

二级项目支出绩效目标申报表

项目负责人	周佳纯	联系电话	0755-23336675	
项目编码	0902017-2020-YBXM-0053-01-0002	项目名称	住房规建工作管理	
申请单位	02017001 深圳市龙华区住房和建设局	一级预算单位	0902017 深圳市龙华区住房和建设局	
主管处室	006 公共事业财务管理科	用款单位	0902017001 深圳市龙华区住房和建设局	
实施单位/建设单位		实施期限	02 经常性项目	
预算安排方式	01 部门预算项目	项目类型	02 履职类项目	
计划开始日期	2021	计划完成日期	2023	
项目总金额（元）	1,854,000.00	本年度项目金额（元）	618,000.00	
是否新增项目	否	资金用途	13001001 城乡社区管理事务	
项目概况	目前深圳市安居工程建设进入新时期，《深圳市人民政府关于深化住房制度改革加快建立多主体供给多渠道保障租购并举的住房供应与保障体系的意见》已正式出台，配套的3个办法也即将印发，为推动我区住房保障工作上台阶，构建我区多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房供应与保障体系，需对我区各类存量用地、配建形式等进行全面调查摸底，研究并结合我区棚改工作的推进要求，制定符合我区实际的棚改新增保障房住房租售比评估测算政策。			
项目申报依据	【工作内容】 1、结合《关于深化住房制度改革加快建立多主体供给多渠道保障租购并举的住房供应与保障体系的意见》及3个配套办法，《深圳市落实住房制度改革加快住房用地供应的暂行规定》等文件精神，全面梳理调查我区各类存量用地情况，研究我区各类未完善征转手续空地、历史遗留未完善出让手续用地、已出让未建用地、企事业单位空闲存量用地等用于建设公共住房的可行性及实施步骤，结合我区产业发展需要，统筹引导全区住房保障建设供应。			
项目测算标准	一、已签合同未付款：民事案件委托代理合同1.8万元。 二、工作经费（误餐）0.2万元；差旅费0.2万元。 【费用明细】 参照城市单项专业规划计费标准，根据中国城市规划协会《城市规划设计计费指导意见》中城市单项专业规划的收费标准，特大城市（100万人口）以60万元为基数，每增加10万人增加5万元规划设计费，专业系数1.0。根据《龙华新区综合发展规划（2012—2020）》，2020			
年度目标*	初步启动龙华区公共住房用地供应及建设筹集渠道规划研究或棚改新增保障房住房租售比评估测算			
长期目标	初步启动龙华区公共住房用地供应及建设筹集渠道规划研究或棚改新增保障房住房租售比评估测算			
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标解释
产出指标	数量指标*	初步启动公共住房用地供应	100%	工作计划
	质量指标*	公共住房用地供应	100%	工作计划
	时效指标*	“公共住房用地供应	100%	工作计划

	成本指标*	预算执行率	100%	工作计划
效益指标	经济效益指标	不适用	不适用	不适用
	社会效益指标	推进我区住房保障工	100%	”《深圳市公共租赁住房
	生态效益指标	不适用	不适用	不适用
	满意度指标*	有效投诉减低率	≥0	行业标准
	可持续影响			
满意度指标	服务对象满意			
序号	项目阶段实施内容		开始时间	结束时间

备注：作为导入模板，置灰信息无需录入，作为导出模板，置灰信息系统自动带出。