附件1

龙华区国际创新中心（汇德大厦）

租用申请表

申请单位： （盖章）

单位地址：

联 系 人： 移动电话：

办公座机： 申请日期：

**填表申明**

本公司承诺自觉遵守《龙华区国际创新中心（汇德大厦）入驻管理办法》以及填表说明等相关文件规定，并自愿作出以下申明：

1、本公司对本申请材料的合法性、真实性、准确性和完整性负责。如有虚假，本公司依法承担相应的法律责任并退出所租赁的国际创新中心（汇德大厦）办公用房。

2、本公司同意将本申请材料向依法审批工作人员和部门公开，对依法审批或者评审过程中公开的信息，龙华区投资推广和企业服务中心免予承担责任。

3、本公司承诺本单位近3年内未发生严重违法违规行为，且未列入企业诚信异常名录、经营异常名录和严重违法失信企业名单。

4、本申请材料仅为申请租赁龙华区国际创新中心（汇德大厦），已自行备份，不再要求龙华区投资推广和企业服务中心予以退还。

5、本公司同意若成功通过申请，自龙华区投资推广和企业服务中心公示分配方案结束之日起15个工作日内，本公司未与入驻物业出租方签订租赁合同的，视为本公司放弃入驻资格。

6、本公司承诺成功申请后按规定及租赁合同约定使用国际创新中心（汇德大厦），如存在擅自转租、分租或改变该用房原有使用功能等行为，可按照产业监管协议等有关规定追究本公司违约责任。

特此申明。

法定代表人签字：

（单位公章）

年 月 日

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 |  | | 登记注册类型 |  | |
| 注册地址 |  | | 统一社会信用  代码 |  | |
| 主营业务 |  | | 注册时间 |  | |
| 注册资本 | 万元 | | 行业类别 |  | |
| 法定代表人 |  | 电 话 |  | 传 真 |  |
| 联 系 人 |  | 电 话 |  | 手 机 |  |
| 入驻企业  类型 | □企业、机构、协会 | 上年度纳入区统计的产值规模  （营业收入） | 金融企业 | □5000万元（含）-1亿元（不含）  □1亿元（含）-5亿元（不含）  □5亿元（含）-10亿元（不含）  □10亿元（含）-20亿元（不含）  □不低于20亿元 | |
| 科技创新型企业及机构（科技创新型企业：拥有国家高新技术企业资质） | □1000万元（含）-5000万元（不含）  □5000万元（含）-1亿元（不含）  □1亿元（含）-5亿元（不含）  □5亿元（含）-10亿元（不含）  □10亿元（含）-20亿元（不含）  □不低于20亿元  □ 万元（独角兽企业、瞪羚企业及研究机构如实填写） | |
| 现代服务业企业 | □500万元（含）-1000万元（不含）  □不低于1000万元（含）  □2000万元（含）以上  □ 万元（公证服务企业如实填写） | |
| 行业协会 | 万元（如实填写） | |
| 其他符合龙华区产业导向的优质企业 | 万元（如实填写） | |
| 上市企业 | 万元（如实填写） | |
| 上年度经济贡献  （万元） | 金融企业 | □不低于500万元  □不低于1000万元  □不低于5000万元  □不低于8000万元  □不低于1.5亿元 | |
| 科技创新型企业及机构（科技创新型企业：拥有国家高新技术企业资质） | □不低于50万元  □不低于250万元  □不低于500万元  □不低于2500万元  □不低于5000万元  □不低于8000万元  □ 万元（独角兽企业、瞪羚企业及研究机构如实填写） | |
| 现代服务业企业 | □不低于50万元  □不低于100万元  □200万元（含）以上  □ 万元（公证服务企业如实填写） | |
| 行业协会 | 万元（如实填写） | |
| 其他符合龙华区产业导向的优质企业 | 万元（如实填写） | |
| 上市企业 | 万元（如实填写） | |
| □承诺制企业、机构、协会 | 承诺产值规模  （营业收入） | 金融企业 | □5000万元（含）-1亿元（不含）  □1亿元（含）-5亿元（不含）  □5亿元（含）-10亿元（不含）  □10亿元（含）-20亿元（不含）  □不低于20亿元 | |
| 科技创新型企业及机构（科技创新型企业：拥有国家高新技术企业资质） | □1000万元（含）-5000万元（不含）  □5000万元（含）-1亿元（不含）  □1亿元（含）-5亿元（不含）  □5亿元（含）-10亿元（不含）  □10亿元（含）-20亿元（不含）  □不低于20亿元  □ 万元（独角兽企业、瞪羚企业及研究机构如实填写） | |
| 现代服务业企业 | □500万元（含）-1000万元（不含）  □不低于1000万元（含）  □2000万元（含）以上  □ 万元（公证服务企业如实填写） | |
| 行业协会 | 万元（如实填写） | |
| 其他符合龙华区产业导向的优质企业 | 万元（如实填写） | |
| 上市企业 | 万元（如实填写） | |
| 承诺经济贡献 | 金融企业 | □不低于500万元  □不低于1000万元  □不低于5000万元  □不低于8000万元  □不低于1.5亿元 | |
| 科技创新型企业及机构（科技创新型企业：拥有国家高新技术企业资质） | □不低于50万元  □不低于250万元  □不低于500万元  □不低于2500万元  □不低于5000万元  □不低于8000万元  □ 万元（独角兽企业、瞪羚企业及研究机构如实填写） | |
| 现代服务业企业 | □不低于50万元  □不低于100万元  □200万元（含）以上  □ 万元（公证服务企业如实填写） | |
| 行业协会 | 万元（如实填写) | |
| 其他符合龙华区产业导向的优质企业 | 万元（如实填写) | |
| 上市企业 | 万元（如实填写） | |
| 申请面积（㎡） |  | | | | |

一、填表说明

（一）产值规模（营业收入）：在统计联网直报平台属工业企业的，填报产值数据。属服务业企业的，填报营业收入数据。以申报单位独立法人及其控股50%以上的一级子公司作为统计核算口径。各年度股权关系以当年12月31日股权登记状况为准。

（二）经济贡献：一个完整的会计年度（税款缴纳时间）的纳税总额（出口货物增值税“免抵”税额调库及个人所得税一并纳入计算）。

（三）承诺产值规模（营业收入）和经济贡献：承诺在申请入驻次年纳入龙华区统计的产值规模（营业收入）和经济贡献。

二、本申请所附材料清单

（1）龙华区国际创新中心（汇德大厦）租用申请表；

（2）龙华区国际创新中心（汇德大厦）租用申请报告，申请报告的内容应包括：企业的发展现状、未来三年的发展预测、企业目前的物业情况、申请办公用房的使用计划及其年预期经济效益等；

（3）营业执照或法人资格证明的其他证件（验原件）；

（4）法定代表人身份证和委托代理人身份证复印件（验原件）及法人委托书；

（5）申请单位相关资质认定文件（如有请提供，验原件）；

（6）税务部门出具的企业上一年度以来的纳税证明；

（7）企业报送统计部门的上一年度以来的统计报表，上一年度以来的财务审计报告及财务报表（验原件）；

（8）企业在深圳的自有产业用地、产业用房信息查询单；

（9）承诺书（仅承诺制企业提供）；

（10）国家高新技术企业证书复印件、知识产权证书复印件、上两年度研发费用审计报告复印件（如有请提供，验原件）；

（11）其他能够证明申请单位符合《龙华区国际创新中心（汇德大厦）入驻管理办法》第二章“入驻对象”相关要求的佐证文件。

申报单位企业产值规模、营业收入和经济贡献统计核算口径包含在本区注册且控股50%以上一级子公司的，还需该子公司与本企业的隶属关系证明，以及上述清单第（3）（6）（7）（8）项子公司相关证明材料。

以上材料A4纸正反面打印/复印，编制目录装订成册（胶装），一式两份（均需加盖企业公章）。