

深圳市龙华区福城街道洗屋老村片区东侧地块城市更新项目物业权利人

核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/ 房屋登记字号	备注
1	3-01	3	非住宅	钢混	深圳市福民洗屋股份合作公司	营业执照	91440300769171976Y		
	3-02	1	非住宅	混合					
	3-03	/	非住宅	简易房					
	3-04	/	非住宅	简易棚					
	3-05	/	非住宅	简易房					
	3-06	/	非住宅	简易房					
	25-39	1	住宅	砖木					
	38-09	3	非住宅	钢混					
	38-10	1	非住宅	混合					
	38-33	1	非住宅	混合					
	38-34	1	非住宅	混合					
	38-82	/	非住宅	简易棚					
	38-121	/	非住宅	简易棚					
	38-37	2	非住宅	钢混					
	38-38	/	非住宅	简易房					
	39-01	2	非住宅	混合					
	39-02	2	非住宅	钢混					
	39-03	/	非住宅	简易房					
	39-04	/	非住宅	简易棚					
39-05	/	非住宅	简易房						
2	38-11	/	非住宅	简易房	深圳市福民鸿发股份合作公司	营业执照	91440300769171896B		
	38-12	1	非住宅	混合					
	38-13	/	非住宅	简易房					
	38-14	1	非住宅	混合					
	38-15	1	非住宅	混合					
	38-16	1	非住宅	混合					
	38-17	3	非住宅	钢混					
	38-18	1	非住宅	混合					
	38-19	5	非住宅	钢混					
	38-20	/	非住宅	简易房					
	38-21	3	非住宅	钢混					
	38-22	2	非住宅	钢混					
	38-23	/	非住宅	简易房/简易棚					
	38-24-1	1	非住宅	混合					
	38-24	2	非住宅	钢混					
	38-25	/	非住宅	简易房					
	38-26	1	非住宅	混合					
	38-27	1	非住宅	混合					
	38-28	1	非住宅	混合					
	38-29	/	非住宅	简易房					
38-30	/	非住宅	简易棚						
38-31	2	非住宅	钢混						
38-32	/	非住宅	简易房/简易棚						
40-01	1	非住宅	钢构架						
38-122	/	非住宅	简易房						
38-123	/	非住宅	简易房						
38-124	/	非住宅	简易房						
38-125	/	非住宅	简易房						

3	40-02	/	非住宅	简易棚	深圳市福民 狮径宏远股 份合作公司	营业执照	9144030076917195X4		
	40-03	1	非住宅	混合					
	40-04	2	非住宅	钢混					
	38-112	1	非住宅	混合					
	40-05	/	非住宅	简易棚					
	2-01	4	非住宅	钢混					
	2-02	1	非住宅	混合					
	2-03	/	非住宅	简易房/简 易棚					
	2-04	1	非住宅	混合					
	2-05	/	非住宅	简易房					
4	38-81	/	非住宅	简易房/简 易棚	朱楚平	身份证	C444*** (0)		
	38-83	/	非住宅	简易房					
	38-84	1	非住宅	混合					
	38-85	1	非住宅	混合					
	38-86	/	非住宅	简易房/简 易棚					
	38-87	4	非住宅	钢混					
	38-93	3	非住宅	钢混					
	38-88	/	非住宅	简易棚					
	38-90	/	非住宅	简易房/铁 梯					
	38-91	1	非住宅	混合					
	38-92	/	非住宅	简易房					
	38-94	/	非住宅	简易房					
	38-111	/	非住宅	简易房					
5	38-06	5	住宅	钢混	冼国丁	身份证	4403061984*****4		
	38-07	/	非住宅	简易棚					
6	38-05	6	住宅	钢混	赖少钦	身份证	4405271964*****2		
7	38-04	4	住宅	钢混	冼锐聪	身份证	4403071999*****2		
8	12-01	8	住宅	钢混	冼胜强 谢桂芳 冼振雄 冼振新	身份证	4403211966*****9	A913-0050	
							4403211967*****1		
							4403061993*****2		
							4403061998*****9		
9	33-01	8	住宅	钢混	邓玲娣 冼佩雯 冼佩珊	身份证	4403211965*****1	A913-0059	
							4403061989*****9		
							4403061992*****5		
10	15-01	9	住宅	钢混	冼万华 庄凤娣 邓新霞 蔡瑞珠	身份证	4403211962*****7	A913-0060	
							4403211959*****5		
							4403061987*****3		
							4413221988*****1		
11	25-42	4	住宅	钢混	冼国良 冼希霖 冼梓朗 冼子晴 冼希骏	身份证	4403061986*****5		
							4403062010*****3		
							4403062018*****0		
							4403062012*****0		
							4403062012*****5		
12	25-40-2	1	非住宅	砖木	冼满堂 冼立达 林玉雯 冼朗维 冼朗然 冼访区	身份证	4403211935*****3		
							H011*** (7)		
							C496*** (9)		
							Y302*** (0)		
							Y942*** (6)		
H030*** (7)									

13	38-77	/	非住宅	简易房	洗满堂 洗立达 林玉雯 洗朗维 洗朗然	身份证	4403211935*****3 H011*** (7) C496*** (9) Y302*** (0) Y942*** (6)		
14	25-06-1	2	住宅	钢混	王睦卫 王少珊 杨丽华 钟福妹	身份证	4405001959*****1 4405061986*****8 4405001969*****X 4403061952*****8		
15	38-95	/	非住宅	简易房	洗访区	身份证	H030*** (7)		
	38-96	2	住宅	钢混					
	38-97	/	非住宅	简易房					
	38-98	/	非住宅	简易房					
	38-99	/	非住宅	简易房/简易棚					
	38-100	1	非住宅	混合					
	38-103	4	住宅	钢混					
	38-104	/	非住宅	简易棚					
	38-106	/	非住宅	简易棚					
	38-105	1	非住宅	混合					
	38-107	6	非住宅	钢混					
38-108	1	非住宅	混合						
38-119	/	非住宅	简易房						
16	25-13	4	住宅	钢混	莫旺娣 洗秀珍 洗秀容 洗秀琼 洗秀欢 叶丹丹	身份证	4403211952*****X 4403211974*****1 4403211975*****4 4403061978*****5 4403061980*****3 4418251986*****X		
17	25-41	5	住宅	钢混	李俊健	身份证	4403061998*****X		
18	21-01	4	住宅	钢混	洗九妹	身份证	4403211975*****0	A913-0065	
	25-27	1	住宅	砖木					
19	25-20	1	住宅	砖木	雷茂辉 甘丽枚 雷林峰 雷一鸣	身份证	4403061955*****4 4403211959*****3 4403061988*****4 4403061985*****X		
	25-21	1	非住宅	混合					
	25-22	2	住宅	钢混					
20	38-08-1	/	非住宅	简易房	洗国全	身份证	4403211975*****6		
	38-08	/	非住宅	简易房/简易棚					
21	38-08-2	/	非住宅	简易棚	洗福全	身份证	4403211971*****X		
22	29-02	/	非住宅	简易房	陈美庭 洗顺威 洗顺连 洗顺娣	身份证	P642***(A) P672*** (8) P977*** (2) P989*** (6)		
	29-03	/	非住宅	简易棚					
	25-06	2	住宅	钢混				A913-0126	
	25-05	/	非住宅	简易房/简易棚					
	25-16	1	非住宅	砖木					
23	25-17	1	住宅	砖木	洗创成 洗嘉峰 洗嘉榆	身份证	B308***(2) Y993*** (3) S243***(4)		
24	38-03	3	住宅	钢混	洗海全	身份证	4403211973*****X		
25	25-40-5	1	非住宅	砖木	洗永全 洗国全	身份证	4403211977*****2 4403211975*****6		
26	25-36	1	住宅	砖木	洗福全 洗海全	身份证	4403211971*****X 4403211973*****X		
	25-26	1	住宅	混合					
27	25-28	1	住宅	砖木	洗国富	身份证	P741*** (4)		
	25-34-1	1	住宅	砖木					

28	25-14	/	非住宅	简易棚	冼家强	身份证	K448*** (0)		
					萧苑红		4403211970*****2		
29	25-15	1	住宅	砖木	冼家强	身份证	K448*** (0)		
					萧苑红		4403211970*****2		
30	37-01	5	非住宅	钢混	诚光塑胶五金(深圳)有限公司	营业执照	91440300618856118C		
	37-02	1	非住宅	混合					
	37-03	/	非住宅	简易房/简易棚					
	37-04	/	非住宅	简易房					
	37-05	1	非住宅	混合					
	37-06	1	非住宅	混合					
	37-07	/	非住宅	简易房					
	37-08	/	非住宅	简易房					
	37-09	3	非住宅	钢混					
	37-10	/	非住宅	简易房					
	37-11	3	非住宅	钢混					
	37-12	/	非住宅	简易房/简易棚					
	37-19	1	非住宅	混合					
	37-20	/	非住宅	简易棚					
	37-22	/	非住宅	简易房/简易棚					
	37-23	1	非住宅	混合					
37-24	1	非住宅	混合						
37-26	7	非住宅	钢混		A913-0003				
37-27	/	非住宅	简易房						
38-47	/	非住宅	简易房/简易棚						
31	25-10-1	/	住宅	简易房/简易棚	冼顺洪 伍丽贞 冼子茵 冼子曦	身份证	4403211973*****3 4403211973*****9 4403061997*****8 4403062002*****X		
32	25-10-3	/	住宅	简易房/简易棚	冼顺洪 伍丽贞 冼子茵 冼子曦 冼国兴 陈志霞 冼伊婷 冼伊凡	身份证	4403211973*****3 4403211973*****9 4403061997*****8 4403062002*****X 4403211974*****6 4403211976*****X 4403061998*****1 4403062004*****0		
33	25-40-4	1	住宅	砖木	冼国发 区淑卿 冼志锋 冼嘉琪	身份证	G334*** (2) G660*** (A) Y192*** (8) Y606*** (6)		
	22-03	/	住宅	简易房/简易棚					
34	25-24	2	住宅	钢混	冼国发 区淑卿 冼志锋 冼嘉琪 冼国明 邓玲娣	身份证	G334*** (2) G660*** (A) Y192*** (8) Y606*** (6) 4403211960*****7 4403211965*****1		
35	25-03	2	住宅	钢混	冼德凤 冼洁华 冼晓华	身份证	4425221952*****2 4416211979*****9 4416211981*****2		
	25-04	/	非住宅	简易棚					
36	25-08	/	非住宅	简易棚/简易房	冼国明	身份证	4403211960*****7		
	25-09	/	非住宅	简易房					

37	25-10	/	住宅	简易房	洗国兴 陈志霞 洗伊婷 洗伊凡	身份证	4403211974*****6 4403211976*****X 4403061998*****1 4403062004*****0		
38	25-34	1	住宅	砖木	洗永康	身份证	K759***0		
39	22-02	1	住宅	混合	陈嘉丽	身份证	4403011989*****3		
	22-03-2	/	住宅	简易房/简易棚					
40	25-47	1	住宅	砖木	洗志伟	身份证	K013***6		
	25-48	1	住宅	砖木					
	25-35-1	1	住宅	砖木					
	25-49	1	住宅	砖木					
41	25-11	1	住宅	砖木	洗振雄 洗胜强	身份证	4403061993*****2 4403211966*****9		
	25-12	1	住宅	混合					
	25-40-1	1	非住宅	砖木					
42	38-02	3	住宅	钢混	洗东明	身份证	R049***4		
43	25-07	1	非住宅	混合	洗国富	身份证	P741***4		
44	25-43	1	非住宅	混合	李翠娜 赖宏辉 赖奕宏	身份证	4452811979*****5 4452812000*****6 4452812001*****6		
	38-49	1	非住宅	混合					
	25-44	2	住宅	钢混					
	38-48	/	非住宅	简易棚					
45	34-02	1	住宅	混合	洗见成	身份证	44030619781*****2		
46	38-50	1	住宅	砖木	曾运娣	身份证	4403211975*****1		
	38-51	1	住宅	砖木					
47	25-19	1	住宅	砖木	洗群辉 洗秋愿 林美君 洗春枚 甘爱琼	身份证	4403211955*****X 4403061980*****9 4452241995*****6 4403061983*****0 4403211957*****X		
	25-16-2	1	住宅	砖木					
48	37-14	/	非住宅	简易房	陈新科 陈焕良	身份证	4403061972*****2 4405241946*****1		
	37-15	2	非住宅	钢混					
	37-17	/	非住宅	简易棚					
	37-18	1	非住宅	混合					
	37-29	/	非住宅	简易房					
49	38-44	2	非住宅	钢混	黄永尧	身份证	4409241953*****9		
	38-45	/	非住宅	简易房					
	38-35	/	非住宅	简易房					
50	25-37	6	住宅	钢混	洗志忠 陈嘉丽	身份证	4403061984*****0 4403011989*****3		
	25-38	/	非住宅	简易房					
51	32-01	8	住宅	钢混	洗顺发 陈汉英 洗志云	身份证	4403211963*****7 4403211963*****2 4403061986*****2	A913-0062	
52	38-109	3	非住宅	钢混	李艺	身份证	4409821978*****4		
	38-110	/	非住宅	简易房					
53	25-57	4	住宅	砖木	洗福胜 洗秀辉 洗积友 陈伟忠 陈伟军 陈伟良 黄玉明 洗国荣 洗运玲	身份证	4403211954*****6 4403061982*****7 4403211941*****8 4403011968*****5 4403211973*****6 4403061979*****4 R130***A 4403211978*****3 4403211976*****7		
54	38-01	3	住宅	钢混	洗福胜 洗秀辉	身份证	4403211954*****6 4403061982*****7		
55	25-01	6	住宅	钢混	洗见英 石仲强	身份证	4403211973*****6 4522311972*****4		
	25-02	1	住宅	混合					

56	25-23	/	非住宅	简易棚/简易房	邓玲娣	身份证	4403211965*****1		
	25-25	/	非住宅	简易棚/简易房					
	25-10-2	/	住宅	简易房/简易棚					
	22-03-1	/	住宅	简易房/简易棚					
57	25-35	1	住宅	砖木	叶丹丹	身份证	4418251986*****X		
	25-49-1	1	住宅	砖木、混合					
	25-50	1	住宅	砖木					
	25-51	1	杂房	砖木					
	25-33	1	住宅	砖木					
58	25-16-3	1	住宅	砖木	冼胜章 李伟兴 李俊健 李伟珍	身份证	4403061949*****2 4403061975*****5 4403061998*****X 4403061977*****2		
59	38-34-1	/	非住宅	简易房/简易棚	李翠娜 赖宏辉 赖奕宏	身份证	4452811979*****5 4452812000*****6 4452812001*****6		
	38-36	/	非住宅	简易棚					
	38-39	/	非住宅	简易房					
	38-40	3	非住宅	钢混					
	38-41	/	非住宅	简易棚					
	38-42	1	非住宅	混合					
	38-43	1	非住宅	混合					
	38-46	1	非住宅	混合					
38-101	1	非住宅	混合						
60	25-18	1	住宅	砖木	冼见成	身份证	4403061978*****2		
	25-40-3	1	住宅	砖木					
	25-52	1	住宅	砖木					
	25-53	1	住宅	砖木					
	25-54	1	住宅	砖木					
	25-55	2	住宅	混合、砖木					
25-56	1	住宅	砖木						
61	7-01	7	住宅	钢混	冼国华	身份证	4403211974*****9	A913-0063	
62	25-30	1	非住宅	砖木	黄玉明 冼国荣 冼运玲	身份证	R130**(A) 4403211978*****3 4403211976*****7		
	25-34-2	1	住宅	砖木					
	25-32	1	非住宅	混合					
	25-34-3	1	住宅	砖木					
63	38-63	1	住宅	砖木	黄国清	身份证	4419001974*****9		
64	38-52	1	住宅	砖木	李伟兴	身份证	4403061975*****5		
	38-65	1	住宅	砖木					
65	25-40	1	住宅	砖木	何伟清 陈雪玲 冼玉强	身份证	4403061979*****2 4412291977*****3 4403211973*****1		
	25-16-1	1	住宅	砖木					
66	38-117	/	非住宅	简易棚	冼运娣	身份证	4403211958*****6		
	38-53	1	住宅	砖木					
	38-66	1	住宅	砖木					
	38-113	1	住宅	砖木					
	38-62	1	住宅	砖木					
	38-64	1	住宅	砖木					
67	38-114	/	非住宅	简易棚	李伟兴	身份证	4403061975*****5		
	38-75	1	住宅	砖木					
	38-59	1	住宅	砖木					
	38-60	1	住宅	砖木					
	38-61	1	住宅	砖木					

68	38-115	/	非住宅	简易棚	冼振军	身份证	4403061981*****2		
	38-56	1	住宅	砖木					
	25-45	1	住宅	砖木					
	38-78	1	住宅	砖木					
69	38-55	1	住宅	砖木	冼国良	身份证	4403061986*****5		
	38-69	1	住宅	砖木					
	38-67	1	住宅	砖木					
	38-71-1	1	住宅	砖木					
	38-76	/	非住宅	简易房/简易柱廊					
70	38-71	1	住宅	砖木	冼玉强	身份证	4403211973*****1		
	38-72	1	住宅	砖木					
	38-79	1	住宅	砖木					
	38-80	1	住宅	砖木					
	38-116	/	非住宅	简易棚					
71	25-46	1	住宅	砖木	冼国丁	身份证	4403061984*****4		
	38-58	1	住宅	砖木					
	38-68	1	住宅	砖木					
	38-70	1	住宅	砖木					
	38-74	/	非住宅	简易房					
72	38-54	1	住宅	砖木	陈海洪 陈海彬 陈海铭	身份证	4403071987*****3		
	38-57	1	住宅	砖木			4403071990*****0		
	38-73	1	住宅	砖木			4403071992*****3		

特别说明：

- 1、项目范围内建（构）筑物面积以最终测绘报告数据为准；
- 2、本表核实结果仅用于城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认，不作为权属认定依据；
- 3、城市更新单元计划未获批准或调出计划的，本次核实结果自行实效；再次申报城市更新单元计划时，需重新核实物业权利人。