2020年龙华区重点工作第四季度落实情况汇总表（民治街道）

| 序号 | 具体工作事项 | 第四季度目标 | 落实情况 | 是否能按时完成第四季度目标 | 存在问题 | 下一步工作计划 | 主办单位 | 协办单位 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | 建设民治上河坊、大浪商业中心等夜间经济示范点。 | 民治街道：完工。 | 上河坊酒吧街景观提升工程目前准备施工招标。 | 否 |  2019年8月街道委托设计公司对上河坊酒吧区域开展景观提升初步方案设计，中途因与上河坊开发商就方案设计及用地规划等事情，街道组织开展多次会议探讨，但上河坊开发商并不满意，导致项目推进多次中断。 2019年12月新冠病毒疫情大暴发，项目一度停滞，直至2020年3月该项目重新启动，但因上河坊开发商就方案设计提出多次修改，导致错过项目立项会议。 目前，该项目概算已通过区城管局市容环境提升项目领导小组专项会议，下一步招标文件报住建局审核。 | 下一步准备施工招标。 | **民治街道（城市管理科）** |  |
| 10 | 创建一批特色美食街、休闲购物街。 | **民治街道：**结合市、区举行各种类型的促经济活动，举办1--2场啤酒美食节。 | 结合龙华区购物节，在辖区名车广场、红山6979、深圳 8 号仓奥特莱斯、AT MALL 上塘荟购物中心、星河 coco city等大型商业综合体举办了包括深圳国际汽车节、跑酷乐活节、乐享开学季、欢乐游购周、美食嘉年华活动、COCO 夜火集市等活动，吸引了一大批居民群众参加。 | 是 | 无 | 继续做好企业服务工作，协助辖区企业做大做强。 | **民治街道（经济服务科）** | 市市场监督管理局龙华监管局 |
| 66 | 完善集体资产综合监管系统，加大政策扶持力度，试点职业经理人制度，推动集体企业多元化、市场化运作。 | 1、通报综合监管系统年度运行情况，强化日常监管力度，巩固综合监管系统运行成效；2、各街道指导试点股份合作公司与职业经理人签订劳动合同，落实区股份合作公司转型升级发展暨职业经理人试点工作，以转型升级项目推动股份合作公司多元化、市场化运作。 | 1、根据区国资局的通报情况，梳理各公司系统中未关联合同的物业情况。2、已按照区国资局的部署，组织股份公司参加了职业经理人的选聘工作，因应聘者的专业与股份公司的岗位需求存在差异，导致股份公司未选中合适的人选。下来，我办将指导股份公司调整岗位需求方案，配合区国资局做好下一轮经理人选聘工作。 | 是 | 无 |  | **民治街道（资产财务办）** |  |
| 117 | 高标准打造民治、观澜两大国际化街区，搭建涉外管理服务综合平台，塑造特色街区标识体系，开展中外文化艺术和创意设计交流活动，加快引入时尚设计、电子竞技、小型会展等国际元素，营造更多适合年轻人创新生活、满足国际化交流需要的休闲空间，全力创建国际化街区“龙华样本”。 | **民治街道：**1.挂牌启用外籍人士一站式服务中心，第一阶段进驻外籍人才人士人事服务窗口。2.塑造推广国际化街区特色标识体系。 | 1、红山国际服务中心于11月2日揭牌启用，设置了来华工作许可、公安业务、综合服务等3个办事窗口。设计制作了《民治国际化街区生活指南》、红山国际服务中心宣传折页、宣传单。2、深圳北国际人才驿站于11月2日揭牌启用。3.协助区委外办，在红山6979商业中心火烈鸟下沉式广场分别举办大型宣传活动“民治国际化街区英语角——国际音乐节”“龙华区国际化街区节民治专场”，吸引数千名群众参与。 | 是 | 无 |  | **民治街道（党工委办）** | 区委宣传部，工业和信息化局，民政局，卫生健康局，政务服务数据管理局，城管和综合执法局，重点区域建设推进中心，观澜文化小镇建设管理中心，龙华公安分局，市交通运输局龙华管理局，住房和建设局，机关事务管理中心 |
| 126 | 力争新增道路里程20公里以上。 | 确保完成15.59公里新增道路里程，力争完成20公里新增道路里程目标。 | 已移交建筑工务署，进入施工阶段。 | 否 | 民旺街（新区大道——长顺路段）工程：一、 二十一高级中学施工临时建筑占用民旺街道路红线，围挡及大门占用0.5米-3.0米，施工水电均在围挡上，迁移围挡需新建水电后才能拆除，占用红线为民旺街人行道，人行道下方为通信、燃气管道，根据区建筑工务署的复函，围挡及大门无法短期内进行迁移，计划2021年5月方可拆除； 二、 新华医院围挡占用民旺街道路红线0.5-1.0米，办公区大门占用1米，占用红线为民旺街人行道，人行道下方为电力管道，正在沟通迁移事宜； |  | **民治街道（城市建设科）** | 详见附件。 |
| 128 | 新增自行车道40公里。 | 完成40公里自行车道建设。 | 民治街道慢行系统改善工程：第四季度完工，总长约（约16.4公里）民治辖区新增自行车道工程：第四季度完工，总长约（约3.2公里） | 是 | 无 |  | **民治街道（城市建设科）** |  |
| 135 | 全面落实排水管理精细化专项行动。 | **水务局：**累计完成1351个小区排水管理进小区；持续开展排水户普查登记工作；做好排水精细化工作宣传。开展排水管理工作例会制。**龙华排水有限公司：**完成辖区100%小区排水管网移交接管工作；做好排水精细化工作宣传。 | 已完成404个小区排水管理进小区工作，并签定了委托协议；二、开展排水户登记7681户；三、管网总长1154.797公里（已扣除废除量），其中，城中村存量管网231.962公里，小区存量管网761.252公里，新建已移交管网164.669公里，新建未移交管网56.351公里，废除管网59.437公里。 | 是 | 无 |  | **民治街道（水务中心）** |  |
| 137 | 全面落实河道暗渠暗涵上盖物业设施及老旧挡墙排查整治行动。 | **水务局：**督促各街道开展c类挡墙整治工程，主体工程完成率为100%。**住房和建设局：**指导各街道梳理排查台账，将排查结果抄送各相关单位，区分轻重缓急，根据《深圳市既有房屋结构安全隐患鉴定整治工作指引（试行）》指导各街道根据排查结果组织开展整治工作，应急处置有即时倒塌风险的房屋，优先整治受多重风险因素耦合影响的房屋，集中整治风险较高的房屋。**市交通运输局龙华管理局：**对暗渠暗涵上的道路设施再次进行检查，确保问题得到整治。 | 1、暗渠（盖板涵）检测工程已基本完成；2、已检测为C类的明渠挡墙，油松河已完成治理。牛咀水其中1处已完成加固。牛咀水剩余130米C类挡墙为原牛咀水综合整治施工内容，区水务局已完成了施工图设计，后因征地拆迁、施工场地受限等影响（该段涉及拆迁房屋15栋，拆迁总面积约4.5万平方米，多为7至16层高建筑。上述建筑物均为历史遗留问题，所需拆迁补偿费用数额巨大，拆迁任务难以实施）。2017年区水务局提请区治水提治指挥部，同意对该段河道进行甩项处理。2019年，为消除安全隐患，街道办委托设计单位提交了该段挡墙临时加固方案并报区水务局审定。鉴于该段挡墙整治工程近期难以实施，2020年10月9日街道办、区水务局就此问题进行沟通协商，达成了一致意见：由街道办委托专业机构对该段挡墙及临河建筑物进行位移、沉降实时监测，做到安全风险可防可控；3、根据《深圳市龙华区住房和建设局关于开展暗涵暗渠上盖房屋和河道挡墙影响房屋风险评估及安全排查整治工作的函》对辖区23栋暗涵暗渠上盖房屋建筑进行安全排查和评估。共排查暗涵暗渠影响房屋 23 栋，老旧挡墙周边房屋 4 栋，排查完成率 100%；排查结果C1类4栋，C2类4栋，较大风险5处。 | 否 | 1、牛咀水剩余130米C类挡墙为原牛咀水综合整治施工内容，区水务局已完成了施工图设计，后因征地拆迁、施工场地受限等影响（该段涉及拆迁房屋15栋，拆迁总面积约4.5万平方米，多为7至16层高建筑。上述建筑物均为历史遗留问题，所需拆迁补偿费用数额巨大，拆迁任务难以实施）。2017年区水务局提请区治水提治指挥部，同意对该段河道进行甩项处理。2019年，为消除安全隐患，街道办委托设计单位提交了该段挡墙临时加固方案并报区水务局审定。2、辖区23栋暗涵暗渠上盖房屋建筑进行安全排查和评估,共排查暗涵暗渠影响房屋 23 栋，老旧挡墙周边房屋 4 栋，排查完成率 100%；排查结果C1类4栋，C2类4栋，较大风险5处。 | 鉴于牛咀水剩余130米C类挡墙整治工程近期难以实施，2020年10月9日街道办、区水务局就此问题进行沟通协商，达成了一致意见：由街道办委托专业机构对该段挡墙及临河建筑物进行位移、沉降实时监测，做到安全风险可防可控 | **民治街道（水务中心）** | 城市更新和土地整备局，规划土地监察局 |
| 151 | 全面完成339个城中村综合治理任务。（2020年需完成67个，其中民生实事24个，重点工作43个。） | **民治街道（7个）：**7个城中村施工完成。 | 已完成 | 是 | 无 |  | **民治街道（城中村综合治理办）** | 工业和信息化局，住房和建设局，水务局，卫生健康局，社区网格管理中心，龙华公安分局，市交通运输局龙华管理局，市市场监督管理局龙华监管局，市生态环境局龙华管理局，龙华交警大队，深圳市消防支队龙华区大队 |
| 157 | 加大土地整备力度，完成20个以上公共基础设施项目征地拆迁，补偿建筑物15万平方米以上，整备土地入库200公顷以上。 | 加大土地整备力度，完成20个以上公共基础设施项目征地拆迁，补偿建筑物15万平方米以上，整备土地入库200公顷以上。 | 截至11月底，土地整备项目完成入库6.85公顷，有9.8公顷正在办理入库手续，整体有望超额完成年度任务。房屋征收项目现完成4个项目（工业西路、开市客项目、民荣南路、交警大队福南中队），完成3283.45平方米建筑物补偿工作，已拆除建筑物2736.54平方米。结算方案已有2个项目经区审议通过，现有新通路等7个项目已上报待审议通过。 | 是 | 无 |  | **民治街道（土地整备中心）** |  |
| 161 | 确保公办幼儿园在园幼儿占比达50%。 | **民治街道：** 协助教育局对有意向转型的民办幼儿园进行补偿谈判工作并协调场地租金。完成确保公办幼儿园在园幼儿占比达50%的目标。 | 已完成民治幼儿园、东边村幼儿园民转公工作，提供了民治第五工业区1区40号厂房交予区教育局办公办园，截至12月民治公办幼儿园幼儿占比达65%。 | 是 | 无 |  | **民治街道（教育协调办）** | 财政局，建筑工务署 |
| 186 | 做精做深“智慧健康养老”品牌，打造“区-街道-社区-站点-家庭”五级养老服务体系。 | **民治街道：**打造1+12的养老服务网络，以街道长者服务中心为依托，建立养老服务志愿者体系，丰富社区养老志愿服务内容。 | 1、积极选址，逐步完善升级我街道“1+12+N”的养老服务网络建设。一是选址金域华府公配物业，对其进行装修改造，将其打造成集日间照料、居家养老、医养结合等多种养老服务功能于一体的街道级新型长者服务中心。目前该项目已经立项，预计2021年6月可以投入使用。二是以玖龙玺公配物业为试点，创新性采用公建民营的方式，街道在对现有场地升级改造、配置设备后委托给第三方专业养老服务机构运营。运营期间，街道不再向运营方提供经费补助，运营方将通过无偿和公益性低偿服务相结合的方式，根据社区老年人的需求为其提供为老助医、为老助行、康复理疗等各类养老服务。通过市场化运作，引入专业养老服务机构和社康医疗资源，组建养老专业人员队伍和社区助老服务队伍，将其打造成“医养结合”示范级社区长者服务站。2、成立助老服务队。在北站社区试点培育一支专业的社区低龄老人志愿服务队，并组织开展养老服务、居家安全、健康知识等相关培训，为社区的高龄、独居等特殊老人服务，实现“以老助老”。目前，该项目社工+义工共有32人进行常规的“以老助老”帮扶活动，其中有12名长者志愿者结对帮扶6名高龄或独居老人，先后开展了居家安全知识培训、沟通技巧培训、主题座谈会3场；组织爱心跑腿服务、居家安全隐患排查、探访慰问、陪伴谈心等助老结对服务30余次；同时，开展了端午节、重阳节两次节日慰问独居老人活动及为独居老人上门理发活动。 | 是 | 无 | 推动街道长者服务中心建设，加强智慧养老工作，试点公办民营养老机构工作推进。 | **民治街道（统战和社会事务科）** | 政务服务数据管理局 |
| 194 | 支持和引导社会组织、社会工作者参与社会治理，加强网格化管理和服务，实现政府治理和社会调节、居民自治良性互动。 | **民治街道：**开展社会组织扫黑除恶活动，规范社会组织管理，开展社会组织评优评先工作。 | 1. 开展社会组织规范管理座谈会，走遍排查非法社会组织，发放社会组织规范管理手册，让社会组织内部规范管理有政策依据。

2、开展社会组织评优评先工作。针对2020年社会组织工作中表现优秀的18家社会组织授予街道优秀社会组织称号。并特别表彰在抗疫工作中彰显爱心尽显担当的7家优秀社会组织，积极开展隔离跑腿、集中隔离点心理咨询、上门慰问孤寡老人、参与抗疫卡点等工作。他们逆风而行、迎难而上，为抗击疫情，奉献力量，传递温暖。授予抗疫先锋优秀社会组织奖。 | 是 | 无 |  | **民治街道（统战和社会事务科）** |  |