

深圳市龙华区观澜街道桂花社区首信广场城市更新单元物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途（住宅/非住宅）	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/房屋登记字号	备注
1	5-02	1	非住宅	砖混	陈仲强	香港永久性居民身份证	C4****8(2)	/	/
			非住宅		陈仲茂	香港永久性居民身份证	C3****2(9)		
			非住宅		陈达生	香港永久性居民身份证	C4****1(2)		
2	5-03	1	非住宅	砖墙铁皮顶、铁皮棚	陈仲强	香港永久性居民身份证	C4****8(2)	/	/
			非住宅		陈仲茂	香港永久性居民身份证	C3****2(9)		
			非住宅		陈达生	香港永久性居民身份证	C4****1(2)		
3	5-01	5	住宅	钢筋混凝土	张益红	居民身份证	4403011966*****0	粤房字第4084832号、粤房字第4084843号	/
			住宅		陈伟文	护照	519****06		
			住宅		容承广	居民身份证	4403061992*****2		
			住宅		容紫然	居民身份证	4403062006*****X		
4	3-02	9	非住宅	钢筋混凝土	陈勇强	居民身份证	4403211969*****3	/	/
			非住宅		陈巧容	居民身份证	4403211971*****8		
			非住宅		陈慧晴	居民身份证	4403061992*****3		
			非住宅		陈慧欣	居民身份证	4403061997*****1		
5	5-06	1	住宅	砖瓦	陈秀莲(陳秀蓮)	香港永久性居民身份证	R7****9(4)	/	/
			住宅		陈伊赐(陳伊賜)	香港永久性居民身份证	K0****7(4)		
			住宅		陈伟华(陳偉華)	香港永久性居民身份证	P7****5(3)		
6	2-01	8	非住宅	钢筋混凝土	深圳市恒信泰富投资有限公司	统一社会信用代码	9144030027*****L	深房地字第5000454518号	/
			非住宅		叶宇扬(葉宇揚)	香港永久性居民身份证	V0****7(7)		
			非住宅		郭均裕	居民身份证	4414271972*****5		
			非住宅		赵琴	居民身份证	4301211983*****9		
			非住宅		范昌兵	居民身份证	5122221970*****1		
			非住宅		阳东仁	居民身份证	4328311971*****2		
			非住宅		阳亮	居民身份证	4310281992*****9		
			非住宅		吴碧蓉	居民身份证	4305221972*****8		
7	3-01	6	非住宅	钢筋混凝土	深圳市恒信泰富投资有限公司	统一社会信用代码	9144030027*****L	深房地字第5000454515号	/
			非住宅		叶宇扬(葉宇揚)	香港永久性居民身份证	V0****7(7)		

深圳市龙华区观澜街道桂花社区首信广场城市更新单元物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途（住宅/非住宅）	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/房屋登记字号	备注
8	5-08	1	非住宅	砖混	叶宇扬(葉宇揚)	香港永久性居民身份证	V0****7(7)	/	/
9	6-01	6	住宅	钢筋混凝土	林瑞芳	居民身份证	4403211972*****8	粤(2022)深圳市不动产权第0069062号	/
					陈瑞强	居民身份证	4403211954*****5		
10	5-07	2	非住宅	砖混	陈思聪	居民身份证	4403061982*****5	/	/
11	5-05	4	住宅	钢筋混凝土	陈伟华	香港永久性居民身份证	P7****5(3)	/	/
			住宅		徐雪冰	香港永久性居民身份证	P7****7(9)		

特别说明：

- 1、项目范围内建（构）筑物面积以最终测绘报告数据为准；
- 2、本表核实结果仅用于城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认，不作为权属认定依据；
- 3、城市更新单元计划未获批准或调出计划的，本次核实结果自行失效；再次申报城市更新单元计划时，需重新核实物业权利人。