

龙华区2020年重点工作、民生实事项目三季度落实情况（龙华街道主办）

序号	项目名称	年度目标	第三季度目标	截至9月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
一、龙华街道主办的2020年区重点工作									
1	<p>全区目标: 创建一批特色美食街、休闲购物街。（共同主办: 工业和信息化局）</p> <p>区重点工作第10项</p>	配合区年末促消费系列活动，做旺壹方天地购物街区。	配合区购物季活动，鼓励壹方天地商户参与区购物节活动。	根据区相关工作安排，我街道积极组织壹方天地商圈做好购物季活动。目前该活动已圆满结束。 (已完成)	无。	我街道将加大与壹方天地商圈的沟通协调力度，积极发动和鼓励商业主体参与各类线上、线下促消费活动，促进消费回补。推动壹方天地商圈做好自身推介，同时协助企业通过政府媒介加大推广，充分激发消费潜力。	经济服务科	统战和社会事务科 景龙社区工作站	
2	<p>全区目标: 完善集体资产综合监管系统，加大政策扶持力度，试点职业经理人制度，推动集体企业多元化、市场化运作。</p> <p>(共同主办: 国有资产监督管理局)</p> <p>区重点工作第66项</p>	<p>全区目标:</p> <p>1、通报综合监管系统年度运行情况，强化日常监管力度，巩固综合监管系统运行成效；</p> <p>2、各街道指导试点股份合作公司与职业经理人签订劳动合同，落实区股份合作公司转型升级发展暨职业经理人试点工作，以转型升级项目推动股份合作公司多元化、市场化运作。</p>	<p>全区目标:</p> <p>1. 优化集体资产综合监管系统信息与报表推送功能；</p> <p>2. 调研试点股份合作公司对职业经理人的需求，开展人才选聘。</p>	<p>1、落实集体资产综合监管系统规章制度，指导和督促股份合作公司规范集体资产管理及交易。</p> <p>2、指导清湖股份合作公司结合公司转型升级项目，确定职业经理人岗位需求，并开展人才选聘相关工作。</p> <p>(按进度推进)</p>	无。	<p>1、加强日常对集体资产综合监管平台运行情况检查工作，继续指导和督促股份合作公司规范集体资产管理及交易。</p> <p>2、以清湖股份合作公司需求为导向，指导清湖股份合作公司明确职业经理人选聘方案，并按方案落实人才选聘工作。</p>	资产和财务管理办	各社区工作站	

序号	项目名称	年度目标	第三季度目标	截至9月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
3	<p>全区目标: 力争新增道路里程20公里以上。 (共同主办单位: 市交通运输局龙华管理局、区前期中心(轨道中心)) 区重点工作第126项</p>	<p>全区目标: 确保完成15.59公里新增道路里程, 力争完成20公里新增道路里程目标。 龙华街道: 新增0.15公里道路里程。</p>	<p>全区目标: 协调督促各建设主体责任单位推进道路建设工作。 龙华街道: 推动相关道路建设工作。</p>	<p>龙华街道任务量为新增0.15公里道路里程。目前已新增0.25公里道路里程, 超额完成年度任务。 (已完成)</p>	无。	无。	建设工程事务中心	城市建设科 清华社区工作站	
4	<p>全区目标: 新增自行车道40公里。 (共同主办单位: 市交通运输局龙华管理局、区城市管理和综合执法局、区前期中心(轨道中心)) 区重点工作第128项</p>	<p>全区目标: 完成40公里自行车道建设。 龙华街道: 新增自行车道0.3公里。</p>	<p>全区目标: 协调督促各建设主体责任单位推进自行车道建设工作。 龙华街道: 推动相关道路建设工作。</p>	<p>龙华街道任务量为新增自行车道0.3公里。目前已完成清湖小学配套道路建设, 新增自行车道0.25公里, 完成总任务量的83.3%。 (按进度推进)</p>	无。	加快推进新增自行车道相关项目建设。	建设工程事务中心	城市建设科 清华社区工作站	
5	<p>全区目标: 新增一批社区公园和口袋公园, 力争公园总数突破150个。 区重点工作第132项</p>	<p>玉翠社区街心花园: 完工。(第二季度)</p>	<p>玉翠社区街心花园: 完工。</p>	<p>玉翠社区街心花园已完工。 (已完成)</p>	无。	无。	市政管理服务中心	玉翠社区工作站	
6	<p>全区目标: 完成6个重要节点景观提升。 (共同主办单位: 区城市管理和综合执法局) 区重点工作第133项</p>	<p>宝能南区周边景观提升项目: 完工。</p>	<p>宝能南区周边景观提升项目: 完成总工程量的50%。</p>	<p>宝能南区周边景观提升项目已完工。 (已完成)</p>	无。	无。	市政管理服务中心	清湖社区工作站	

序号	项目名称	年度目标	第三季度目标	截至9月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
7	<p>全区目标：全面落实排水管理精细化专项行动。 (共同主办单位：区水务局、龙华排水有限公司) 区重点工作第135项</p>	<p>区水务局： 累计完成1129个小区排水管理进小区；持续开展排水户普查登记工作；做好排水精细化工作宣传。 开展排水管理工作例会制。 龙华排水有限公司： 完成辖区100%小区排水管网移交接管工作；做好排水精细化工作宣传。</p>	<p>水务局： 累计完成800个小区排水管理进小区；持续开展排水户普查登记工作；做好排水精细化工作宣传。 开展排水管理工作例会制。 龙华排水有限公司： 完成辖区70%小区排水管网移交接管工作；做好排水精细化工作宣传。</p>	<p>小区签署协议已完成100%。 (已完成)</p>	无。	后续将协助龙华排水有限公司进场测绘。	建设工程事务中心	城市建设科、各社区工作站	
8	<p>全区目标：全面落实河道暗渠暗涵上盖物业设施及老旧挡墙排查整治行动。 (共同主办单位：区水务局、区住房和建设局) 区重点工作第137项</p>	<p>1. 开展c类挡墙整治工程，主体工程完成率为100%。 2. 梳理排查台账，将排查结果抄送各相关单位，区分轻重缓急，根据《深圳市既有房屋结构安全隐患鉴定整治工作指引（试行）》指导各街道根据排查结果组织开展整治工作，应急处置有即时倒塌风险的房屋，优先整治受多重风险因素耦合影响的房屋，集中整治风险较高的房屋。</p>	<p>水务局： 督促各街道开展c类挡墙整治工程，主体工程完成率为50%。 住房和建设局： 指导各街道按照台账开展排查工作，对排查中发现有重大安全隐患的建筑采取应急措施。 龙华街道： 1、街道自行立项整治项目施工进度完成50%； 2、区发改立项整治项目完成施工招标，进入施工阶段。</p>	<p>1、C类挡墙整治方面：C类支汉流、暗渠、暗涵整治项目已委托设计单位完成方案咨询，目前正在修订方案，拟申报项目简易立项。龙华河、大浪河、坂田河、岗头河等4个C类挡墙治理工程项目已完成初步设计工作。 (滞后) 2、上盖物业排查方面：一是对照《老旧挡墙影响沿岸房屋及河道暗渠上盖房屋台账》，开展本辖区内老旧挡墙影响沿岸房屋及河道暗渠上盖房屋安全排查工作。二是落实上盖物业安全责任人主体责任，确保辖区安全生产形势稳定。三是继续根据C3类房屋清空台账，核查C3类房屋清空情况。如C3类房屋有住人，立即责令清空。同时已聘请专业机构对台账内房屋现状进行评估，并督促其加快进度，按时按量完成评估。 (按进度推进)</p>	<p>C类支汉流、暗渠、暗涵整治存在开挖式修复交通疏解难，内撑式修复影响河道过流能力等问题。</p>	<p>1、C类挡墙整治方面：C类支汉流、暗渠、暗涵整治拟申报项目简易立项，需区水务局给予相关技术指导。加快推进C类挡墙概算编制和概算审核工作。 2、上盖物业排查方面：根据前期排查和评估结果，开展下一步分析和研判工作。</p>	建设工程事务中心、城市建设科	执法队（规划土地监察科）、土地整备中心、各社区工作站	

序号	项目名称	年度目标	第三季度目标	截至9月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
9	<p>全区目标: 全面完成339个城中村综合治理任务。(2020年龙华街道需完成14个,其中民生实事4个,重点工作10个。)</p> <p>(共同主办单位:城市管理和综合执法局)</p> <p>区重点工作第151项</p>	<p>完成新碑村、水斗新围村、共和花园、油园新村、河背新村、水斗后山、山咀头、锦绣新村、水斗富豪新村、牛地埔村等10个城中村综合治理项目总进度的100%。</p>	<p>完成新碑村、水斗新围村、共和花园、油园新村、河背新村、水斗后山、山咀头、锦绣新村、水斗富豪新村、牛地埔村等10个城中村完成总进度的60%。</p>	<p>共和花园、油园新村、水斗富豪新村、牛地埔村、山咀头(一期、二期)、新碑村、锦绣新村、水斗新围村、水斗新村后山、河背新村(1区、2区)等10个城中村已进场施工。目前完成总进度的60.17%。 (按进度推进)</p>	<p>锦绣新村、水斗新围村、水斗新村后山、河背新村(1区、2区)等4个城中村因治理面积大,楼栋数量多,且与其他工程存在交叉重叠,导致设计方案阶段耗时较长。</p>	<p>加快推进施工进度。</p>	<p>街道城治办(城建科)、建设工程事务中心 (请城市建设科报送)</p>	<p>街道城中村综合治理领导小组成员单位、清华社区工作站、油松社区工作站、松和社区工作站、华联社区工作站、三联社区工作站</p>	
10	<p>全区目标: 加大土地整备力度,完成20个以上公共基础设施项目征地拆迁,补偿建筑物15万平方米以上,整备土地入库200公顷以上。</p> <p>(共同主办单位:区城市更新和土地整备局)</p> <p>区重点工作第157项</p>	<p>加大土地整备力度,完成20个以上公共基础设施项目征地拆迁,补偿建筑物15万平方米以上,整备土地入库200公顷以上。</p>	<p>全区目标: 推进项目拆迁整备工作,累计补偿建筑物6万平方米,累计整备土地入库80公顷。</p>	<p>1、征地拆迁方面: 已完成工业西路、石清大道二期等2个项目征地拆迁任务;人民路、龙华综合停车场等2个项目正在按进度推进。</p> <p>2、土地整备入库方面: 已完成松和小学项目入库1.27公顷;清湖股份合作公司土地整备利益统筹项目已将1.5公顷入库资料报区城市更新和土地整备局审核,正在办理入库中。其余项目正在按进度推进。 (按进度推进)</p>	<p>无。</p>	<p>1、继续与龙华公园旁商铺业主进行协商谈判,推动人民路征拆项目。</p> <p>2、配合区城市更新和土地整备局根据《深圳市房屋征收与补偿实施办法(试行)》执行房屋补偿决定程序。目前,我街道已聘请专业律师团队,并依法依规执行房屋补偿决定程序。</p>	<p>土地整备中心</p>	<p>执法队(规划土地监察科)、城市建设科</p>	
11	<p>全区目标: 确保公办幼儿园在园幼儿占比达50%。</p> <p>(共同主办单位:区教育局)</p> <p>区重点工作第161项</p>	<p>协助区教育局完成确保公办幼儿园在园幼儿占比达50%的目标。</p>	<p>对辖区内有意向转型的国有、政府及集体物业业民办园进行谈判并协调租金,将初步符合转型条件的民办园移交区教育局。</p>	<p>已完成2020年度7所民办园转公办园任务。 (已完成)</p>	<p>无。</p>	<p>继续跟进和配合区教育局后续相关工作。</p>	<p>宣传文化科</p>	<p>城市建设科、资财办、机关事务中心、土地整备中心、各社区工作站</p>	

序号	项目名称	年度目标	第三季度目标	截至9月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
12	<p>全区目标: 做精做深“智慧健康养老”品牌, 打造“区-街道-社区-站点-家庭”五级养老服务体系。</p> <p>(共同主办单位: 区民政局、区卫生健康局)</p> <p>区重点工作第186项</p>	不断完善街道长者服务中心各项工作, 并做好年度工作总结。	<p>1. 依托街道长者服务中心及其工作人员和社区养老服务工作人员, 进一步完善智慧养老云平台的户籍老年人信息, 对老年人实现健康管理。</p> <p>2. 做好居家养老服务, 根据老年人实际需求建立服务清单, 以购买服务的方式, 委托有资质的社区养老服务供应商为老年人提供专业服务, 同时做好台账留存工作。</p>	<p>1. 已建立独居老人关爱服务台账。通过微信群、电话、上门走访等多种方式跟进辖区独居老人状况, 并根据实际情况, 及时进行动态更新。</p> <p>2. 街道长者服务中心工作人员组织开展线上或线下太极晨练活动、长者身体健康检查等活动13场。 (按进度推进)</p>	无。	持续为街道独居、留守老人提供服务, 通过微信群、电话、上门走访等多种方式跟进辖区老年人状况, 做好周报登记工作, 并建立相关台账。	统战和社会事务科	各社区工作站	
13	<p>全区目标: 有序推进社区分设。</p> <p>(共同主办单位: 区民政局)</p> <p>区重点工作第193项</p>	<p>1. 做好相关业务的指导和工作衔接;</p> <p>2. 新设和联社区正式运营。</p>	确定新设社区党委、工作站、居委会班子人选, 开展工作人员选聘。	目前和联社区已正式运作。 (按进度推进)	无。	开展地图印制等相关工作。	统战和社会事务科	组织部、资产和财务管理办公室、三联社区工作站	
14	<p>全区目标: 支持和引导社会组织、社会工作者参与社会治理, 加强网格化管理和公共服务, 实现政府治理和社会调节、居民自治良性互动。</p> <p>(共同主办单位: 区民政局、社区网格管理中心)</p> <p>区重点工作第194项</p>	<p>1. 将社会组织参与到社会治理的有关成果进行展示;</p> <p>2. 指导龙华街道社会组织参与社会组织评等级;</p> <p>3. 结合年终民主评议评选优秀党员志愿者, 优秀党员志愿者, 优秀党支部等;</p> <p>4. 开展舞动龙华——龙华街道社会组织第六届才艺公益展示活动;</p> <p>5. 持续开展打击整治非法社会组织专项工作。</p>	<p>1. 推动龙华街道社会组织开展项目活动, 为居民提供更多公共服务。比如, 开展免费法律咨询、家庭教育等活动;</p> <p>2. 与龙华区慈善会共同推动社会组织参与“腾讯99公益日”活动;</p> <p>3. 开展基层社会治理和公共服务专题调研活动;</p> <p>4. 组织各协会会员开展“庆中秋, 迎国庆”系列主题活动;</p> <p>5. 持续开展打击整治非法社会组织专项工作。</p>	<p>1. 推动龙华街道社会组织开展项目活动, 为居民提供更多公共服务。目前, 法律服务协会积极开展免费法律咨询; 家庭教育协会开展亲子关系讲座等活动;</p> <p>2. 目前, 促进会与龙华区慈善会共同推动龙华街道社会组织参与“腾讯99公益日”活动, 协助社会组织将慈善项目在腾讯平台上线, 并优化项目内容, 争取更多善款, 做社会组织的“伯乐”;</p> <p>3. 目前, 促进会已经组织龙华街道社会组织开展了基层社会治理和公共服务专题调研活动。</p> <p>4. 常态化开展打击整治非法社会组织专项工作。已按照计划检查在龙华街道注册地址的3家社会组织的人员架构、活动开展等情况。暂未发现非法组织存在。 (按进度推进)</p>	无。	<p>1. 组织各协会会员开展“庆中秋, 迎国庆”系列主题活动;</p> <p>2. 持续开展打击整治非法社会组织专项工作。</p>	统战和社会事务科	社区网格中心、各社区工作站	

序号	项目名称	年度目标	第三季度目标	截至9月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
二、龙华街道主办的2020年区民生实事									
1	降低城中村管道天然气入户改造居民出资标准（ 共同主办单位：区住房和建设局 ） 区民生实事第14-2项	全区目标： 全面落实降低城中村管道天然气入户改造出资标准，将1300元/户的出资标准降为900元/户。	全区目标： 全面督促各街道办按900元/户的出资标准开展城中村管道天然气入户改造工程。	出资标准已经完成调整，按照900元/户进行收费。 （已完成）	无。	出资标准已经完成调整，按照900元/户进行收费。	城市建设科	建设工程事务中心 各社区工作站	
2	龙华街道4个城中村综合治理项目（富泉新村北区、共和小区、富茂新村、和平小区） （共同主办单位：区城市管理和综合执法局） 区民生实事第17-3项	完工。	完成70%工程量。	共和小区、富泉新村北区、富茂新村、和平小区等4个城中村已进场施工。目前完成总进度的82.21%。 （按进度推进）	无。	加快推进施工进度。	街道城治办（城市建设科）、 建设工程事务中心 （请城市建设科报送）	城中村综合治理领导小组成员单位、 三联社区工作站、 松和社区工作站	
3	公厕建设提升项目。（清湖农批公厕、清新路公厕、水斗新围公厕） （共同主办单位：区城市管理和综合执法局） 区民生实事第21项	完工。	完成总工程量的60%。	清湖农批公厕、清新路公厕、水斗新围公厕等3座公厕已完工。 （已完成）	无。	无。	市政管理服务 中心	三联社区工作站、 清湖社区工作站、 油松社区工作站	
4	盛华路（联进路-东环二路）。 区民生实事第27-8项	完工。	进场施工并完成总工程量的10%。	已完成施工前相关准备工作。待区建筑工务署将施工作业面移交我街道后，将立即组织进场施工。 （按进度推进）	根据区建筑工务署来函，因卢山停车场项目施工需占用盛华路施工范围至2021年3月。卢山停车场为2020年重点工作项目，为支持和配合该项目建设，我街道目前无法进场施工。	已向区督查室去函，申请取消2020年对盛华路项目的考核。待区建筑工务署将施工作业面移交我街道后，将立即组织进场施工。	建设工程事务 中心	富康社区工作站	

序号	项目名称	年度目标	第三季度目标	截至9月30日落实情况+进度自评 (按进度推进/滞后/已完成)	存在问题	下一步工作	牵头责任单位	协办单位	备注
5	油松滨水公园建设工程。 区民生实事第33-5项	完工。	完成总工程量的60%。	油松滨水公园建设工程已完工。 (已完成)	无。	无。	市政管理服务中心	松和社区工作站	