

二级项目支出绩效目标申报表				
项目负责人	周佳纯		联系电话	0755-23336675
项目编码	0902017-2020-YBXM-0053-01-0001		项目名称	住房改革发展管理及分配业务工作
申请单位	02017001 深圳市龙华区住房和建设局		一级预算单位	0902017 深圳市龙华区住房和建设局
主管处室	006 公共事业财务管理科		用款单位	0902017001 深圳市龙华区住房和建设局
实施单位/建设单位	深圳市龙华区住房和建设局		实施期限	02 经常性项目
预算安排方式	01 部门预算项目		项目类型	02 履职类项目
计划开始日期	2021		计划完成日期	2023
项目总金额（元）	2,250,000.00		本年度项目金额（元）	750,000.00
是否新增项目	否		资金用途	13001001 城乡社区管理事务
项目概况	一、2021年需支付的历年已签合同未支付款项24.55万元： 1. 保障性住房租售电子平台升级改造尾款0.95万； 2. 龙华区重点企业人才租房货币补贴绩效评价和专项审计尾款8.8万； 3. 深圳市龙华区公共租赁住房 and 人才住房分配与管理暂行办法（试行）专项法律顾问咨询费总额14.8万。 以上合计2021年需支付24.55万元。			
项目申报依据	我区自成立以来，一直注重民生工程，为推进我区住房保障工作顺利开展，促进保障性安居工程可持续发展，我局在2020年底已拟定公共租赁住房和人才住房分配管理暂行办法，目前正在报请区常务会审定，2021年将在上述办法的框架下，制定更加符合我区实际情况的住房保障相关政策及操作细则，现亟需进行保障性安居工程调研相关工作。			
项目测算标准	一、2021年需支付的历年已签合同未支付款项24.55万元： 1. 保障性住房租售电子平台升级改造尾款0.95万； 2. 龙华区重点企业人才租房货币补贴绩效评价和专项审计尾款8.8万； 3. 深圳市龙华区公共租赁住房和人才住房分配与管理暂行办法（试行）专项法律顾问咨询费总额14.8万。 以上合计2021年需支付24.55万元。			
年度目标*	1. 完成住房保障调研工作，形成《住房保障政策实施细则研究》、《龙华区中初级人才住房保障办法》、《龙华区“十四五”期间住房市场供需结构及发展策略》等初步成果。 2. 完成保障性住房租售电子平台改造升级； 3. 完成龙华区重点企业人才租房货币补贴绩效评价和专项审计； 4. 完成深圳市龙华区公共租赁住房和人才住房分配与管理暂行办法（试行）专项法律顾问咨询。			
长期目标	1. 完成住房保障调研工作，形成《住房保障政策实施细则研究》、《龙华区中初级人才住房保障办法》、《龙华区“十四五”期间住房市场供需结构及发展策略》等初步成果。 2. 完成保障性住房租售电子平台改造升级。			
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标解释
产出指标	数量指标*	住房保障调研工作	≥1	考察本年度住房保障调研工作
		保障性住房租售电子平台改造升级	100%	考察保障性住房租售电子平台改造升级
		龙华区重点企业人才租房货币补贴绩效评价和专项审计	100%	考察龙华区重点企业人才租房货币补贴绩效评价和专项审计
		法律顾问咨询工作	100%	考察聘请法律顾问协助编制住房保障政策实施细则
	质量指标*	保障性住房租售电子平台改造升级	100%	考察保障性住房租售电子平台改造升级
		成果应用率	100%	考察住房保障调研成果应用率
		法律顾问资质达标率	100%	考察聘请的法律顾问是否具备相应资质
	时效指标*	住房保障调研工作开展	100%	考察住房保障调研工作开展
		龙华区重点企业人才租房货币补贴绩效评价和专项审计	100%	考察龙华区重点企业人才租房货币补贴绩效评价和专项审计

	成本指标*	保障性住房租售电子	100%	考察保障性住房租售电子
		成本控制率	≤100%	考察当年度项目费用是否
效益指标	经济效益指标	不适用	不适用	不适用
	社会效益指标	推进我区住房保障工	有效	考察本项目的实施是否推
		有效投诉减低率	≥0	行业标准
	生态效益指标	不适用	不适用	不适用
	满意度指标*	群众满意度	≥90%	考察群众对住房改革发展
	可持续影响			
满意度指标	服务对象满意			
序号	项目阶段实施内容		开始时间	结束时间

备注：作为导入模板，置灰信息无需录入，作为导出模板，置灰信息系统自动带出。