

统一社会信用代码：12440300MB2C00056U

事业单位法人年度报告书

(2022 年度)

单位名称 深圳市龙华区福城街道市政管理服务中心

填报日期：2023年03月27日

《事业单位法人证书》登载事项

单位名称	深圳市龙华区福城街道市政管理服务中心		
宗旨和业务范围	宗旨：营造整洁优美的市民居住和创业的城市环境，落实市容环卫、市政设施的日常养护和管理；落实辖区动植物防疫检疫工作。 业务范围：1、负责福城辖区环卫、园林绿化、路灯及附属设施的管理养护工作；2、负责福城辖区动植物检疫防疫工作。		
住所	深圳市龙华区福城街道章阁路福城行政服务中心3楼		
法定代表人	杨云辉		
经费来源	财政核拨		
开办资金	590万元		
举办单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
上一年度是否按规定申请了变更登记	是	否	
上一年度单位章程是否进行修改	是	否	
单位印章的印迹、基本账户、法定代表人签字、印章的印迹是否已备案	是	否	
是否拥有相关资质认可或执业许可证明（注：事业单位法人证书除外）	是	否	
本单位网站名称和网址	无		
是否向主管部门或举办单位报送上一年度财务报告	是	否	
资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	1595.964579	1629.012798	
人员编制情况	编制数	实有在编人员数	实有在职人员数
	20	22	31

上一年度单位是否有多个开展业务活动的地址	是	否
开展业务活动的地址有（详细到街道名字）： 主要地址 . <u>深圳市龙华区福城街道章阁路福城行政服务中心3楼</u>		
上一年度单位是否接受行政主管部门或举办单位开展的绩效评价	是否	<div data-bbox="635 427 1501 510">组织开展绩效评价的单位/部门：深圳市龙华区绩效管理委员会</div> <div data-bbox="635 539 1501 622">评价年度：再上一年度（原因是目前未有上一年度绩效考核结果）</div> <div data-bbox="635 651 1501 734">评价结果/等级：2021年绩效考核“ A+ ”等次</div> <hr/> <div data-bbox="635 786 1501 869">组织开展绩效评价的单位/部门：深圳市龙华区城市管理和综合执法局</div> <div data-bbox="635 898 1501 981">评价年度：上一年度</div> <div data-bbox="635 987 1501 1070">评价结果/等级：2022年度“ 市容环境治理（环境卫生管理）考核排名全区第二</div>
上一年度单位是否有接受奖励的情况	是否	
上一年度单位是否有接受处罚的情况	是否	

<p>上一年度事业单位法人或法定代表人是否被列入失信被执行人的情况</p>	<p>是否</p>	
<p>上一年度单位是否办理过信访投诉事项</p>	<p>是否</p>	<p>受理数 207件 已办结数 207件 未办结数 0件</p>
<p>上一年度单位是否有接受诉讼的情况</p>	<p>是否</p>	
<p>上一年度单位是否有接受捐赠或资助的情况</p>	<p>是否</p>	

开展业务活动情况

一、负责市政设施的维护和管理：2022年，福城街道市政管理服务中心补齐市政设施短板，为进一步规范环卫工具存放管理，新增环卫工具箱58个；围绕重点场所垃圾分类工作标准，完成物业小区封闭式垃圾收集点建设94个，设置厨余垃圾暂存点7个，加快分类投放设施建设。

二、负责公园、广场等公共场所的设施维护工作：2022年，福城街道市政管理服务中心做好公园、绿道的日常管养考核工作，新接管金湖湾体育公园、田背社区公园、茜坑带状公园、神之田街心公园及清华路街心公园五个公园管养，新增绿化管养面积53429.47m²；处理绿化垃圾约1748吨，处理倒伏树木286棵，修剪行道树414棵。办理绿化迁移相关手续共13宗，迁移树木2845棵。完成辖区公园道路小区绿地树木调查，其中公园道路绿地树木调查已形成完整报告，小区绿地树木调查成果尚待区城市管理与综合执法局核查确认。同时进一步加强公园绿道安全生产管理，尤其是做好重大节日前后公园防火和安全生产工作，积极落实疫情防控工作，落实园区防疫4个100%。

三、负责园林绿化的建设、养护和管理：2022年，福城街道市政管理服务中心坚持精细化养护，督促外包服务企业切实做好日常养护工作，适时进行抹芽、修剪、除草，定期进行浇水、施肥、打药、病虫害防治等，不断提高养护水平。今年，坚持规范化管理，严格按照绿化精细化管理考核方案做好辖区各绿化标段、公园、绿道的日常监管考核工作，不断提高管理水平。

四、负责接管范围内的路灯管理工作：2022年，福城街道市政管理服务中心全力解决辖区城中村路灯不亮等城市照明问题，对于故障、损坏情况迅速反应，及时处理，今年以来共发现并整改照明灯不亮875盏，更换损坏照明灯248盏，更换电缆2280米，检修线路故障79宗，处理电箱时控，开关等故障15宗，处理灯杆倾斜、灯门丢失、废旧线路等安全隐患49宗，新装公厕照明灯8盏，暗区改善新装照明灯12盏，电箱喷漆加锁109处。针对各主次干道路灯不亮问题，努力协调区灯光管理中心进行维修，确保路灯设施正常稳定运行，保证辖区路段亮灯率在98%以上。同时完成辖区路灯杆及路面市政公共设施防粘贴刷新工作，刷新面积21670平方米，恢复灯杆设施编码1700处，补刷防粘贴油漆1153处，新立灯杆电箱设施刷新54处，明显提升了灯杆设施的美观，且有效防止了“三乱”现象。

五、负责公用厕所的规划、建设和管理工作：2022年，福城街道市政管理服务中心全面排查并规范设置样本框内公厕的附属设施，配置公厕制度牌80块，结合“周三查公厕”专项行动，及时发现整改公厕异味及脏乱差问题，提升辖区公共厕所整体质量。

六、负责环境卫生的清扫和垃圾处理工作：2022年，福城街道市政管理服务中心强化市容环卫管理制度建设，针对环卫指数测评各项指标，建立“台账式管理”和“销号落实”工作机制，按照“整改一个、销号一个、巩固一个”滚动式推进。建立环卫智慧管理体系，探索精细高效的市容环境管理机制及以智能协同技术为支撑的市容管理模式，实现市容环境管理精细化、智能化、扁平化。坚持研判分析常态化，定期组织召开环卫指数测评分析会，分析形势、梳理亮点、研判问题、查找短板、明确思路，形成“主体清晰、责任明确、高效运

<p>开展业务活动情况</p>	<p>的工作举措。建立测评“样本框”包点责任制和“样本框”每日巡查工作制，确保短板问题整改到位。2022年环卫指数测评综合排名全区第二。</p> <p>七、负责辖区市容环境提升建设工作：2022年，福城街道市政管理服务中心坚持“城区品质也是营商环境”，高起点规划设计、高标准精美建设市容环境提升项目，建成富怡街心公园、福园街心公园，福城南绿环项目一期工程（福城奋斗者公园）进场施工，福悦街心公园完成施工图设计、预算编制以及施工招标，加快推进福城古树公园及周边环境、大兴社区公园、背礼园社区公园品质提升提升工程等公园前期工作，完成观光路（福城街道段）挡墙提升改造工程，正在推进新丹路、桂月路两条样板路打造项目和章阁路市容环境整治提升工程前期工作。同时，实施小额零星项目32个，投入经费约535万元。</p> <p>八、负责辖区内垃圾分类和减量工作：2022年，福城街道市政管理服务中心坚持目标导向和问题导向，做细做实垃圾分类工作。持续推进垃圾分类硬件设施建设及定时定点督导工作，目前辖区已建成278套密闭化垃圾分类投放点，并于每晚7点到9点安排278名督导员进行督导，引导居民将垃圾分类投放，提高居民参与分类准确率。通过建立果蔬垃圾、厨余垃圾处理场，目前辖区内每日可自主收运处理果蔬垃圾20吨、厨余垃圾3吨，稳步提升辖区厨余垃圾分出率和垃圾分类回收利用率，有序推进果蔬垃圾、家庭厨余垃圾收运处理工作。辖区内收运厨余垃圾日均84.82吨，废旧家具日均23.8吨，绿化垃圾日均2.95吨，废旧织物总量日均0.33吨，玻金塑纸日均138.5吨，分类垃圾收运总计日均248.14吨，辖区内生活垃圾分流分类率达48.2%，已完成区46%的满分目标。持续开展垃圾分类宣传培训，全年共组织开展各类垃圾分类宣传、培训、参观活动50余次，入户宣传107560户次，派发垃圾分类宣传折页及海报约27000份，在辖区各类场所播放垃圾分类宣传音频、视频约40万次，组织各部门、社区、开展党员和志愿者督导活动约1700人次，引导居民正确投放垃圾，养成分类好习惯。垃圾分类综合考核排名全区并列第一。</p> <p>九、负责动植物防疫检疫工作：2022年福城街道市政管理服务中心全力配合区级部门做好动植物检疫和监管工作，全年辖区内未发生重大动物疫情。</p>
<p>报告中其他需要说明的情况</p>	<p>无</p>

<p>举办单位是否对本年度报告书进行审查</p>	<p>经举办单位审查，可以向社会公示。</p> <p>审查时间（举办单位公章）：2023年03月24日</p>		
<p>报告联系人</p>	<p>姓名</p>	<p>办公电话</p>	<p>电子邮箱</p>
	<p>张苑玲</p>	<p>28021767</p>	<p>229312118@QQ.COM</p>

以上信息由事业单位法人进行真实性、准确性、完整性审核和保密性审核后自行提供，并对全部信息内容的真实性、准确性、完整性和合法性负责。