

2017年-2021年发行的存续期新增专项债券情况表（截至2021年12月末）

单位：亿元

序号	债券基本信息								债券项目资产类型	上年度全年已取得项目收益	截至2021年12月末情况				形成资产情况	建设进度	预算项目生命周期总收益	项目收益对债券本息的覆盖率	备注	
	发行年度	债券名称	债券编码	债券类型	债券规模	发行时间(年/月/日)	债券利率	债券期限(年)			债券项目总投资	其中：债券资金安排	债券项目已实现投资	其中：债券资金安排						截至2021年12月末已取得项目收益
合计					54.57					0.00	695.99	157.28	301.51	157.28	0.00					
1	2019	2019年深圳市（龙华区）公立医院专项债券（一期）-2019年深圳市政府专项债券（九期）	104566	专项债券	7.00	2019/3/28	3.64%	15	公立医院、污水处理	0.00	48.87	18.50	23.73	18.50	0.00	1.龙华区综合医院项目暂未转固，未形成资产。 2.龙华区水污染治理项目：（一）五期雨污分流管网观城等片区完善工程项目已完成转固，形成资产价值3.01亿元。（二）福城街道正本清源查漏补缺工程暂未转固，未形成资产。	（一）龙华区平安医院在建，工程形象进度50%，正在进行主体、幕墙、机电、装修、医疗专项工程施工。 （二）龙华区水污染治理项目：1.五期雨污分流管网观城等片区完善工程项目形象进度100%，正在进行结算编制。2.福城街道正本清源查漏补缺工程形象进度99%，项目余量收尾阶段。	27.77	1.龙华区综合医院项目；4.48。 2.龙华区水污染治理项目收入来源为项目对应片区的国有土地出让收入，2021年已对应至具体地块。	1.龙华区综合医院项目收入来源为医院门诊收入、住院收入、停车场收入等，详见实施方案。 2.龙华区水污染治理项目收入来源为项目对应片区的国有土地出让收入，2021年已对应至具体地块。
2	2019	2019年深圳市（龙华区）水污染治理专项债券（一期）-2019年深圳市政府专项债券（十八期）	1905238	专项债券	3.00	2019/6/17	3.34%	5	污水处理	0.00	15.33	3.16	8.27	3.16	0.00	暂未转固，未形成资产。	项目在建，项目总概算15.33亿元，形象进度99%，项目余量收尾阶段。	4.39	1.35	收入来源为项目对应片区的国有土地出让收入，2021年已对应至具体地块。
3	2020	2020年深圳市（龙华区）水污染治理专项债券（一期）-2020年深圳市政府专项债券（十六期）	104779	专项债券	6.49	2020/1/13	3.37%	10	其他市政设施资产	0.00	56.59	14.20	27.99	14.20	0.00	暂未转固，未形成资产。	涉及10个项目，总体形象进度99%，其中6个项目在建，处于余量收尾阶段，2个项目已完工，1个项目已竣工验收未结算。	10.50	1.34	收入来源为项目对应片区的国有土地出让收入，2021年已对应至具体地块。
4	2020	2020年深圳市（龙华区）文体设施专项债券（一期）-2020年深圳市政府专项债券（十七期）	104780	专项债券	0.53	2020/1/13	3.37%	10	体育场馆及设施	0.00	17.85	6.72	12.74	6.72	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）简上体育综合体形象进度99%，项目余量收尾阶段。 （二）龙华文体中心形象进度91%，正在进行幕墙、机电、装修、景观工程施工。	0.89	1.28	收入来源主要为文化场地出租收入、体育场地经营收入、停车场收入等，详见实施方案。
5	2020	2020年深圳市（龙华区）综合停车场专项债券（一期）-2020年深圳市政府专项债券（十八期）	104781	专项债券	0.68	2020/1/13	3.66%	15	城市公交	0.00	4.00	1.68	2.47	1.68	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）龙塘停车场综合体已开工建设，形象进度99%，正在进行工程收尾和相关检测和调试。 （二）卢山停车场综合体在建，形象进度79%，正在进行幕墙、机电、装修工程施工。 （三）桂花路停车场综合体项目已完工，形象进度100%，已进行预验收。	1.12	1.17	收入来源主要为停车场收入、充电桩收入等，详见实施方案。
6	2020	2020年深圳市（龙华区）公立医院专项债券（一期）-2020年深圳市政府专项债券（十九期）	104782	专项债券	4.00	2020/1/13	3.37%	10	公立医院	0.00	57.34	16.70	22.54	16.70	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）龙华区平安医院在建，工程形象进度50%，正在进行主体、幕墙、机电、装修、医疗专项工程施工。 （二）龙华区人民医院新外科大楼已开工建设，工程形象进度41%，完成裙楼主体工程封顶。 （三）龙华区中心医院扩建工程已开工建设，工程形象进度43%，正在进行主体、幕墙、机电、装修、医疗专项工程施工。	32.91	3.52	收入来源为医院门诊收入、住院收入、停车场收入等，详见实施方案。
7	2020	2020年深圳市（龙华区）水污染治理专项债券（二期）-2020年深圳市政府专项债券（二十六期）	2005286	专项债券	2.40	2020/4/2	2.84%	10	污水处理	0.00	83.25	13.67	42.02	13.67	0.00	（一）五期雨污分流管网观城等片区完善工程完成转固，形成资产价值3.01亿元。 （二）白花河流域雨污分流管网完善工程完成转固，形成资产价值3.05亿元。 （三）龙华区观湖新田片区雨污分流管网完善工程完成转固，形成资产价值1.01亿元。 （四）其他项目暂未转固，未形成资产。	（一）观澜街道正本清源查漏补缺工程形象进度99%，项目余量收尾阶段。 （二）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目污水干管完善修复工程形象进度99%，项目余量收尾阶段。 （三）五期雨污分流管网观城等片区完善工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （四）福城街道正本清源查漏补缺工程形象进度99%，项目余量收尾阶段。 （五）大浪街道正本清源查漏补缺工程形象进度99%，项目余量收尾阶段。 （六）龙华街道正本清源查漏补缺工程形象进度99.5%，项目余量收尾阶段。 （七）民治街道正本清源查漏补缺工程形象进度99.7%，项目余量收尾阶段。 （八）观湖街道正本清源查漏补缺工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （九）观澜河流域水环境综合整治工程—牛咀水综合整治工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （十）黑臭水体生态补水管道建设工程形象进度98.87%。 （十一）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目—长坑水综合整治工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （十二）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目—大布巷水综合整治工程形象进度100%，正在准备竣工验收。 （十三）白花河流域雨污分流管网完善工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （十四）龙华区观湖新田片区雨污分流管网完善工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （十五）观澜河综合整治工程—丹坑水综合整治工程形象进度100%，正在准备竣工验收。	14.80	1.38	收入来源为项目对应片区的国有土地出让收入，2021年已对应至具体地块。
8	2020	2020年深圳市（龙华区）综合停车场专项债券（二期）-2020年深圳市政府专项债券（五十一期）	2005391	专项债券	1.00	2020/5/18	3.55%	20	城市公交	0.00	6.18	2.15	3.64	2.15	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）龙塘停车场综合体已开工建设，形象进度99%，正在进行工程收尾和相关检测和调试。 （二）卢山停车场综合体在建，形象进度79%，正在进行幕墙、机电、装修工程施工。 （三）桂花路停车场综合体已完工，形象进度100%，已进行预验收。 （四）清湖东风停车场综合体已开工建设，形象进度约82%，正在进行装饰装修及机电安装工程施工。	3.12	1.29	收入来源主要为停车场收入、充电桩收入等，详见实施方案。
9	2020	2020年深圳市（龙华区）水污染治理专项债券（三期）-2020年深圳市政府专项债券（五十二期）	2005392	专项债券	2.46	2020/5/18	2.93%	10	污水处理	0.00	82.76	18.69	42.41	18.69	0.00	已转固3个项目，累计形成资产价值7.07亿元，其余项目截至2021年12月31日均暂未转固，未形成资产。	涉及15个项目，总体形象进度99%，其中7个项目在建，处于余量收尾阶段，3个项目已完工未竣工，5个项目已竣工验收未结算。	19.13	1.44	收入来源为项目对应片区的国有土地出让收入，2021年已对应至具体地块。

2017年-2021年发行的存续期新增专项债券情况表（截至2021年12月末）

单位：亿元

序号	债券基本信息								债券项目资产类型	上年度全年已取得项目收益	截至2021年12月末情况				形成资产情况	建设进度	预算项目生命周期总收益	项目收益对债券本息的覆盖率	备注	
	发行年度	债券名称	债券编码	债券类型	债券规模	发行时间(年/月/日)	债券利率	债券期限(年)			债券项目总投资	其中：债券资金安排	债券项目已实现投资	其中：债券资金安排						截至2021年12月末已取得项目收益
合计					54.57					0.00	695.99	157.28	301.51	157.28	0.00					
10	2020	2020年深圳市（龙华区）公立医院专项债券（二期）-2020年深圳市政府专项债券（五十三期）	2005393	专项债券	3.90	2020/5/18	2.93%	10	公立医院、体育场馆及设施	0.00	11.33	1.58	3.60	1.58	0.00	1.龙华区公立医院：截至2021年12月31日均暂未转固。 2.观湖文化艺术体育场馆、观澜体育公园项目：暂未转固，未形成资产。	（一）龙华区平安医院在建，形象进度50%，正在进行主体、幕墙、机电、装修、医疗专项工程施工。 （二）龙华区人民医院新外科大楼已开工建设，形象进度41%，完成裙楼主体工程封顶。 （三）龙华区中心医院扩建工程已开工建设，工程形象进度43%，正在进行主体、幕墙、机电、装修、医疗专项工程施工。 （四）观澜体育公园项目已完工，形象进度100%，正进行规划验收等工作。 （五）观湖文化艺术体育场馆已开工建设，形象进度15.2%，正在进行地下室结构施工。	44.18	1.龙华区公立医院：收入来源为医院门诊收入、住院收入、停车场收入等，详见实施方案。 2.观湖文化艺术体育场馆、观澜体育公园项目：收入来源主要为文化场地出租收入、体育场地经营收入、停车场收入等，详见实施方案。	1.龙华区公立医院：收入来源为医院门诊收入、住院收入、停车场收入等，详见实施方案。 2.观湖文化艺术体育场馆、观澜体育公园项目：收入来源主要为文化场地出租收入、体育场地经营收入、停车场收入等，详见实施方案。
11	2020	2020年深圳市（龙华区）社会事业专项债券（一期）-2020年深圳市政府专项债券（五十四期）	2005394	专项债券	0.45	2020/5/18	3.43%	15	博物馆及设施	0.00	1.36	0.45	0.76	0.45	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）观澜古城保护性开发工程已开工建设，形象进度98%，正在进行室外铺装工作。 （二）观澜贵塘老围保护性开发工程已开工建设，形象进度97%，正在进行室外铺装工作。	1.43	1.24	收入来源为公产房租收入、民宿收入、经营性收入等，详见实施方案。
12	2020	2020年深圳市（龙华区）社会事业专项债券（二期）-2020年深圳市政府专项债券（五十五期）	2005395	专项债券	2.63	2020/5/18	3.43%	15	体育场馆及设施	0.00	21.85	7.24	15.17	7.24	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）简上体育综合体项目在建，形象进度99%，项目余量收尾阶段。 （二）龙华文体中心已开工建设，工程形象进度91%，正在进行幕墙、机电、装修、景观工程施工。 （三）观澜体育公园已完工，形象进度100%，正进行规划验收等工作。	7.19	1.65	收入来源主要为文化场地出租收入、体育场地经营收入、停车场收入等，详见实施方案。
13	2021	2021年深圳市（龙华区）医疗卫生专项债券（一期）-2021年深圳市政府专项债券（七期）	198027	专项债券	5.87	2021/5/28	3.68%	15	公立医院	0.00	77.34	16.74	22.80	16.74	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）龙华区平安医院在建，形象进度50%，正在进行主体、幕墙、机电、装修、医疗专项工程施工。 （二）龙华区人民医院新外科大楼已开工建设，形象进度41%，完成裙楼主体工程封顶。 （三）龙华区中心医院扩建工程已开工建设，形象进度43%，正在进行主体、幕墙、机电、装修、医疗专项工程施工。 （四）龙华区中医院已完成施工招标，未开工，形象进度为0%。	42.40	1.88	收入来源为医院门诊收入、住院收入、停车场收入等，详见实施方案。
14	2021	2021年深圳市（龙华区）城市停车场专项债券（一期）-2021年深圳市政府专项债券（二十三期）	198043	专项债券	1.20	2021/5/28	3.33%	10	城市公交	0.00	10.02	2.88	5.05	2.88	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）龙塘停车场综合体已开工建设，形象进度99%，正在进行工程收尾和相关检测和调试。 （二）卢山停车场综合体在建，形象进度79%，正在进行幕墙、机电、装修工程施工。 （三）桂花路停车场综合体已完工，形象进度100%，已进行预验收。 （四）清湖东风停车场综合体已开工建设，形象进度约82%，正在进行装饰装修及机电安装工程施工。 （五）观光路停车场综合体工程于在建，形象进度99%，现场竣工初验完成。 （六）新田停车场综合体已施工招标，未开工，形象进度为0%。 （七）白松公园地下停车场项目在建，形象进度29%，正在进行主体结构施工。 （八）爱心家园公交场站综合体项目已完工，形象进度100%，正在准备竣工验收。	5.48	1.39	收入来源主要为停车场收入、充电桩收入等，详见实施方案。
15	2021	2021年深圳市水污染治理专项债券（一期）-2021年深圳市政府专项债券（二十六期）	2105559	专项债券	0.19	2021/8/3	2.81%	3	污染防治、污水处理	0.00	1.26	0.51	0.76	0.51	0.00	暂未转固，未形成资产。	黑臭水体生态补水管道建设工程在建，形象进度98.87%。	4.51	1.43	龙华区水污染治理类项目；收入来源为项目对应片区的国有土地出让收入，2021年已对应至具体地块。
16	2021	2021年深圳市（龙华区）文体设施专项债券（一期）-2021年深圳市政府专项债券（四十四期）	2105577	专项债券	7.60	2021/8/3	3.56%	20	体育场馆及设施	0.00	71.09	12.18	18.66	12.18	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）简上体育综合体项目在建，形象进度99%，项目余量收尾阶段。 （二）龙华文体中心在建，形象进度91%，正在进行幕墙、机电、装修、景观工程施工。 （三）观湖文化艺术体育场馆已开工建设，形象进度15.2%，正在进行地下室结构施工。 （四）大浪体育中心大浪体育中心已开工建设，形象进度7%，正在进行桩基和支护工程施工。 （五）大浪文化艺术中心已开工建设，形象进度6%，正在进行桩基和支护工程施工。 （六）区图书馆、群艺馆、大剧院未开工。	29.50	1.76	收入来源主要为文化场地出租收入、体育场地经营收入、停车场收入等，详见实施方案。
17	2021	2021年深圳市（龙华区）保障性租赁住房专项债券（一期）-2021年深圳市政府专项债券（四十六期）	2105579	专项债券	1.56	2021/8/3	3.51%	15	公共租赁住房	0.00	10.26	1.90	5.00	1.90	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）东和花园三期（好日子保障性住房）在建，形象进度70%，正在进行主体施工。 （二）观湖保障性住房已开工建设，形象进度41%，正在进行地上结构施工。	3.18	1.52	收入来源于保障房出租收入，详见实施方案。
18	2021	2021年深圳市（龙华区）社会事业专项债券（二期）-2021年深圳市政府专项债券（五十六期）	198085	专项债券	0.67	2021/10/21	3.15%	10	非义务教育阶段学校	0.00	3.11	0.67	1.14	0.67	0.00	暂未转固，未形成资产。	龙华区职业技术学校项目形象进度67%，正在进行主体、机电、装修工程施工。	3.63	4.43	收入来源于学杂费、住宿费、生均拨款等，详见实施方案。

2017年-2021年发行的存续期新增专项债券情况表（截至2021年12月末）

单位：亿元

序号	债券基本信息								债券项目资产类型	上年度全年已取得项目收益	截至2021年12月末情况				形成资产情况	建设进度	预算项目生命周期总收益	项目收益对债券本息的覆盖率	备注	
	发行年度	债券名称	债券编码	债券类型	债券规模	发行时间(年/月/日)	债券利率	债券期限(年)			债券项目总投资	其中：债券资金安排	债券项目已实现投资	其中：债券资金安排						截至2021年12月末已取得项目收益
合计					54.57					0.00	695.99	157.28	301.51	157.28	0.00					
19	2021	2021年深圳市（龙华区）城镇污水垃圾处理专项债券（一期）-2021年深圳市政府专项债券（六十二期）	198091	专项债券	0.69	2021/10/21	3.00%	5	污水处理	0.00	47.73	8.16	25.41	8.16	0.00	（一）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目污水主干管完善修复工程暂未转固，未形成资产。 （二）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程暂未转固，未形成资产。 （三）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-大布巷水综合整治工程暂未转固，未形成资产。 （四）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-白花河流域雨污分流管网完善工程完成转固，形成资产价值3.05亿元。 （五）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-丹坑水综合整治工程暂未转固，未形成资产。 （六）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-油松河流域雨污分流管网完善工程暂未转固，未形成资产。 （七）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-龙华松和片区雨污分流管网完善工程完成转固，形成资产价值2.67亿元。 （八）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-龙华河流域雨污分流管网完善工程完成转固，形成资产价值2.63亿元。	（一）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目污水主干管完善修复工程形象进度99%，项目余量收尾阶段。 （二）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （三）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-大布巷水综合整治工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （四）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-白花河流域雨污分流管网完善工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （五）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-丹坑水综合整治工程形象进度100%，正在准备竣工验收。 （六）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-油松河流域雨污分流管网完善工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （七）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-龙华松和片区雨污分流管网完善工程形象进度100%，正在进行结算编制。 （八）观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-龙华河流域雨污分流管网完善工程形象进度100%，正在进行结算编制。	6.83	1.48	收入来源为项目对应片区的国有土地出让收入，2021年已对应至具体地块。
20	2021	2021年深圳市（龙华区）社会事业专项债券（一期）-2021年深圳市政府专项债券（六十三期）	198092	专项债券	1.01	2021/10/21	3.51%	15	公立医院	0.00	24.55	3.93	7.82	3.93	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）龙华区人民医院新外科大楼已开工建设，形象进度41%，完成裙楼主体工程封顶。 （二）龙华区中心医院扩建工程已开工建设，形象进度43%，正在进行主体、幕墙、机电、装修、医疗专项工程施工。	18.97	3.11	收入来源为医院门诊收入、住院收入、停车场收入等，详见实施方案。
21	2021	2021年深圳市（龙华区）保障性租赁住房专项债券（二期）-2021年深圳市政府专项债券（六十八期）	2171258	专项债券	0.34	2021/11/22	3.44%	20	公共租赁住房、公立医院	0.00	4.46	1.10	1.67	1.10	0.00	暂未转固，未形成资产。	观湖保障性住房项目形象进度41%，正在进行地上结构施工。	39.34	龙华区保障性租赁住房项目：1.75。	龙华区保障性租赁住房项目：收入来源于保障房出租收入，详见实施方案。
22	2021	2021年深圳市（龙华区）社会事业专项债券（三期）-2021年深圳市政府专项债券（七十三期）	2171263	专项债券	0.90	2021/11/22	3.44%	20	体育场馆及设施	0.00	39.47	4.49	7.84	4.49	0.00	暂未转固，未形成资产。	（一）龙华文体中心已开工建设，形象进度91%，正在进行幕墙、机电、装修、景观工程施工。 （二）区图书馆、群艺馆、大剧院于，截至2021年12月31日未开工。	29.76	1.67	收入来源主要为文化场地出租收入、体育场地经营收入、停车场收入等，详见实施方案。