

龙华区商品房小区“物业好管家”评选结果

序号	街道	所属社区	小区名称	物业公司名称	收款账号名称	现场考核分数	满意度测评分数	加权得分	考核等级
1	福城街道	茜坑社区	合正观澜汇	深圳市合正物业服务服务有限公司	深圳市合正物业服务服务有限公司 合正观澜汇物业服务中心	99	99.2	99.06	一等奖 (4名)
2	观澜街道	库存社区	观澜湖小区	家利物业管理(深圳)有限公司	家利物业管理(深圳)有限公司 观澜湖管理处	98	99.4	98.42	
3	福城街道	桔塘社区	珑门名苑一、二期	深圳市凯鸿物业管理有限公司	深圳市凯鸿物业管理有限公司 珑门名苑管理处	98	97.9	97.97	
4	观澜街道	桂香社区	爱心家园小区	深圳市森泉物业服务服务有限公司 爱心家园管理处	深圳市森泉物业服务服务有限公司 爱心家园管理处	100	93	97.90	
5	大浪街道	龙平社区	尚峻花园	深圳市鸿荣源物业服务服务有限公司	深圳市鸿荣源物业服务服务有限公司	99	95.31	97.89	二等奖 (12名)
6	福城街道	福民社区	万科金域九悦花园	深圳市万科物业服务公司	深圳市万科物业服务有限公司 万科金域九悦花园物业服务中心	98	95.3	97.19	
7	龙华街道	景龙社区	壹成中心	深圳市鸿荣源物业服务服务有限公司	深圳市鸿荣源物业服务服务有限公司	98	94.6	96.98	
8	大浪街道	龙平社区	特发·和平里花园	深圳市特发服务股份有限公司 和平里花园管理处	深圳市特发服务股份有限公司 和平里花园管理处	97	96.83	96.95	
9	民治街道	大岭社区	华业玫瑰四季二期	深圳华业物业管理有限公司	深圳华业物业管理有限公司	97	95.78	96.63	
10	民治街道	大岭社区	金地·上塘道	深圳市金地物业管理有限公司 金地上塘道物业管理处	深圳市金地物业管理有限公司 金地上塘道花园管理处	96	97	96.30	
11	民治街道	上芬社区	银泉花园	深圳市国贸物业管理有限公司	深圳市国贸物业管理有限公司	95	99.3	96.29	
12	龙华街道	华联社区	合能城市阳光花园	成都合能物业管理有限公司	成都合能物业管理有限公司 深圳分公司	98	92.24	96.27	
13	福城街道	福民社区	阳基御龙山家园	深圳市阳基物业管理有限公司	深圳市阳基物业管理有限公司 阳基御龙山家园物业服务中心	95	98.9	96.17	
14	民治街道	大岭社区	幸福枫景花园	深圳市红树林物业管理有限公司	深圳市红树林物业管理有限公司	95	98.76	96.13	
15	民治街道	大岭社区	水榭春天花园	莱蒙物业服务服务有限公司	深圳市莱蒙物业服务服务有限公司 水榭春天花园物业服务中心	97	94	96.10	
16	观湖街道	鹭湖社区	招商观园	深圳招商物业管理有限公司	深圳招商物业管理有限公司	95	97.68	95.80	



序号	街道	所属社区	小区名称	物业公司名称	收款账号名称	现场考核分数	满意度测评分数	加权得分	考核等级
17	龙华街道	三联社区	美丽365花园	深圳市万厦居业有限公司	深圳市万厦居业有限公司	97	92.24	95.57	三等奖(24名)
18	民治街道	大岭社区	莱蒙春天花园	深圳市莱蒙物业服务有限公司 莱蒙春天花园物业服务中心 港铁(北京)房地产管理有限 公司深圳分公司	深圳市莱蒙物业服务有限公司 莱蒙春天花园物业服务中心 港铁(北京)房地产管理有限 公司深圳分公司	95	96.03	95.30	
19	大浪街道	龙平社区	荟港尊邸	云南奥宸物业管理有限公 司深圳分公司	云南奥宸物业管理有限公 司深圳分公司	96	98.03	96.81	
20	观湖街道	松元厦社区	奥宸观壹城	深圳市开元国际物业管理有 限公司汇龙湾分公司	深圳市开元国际物业管理有 限公司汇龙湾分公司	96	93.36	95.21	
21	民治街道	大岭社区	汇龙湾花园	深圳市开元国际物业管理有 限公司汇龙湾分公司	深圳市开元国际物业管理有 限公司汇龙湾分公司	95	95.12	95.04	
22	龙华街道	清湖社区	花半里清湖花园	深圳市盛世嘉物业管理有限 公司	深圳市盛世嘉物业管理有限 公司花半里清湖管理处	96	92.25	94.88	
23	观湖街道	观城社区	佳华领域广场	深圳市佳华物业管理有限责 任公司	深圳市佳华物业管理有限责 任公司	95	94.45	94.84	
24	观湖街道	鹭湖社区	仁山智水花园	深圳市城建物业管理有限公 司	深圳市城建物业管理有限公 司仁山智水物业服务中心	97	89.4	94.72	
25	民治街道	大岭社区	中央原著	深圳市合正物业服务有限公 司	深圳市合正物业服务有限公 司中央原著物业服务中心	95	94	94.70	
26	民治街道	大岭社区	公馆1866花园	深圳市绿景物业管理有限公 司	深圳市绿景物业管理有限公 司公馆一八六六南区服务中心	98	87	94.70	
27	福城街道	福民社区	福安雅园	深圳市嘉诚物业管理有限公 司龙华分公司	深圳市嘉诚物业管理有限公 司龙华分公司	95	95.5	95.15	
28	龙华街道	三联社区	世纪华庭	富名拓物业管理(深圳)有限 公司	富名拓物业管理(深圳)有限 公司	95	93.15	94.45	
29	观湖街道	润城社区	祥澜苑	中航物业管理有限公司	中航物业管理有限公司金龙管 理处	97	88	94.30	
30	观湖街道	观城社区	玫瑰苑	深圳市泰然物业管理有限公 司	深圳市泰然物业管理服务有限 公司	96	90.23	94.27	
31	观湖街道	润城社区	招商澜园	深圳招商物业管理有限公 司	深圳招商物业管理有限公司	95.5	91.14	94.19	
32	民治街道	民治社区	骏景华庭	深圳市万科物业服务有限公 司	深圳市万科物业服务有限公 司骏景华庭物业服务中心	95	91.14	93.84	
33	龙华街道	景龙社区	富通天骏	深圳市富通物业管理有限公 司	深圳市富通物业管理有限公司	96	87.72	93.52	

序号	街道	所属社区	小区名称	物业公司名称	收款账号名称	现场考核分数	满意度测评分数	加权得分	考核等级
34	民治街道	大岭社区	中航天逸花园	中航物业管理有限公司	中航物业管理有限公司地产项目分公司	95	89.3	93.29	
35	龙华街道	三联社区	锦绣御园	深圳市龙辉物业管理有限公司	深圳市龙辉物业管理有限公司	95	87.74	92.82	
36	大浪街道	同胜社区	悠山美地家园	深圳市威华实业有限公司	深圳市威华实业有限公司	97	90.46	95.04	
37	大浪街道	龙平社区	福东龙华府	深圳市旭焕晖物业管理有限公司	深圳市旭焕晖物业管理有限公司福东龙华府服务中心	95.5	92.57	94.62	
38	龙华街道	三联社区	保利悦都	深圳保利佳物业管理有限公司	深圳保利佳物业管理有限公司龙华分公司	96	78.22	90.67	
39	大浪街道	龙平社区	潜龙曼海宁花园北区	深圳市潜龙物业管理服务有限公司曼海宁花园北区服务中心	深圳市潜龙物业管理服务有限公司曼海宁花园北区服务中心	96	82.72	92.02	
40	观湖街道	润城社区	中航格澜阳光花园	中航物业管理有限公司	中航物业管理有限公司中航格澜阳光花园管理处	96	74.16	89.45	

经办人: 邹锦斌

审核人: 钟志建



