

龙华区2020年重点工作、民生实事项目二季度落实情况（龙华街道主办）

序号	项目名称	年度目标	第二季度目标	截至6月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
一、龙华街道主办的2020年区重点工作									
1	全区目标： 创建一批特色美食街、休闲购物街。 （共同主办：工业和信息化局） 区重点工作第10项	配合区年末促消费系列活动，做旺壹方天地购物街区。	跟进壹方天地夜间经济规划，推进购物街建设。	1、4月至5月该商圈积极参与龙华区消费券发放活动，现场宣传到位，参与度较高； 2、6月举办复古车街区“潮车夜购市集”。深夜开展美食活动。餐饮店铺推出美食折扣。夜市持续推出乐队表演。 (按计划推进，预计能完成年度目标)	1、潮悦悦享歌会，受楼上住宅噪音投诉； 2、复古车夜购市集受疫情影响，市民参与度较低。	1、要求商场督促乐队尽量控制音量，在21:00前结束表演； 2、大力支持临街市集活动，提高周边住户的参与度。	经济服务科	统战和社会事务科、景龙社区工作站	
2	全区目标： 完善集体资产综合监管系统，加大政策扶持力度，试点职业经理人制度，推动集体企业多元化、市场化运作。 （共同主办：国有资产监督管理局） 区重点工作第66项	1. 通报综合监管系统年度运行情况，强化日常监管力度，巩固综合监管系统运行成效； 2. 各街道指导试点股份合作公司与职业经理人签订劳动合同，落实区股份合作公司转型升级发展暨职业经理人试点工作，以转型升级项目推动股份合作公司多元化、市场化运作。	1. 各街道灵活运用集体资产综合监管系统数据，预判股份合作公司经营状况和存在问题； 2. 各街道根据城中村联防联控工作方案推荐给予奖励的股份合作公司名单； 3. 组织将区股份合作公司转型升级发展暨职业经理人试点事项报请上级审议，各相关街道指导股份合作公司做好试点项目汇报与实施。	1. 落实集体资产综合监管平台规章制度，指导督促股份合作公司规范集体资产管理及交易； 2. 根据区城中村联防联控方案，结合疫情防控工作推荐股份合作公司奖励名单； 3. 转型升级发展暨职业经理人试点事项已经区领导小组会议审定，我街道协同区国资局赴清湖股份合作公司开展职业经理人岗位需求调研活动，指导清湖股份合作公司确定职业经理人“人才画像”，为下一步选聘工作做好准备。(按计划推进，预计能完成年度目标)	无。	1、开展集体资产综合监管平台运行情况检查工作，指导督促股份合作公司规范集体资产管理及交易； 2、指导清湖股份合作公司开展人才选聘工作，推进黄泥塘土地整备项目及职业经理人相关工作。	资产和财务管理办	各社区工作站	
3	全区目标： 力争新增道路里程20公里以上。 （共同主办单位：市交通运输局龙华管理局、区前期中心（轨道交通中心）） 区重点工作第126项	完工。	全区任务： 协调督促各建设主体责任单位开展道路建设前期和建设施工。 龙华街道： 完成清龙小学配套道路进场施工。	清龙小学配套道路已完成施工招标等工作，准备进场施工。 (按计划推进，预计能完成年度目标)	无。	加快进场施工。	城市建设科、建设工程事务中心	油松社区工作站	
4	全区目标： 新增自行车道40公里。 （共同主办单位：市交通运输局龙华管理局、区城市管理和综合执法局、区前期中心（轨道交通中心）） 区重点工作第128项	完工。	全区任务： 协调督促各建设主体责任单位开展自行车道前期工作。 龙华街道： 完成清龙小学配套道路进场施工。	清龙小学配套道路已完成施工招标等工作，准备进场施工。 (按计划推进，预计能完成年度目标)	无。	加快进场施工。	城市建设科、建设工程事务中心	油松社区工作站	

序号	项目名称	年度目标	第二季度目标	截至6月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
5	全区目标： 新增一批社区公园和口袋公园，力争公园总数突破150个。 区重点工作第132项	玉翠社区街心花园：完工。（第二季度）	玉翠社区街心花园：完工。	已完工。（已完成）	无。	无。	市政管理服务中心	玉翠社区工作站	
6	全区目标： 完成6个重要节点景观提升。 （共同主办单位：区城市管理和综合执法局） 区重点工作第133项	宝能南区周边景观提升项目：完工。	宝能南区周边景观提升项目：进场施工，完成总工程量的20%。	已完成总工程量的40%。（按计划推进，预计能完成年度目标）	无。	在保证项目质量和安全的前提下，做好工期倒排，加快施工进度，确保按时完成工作任务。	市政管理服务中心	清湖社区工作站	
7	全区目标： 全面落实排水管理精细化专项行动。 （共同主办单位：区水务局、龙华排水有限公司） 区重点工作第135项	区水务局： 累计完成1129个小区排水管理进小区； 持续开展排水户普查登记工作； 做好排水精细化工作宣传。 开展排水管理工作例会。 龙华排水有限公司： 完成辖区100%小区排水管网移交接管工作； 做好排水精细化工作宣传。	水务局： 累计完成470个小区排水管理进小区； 持续开展排水户普查登记工作； 做好排水精细化工作宣传。 开展排水管理工作例会制。 龙华排水有限公司： 完成辖区30%小区排水管网移交接管工作； 做好排水精细化工作宣传。	小区签署协议已完成100%。（按计划推进，预计能完成年度目标）	无。	后续龙华排水有限公司将进场，对小区内管网长度进行初步测绘。	建设工程事务中心	城市建设科、各社区工作站	
8	全区目标： 全面落实河道暗渠暗涵上盖物业设施及老旧挡墙排查整治行动。 （共同主办单位：区水务局、区住房和建设局） 区重点工作第137项	1.开展c类挡墙整治工程，主体工程完成率为100%。 2.梳理排查台账，将排查结果抄送各相关单位，区分轻重缓急，根据《深圳市既有房屋结构安全隐患鉴定整治工作组指引（试行）》指导各街道根据排查结果组织开展整治工作，应急处置有即时倒塌风险的房屋，优先整治受多重风险因素耦合影响的房屋，集中整治风险较高的房屋。	龙华街道： 1、完成支流、暗渠、暗涵检测工作，并将检测结果报区水务局同时开展该部分C类挡墙立项工作； 2、对已完成检测的C类挡墙，二季度完成整治方案制定、立项、初步设计及概算编制。 住房和建设局： 将水务局移送的上盖物业台账按街道分发至各街道办事处，指导各街道办事处根据《深圳市既有房屋排查技术标准》选取专业单位开展上盖物业的排查工作。	1、C类支流、暗渠、暗涵整治方面： 已完成检测评估招标工作，正在进行检测评估。完成50%的检测工作量。（ 滞后，预计不能完成年度目标 ） 2、C类河道挡墙整治方面： 龙华河、大浪河、坂田河、岗头河C类挡墙整治项目已完成立项工作，正在进行设计勘测招标工作。（ 滞后，预计不能完成年度目标 ） 3、上盖物业排查方面： 一是根据上级有关文件和指引，督促各社区工作站对照《老旧挡墙影响沿岸房屋及河道暗渠上盖房屋台账》，开展本辖区内老旧挡墙影响沿岸房屋及河道暗渠上盖房屋安全排查工作。二是落实上盖物业安全责任人主体责任，确保辖区安全生产形势稳定。三是继续督促各社区工作站根据C3类房屋清空台账，核查C3类房屋清空情况。如C3类房屋有住人，立即责令清空。（按计划推进，预计能完成年度目标）	1、C类支流、暗渠、暗涵整治方面： 一是受龙舟水影响，近期雨水频繁，强降雨期间无法作业，影响检测进度。二是清宁路、清吉路有218米排水暗涵深度大、水位高，中间无检查井，不具备检测条件，需待水位下降方可开展检测作业。三是上芬水梅路路段长约1171.2米的河道暗渠，目前水深约1.5米，不具备检测条件，需待水位下降方可开展检测作业。 2、C类河道挡墙整治方面： 我街道需整治的C类河道挡墙工程量较大（总长度为3342米，初步估算整治费用约为1.52亿元），根据工程流程排期，6月底可完成设计和勘测招标，但无法完成初步设计及概算编制。	1、C类支流、暗渠、暗涵整治方面： 加快推进检测、立项和勘察设计招标等前期工作。 2、C类河道挡墙整治方面： 加快推进龙华河、大浪河、坂田河、岗头河C类挡墙整治项目的设计、勘测和概算编制等前期工作。 3、上盖物业排查方面： 将联合各社区工作站及专业机构评估台账内房屋现状，研判是否存在即时倒塌风险，是否需要进一步鉴定，为后续分类整治工作奠定基础。	建设工程事务中心、城市建设科	执法队（规划土地监察科）、土地整备中心、各社区工作站	

序号	项目名称	年度目标	第二季度目标	截至6月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
9	全区目标： 全面完成339个城中村综合治理任务。（2020年龙华街道需完成14个，其中民生实事4个，重点工作10个。） （共同主办单位：城市管理和综合执法局） 区重点工作第151项	完成新碑村、水斗新围村、共和花园、油园新村、河背新村、水斗后山、山咀头、锦绣新村、水斗富豪新村、牛地埔村等10个城中村综合治理项目总进度的100%。	完成新碑村、水斗新围村、共和花园、油园新村、河背新村、水斗后山、山咀头、锦绣新村、水斗富豪新村、牛地埔村等10个城中村完成总进度的40%。	1、共和花园、油园新村、山咀头（一期、二期）、新碑村、水斗富豪新村、牛地埔村等6个村已完成招标工作。已进场施工。（按计划推进，预计能完成年度目标） 2、锦绣新村、水斗新围村、水斗新村后山等3个村已完成施工图编制，正在编制招标文件，准备开展招标； （滞后，预计能完成年度目标） 3、河背新村（1区、2区）已将概算资料报至区发展改革局，正等待批复。 （滞后，预计能完成年度目标）	锦绣新村、水斗新围村、水斗新村后山、河背新村（1区、2区）等4个城中村因治理面积大，楼栋数量多，且与其他工程存在交叉重叠，导致设计方案阶段耗时较长，影响后续工作推进。	1、与区发展改革局积极沟通，争取早日获得河背新村（1区、2区）概算批复； 2、加快锦绣新村、水斗新围村、水斗新村后山等3个城中村的施工招标工作。 3、其余城中村加快推进施工进度。	街道城治办（城建科）、建设工程事务中心	街道城中村综合治理领导小组成员单位、清华社区工作站、油松社区工作站、松和社区工作站、华联社	
10	全区目标： 加大土地整备力度，完成20个以上公共基础设施项目征地拆迁，补偿建筑物15万平方米以上，整备土地入库200公顷以上。 （共同主办单位：区城市更新和土地整备局） 区重点工作第157项	加大土地整备力度，完成20个以上公共基础设施项目征地拆迁，补偿建筑物15万平方米以上，整备土地入库200公顷以上。	全区任务： 推进项目拆迁整备工作，补偿建筑物3万平方米，整备土地入库40公顷。	1、工业西路项目，已通过协商完成拆迁工作。（已完成） 2、人民路项目，正等待区城市更新和土地整备局下达新任务函，目前正在开展前期相关工作。 3、龙华综合停车场项目，已完成测量、确权 and 评估等工作，正与清湖股份合作公司针对未征未转土地进行征收补偿洽谈。 4、石清大道二期项目，正在协调和督促河背股份合作公司尽快理清土地及地上建筑物的经济关系。 5、土地整备入库方面：清湖股份合作公司土地整备利益统筹项目，规划及实施方案已通过市图则委会议审定，正在完善项目相关手续，已将项目1.5公顷入库资料报区城市更新和土地整备局审核。其余三联地块、清湖黄泥塘地块、玉石新村等3个土地整备利益统筹项目正在推进中。（按计划推进，预计能完成年度目标）	无。	1、继续与龙华公园旁商铺主进行协商谈判，推动人民路征拆项目。 2、配合区城市更新和土地整备局根据《深圳市人民政府关于修改〈深圳市房屋征收与补偿实施办法（试行）〉的决定》执行房屋补偿决定程序。目前我街道已聘请专业律师团队，并依法依规执行房屋补偿决定程序。 3、充分研究通过调动社会资源与力量，结合周边城市更新项目达到共赢结果。	土地整备中心	执法队（规划土地监察科）、城市建设科	
11	全区目标： 确保公办幼儿园在园幼儿占比达50%。 （共同主办单位：区教育局） 区重点工作第161项	协助区教育局完成确保公办幼儿园在园幼儿占比达50%的目标。	对辖区内有意向转型的国有、政府及集体物业民办园进行谈判并协调租金，将初步符合转型条件的民办园移交区教育局。	1、目前清湖幼儿园已转型公办园、油松振声幼儿园已完成建设工作。辖区还有5家集体、国有物业民办园提交转型公办园申请，分别为锦华第三幼儿园、三联小精灵幼儿园、智慧星幼儿园、六一幼儿园和六一第二幼儿园。 2、其中，锦华第三幼儿园、三联小精灵幼儿园涉及老旧改造项目，我街道已与开发商取得联系，开发商表示支持幼儿园转型公办园。针对六一幼儿园、六一第二幼儿园等2家集体产权幼儿园，街道相关领导已与股份公司负责人开展座谈会，股份公司表示同意两所幼儿园转型。目前上述4所幼儿园已将转型公办园申请转交区教育局。由区教育局进行测绘和评估工作。 3、智慧星幼儿园涉及到期国有企业物业，该园物业方宝安区分公司已经上会同意转型，现把事项提请集团总公司，集团总公司还未过会。我街道将持续跟进。（按计划推进，预计能完成年度目标）	无。	将持续加快推进公办园转型幼儿园相关事宜。	宣传文化科	城市建设科、资财办、机关事务中心、土地整备中心、各社区工作站	
12	全区目标： 做精做深“智慧健康养老”品牌，打造“区-街道-社区-站点-家庭”五级养老服务体系。 （共同主办单位：区民政局、区卫生健康局） 区重点工作第186项	不断完善街道长者服务中心各项工作，并做好年度工作总结。	街道长者服务中心依托第三方专业社工服务机构，为龙华街道辖区长者提供为老服务，为老年人开展至少1场活动。	1、已建立独居老人关爱服务台账，通过微信群、电话、上门走访等多种方式跟进辖区独居老人状况，并根据实际情况，及时进行动态更新。 2、街道长者服务中心工作人员组织开展线上活动、长者身体健康检查等活动。（按进度推进，预计能完成年度目标）	无。	街道长者服务中心继续为老年人提供线上咨询服务，做好每周服务台账及每周周报工作。根据智慧养老云平台的信息建立户籍老年人台账。	统战和社会事务科	各社区工作站	

序号	项目名称	年度目标	第二季度目标	截至6月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
13	全区目标： 有序推进社区分设。 (共同主办单位：区民政局) 区重点工作第193项	1.做好相关业务的指导和工作衔接； 2.新设和联社区正式运营。	1.各街道成立社区分设工作筹备小组，制定社区、居委会分设实施计划； 2.确定社区区域界线，制作社区分布图。	1、目前已成立和联社区筹备组，构建社区组织、人员架构，完成社区人员分流，正式运转。现和联社区和三联社区实行合署办公。 2、已确定社区区域界线，正在制作社区分布图。（按进度推进，预计能完成年度目标）	无。	印制社区分布地图。	统战和社会事务科	组织部、资产和财务管理办公室、三联社区工作站	
14	全区目标： 支持和引导社会组织、社会工作者参与社会治理，加强网格化管理和服务，实现政府治理和社会调节、居民自治良性互动。 (共同主办单位：区民政局、社区网格管理中心) 区重点工作第194项	1.将社会组织参与到社会治理的有关成果进行展示； 2.指导龙华街道社会组织参与社会组织评等级； 3.结合年终民主评议评选优秀党员志愿者，优秀党支部等； 4.开展舞动龙华——龙华街道社会组织第六届才艺公益展示活动； 5.持续开展打击整治非法社会组织专项工作。	1.带动龙华街道社会组织参与社会治理，比如，引导社会组织积极参与公益创投、民生微实事等项目； 2.结合每月的主题党日，组织开展“清洁龙华日”活动、交通宣导等活动； 3.持续开展打击整治非法社会组织专项工作。	1、龙华街道社会组织的申报公益创投项目已经由龙华社区社会组织促进会完成征集、初审工作。指导辖区社会组织积极参与撰写民生微实事项目。 2.结合5月份的主题党日，已经组织开展了“清洁龙华日”活动、交通宣导等活动。 3.常态化开展打击整治非法社会组织专项工作。已按照计划检查在龙华街道注册地址的3家社会组织的人员架构、活动开展等情况。暂未发现非法组织。（按进度推进，预计能完成年度目标）	无。	1、推动龙华街道社会组织开展项目活动，为居民提供更多公共服务。比如，开展免费法律服务咨询、家庭教育等活动。 2.与龙华区慈善会共同推动社会组织参与“腾讯99公益日”活动。 3.开展基层社会治理和公共服务专题调研活动。 4.组织各协会会员开展“庆中秋，迎国庆”系列主题活动。 5.持续开展打击整治非法社会组织专项工作。	统战和社会事务科	社区网格中心、各社区工作站	

二、龙华街道主办的2020年区民生实事

1	降低城中村管道天然气入户改造居民出资标准 (共同主办单位：区住房和建设局) 区民生实事第14-2项	全面落实降低城中村管道天然气入户改造出资标准，将1300元/户的出资标准降为900元/户。	全面督促各街道办按900元/户的出资标准开展城中村管道天然气入户改造工程。	出资标准已经完成调整，按照900元/户进行收费。（已完成）	无。	出资标准已经完成调整，按照900元/户进行收费。	城市建设科	各社区工作站	
2	龙华街道4个城中村综合治理项目（富泉新村北区、共和小区、富茂新村、和平小区） (共同主办单位：区城市管理和综合执法局) 区民生实事第17-3项	完工。	施工图审查、预算审核、施工及监理招标、进场施工。	富泉新村北区、共和小区、富茂新村、和平小区等4个城中村已完成招标工作。已进场施工。（按计划推进，预计能完成年度目标）	无。	加快推进施工进度。	城市建设科、建设工程事务中心	城中村综合治理领导小组成员单位、三联社区工作站、松和社区工作站	
3	公厕建设提升项目。（清湖农批公厕、清新路公厕、水斗新围公厕） (共同主办单位：区城市管理和综合执法局) 区民生实事第21项	完工。	完成总工程量的30%。	清湖农批公厕和水斗新围公厕已完工；清新路公厕已完成总工程量的95%。 (按计划推进，预计能完成年度目标)	无。	在保证项目质量和安全的前提下，做好工期倒排，加快施工进度，确保按时完成工作任务。	市政管理服务中心	三联社区工作站、清湖社区工作站、油松社区工	
4	盛华路（联进路-东环二路）。 区民生实事第27-8项	完工。	办理建设工程规划许可证并开展施工及监理招标。	正在办理建设工程规划许可证，并开展施工及监理招标工作。（按计划推进，预计能完成年度目标）	无。	开展施工及监理招标。	建设工程事务中心	富康社区工作站	

序号	项目名称	年度目标	第二季度目标	截至6月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
5	油松滨水公园建设工程。 区民生实事第 33-5项	完工。	完成总工程量的 30%。	已完成总工程量的 50%。（按计划推进，预计能完成年度目标）	施工期间，深圳市观澜河流域管理中心及其河道管养单位要求项目中涉及观澜河蓝线范围的部分暂停施工，只做简单复绿，待其碧道设计方案出来后再确定下一步实施方案。	与深圳市观澜河流域管理中心及时进行沟通协调，对涉及观澜河蓝线范围的实施内容进行核对和调整。调整方案在征得该单位同意后实施。	市政管理服务中心	松和社区工作站	