

附件 1

统一社会信用代码：12440300555428510N

事业单位法人年度报告书

(2022 年度)

单位名称 深圳市龙华区大浪街道建设工程事务中心（深
圳市龙华区大浪街道土地整备中心） （公章）

填报日期：2023 年 3 月 12 日

填报事项说明

一、各项数据信息截止日期为上一年度 12 月 31 日，举办单位审查时间据实填报。

二、开办资金，是指事业单位被核准登记时可用于承担民事责任的全部财产的货币体现。事业单位开办资金包括举办单位或者出资人授予事业单位法人自主支配的财产和事业单位法人的自有财产，但不包括：代为管理的公共基础设施和资源性资产；关系国家秘密、公共安全、公共保障，不能进入流通领域的资产；借贷款、合同预收款、合同应付款；职工福利费、保险金、住房公积金等专用基金；规定了使用方向，不能用于民事赔偿的他人资助的资产；按照法律、法规规定不能用于民事赔偿的其他资产。事业单位开办资金应当以人民币表示。

三、相关资质认可或执业证明文件及有效期，是指本单位业务范围涉及的资质认可或执业许可文件内容，包括证书名称、认可（许可）范围、有效期截止日期、颁发机关。

四、资产损益情况，是指本单位资产负债表“净资产合计”或“所有者权益合计”科目的数额。

五、编制数，是指本单位所有编制数；实有在编人数，是指本单位实际在编的人员数（包括借调到其他单位工作的在编人员）；实有在职人员数，是指本单位实际在岗工作的人员数（包括非在编人员）。

六、接受奖励和处罚情况，是指本单位是否受到有关部门的奖励和惩处以及所受奖惩的项目（不包括针对职工个人的奖惩情况）。

七、开展业务活动情况，填写执行本单位章程的情况、按照登记的宗旨和业务范围分项梳理主要职能，填写各项职能的具体业务活动情况、取

得的主要社会效益和经济效益（用数字说明）、存在的问题及改进措施和下一步工作思路等。

八、公益服务投入，主要是反映政府在公益布局方面的财政投入情况，同时也通过财政投入反映事业单位公益服务质量和效率。相关数据根据上一年度业务情况据实填写。

财务相关项目	数据来源（计算公式）
开办资金（万元）	事业单位法人证书上的“开办资金”
经费自给率（%）	非财政投入的其他财政投入/本年收入合计×100%
人员支出占事业支出比率（%）	（工资福利支出+对个人和家庭的补助）/（基本支出+项目支出）×100%
公用支出占事业支出比率（%）	（基本支出与项目支出-工资福利支出-对个人和家庭的补助-专项支出）/（基本支出+项目支出）×100%
资产负债率（%）	负债总额/资产总额×100%
收入增长率（%）	本年收入合计-去年收入合计/去年收入合计×100%
支出增长率（%）	本年支出合计-去年支出合计/去年支出合计×100%
收入支出比（%）	本年支出合计/本年收入合计×100%

九、其他组织利用国有资产举办事业单位情况，是指不定级别不定编制，实行企业化管理和社会化用人类型的事业单位的党组织建设、理事会运作、投资兴办企业等情况。公益一类、公益二类事业单位无需填写。

十、报告中其他需要说明的情况，是指事业单位分支机构设置和独立办证（许可）情况及运行情况，举办或参与举办其他机构情况，重大资产变动情况，本单位年度发生了重组、整合、拆分、撤销、调整管理形式等

情况，以及其他需要说明的情况。

十一、事业单位需通过广东事业单位登记管理网提交并公示年度报告书。年度报告书内容不宜对社会公开的单位应按时向登记管理机关报送加盖本单位公章的纸质版年度报告书和上一年度资产负债表。根据《广东省事业单位登记管理实施办法》第三十条规定，举办单位应对事业单位的年度报告进行保密审查，并盖章确认。

十二、报告联系人信息是指填写和提交报告的工作人员信息，便于登记管理机关联系和接受公众咨询。

十三、事业单位在提交报告前应核实本报告书中的《事业单位法人证书》登载事项是否与实际一致，单位印章的印迹、基本账户、法定代表人的签字、印章的印迹是否备案，如有变更请按规定及时办理变更登记手续和备案手续。

《事业单位法人证书》登载事项

注：若年度报告可公示，则由网络系统自动生成，否则自行填报。

单位名称	深圳市龙华区大浪街道建设工程事务中心（深圳市龙华区大浪街道土地整备中心）	
宗旨和业务范围	宗旨：坚持和加强党的全面领导，贯彻落实上级要求的建筑工务、水务、土地整备工作，为基层建设做好服务。业务范围：协助做好辖区内土地整备、公共基础设施房屋征收、储备土地管理有关工作。协助做好地质灾害、地面坍塌和危险边坡防治工作。协助做好项目补偿范围内的规划土地监察工作。组织管理实施街道办事处投资的城市基础设施、公共设施建设项目工作，提供建设工程服务。做好街道河长办日常管理工作。协助做好排水设施的维护管理。	
住所	深圳市龙华区大浪街道工业路88号商会大厦4楼	
法定代表人	杨伟雄	
经费来源	财政核拨	
开办资金	8.38万元	
举办单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	
上一年度是否按规定申请了变更登记	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>
变更登记具体内容及时间		
名称 <input type="checkbox"/> 变更前 _____ 变更后 _____		

变更时间____年____月____日

法定代表人 变更前_____ 变更后_____

变更时间____年____月____日

宗旨和业务范围 变更前_____ 变更后_____

变更时间____年____月____日

住所 变更前_____

变更后_____

变更时间____年____月____日

经费来源 变更前_____ 变更后_____

变更时间____年____月____日

开办资金 变更前_____ (万元) 变更后_____ (万元)

变更时间____年____月____日

举办单位 变更前_____ 变更后_____

变更时间____年____月____日

注：单个登记事项发生了多次变更的应在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。

上一年度单位章程是否进行修改	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>
章程制订或修改后是否备案，或在“广东事业单位登记管理”网站公示	是 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 网址：_____ <input type="checkbox"/> 已备案	否 <input checked="" type="checkbox"/>
单位印章的印迹、基本账户、法定代表人签字、印章的印迹是否已备案	是 <input checked="" type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>
是否拥有相关资质认可或执业许可证明	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>

注：事业单位法人证书除外。			
证书名称	认可（许可）范围	有效期截止日期	颁发机关
注：有多项资质认可或执业许可证明的应自行增加并填写相应表格栏目。			
本单位网站名称和网址	有 <input type="checkbox"/> _____ 无 <input checked="" type="checkbox"/>		
是否向主管部门或举办单位报送上一年度财务报告	是 <input checked="" type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>	
资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计） 注：此处所填数据应与本报告所附上一年度末资产负债表中的净资产合计（所有者权益合计）一致。		
	年初数（万元） 1523041.41	年末数（万元） 2271416571.21	
人员编制情况	编制数	实有在编人员数	实有在职人员数
	39	38	97
上一年度单位是否有多个开展业务活动的地址	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>	
开展业务活动的地址有（详细到街道名字）： 主要地址 _____ 其他地址 1. _____ _____ _____			
上一年度单位是否接	否 <input checked="" type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 组织开展绩效评价的单位/部门：	

<p>受行政主管部门或举办单位开展的绩效评价</p>		<p>_____</p> <p>评价年度：<u>上一年度</u> <input type="checkbox"/></p> <p><u>再上一年度</u>（原因是目前未有上一年度绩效考核结果） <input type="checkbox"/></p> <p>评价结果/等级：_____</p> <p>注：接受了多次绩效评价的应在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。</p>
<p>上一年度单位是否有接受奖励的情况</p>	<p>否 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>是 <input type="checkbox"/></p> <p>获奖时间：_____</p> <p>获奖名称和等级：_____</p> <p>颁奖单位：_____</p> <p>注：接受了多次奖励的应在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。</p>
<p>上一年度单位是否有接受处罚的情况</p>	<p>否 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 接受处罚次数<u> </u>次</p> <p>被处罚时间：_____</p> <p>被处罚事项：_____</p> <p>作出处罚决定的单位/部门： _____</p> <p>整改情况： 已整改 <input type="checkbox"/></p> <p> 整改中 <input type="checkbox"/> 未整改 <input type="checkbox"/></p> <p>注：接受了多次处罚的应根据填写的接受处罚次数在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。</p>

<p>上一年度事业单位法人或法定代表人是否被列为失信被执行人的情况</p>	<p>否 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>是 <input type="checkbox"/></p> <p>具体情况:</p>
<p>上一年度单位是否办理过信访投诉事项</p>	<p>否 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 受 理 ___ 件</p> <p>已办结 ___ 件 未办结 ___ 件</p> <p>注: 受理件数=已办结件数+未办结件数</p>
<p>上一年度单位是否有接受诉讼的情况</p>	<p>否 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>是 <input type="checkbox"/></p> <p>接受诉讼次数 ___ 次</p> <p>接受诉讼时间: _____</p> <p>接受诉讼类型: 民事诉讼 <input type="checkbox"/></p> <p>刑事诉讼 <input type="checkbox"/> 行政诉讼 <input type="checkbox"/></p> <p>法院判决结果: 已判决 <input type="checkbox"/></p> <p>正在审理中 <input type="checkbox"/></p> <p>注: 接受了多次诉讼的应根据填写的接受诉讼次数在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。</p>

<p>上一年度单位是否有接受捐赠或资助的情况</p>	<p>否 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>是 <input type="checkbox"/></p> <p>接受捐赠或资助是否符合本单位的宗旨和业务范围： 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>是否根据与捐赠人、资助人约定的期限、方式和合法用途使用：是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>接受捐赠资助及其使用情况： _____</p> <p>注：填写接受捐赠资助的数量、方式、使用方向和使用结果等。</p>
<p>开展业务活动情况</p>	<p>一、工作开展情况</p> <p>1. 任务令项目：一是强力推进全街道 60 个城中村 70893 户的“瓶改管”工作，截至目前已完成总进度的 50%。二是克服下横朗四路移交滞后困难，全力以赴抢工期，抓进度，截至目前已完成总进度的 55%。</p> <p>2. 市政基础设施项目：8 个道路项目，除了浪逸路正在办理施工报建手续外，其余 7 个已竣工；14 个边坡治理项目 6 个项目已完工，8 项正在施工；7 个城中景项目，除了新围新村、下横朗、罗屋围、龙平社区正在施工外，其它 3 个已竣工；涉及 9 个社区垃圾分类点建设及 15 个花园小区环卫设施密闭化改造均已完工；15 项修缮整治类项目，均已全部完工。</p> <p>3. 慢行系统项目：全年计划完成华盛路等 26 条路段共 32.20 公里慢行系统，目前已完成新岭路等 19 条路段，累计完成 22.46 公里，预计 12 月底全部完成，超出区下达我街完成 20 公里任务目标，完成率达 161%。</p> <p>4. 决算审核项目：今年以来共完成 103 个工程项目决算审核工作。其中，完成了 22 个民生微实项目，39 个街道小型</p>	

工程，9个区环提项目，9个区独立发改项目，24个城中村整治工程。

二、工作成效

1. 全面落实任务令，强力推进工程建设。提前超额完成区委[2021]10号任务令，下达我街道2022年度完成50公里地面塌陷风险点地质雷达探测的任务目标及水务领域边坡挡墙智慧监测工作；

2. 推进工程质量“样板引路”工程。在大面积施工前，先行进行样板段施工，加强重要部位、关键工序的质量控制，并以样板段的质量作为工程验收的标准，进一步提升工程质量。

三、存在问题

1. 前期工作较为被动，规律掌握不够，计划性不强，与有关部门的关系尚未完全理顺；2. 现场管理的潜能有待进一步挖潜；3. 征地拆迁、行政审批复杂仍制约工程推进；4. 少数人员思想不够稳定，影响团体战斗力。

四、2023 工作计划

1. 全力推进民生项目建设

确保2023年12月底完成“瓶改管”工作，实现“清瓶”目标任务；力争加快完成下横朗四路、浪逸路市政工程、完善交通慢行系统、实施一批道路白改黑项目；加快赖屋山新村东区63-66栋后挡墙、华悦路南侧挡墙、光浩工业园与佳利工业区交界处挡墙、喜全塑料厂西侧挡墙等12个边坡、挡墙治理；力争加快完成新华荣小区周边人行道改造工程等10个民生实事项目；河道老旧挡墙整治方面。加快完成高峰水、龙华河、大浪河476米“B类”河道老旧挡墙及47处暗渠隐患整治；完成街道党工委、办事处交办的各项工作。

2. 全面提升工程管理水平

	<p>树立精品意识，加强质量控制；主动把控关键，抢抓工程进度；精准科学合理，严控工程造价；妥处劳资矛盾，创立和谐工地。</p> <p>3. 加大重点项目攻坚力度</p> <p>坚持对重点项目挂图作战，倒排工期，加大施工组织协调力度，攻坚克难着力解决在建重点项目难点问题，千方百计保进度；积极协调，重点加强与各审批职能部门、社区、居民沟通，克服项目推进“梗阻”和施工作业困难。</p> <p>4. 加强作风建设筑牢夯实廉洁底线</p> <p>持续加强政府工程廉政风险点排查，进一步完善内部督体系，加强工程招标、变更、材料采购等关键环节把关，常态化开展谈心谈话和内部“明察暗访”，全面从严筑牢“廉洁底线”，为政府工程建设管理提供坚强纪律保障。</p>		
公益服务投入	经费来源		
	财务相关项目	金额/比率	备注
	开办资金(万元)	8.38	
	经费自给率(%)	0	
	人员支出占事业支出比率(%)	0	
	公用支出占事业支出比率(%)	100%	
	资产负债率(%)	0	
	收入增长率(%)	1.84%	

	支出增长率 (%)	-0.42%	
	收入支出比 (%)	99.4%	
其他组织利用国有资产举办事业单位情况	党组织建设情况(如有则填写)	活动开展情况: 加强理论建设, 深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想, 深入学习党的理论知识, 奠定党理论基础, 增强党性。全体党员同志积极参加上级党组织和本支部的各项组织生活活动。年度召开支部党员大会 4 次, 讲党课 4 次, 召开支部委员会会议 12 次, 开展主题党日活动 12 余次。	
	理事会运行情况	人员组成情况	无
		召开会议情况	无
		决策决议情况	无
兴办企业情况		无	
	国有资产投入使用情况		无
报告中其他需要说明的情况	无		
举办单位是否对本年	经举办单位审查, 可以向社会公示。 <input checked="" type="checkbox"/>		

<p>度报告书进行审查</p>	<p>经举办单位审查，不宜向社会公示。 <input type="checkbox"/></p> <p>审查时间：2023年3月24日（举办单位公章）</p> <p>未经举办单位审查 <input type="checkbox"/>，具体原因： _____</p> <p>_____</p> <p>注：可以公示请上传举办单位盖章确认的《事业单位法人年度报告书》扫描版（或照片）。不可以公示请向事业单位登记管理机关提交举办单位盖章确认的《事业单位法人年度报告书》等纸质材料。</p>		
<p>报告联系人</p>	<p>姓名</p>	<p>办公电话</p>	<p>电子邮箱</p>
	<p>向欣</p>	<p>29671875</p>	<p>306143908@qq.com</p>