**附件1**

深圳市文化产业园区认定申请书

园区名称：

申请单位名称（盖章）：

申请单位地址：

申请单位法定代表人： 联系方式：

申请单位联系人： 手机：

电子邮箱： 传真：

申报日期： 年 月 日

二O二O年 编制

声 明

 本企业（单位）郑重声明：

1、本企业（单位）如实填写园区申请表，并对填写信息的真实性承担法律责任。

2、为申请深圳市文化产业园区，本企业（单位）愿意按照相关规定提供所要求的申请材料。

企业（单位）负责人签字

（盖章）

 年 月 日

**申请材料清单：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 附件名称（在已附材料前的□里打√） | 是否需验原件 | 是否必备材料 |
| □ | 1、深圳市文化产业园区认定申请书 | 收原件盖公章 | 是 |
| □ | 2、园区中长期建设发展目标和规划 | 收原件盖公章 | 是 |
| □ | 3、园区运营报告（含园区详细情况介绍、发展情况总结、当前入驻企业情况表、入驻企业营业执照复印件及与园区建设运营管理机构签订的租赁合同复印件） | 收原件盖公章 | 是 |
| □ | 4、有关部门出具的园区自有物业房地产权证明文件或园区物业租赁合同 | 收复印件盖公章 | 是 |
| □ | 5、申报单位营业执照或事业单位、社会团体登记证书复印件 | 收复印件盖公章 | 是 |
| □ | 6、申报单位2019年度财务审计报告（注册未满一年的可提供验资报告） | 收原件盖公章 | 是 |
| □ | 7、申报单位税务登记证复印件 | 收复印件盖公章 | 是 |
| □ | 8、申报单位法人代表身份证复印件 | 收复印件盖公章 | 是 |
| □ | 9、税务部门开具的单位2019年度完税证明和近三个月以内的国税、地税纳税证明（注册未满一年的可提供三个月以内的国税、地税纳税证明） | 收原件盖公章 | 是 |
| □ | 10、有关部门出具的消防等方面验收合格材料 | 收复印件盖公章 | 是 |
| □ | 11、市或区发改部门出具的社会投资项目核准文件 | 收复印件盖公章 | 是 |

注：以上材料均要求提供标准A4纸规格中文书写文件，各部分之间应有明显分割标识，并且与目录相符。相关证件存复印件验原件，申请材料应注明申请单位的联系人姓名、联系电话、地址、电子邮箱等，提供一式五份申请材料并加盖公章，按上述申请材料顺序进行装订。

|  |
| --- |
| **一、园区基本情况** |
| 园区名称 |  |
| 园区创办时间 |  年 月 日 至 年 月 日 |
| 园区地址 |  |
| 是否有切实可行的园区中长期建设发展目标和规划 | □是 □否 |
| 是否取得市或区发改部门出具的社会投资项目核准文件 | □是 □否 | 核准文件文号 |  |
| 园区主要业态、产品、服务等情况 |
| 1、 ；2、 ；3、 ； |
| 园区总体规模 |
| 园区占地面积 |  平方米 | 园区总建筑面积 |  平方米 |
| 可租用建筑面积 |  平方米 | 园区场地情况 | □自有物业□租赁物业，租赁剩余有效期限 （自认定申请材料提交之日起计算） |
| 已入驻企业总数 |  | 园区招商率 |  % |
| 已入驻文化企业总数 |  | 占已入驻企业总数的比值 |  |
| 已入驻文化企业场地面积 |  | 占园区可租用建筑面积的比值 |  |
| 上年度园区运营收入 |  | 其中文化企业运营收入 |  | 文化企业运营收入占园区运营收入比值 |  |
| 园区管理运营情况 |
| 管理团队 | □良好 □一般 □较差 |
| 现场管理 | □良好 □一般 □较差 |
| 配套公共服务平台 |   |
| 基础设施和硬件环境保障 | □良好 □一般 □较差 |
| 是否具有有关部门出具的消防等方面的验收合格材料 | □是 □否 |
| 入驻的知名文创企业和品牌 |
| 1、 ；2、 ；3、 ；4、 ；5、 ； |
| 园区、运营管理机构获得重要公共服务平台、示范园区、孵化器等情况 |
| 市级及以上公共服务支持体系（平台）名称及批文： |
| 市级及以上示范园区、孵化器等称号及批文： |
| 园区发展情况描述 |  |
| **二、园区运营机构基本情况** |
| 单位名称 |  |
| 单位类型（√）（√） | □国有全资企业 □国有控股企业 □集体经济企业□民营独资企业 □民营有限责任公司 □民营股份有限公司□民营合伙企业 □港澳台合资企业 □中外合资企业 □其它  |
| 注册地址 |  |
| 经营地址 |  |
| 机构代码 |  | 营业执照号 |  |
| 纳税人识别号（深税登字） |  | 社保号 |  |
| 单位法定代表人 | 姓 名 | 职 务 | 联系电话（手机） |
|  |  |  |
| 单位联系人 | 姓 名 | 职 务 | 联系电话（手机） |
|  |  |  |
| 是否具有管理有序的运营团队和科学的运营机制 | □是 □否 |
| 管理员总人数 |  | 其中副高职称或硕士学历以上人数 |  |
| 运营管理机构组织架构情况（列明运营团队和运营机制） |  |
| 运营管理机构主要业绩 | 1、 ；2、 ；3、 ； |
| **三、审核意见** |
| 区文化产业主管部门审核意见 |   （盖章） 年 月 日 |
| 专家评审意见 |   签名： 日期： |
| 市文化广电旅游体育局审核意见 |  （盖章） 年 月 日 |