。	1.成立了社区分设领导小组，制订了分设实施计划 2.已确定社区分界线，做好社区分布图 3.新设社区办公和服务场所租赁请示已提交区政府审批 4.社区党委职数已报区委组织部审核	大浪街道
14	支持和引导社会组织、社会工作者参与社会治理，加强网格化管理和社区服务，实现政府治理和社会调节、居民自治良性互动。	加强与网格中心的沟通联系，全面了解社区的基本情况，让社工有针对性的开展服务工作，发展壮大社会组织力量。	1.组织各社区开展聚善日活动，为社区居民提供各类便民服务 2.引导各社区专职社工、社区社会组织继续做好社区探访工作，为有需要的困难群体提供帮助 3.6月，共开展2期专题培训讲座，进一步提升辖区社会组织、社工综合服务能力	大浪街道