

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（二期）土地、建（构）筑物权利人及单一主体形成情况公示表

序号	权利人	建筑物/土地编号	结构	所在宗地编号	所在宗地面积 (m ²)	永久建筑测绘建筑面积 (m ²)	不计建筑面积的建筑面积水平投影面积 (m ²)	单一主体形成方式	协议履行情况	备注
1	何耀钦	HD107	框架	A916-0153	120.89	477.74	159.28	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	向琴									
2	饶祝兰	HD178	框架	/	/	120.00	6.79	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	李成辉					129.47				
	李正璋					120.00				
3	黄秋云	HD100	框架	A916-0155	106.52	508.19	258.87	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
4	曾家豪	HD162	框架	A916-0252	104.53	320.25	176.84	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
5	何荣锋	HD103	框架	A916-0146	104.09	211.28	133.22	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	麦美娟					342.09				
6	何剑明	HD171	框架	/	/	175.52	123.73	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	何文杰					400.00				
	何咏婷					200.00				
	何咏诗					100.00				
	何建辉					200.00				
	何咏琪					200.00				
	何建平					200.00				
7	何彩媚	HD159	框架	/	/	745.75	291.94	搬迁补偿	对应的回迁、补偿已全部在一期进行监管	/
	何彩琴									
	何彩英									
8	邓敏仪	HD136	框架	A916-0151	114.24	572.35	34.58	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
9	邓国联	HD144	框架	/	/	1062.44	352.05	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	邓少颜									
	邓振明									
	邓智星									
10	何德爱	HD126	框架	A916-0292	104.38	423.89	6.28	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
11	何运明	HD112	框架	/	/	793.73	23.67	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	曹艳浓									
	何思琪									
	何曼棋									
12	何锦辉	HD131	框架	A916-0148	110.07	546.24	82.28	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
13	何锦明	HD141	框架	A916-0147	136.86	879.65	150.23	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
14	何修慈	HD118	框架	A916-0274	104.34	533.99	104.88	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
15	何国强	HD137	框架	/	/	691.16	86.93	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	何懿寅									
16	陈海龙	HD130	框架	/	/	753.41	108.81	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	陈爱芳									
	陈笔略									
	陈水平									
	陈笔华									
17	何紫宁 曾秀芳	HD110	框架	A916-0384	105.29	397.28	6.53	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
18	曾星亮	HD135	框架	/	/	1761.91	84.72	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	马惠珍									
	曾黎明									
	李梦影									
19	植华	HD138	框架	/	/	725.14	184.18	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
20	Li Shan Hu (李珊瑚)	HD120	框架	/	/	464.65	61.21	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	Lie Wei Lie Luc Richard									
21	李光	HD102	框架	A916-0382	119.93	557.76	81.09	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
22	何飞奔	HD161	框架	A916-0330	110.92	640.07	58.27	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
23	何敏忠	HD101	框架	A916-0253	105.18	500.55	152.84	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
24	李夏冰	HD122	框架	/	/	311.25	15.02	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
25	李燕玲					320.16		搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	
26	陈爱珍	HD090 HD091	瓦房	/	/	70.54	72.30	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
27	李运贤	HD346-002	框架	/	/	45.37	/	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
28	邓彩红	HD145	框架	A916-0261	183.69	1081.00	6.66	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	蓝醒彪									
29	王小强	HD181	框架	/	/	192.92	66.52	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
30	王小龙					385.85		搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	
31	刘园园					192.92		搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	
32	李宪芳	HD180	框架	/	/	713.59	352.27	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（二期）土地、建（构）筑物权利人及单一主体形成情况公示表

序号	权利人	建筑物/土地编号	结构	所在宗地编号	所在宗地面积 (m ²)	永久建筑测绘建筑面积 (m ²)	不计建筑面积的建筑面积水平投影面积 (m ²)	单一主体形成方式	协议履行情况	备注
33	何均良	HD125	框架	A916-0317	118.64	710.32	92.15	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
34	李玉燕	HD74	框架	A916-0245	44.35	84.14	59.84	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
35	李骥煌	HD065	框架	/	/	50.00	126.82	搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
36	李俊辉					49.39		搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
37	李巧慧	HD134	框架	/	/	112.56	152.78	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
38	李翠凤					101.68		搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
39	李骥煌 李俊辉					101.68		搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
40	李骥煌					249.41		搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
41	李俊辉					33.18		搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
42	李宪芳	HD187	框架	/	/	121.32	105.52	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
43	彭蔓琳					1326.25		搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
44	李俊辉	HD076-002	框架	/	/	30.14	22.79	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
45	李育荣 李清河	HD115	框架	A916-0435	103.52	630.55	3.07	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
46	李骥煌	HD133	框架	/	/	505.99	22.05	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
47	邹雪丽					103.02		搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
48	何仲萍	HD119	框架	A916-0328	103.13	375.15	134.69	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
49	何仲和	HD114	框架	A916-0378	104.63	365.63	42.31	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
50	何慧欣	HD160	框架	/	/	83.83	19.22	搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
51	何雅文					83.83		搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
52	何俊霆					173.11		搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
53	何璇妍					83.83		搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
54	何淑贞					83.83		搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
55	何德强	HD104	框架	A916-0248	104.42	467.26	45.34	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
56	黄秋云	HD140-001 HD140-002	框架	/	/	1774.18	261.62	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	何勇达									
	何勇军									
57	何志辉	HD165 HD165-L1	框架	/	/	638.93	85.44	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	何燕群									
	何燕玲									
	何燕珊									
	何燕南									
	何育康									
58	何锦萍	HD146 HD146-L1 HD146-L2	框架	A916-0246	138.45	952.75	158.16	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
59	李运平	HD083 HD083-1 HD346-001 HD346-001-L1 HD346-001-L2	框架	/	/	1210.94	334.29	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	周元英									
	李麗娜									
	李耀威									
60	何德恩	HD170-001 HD170-002 HD170-L1 HD170-L2 HD170-L3 HD170-L4 HD170-L5	框架	/	/	629.36	903.91	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	何紫宁									
	何天富									
	何赐康									
	何菊珍									
61	李新建	HD068-001 HD068-002 HD068-L1 HD068-L2	框架	/	/	1011.99	294.40	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	范小平									
	李嘉宝									
	高佳欣									
	李振霖									
62	何敏忠	HD177 HD177-L1	框架	/	/	491.61	38.66	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	夏若冰									
	夏若云									
63	何志辉	HD116	框架	/	100.00	479.27	85.36	搬迁补偿	对应的回迁、补偿已全部在一期进行监管	/
	曾伟如									
	何纪泉									
	黎玉球									
64	陈爱珍	HD080 HD082	瓦房	/	/	/	60.88	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
65	陈爱珍	HD088 HD088-L1 HD088-L2	框架	A916-0329	125.15	281.49	110.20	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（二期）土地、建（构）筑物权利人及单一主体形成情况公示表

序号	权利人	建筑物/土地编号	结构	所在宗地编号	所在宗地面积 (m ²)	永久建筑测绘建筑面积 (m ²)	不计建筑面积的建筑面积水平投影面积 (m ²)	单一主体形成方式	协议履行情况	备注
66	李运贤	HD093 HD093-L1 HD093-L2 HD093-L3	框架	/	/	373.17	416.99	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	吴爱英					356.69				
	李美聪					150.00				
	李文锋					150.00				
67	何文聪	HD163 HD163-1	框架	/	/	223.43	177.64	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
68	梁梅秀							搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
何月娥	搬迁补偿							货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/	
69	李俊辉	HD078 HD085 HD085-L1 HD076-001 HD076-001-L1 HD075 HD075-L1	瓦房	/	/	310.63	299.83	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
70	李俊辉	HD079-001 HD079-002 HD079-L1	框架	/	/	149.69	220.85	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
71	李巧慧					128.25			货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
72	李翠凤					59.16			货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
73	李新梅	HD164 HD164-L1	框架	A916-0339	108.83	444.02	217.28	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
74	何勇达	HD167 HD167-L1	框架	/	/	90.86	64.48	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
75	李志强	HD143	框架	A916-0150	123.59	1262.85	278.71	搬迁补偿	对应的回迁、补偿已全部在一期进行监管	/
76	李杏龙		/	/	搬迁补偿			货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/	
77	李秋红 彭星海		/	/	搬迁补偿			货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/	
78	李秋霞 彭善清		/	/	搬迁补偿			货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/	
79	王润冰		/	/	搬迁补偿			货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/	
80	李秋如		/	/	搬迁补偿			货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/	
81	颜家亮	HD172 L1 L2 HD173 HD174 HD175	框架	/	/	271.89	1128.44	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	赵新玲					1500.00				
	颜哲					120.00				
	朱丽萍					150.00				
	王清					100.00				
	尹伟					200.00				
	张静雯					137.70				
	雷秀妹					150.00				
82	何国强	HD132	框架	A916-0249	/	324.73	113.50	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
83	何凤英					324.73		搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
84	何秀奎	HD123	框架	A916-0370	/	635.39	83.33	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
85	李景明	HD128	框架	A916-0291	/	324.50	190.08	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
86	李浩轩	HD076-003 HD076-003-L1	瓦房	/	/	88.17	140.78	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
87	陈丰年	HD124	框架	/	/	589.25	/	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
88	李秋映	HD098	瓦房	/	/	100.70	77.60	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
89	杨颖财	HD092	框架	/	/	103.88	/	搬迁补偿	对应的回迁、补偿已全部在一期进行监管	/
		HD097	框架			52.22	/			
90	卢甫伟	HD076-004 HD076-004-L1	瓦房	/	/	28.81	20.63	搬迁补偿	对应的回迁、补偿已全部在一期进行监管	/
91	何台鹏	HD168 HD168-L1 HD168-L2	框架	/	/	92.78	66.23	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
92	何玉香	HD113	框架	A916-0273	113.89	565.06	5.12	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	何玉凤									
93	刘瑞英	HD147	框架	/	/	1194.47	7.71	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
94	曾伟英	HD148	框架	/	/	749.05	107.80	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	何仁聪									/
95	杨世浩	HD149	框架	/	/	961.58	160.41	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	杨伟盛								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
	杨伟健								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
	杨伟康								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
	杨上妹								货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	黄丽芳								货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
96	杨爱英	HD150	框架	/	/	856.05	54.97	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	赵文杰									/
	赵文华									/

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（二期）土地、建（构）筑物权利人及单一主体形成情况公示表

序号	权利人	建筑物/土地编号	结构	所在宗地编号	所在宗地面积 (m ²)	永久建筑测绘建筑面积 (m ²)	不计建筑面积的建筑面积水平投影面积 (m ²)	单一主体形成方式	协议履行情况	备注
97	沈燕苹	HD151	框架	/	/	707.66	90.66	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	凌嘉怡								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
	周春平								货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	张燕								货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
98	何达胜	HD152-001 HD152-002 HD152-003	框架	/	/	907.67	165.40	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	何清桂								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
	何小清								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
	何清慧								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
	何清霞								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
	何德明								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
	温小燕								回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
99	丁金辉					120.00	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/	
100	周军					80.00	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/	
101	廖尽香	HD153	框架	/	/	1048.14	52.88	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	温富强									/
	温富胜									/
	温裕生									/
102	张广彪	HD154	框架	/	/	480.37	148.74	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	张宝玲									/
	张宝峰									/
	张宝儿									/
	张景华									/
	黄利英									/
103	陈锋华	HD155	框架	/	/	512.37	55.81	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
	陈权兵									/
	陈强									/
	陈铭									/
	李小银									/
104	李运胜	HD129	框架	A916-0286	/	394.87	81.67	搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
105	福卫健	HD081	砖墙铁皮顶房	/	/	/	33.26	搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
106	何育堂	HD127	框架	A916-0293	102.39	397.75	21.44	搬迁补偿	回迁物业尚未履行, 无其他补偿	/
107	江惠茹	HD139	框架	A916-0315	120.28	220.77	112.13	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
108	何茂新	HD111	框架	A916-0145	103.91	570.46	29.45	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
109	何伟雄	HD108	框架	A916-0250	101.52	348.88	21.08	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
110	林民伟	HD176	框架	A916-0538	144.18	394.49	146.09	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
111	李运良	HD117	框架	A916-0333	110.12	552.92	108.57	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
112	何宇光	HD121	框架	A916-0334	105.76	431.55	41.79	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
113	李运和	HD109	框架	A916-0276	102.14	478.97	31.86	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
114	李景文	HD105	框架	A916-0165	100.00	210.31	42.08	搬迁补偿	对应的回迁、补偿已全部在一期进行监管	/
115	李秉仁	HD089 HD089-L1	框架	/	/	1417.45	415.34	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
116	李秉华	HD166 HD166-L1	框架	/	/	839.26	217.89	搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
117	李运胜	HD060 HD60-L1 HD060-L2	框架	/	280.00	416.28	653.24	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
118	李光							搬迁补偿	货币补偿已付清, 回迁物业尚未履行	/
119	李运良							搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
120	李光	HD346-003	瓦房	/	/	180.38	20.19	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
121	李运良							搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
122	李运胜							搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
123	李运辉							搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
124	李运贤							搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
125	何勉春	HD106	框架	A916-0427	87.87	243.33	114.69	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
126	何玉成	HD142	框架	A916-0143	121.24	575.77	46.42	搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	/
127	何玉芳							搬迁补偿	货币补偿已付清, 无其他补偿	
128	深圳市大屋围股份合作公司	2-018.01-C1 2-018.01-L4 2-018.01-L5	混合、铁皮棚等	A916-0561	380.92	232.42	72.83	搬迁补偿	对应的回迁、补偿已全部在一期进行监管	/

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（二期）土地、建（构）筑物权利人及单一主体形成情况公示表

序号	权利人	建筑物/土地编号	结构	所在宗地编号	所在宗地面积 (m ²)	永久建筑测绘建筑面积 (m ²)	不计建筑面积的建筑物水平投影面积 (m ²)	单一主体形成方式	协议履行情况	备注
129	深圳市河东围股份合作公司	3-007-C521 3-007-C522 3-007-C523 3-007-L529	框架、混合等	/	/	1067.02	28.75	搬迁补偿	对应的回迁、补偿已全部在一期进行监管	/
		3-005-L451	框架、混合等	A916-0534/无	1767.64/795.7	/	68.16			
130	深圳市宝观城股份合作公司	2-002.01-C2 2-002.01-L1 2-002.01-L40	框架等	A916-0571	2856.64	2571.49	130.06	搬迁补偿	对应的回迁、补偿已全部在一期进行监管	/
		2-003.01-C201 2-003.01-L201 2-003.01-L202 2-003.01-L203 2-003.01-L204	框架等			2571.49	185.69			/
		2-004.01-C202 2-004.01-C203 2-004.01-L206 2-004.01-L207	框架、混合等			2584.77	236.37			/
		2-005.01-C204 2-005.01-C205 2-005.01-L210 2-005.01-L211 2-005.01-L212 2-005.01-L213 2-005.01-L215	框架、混合等	/	/	4529.47	929.63			/
		2-009.01-C3 2-009.01-L2	框架、砖墙铁皮顶			1169.37	189.37			/
		2-010.01-C4 2-010.01-L66	框架、砖墙铁皮顶			1266.60	18.78			/
		2-011.01-C5 2-011.01-C6 2-011.01-C7 2-011.01-C8 2-011.01-C9 2-011.01-C17 2-011.01-L3 2-011.01-L4 2-011.01-L408	框架、混合等	/	1346.18	3616.32	2217.19			/
		2-019.01-C118	框架、混合等			17.60	/			/
		2-020.01-L112	框架、混合等	A916-0504	10988.36	/	28.34			/
		2-024.01-C11	框架、混合等			5.10	/			/
		合计	202	190处						76439.75