

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（四期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途(住宅/非住宅)	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/房屋登记号	备注
1	HX035	4	住宅	框架	陈远波 刘秋云 陈宝燕 陈天伟 陈天威	身份证	4414241964*****1 4414241969*****3 4414241987*****2 4414241991*****X 4414241991*****6	/	/
2	HX035-L1	1	住宅	砖墙铁皮顶房				/	/
3	HX019-001	3	住宅	框架	何新红	身份证	4403211946*****9	A909-0060	/
4	HX019-002	1	住宅	框架					/
5	HX019-L1	1	住宅	阳光板棚					/
6	HX022	4	住宅	框架	何丽霞	香港身份证	G3****8(6)	A909-0102	/
7	HX028	4	住宅	框架	何泽安	香港身份证	G2****4(6)	A909-0098	/
8	HX028-L1	1	住宅	砖墙铁皮顶房					/
9	HX017	4	住宅	框架	何柏林	身份证	4403211941*****5	A909-0067	/
10	HX024	3	住宅	框架	卢贵南	身份证	4403211959*****9	A909-0073	/
11	HX024-L1	1	住宅	砖墙铁皮顶房					/
12	HX002-002	1	住宅	瓦房	卢荣禧	身份证	4401041935*****6	/	/
13	HX002-003	1	住宅	塌陷房屋无顶盖				/	/
14	HX002-002-L1	1	住宅	砖墙铁皮顶房				/	/
15	HX002-002-L2	1	住宅	铁皮棚				/	/
16	HX020	4	住宅	框架	何启波 何少混 何少梅	身份证	4403011985*****0 4403011988*****3 4403061986*****6	A909-0063	/
17	HX020-L1	1	住宅	砖墙铁皮顶房	何少混	身份证	4403011988*****3		/
18	HX003	5	住宅	框架	卢星喜 钟礼彬 卢俊文 卢俊荣 卢俊贤	香港身份证	G3****3(8) H1****8(5) Z6****0(9) Z8****9(2) Y1****4(3)	/	/
19	HX011	5	住宅	框架	钟连冬 卢见娣 钟瑞林 钟瑞珍 卢顺兴	身份证 香港身份证	4403211957*****5 4403211955*****3 4403061980*****X 4403061981*****9 H1****0(2)	/	/
20	HX011-L1	1	住宅	砖墙铁皮顶				/	/
21	HX001	1	住宅	框架	何顺娇 卢俊庭 卢俊聪 秦雅君	身份证	4403211965*****4 4403061986*****X 4403061990*****1 3204111990*****5	/	/
22	HX001-L1	1	住宅	砖墙铁皮顶房				/	/
23	HX004	3	住宅	框架				/	/
24	HX004-L1	1	住宅	铁皮棚				/	/
25	HX004-L2	1	住宅	铁皮棚				/	/
26	HX009-001	1	住宅	瓦房	卢俊伟	香港身份证	K7****1(5)	/	/
27	HX009-002	1	住宅	瓦房				/	/
28	HX009-L1	1	住宅	砖墙铁皮顶房				/	/
29	HX009-L2	1	住宅	砖墙铁皮顶房				/	/
30	HX027-001	6	住宅	框架	何其键 何其隆 何欣航	身份证	4403062002*****2 4403062013*****2 4403061996*****2	/	/
31	HX027-L1	1	住宅	铁皮棚				/	/
32	HX027-L2	1	住宅	砖墙铁皮顶房				/	/
33	HX027-L3	1	住宅	铁皮棚				/	/
34	HX027-L4	1	住宅	砖墙铁皮顶房				/	/
35	HX005	2	住宅	框架	钟翠瑜 钟翠琪	身份证	4403061988*****5 4403061997*****6	/	/
36	HX005-001	1	住宅	砖墙铁皮顶房				/	/
37	HX002-001	1	住宅	瓦房	盧柏彰	香港身份证	Y8****7(0)	/	/

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（四期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途(住宅/非住宅)	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/房屋登记字号	备注
38	HX012	5	住宅	框架	何嘉伟 何家燕 何嘉俊 何礼球	香港身份证	V0***1(A) Y3***8(3) Y1***2(1) H0***0(6)	/	/
39	HX006	3	住宅	框架	卢友喜	身份证	4403211962*****X	A909-0076	/
40	HX018-001	2	住宅	框架	何柏林	身份证	4403211941*****5	/	/
41	HX018-002	1	住宅	框架					/
42	HX018-003	1	住宅	框架					/
43	HX018-L1	1	住宅	铁皮棚					/
44	HX018-L2	1	住宅	砖墙铁皮顶房					/
45	HX018-L3	1	住宅	砖墙铁皮顶房					/
46	HX018-L4	1	住宅	铁皮棚					/
47	HX013-001	5	住宅	框架	何裕林	身份证	4403211950*****0	A909-0057	/
48	HX013-002	1	住宅	框架					/
49	HX013-L1	1	住宅	阳光板棚					/
50	HX013-L2	1	住宅	铁皮棚					/
51	HX013-L3	1	住宅	铁皮棚					/
52	HX026	1	住宅	砖墙铁皮顶房	曾佩恩 邓伟珍	身份证	4403011966*****5 4403211969*****9	/	/
53	HX029	1	住宅	砖瓦					/
54	HX030	3	住宅	框架					/
55	HX007	6	住宅	框架	罗伴兴	香港身份证	P6***2(6)	/	/
56	HX008	2	住宅	砖混					/
57	HX010	4	住宅	框架					/
58	HX016	1	住宅	砖混					/
	HX034-203 HX034-405				卢甫伟	身份证	3607221986*****6	/	/
	HX034-101 HX034-104、105				姚纯通	身份证	4416211979*****1	/	/
	HX034-1102				余裕昌	身份证	4414221977*****4	/	/
	HX034-1202				李荣斌	身份证	4414241989*****4	/	/
	HX034-1008				肖华	身份证	4223221984*****0	/	/
	HX034-907				余少华	身份证	4415211972*****0	/	/
	HX034-902				刘盛勇	身份证	4301031973*****0	/	/
	HX034-1006				彭文昌	身份证	4414221976*****8	/	/
	HX034-1108				张晓燕	身份证	5103211980*****2	/	/
	HX034-408				冯英 李涛 钱彦	身份证	4425221951*****0 4504041980*****5 4303811982*****X	/	/
	HX034-1101				袁恩妮	身份证	4403061987*****5	/	/
	HX034-1001				肖钧炫	身份证	4403062000*****5	/	/
	HX034-1002				徐智丽	身份证	2110211973*****X	/	/
	HX034-905				赖达强	身份证	4414221976*****7	/	/
	HX034-1007				祝秋菊	身份证	4128231967*****4	/	/
	HX034-1107				谢燕文	身份证	4414241975*****0	/	/
	HX034-906 HX034-1103				骆施燕	身份证	4416221970*****5	/	/
	HX034-1105				吴学军	身份证	4306231975*****3	/	/
	HX034-908				周耿鑫	身份证	4405821982*****5	/	/
	HX034-103.1 HX034-106				林福胜	身份证	4414221982*****3	/	/
	HX034-1206				秦智广	香港身份证	P0***5(9)	/	/
	HX034-306 HX034-406 HX034-603 HX034-1201 HX034-1205 HX034-1207				杨颖财	身份证	4403011982*****1	/	/
	HX034-506				谢琼清	身份证	4405261961*****0	/	/
	HX034-503 HX034-903 HX034-1106				张冬冬	身份证	4101031979*****7	/	/

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（四期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途（住宅/ 非住宅）	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/ 房屋登记字号	备注
59	HX034-606 HX034-708	12	住宅	框架	陈楚英	身份证	4405821991*****3	/	/
	HX034-706				陈新新	身份证	4105031983*****9	/	/
	HX034-608				李健林	身份证	4504222000*****7	/	/
	HX034-707				刘玉珍	身份证	3607821996*****3	/	/
	HX034-607				梁永才	身份证	4409221957*****8	/	/
	HX034-806				林灿辉	身份证	4405251962*****9	/	/
	HX034-808				黄焰冰	身份证	3621021975*****3	/	/
	HX034-605				麦安	身份证	4302041978*****3	/	/
	HX034-601				王月珍	身份证	2310041957*****8	/	/
	HX034-407				曾向军	身份证	4323021974*****X	/	/
	HX034-807				刘美莲	香港身份证	M1****9(8)	/	/
	HX034-802				杨美玲	身份证	4403211974*****5	/	/
	HX034-602				张梅华	身份证	3624301984*****9	/	/
	HX034-901				林锦昭	身份证	4415221975*****9	/	/
	HX034-801				袁美玲	身份证	4403011960*****0	/	/
	HX034-805				林锦波	身份证	4413221978*****1	/	/
	HX034-701				廖少亮	身份证	4452221979*****5	/	/
	HX034-303				庄冲	身份证	4452231976*****2	/	/
	HX034-702				范润宜 李月芬	身份证	4414221956*****6 4414221959*****9	/	/
	HX034-508				彭水船	身份证	4414231957*****9	/	/
	HX034-501				陈雪莲	身份证	4414231972*****0	/	/
	HX034-301				陈俊如	身份证	4414231984*****6	/	/
	HX034-1005				王天富	身份证	1405021956*****2	/	/
	HX034-402				黄跃煌	身份证	3505211979*****6	/	/
	HX034-103				陈可平	身份证	3622221972*****3	/	/
	HX034-202				廖淡清 林淑珍	身份证	4414231975*****6 4414231979*****8	/	/
	HX034-201				许伟鹏	身份证	4452221973*****6	/	/
	HX034-302				郭战友	身份证	4221271976*****X	/	/
	HX034-1203				廖龙	身份证	4403061986*****4	/	/
	HX034-208				李锐彬	身份证	4452211983*****5	/	/
	HX034-308				林淑彬	身份证	5111211962*****7	/	/
	HX034-507				谢细妹	身份证	4402021972*****1	/	/
	HX034-307				吴文捷	身份证	4405071986*****5	/	/
	HX034-505				许丽霞	身份证	3503211971*****X	/	/
	HX034-205				赖位少	身份证	4409811979*****8	/	/
	HX034-207				王忠新	身份证	3521011955*****8	/	/
	HX034-502				奚梓霖	身份证	4452241998*****7	/	/
	HX034-102				符瑾文	身份证	4309211983*****0	/	/
	HX034-206				曾向军	身份证	4323021974*****X	/	/
	HX034-803				刘秀芳 陈文超	身份证	4403211960*****6 4403061993*****9	/	/
HX034-305	陈鑫涛	身份证	4452221993*****X	/	/				
HX034-401	林锦容	身份证	4415221979*****2	/	/				
HX034-403 HX034-1003	方爽	身份证	6201041976*****1	/	/				
HX034-705	曾湘建	身份证	4403011954*****6	/	/				
	朱恩印	身份证	3404031958*****X	/	/				
HX034-1208	郑伊珊	身份证	4405271973*****9	/	/				

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（四期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途(住宅/非住宅)	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/房屋登记字号	备注
60	HX189-001	10	住宅	框架	陈宣宇	身份证	4452811998*****6	/	/
61	HX189-002	7	住宅	框架				/	/
62	HX033	5	住宅	框架	张燕仙	身份证	4408221970*****1	/	/
					何晓媚		4403061979*****8	/	/
					万梓霖		4403062001*****5	/	/
					吴映芳 谢妃景		4403011977*****8 4408821980*****4	/	/
					何建良		4403061970*****3	/	/
					陈绮婷 陈振波 陈振良 陈振业		4403011982*****5 4403011979*****5 4403011977*****4 4403011975*****3	/	/
					周泽名		4416231965*****7	/	/
					刘裕福		4403011957*****X	/	/
					刘喜英		2205231955*****1	/	/
					张婵凤 黄永亮 朱勇猛 刘新广 刘海棠 刘海龙 刘海波 丘小彩 刘海豹 陈晋淦 陈恺波 陈晓虹 朱炳德		4403011957*****7 4403011984*****4 4415231972*****3 4415231966*****3 4415231986*****5 4413811988*****X 4415231994*****5 4415231969*****0 4415231996*****1 4403011949*****3 4403011993*****4 4403031995*****9 4415231999*****6	/	/
					林烈清		4405821984*****2	/	/
					李才华		4408211973*****2	/	/
					63		6-011.01-C1	6	非住宅
64	6-011.01-C2	5	非住宅	框架	/				
65	6-011.01-C3	3	非住宅	框架	/				
66	6-011.01-C4	6	非住宅	框架	/				
67	6-011.01-C5	1	非住宅	混合	/				
68	6-011.01-C6	1	非住宅	混合	/				
69	6-011.01-C7	1	非住宅	混合	/				
70	6-011.01-L1	1	非住宅	铁皮房	/				
71	6-011.01-L2	1	非住宅	铁皮棚	/				
72	6-011.01-L3	1	非住宅	铁皮棚	/				
73	6-011.01-L4	1	非住宅	砖墙铁皮顶房	/				
74	6-011.01-L5	1	非住宅	砖墙铁皮顶房	/				
75	6-011.01-L6	1	非住宅	铁皮棚	/				
76	6-011.01-L7	1	非住宅	铁皮房	/				
77	6-011.01-L8	1	非住宅	铁皮棚	/				
78	6-011.01-L9	1	非住宅	铁皮棚	/				
79	6-011.01-L10	1	非住宅	砖墙铁皮顶房	/				
80	6-011.01-L11	1	非住宅	铁皮棚	/				
81	6-011.01-L12	1	非住宅	砖墙铁皮顶房	/				

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（四期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途(住宅/非住宅)	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/房屋登记字号	备注
82	5-009-C1	2	住宅	混合	张新良 康观英 张俊芳 张浩成 张俊玉 陈建铭 张俊金 黄雅婷 张俊和 张新明 李艳荣 张新梅 何仲贤 何靖荣	身份证 香港身份证	4403211955*****6 4403211955*****X 4403061978*****4 4403052008*****1 4403061980*****2 4403062009*****4 4403061982*****3 4403062011*****4 4403062009*****0 E4****0(6) 1101051960*****4 C5****2(6) D1****7(7) Z6****8(8)	A918-0030 A918-0031	/
83	5-009-C2	3	非住宅	框架					/
84	5-009-C3	4	非住宅	框架					/
85	5-009-C4	1	非住宅	混合					/
86	5-009-C5	3	非住宅	框架					/
87	5-009-C6	4	非住宅	框架					/
88	5-009-C7	1	非住宅	混合					/
89	5-009-C8	1	非住宅	混合					/
90	5-009-C9	1	非住宅	混合					/
91	5-009-C10	1	非住宅	混合					/
92	5-009-C11	5	非住宅	框架					/
93	5-009-C12	3	非住宅	框架					/
94	5-009-C13	1	非住宅	混合					/
95	5-009-C14	3	非住宅	框架					/
96	5-009-C15	2	非住宅	混合					/
97	5-009-C16	1	非住宅	混合					/
98	5-009-C17	3	非住宅	框架					/
99	5-009-C18	1	非住宅	混合					/
100	5-009-C19	1	非住宅	混合					/
101	5-009-C20	4	非住宅	框架					/
102	5-009-C21	5	住宅	框架	/				
103	5-009-L1	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
104	5-009-L2	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
105	5-009-L3	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
106	5-009-L4	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
107	5-009-L5	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
108	5-009-L6	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
109	5-009-L7	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
110	5-009-L8	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
111	5-009-L9	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
112	5-009-L10	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
113	5-009-L11	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
114	5-009-L12	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
115	5-009-L13	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
116	5-009-L14	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
117	5-009-L15	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
118	5-009-L16	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
119	5-009-L17	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
120	5-009-L18	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
121	5-009-L19	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
122	5-009-L20	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
123	5-009-L21	1	非住宅	砖墙铁皮顶	/				
124	5-009-L22	1	非住宅	钢架铁皮顶	/				
125	6-006.01-L1	1	非住宅	铁皮	张荣军 陈芝华 吴文辉	身份证	4403011962*****0 4403011960*****5 3625231970*****X	A909-0121	/
126	6-006.01-L2	1	非住宅	铁架铁皮				/	
127	6-006.01-L3	1	非住宅	砖墙铁皮顶				/	
128	6-006.01-L4	1	非住宅	铁架铁皮				/	
129	6-006.01-L5	1	非住宅	钢架铁皮顶				/	
130	6-006.01-L6	1	非住宅	砖墙铁皮顶				/	
131	6-006.01-L7	1	非住宅	铁架铁皮				/	
132	6-006.01-L8	1	非住宅	铁架铁皮				/	
133	6-006.01-L9	1	非住宅	铁皮				/	
134	6-006.01-L10	1	非住宅	砖墙铁皮顶				/	
135	6-006.01-L11	1	非住宅	铁架铁皮				/	
136	6-006.01-L12	1	非住宅	砖墙铁皮顶				A909-0121	/
137	6-006.01-L13	1	非住宅	铁架铁皮				/	
138	6-006.01-L15	1	非住宅	铁架铁皮				/	
139	6-006.01-L16	1	非住宅	铁架铁皮				/	
140	6-006.01-L17	1	非住宅	铁架铁皮	/				

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目（四期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途(住宅/非住宅)	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/房屋登记字号	备注
141	4-012-C5	3	非住宅	框架	美联家私公司	商业登记证	06377542-***-**-1	/	/
142	4-012-L6	1	非住宅	砖墙铁皮顶				/	/
143	6-005-1-L1	1	非住宅	铁皮棚	王素梅 卢浩森 卢静雯 郭一君 梁伍妹	香港身份证 身份证	P9****6(1) P9****8(2) Y2****3(6) 3624282002*****6 P0****9(8)	/	/
144	6-005-L1	1	非住宅	铁皮顶	卢肇良 梁瑞美 卢肇飞 陈惠方 卢玉兰	身份证	4403211971*****0 4408251973*****3 4403211974*****1 4414251979*****8 4403061980*****2	/	/
145	HX023	5	住宅	框架	李锦标 李海雄 李海军 李春萍	身份证	4403061980*****2 4403061978*****2 4403061977*****X 4403061995*****0	A909-0062	/
146	HX023-L1	1	住宅	砖墙铁皮顶房 (上覆水泥)				/	/
147	6-008.01-C1	2	厂房	混合	深圳市长安围股份合 作公司	营业执照	914403****917531XT	/	/
148	6-008.01-L2	1	厂房	砖铁				/	/
149	6-008.01-L3	1	厂房	砖铁				/	/
150	6-008.01-L4	1	厂房	铁皮棚				/	/
151	6-008.01-L5	1	厂房	砖铁				/	/
152	4-010.01-C26	1	杂用	混合	张文海	身份证	Z7****9(0)	/	/
153	4-010.01-L17	1	杂用	铁架铁皮顶				/	/
154	4-010.01-L18	1	厕所	砖墙铁皮顶				/	/

特别说明:

- 1、项目范围内建(构)筑物面积以最终测绘报告数据为准;
- 2、本表核实结果仅用于城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认,不作为权属确认依据;
- 3、城市更新单元计划未获批准或调出计划的,本次核实结果自行失效;再次申报城市更新单元计划时,需重新核实物业权利人;