

龙华区福城街道桔新土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第三批）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积	建筑面积	水平投影	权益人名称	证件名称及证号（自然人身份证号遮盖8	房产证号	宗地号	备注
1	C22	住宅	砖混房	52.78	103.62	——	谢茂如	440306*****3517			
2	C30	住宅	砖瓦房	19.55	19.55	——	谢茂如	440306*****3517			
3	C32	住宅	框架房	140.57	1220.62	——	谢茂如	440306*****3517			
							邓达强	440306*****5131			
							张秋如	362301*****1020			
							王多宽	342422*****1458			
							柯莹莹	440509*****5620			
4	C33	住宅	框架房	68.79	318.77	——	谢茂如	440306*****3517			
							谢丽媚	440306*****3562			
							梁泳兴	440306*****0017			
5	C55	住宅	砖瓦房	65.89	65.89	4.9	曾彩琼	441322*****0024			
							韩伟亮	441425*****3592			
6	C86	住宅	砖瓦房	20.01	20.01	——	钟伟强	441481*****0892			
7	C87	住宅	砖瓦房	56.43	56.43	——	谢燕芳	P9****8(0)			
							谢燕萍	440306*****5125			
8	C88	住宅	砖瓦房	8.67	3.76	4.91	谢燕芳	P9****8(0)			
9	C89	住宅	砖混房	110.75	280.62	——	方文卿	P7****0(0)	深房地字第500024**09号	A922-0**6	
10	C90	住宅	铁皮棚	——	——	33.23	谢伟明	P9****6(4)			
11	C99	住宅	砖墙铁皮顶房	40.03	——	40.03	吴亚伍	440306*****5128			
12	C100	住宅	砖瓦房	15.02	15.02	——	谢绮珊	440306*****5126			
13	C101	住宅	砖瓦房	48.62	48.62	——	吴亚伍	440306*****5128			
14	C102	住宅	砖瓦房	13.1	13.1	——	谢海斌	440306*****5116			
15	C107	非住宅	砖墙铁皮顶房	2.64	——	2.64	叶永华 谢卫琼	440321*****3712 440306*****5128			
16	C108	非住宅	砖墙铁皮顶房	33.43	——	33.43	叶永华 谢卫琼	440321*****3712 440306*****5128			
17	C109	住宅	砖瓦房	19.75	19.75	——	叶新琴	440306*****5123			
							叶晓琴	440306*****5126			
18	C109-1	住宅	砖瓦房	16.22	16.22	4.17	叶永华 谢卫琼	440321*****3712 440306*****5128			
19	C113	住宅	砖铁砖混房	45.51	45.51	45.51	叶新琴	440306*****5123			
							叶晓琴	440306*****5126			
20	C114	非住宅	砖墙铁皮顶	3.23	——	3.23	叶新琴	440306*****5123			
							叶晓琴	440306*****5126			

龙华区福城街道桔新土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第三批）											
21	C122	住宅	框架房	64.88	572.8	——	谢国威	440306*****355X			
							谢国冲	440306*****3534			
							谢嘉茵	430725*****0324			
22	C124	住宅	砖混房	131.31	264.84	——	谢学理	440301*****7513	深房地字第500026**26号	A922-0**5	
23	C125	住宅	砖混房	49.07	102.94	——	谢学理	440301*****7513			
24	C126	住宅	砖瓦房	41.86	41.86	——	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			
25	C127	住宅	砖瓦房	47.47	47.47	——	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			
26	C128	住宅	砖瓦房	68.13	68.13	——	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			
27	C129	住宅	砖瓦房	17.41	17.41	——	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			
28	C130	住宅	砖瓦房	52.32	52.32	——	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			
29	C131	住宅	框架房	111.14	836.21	56.22	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			
30	C132	住宅	砖墙铁皮顶房	28.82	——	28.82	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			
31	C133	住宅	砖瓦房	53.97	53.97	——	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			项目红线范围内建筑面积53.61m²、红线范围外建筑面积0.36m²。
32	C134	住宅	砖瓦房	45.08	45.08	——	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			项目红线范围内建筑面积30.13m²、红线范围外建筑面积14.95m²。
33	C135	住宅	砖瓦房	40.86	40.86	——	莫理棠 谢仲琼 莫志坤	440321*****3716 440321*****3724 440306*****3571			项目红线范围内建筑面积36.07m²、红线范围外建筑面积4.79m²。
34	C144	住宅	砖瓦房	32.49	32.49	——	叶永华 谢卫琼	440321*****3712 440306*****5128			
35	C146	非住宅	砖墙铁皮顶房	13.72	——	13.72	叶永华 谢卫琼	440321*****3712 440306*****5128			
36	C147	住宅	砖瓦房	52.78	52.78	——	关若冰	440803*****1524			
37	C151	住宅	砖瓦房	36.87	36.87	——	邱彩媚	440307*****1923			
							谢立锋	440321*****3719			
38	C152	住宅	砖瓦房	13.05	13.05	——	邱彩媚	440307*****1923			
							谢立锋	440321*****3719			
39	C153	住宅	砖瓦房	35.57	35.57	——	谢燕芳	P9****8(0)			
40	C154	住宅	砖瓦房	28.59	28.59	——	潘丽媚	440306*****5129			

龙华区福城街道桔新土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第三批）											
41	C155	住宅	砖瓦房	49.63	49.63	——	谢宏盛	440306*****5115			
42	C156	住宅	砖瓦房	18.22	18.22	——	谢宏兴 张薇	440306*****5158 441523*****5526			
43	C157	住宅	砖瓦房	107.56	107.56	——	潘丽媚	440306*****5129			
44	C158	住宅	砖瓦房	107.46	107.46	——	谢宏盛	440306*****5115			
45	C159	住宅	砖混房	106.04	165.49	16.19	叶新琴	440306*****5123			
							叶晓琴	440306*****5126			
46	C163	住宅	砖瓦房	169.38	169.38	——	谢文斌	440306*****3519			
47	C164	住宅	砖瓦房	177.73	177.73	——	谢宏兴 张薇	440306*****5158 441523*****5526			
48	C165	住宅	砖瓦房	114.07	114.07	——	吴亚伍	440306*****5128			
49	C166	住宅	砖瓦房	110.22	110.22	——	吴亚伍	440306*****5128			
50	C168	住宅	砖瓦房	165.33	165.33	——	谭兰青	P8****6(8)			
							李苑春	S3****3(2)			
51	C169	住宅	砖瓦房	30.94	30.94	——	吴亚伍	440306*****5128			
52	C170	住宅	砖瓦房	73.06	73.06	——	吴亚伍	440306*****5128			项目红线范围内建筑面积72.10m²、红线范围外建筑面积0.96m²。
53	C172	住宅	砖瓦房	88.98	88.98	——	石梅	612426*****3028			
54	C175	非住宅	砖墙铁皮顶房	6.7	——	6.7	张秋如	362301*****1020			
55	C177	非住宅	砖墙铁皮顶房	66.32	——	66.32	李玉容	321081*****7523			
56	C180	住宅	基础	41	——	41	李玉容	321081*****7523			
57	C181	非住宅	砖墙铁皮顶房	14.95	——	14.95	柯莹莹	440509*****5620			
58	C183	非住宅	砖墙铁皮顶房	19.79	——	19.79	邓达强	440306*****5131			
59	C189	住宅	砖瓦房	64.4	64.4	——	叶永华 谢卫琼	440321*****3712 440306*****5128			项目红线范围内建筑面积62.78m²、红线范围外建筑面积1.62m²。
60	C190	住宅	砖混房	381.73	712.76	192.29	叶永华	440321*****3712	深房地字第5000252**4号	A922-0**7	
							叶永华 谢卫琼	440321*****3712 440306*****5128			
61	C195	住宅	砖混房	53.67	53.67	8.77	谢国辉	440306*****3518			
62	C196	住宅	砖瓦房	50.09	50.09	——	谢美燕	440306*****3526			
63	C200	住宅	砼房	146.38	337.34	54.23	谢素平	440321*****3713	深房地字第5000275**0号	A922-0**9	
64	C201	住宅	砖瓦房	57.95	57.95	——	钟玉清	441521*****1841			
65	C203	住宅	砖瓦房	40.34	40.34	——	陈庆保	440301*****4916			
66	C204	住宅	砖瓦房	38.46	38.46	——	谢锦宏	440306*****5111			
67	C205	住宅	砖混房	111.86	380.58	——	谢日光 马信英	440321*****371X 440306*****3521			
							谢绮婷	440306*****3568			
68	C206	住宅	砖混房	78.75	145.6	——	吴亚伍	440306*****5128			
							谢绮珊	440306*****5126			
69	C207	住宅	砖混房	60.00	123.65	——	谢海斌	440306*****5116			

龙华区福城街道桔新土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第三批）

70	C210	住宅	砼房	186.69	395.29	192.28	谢展雄	440306*****357X			
							谢伟明	P9****6(4)			
71	C212	住宅	砖瓦房	29.48	29.48	——	谢燕萍	440306*****5125			
72	C213	住宅	砼房	218.60	723.56	——	谢俊杰	440306*****3594			
							谢伟坚	440306*****3517			
							谢志辉	440306*****3515			
							谢尚霖	S8****4(1)			
							谢敏清	440306*****0023			
73	C214	非住宅	砖墙铁皮顶房	54.38	——	54.38	谢晓思	440306*****5121			
							谢伟坚	440306*****3517			
							谢美霞	440306*****3529			
							谢靖澄	S6****6(4)			
74	C215	住宅	砖瓦房	107.95	107.95	——	谢晓思	440306*****5121			
							谢伟坚	440306*****3517			
							谢美霞	440306*****3529			
							谢敏通 李惠婷	P8****3(4) M6****1(A)			
75	C216	住宅	砖瓦房	107.12	107.12	——	谢晓思	440306*****5121			
							谢伟坚	440306*****3517			
							谢美霞	440306*****3529			
							谢敏通 李惠婷	P8****3(4) M6****1(A)			
76	C217	住宅	砖瓦房	31.42	31.42	——	谢敏清	440306*****0023			
77	C218	住宅	砖瓦房	18.31	18.31	——	谢美霞	440306*****3529			
78	C219	住宅	砖瓦房	57.36	57.36	——	谢敏清	440306*****0023			
79	C221	住宅	砖瓦房	44.10	44.10	——	谢敏清	440306*****0023			
80	C222	住宅	砖瓦房	56.89	56.89	——	钟伟强	441481*****0892			
81	C224	住宅	砖混房	66.45	137.31	——	张素镜	440306*****3524			
82	C225	住宅	砖瓦房	76.10	76.10	——	李玉容	321081*****7523			
83	C226	非住宅	砖墙铁皮顶房	15.07	——	15.07	谢绮婷	440306*****3568			
84	C227	住宅	砖瓦房	81.20	81.20	——	谢绮婷	440306*****3568			
85	C228	住宅	砖瓦房	105.20	105.20		张晓娟	610202*****2420			
86	C229	住宅	砖瓦房	101.92	101.92	7.24	李珊	440222*****0024			
							李昱杰	440222*****1018			
87	C230	住宅	砖瓦房	105.64	105.64	——	谢璐莉	440306*****3529			
88	C231	住宅	砖瓦房	73.02	73.02	——	谢璐妮	440306*****3583			
89	C232	住宅	砖瓦房	82.77	82.77	——	张亮	612426*****4426			
90	C233	住宅	砖混房	42.08	81.49	——	谢国辉	440306*****3518			
91	C234	非住宅	砖墙铁皮顶房	6.09	——	6.09	曾睿	440306*****5112			

龙华区福城街道桔新土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第三批）											
92	C235	住宅	砖混房	131.06	508.99	——	曾旭文	440321*****3716	深房地字第5000496**1号	A922-0**9	
93	C236	住宅	砖瓦房	43.99	43.99	——	曾婉婷	440306*****512X			
94	C237	住宅	砖瓦房	10.14	7.07	3.07	曾睿	440306*****5112			
95	C238	非住宅	砖墙铁皮顶房	9.07	——	9.07	曾睿	440306*****5112			
96	C239	非住宅	砖墙铁皮顶房	10.96	——	10.96	曾睿	440306*****5112			
97	C262	住宅	砖瓦房	24.68	24.68		叶永华 谢卫琼	440321*****3712 440306*****5128			
98	C266	住宅	砼房	174.02	1072.67	——	谢敏媚	440306*****0029			
							黄昊曦	440306*****5137			
							黄昊丞	440306*****5110			
							谢志辉	440306*****3515			
							谢敏清	440306*****0023			
							薛玉珩	440307*****3119			
							薛森宜	S3****92(7)			
99	C267	住宅	砼房	98.77	912.25	——	谢伟坚	440306*****3517			
							谢远香	440306*****3526			
							谢素娟	440306*****3560			
100	C268	非住宅	砖墙铁皮顶房	25.39	——	25.39	谢伟坚	440306*****3517			
101	A46	非住宅	框架房	471.66	1861.76	42.99	万利隆有限公司	公司编号：06***13	深房地字第5000461**2号	A922-0**1	
102	A47	非住宅	框架房	793.15	1585.15	51.49	万利隆有限公司	公司编号：06***13			
103	A48	非住宅	框架房	650.21	1311.98	14.15	万利隆有限公司	公司编号：06***13			
104	A49	非住宅	砖混房	11.97	11.97	——	万利隆有限公司	公司编号：06***13			
105	A50	非住宅	砖墙铁皮顶	21.42	——	21.42	万利隆有限公司	公司编号：06***13			
106	A51	非住宅	砖混房	16.41	16.41	——	万利隆有限公司	公司编号：06***13			
107	A52	非住宅	砖混房	61.19	61.19	——	万利隆有限公司	公司编号：06***13			
108	A53	非住宅	铁皮棚	29.48	——	29.48	万利隆有限公司	公司编号：06***13			
109	A54	非住宅	砖混房	62.89	62.89	——	万利隆有限公司	公司编号：06***13			
110	A55	非住宅	砖混房	9.01	9.01	——	万利隆有限公司	公司编号：06***13			
111	DS01	非住宅	框架	853.79	4412.14	——	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
112	DS02	非住宅	框架	853.59	4410.37	——	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
113	DS03	非住宅	框架	362.85	2407.99	——	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
114	DS04	非住宅	框架	361.88	2398.97	——	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
115	DS05	非住宅	框架	15.88	15.88	——	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
116	DS06	非住宅	框架	84.85	84.85	——	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
117	DS07	非住宅	框架	52.42	52.42	——	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			项目红线范围内建筑面积47.09m²、红线范围外建筑面积5.33m²。
118	DS08	非住宅	框架	9.21	9.21	——	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			项目红线范围内建筑面积7.58m²、红线范围外建筑面积1.63m²。
119	DS09	非住宅	砖墙铁皮顶	2.09	——	2.09	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
120	DS10	非住宅	铁架铁皮顶	10.59	——	10.59	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
121	DS11	非住宅	砖墙铁皮顶	84.94	——	84.94	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			

龙华区福城街道桔新土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第三批）

122	DS01-1	非住宅	铁架铁皮顶	7.57	——	7.57	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
123	DS01-2	非住宅	铁架铁皮顶	7.94	——	7.94	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
124	DS01-3	非住宅	砖墙铁皮顶	52.87	——	52.87	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			
125	DS02-1	非住宅	铁架铁皮顶	10.92	——	10.92	深圳市金灿达实业有限公司	914403*****365G			

如有异议，请在2023年8月30日至2023年9月13日期间内，到受理异议单位提出。
受理异议单位：深圳市龙华区福城街道办事处 办公地点：深圳市龙华区观光路1446号
联系人：颜工 电话：15914350159
公示时间：2023年8月30日至2023年9月13日
公示单位：深圳市大水坑桔新股份合作公司 深圳市龙华区福城街道桔塘社区工作站 深圳市龙华区福城街道办事处