

深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/ 基底面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	水平投影面 积 (m <sup>2</sup> )	权益人名称	证件名称及证号 (自然人身 份证号遮盖8位数处理)	备注
1	A53	工业(宿舍)	框架	664.85	1930.15	-	温汉平	440526*****0012	
2					1930.14	-	郭强	360104*****1010	
3					392.64	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
4					392.64	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
5	A53-1	-	铁皮棚	35.33	-	17.665	温汉平	440526*****0012	
6					-	17.665	郭强	360104*****1010	
7	A53-2	-	砖墙铁皮顶	47.80	-	23.90	温汉平	440526*****0012	
8					-	23.90	郭强	360104*****1010	
9	A53-3	工业(宿舍)	框架	204.91	635.21	-	温汉平	440526*****0012	
10					635.21	-	郭强	360104*****1010	
11					129.22	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
12					129.22	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
13	A55	工业	框架	2433.71	2305.63	4.50	温汉平	440526*****0012	建筑面积6780.73平方米位于AGL04-006转地范围内, 投影面积65.50平方米位于AGL04-006转地范围内。
14					2305.63	4.50	郭强	360104*****1010	
15					469.03	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
16					469.03	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
17	A13	工业(宿舍)	混合	415.60	2141.50	3.26	温汉平	440526*****0012	
18					333.14	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
19	A15	-	砖墙铁皮顶房	22.30	-	22.30	温汉平	440526*****0012	
20			铁皮棚	11.01	-	11.01			
21	A16	工业	框架	2285.44	12264.00	334.25	温汉平	440526*****0012	
22					1704.76	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
23	A17	-	砖墙铁皮顶房	8.52	-	8.52	温汉平	440526*****0012	
24	A18	-	砖墙铁皮顶房	14.22	-	14.22			
25			铁皮棚	2.65	-	2.65			
26	A19	-	砖墙铁皮顶房	73.97	-	44.44			
27	A20	工业	混合	36.45	91.28	-	温汉平	440526*****0012	
28					1.65	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
29	A21	-	砖墙铁皮顶房	157.73	-	157.73	温汉平	440526*****0012	
30			钢架棚	-	-	116.67			
31	A21-1	工业	混合	10.59	5.48	4.26	温汉平	440526*****0012	
32					0.85	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
33	A22	工业	混合	8.64	6.79	0.79	温汉平	440526*****0012	
34					1.06	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
35	A23	工业	混合	61.15	52.96	-	温汉平	440526*****0012	
36					8.19	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
37	A24	工业	框架	1209.09	4261.84	6.82	温汉平	440526*****0012	
38					662.98	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
39	A24-1	工业	混合、钢架	1003.08	1736.09	47.49	温汉平	440526*****0012	
40					270.07	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
41	A25	工业	混合	41.93	36.29	-	温汉平	440526*****0012	
42					5.64	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
43	A25-1	-	铁皮棚	5.15	-	5.15	温汉平	440526*****0012	
44	A26	工业	钢架	961.23	831.83	12.29	温汉平	440526*****0012	
45					129.40	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
46	A26-1	-	砖墙铁皮顶房	49.58	-	49.58	温汉平	440526*****0012	
47			铁皮棚	58.15	-	58.15			
48	A27	工业	框架	1308.06	6942.55	123.04	温汉平	440526*****0012	
49					1079.99	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
50	A27-1	-	砖墙铁皮顶房	128.78	-	128.78	温汉平	440526*****0012	
51			铁皮棚	11.38	-	11.38			
52	A1	-	铁架棚	258.37	-	258.37	张玉辉	350521*****8037	
53	A1-1	-	砖墙铁皮顶	30.17	-	30.17			
54	A2	-	铁皮房	72.15	-	72.15			
55	A3	工业	混合	196.23	168.37	1333.78			
56					13.93	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
57					13.93	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
58	A4	-	砖墙铁皮顶	13.72	-	13.72	张玉辉	350521*****8037	
59	A5	工业	框架	339.88	1552.83	3.00	张玉辉	350521*****8037	
60					256.99	-	深圳市新田中凯股份合作公司	914403007691671097	
61	A6	-	砖墙铁皮顶	179.80	-	179.80	张玉辉	350521*****8037	
62	A7	工业	混合	22.70	37.38	-	张玉辉	350521*****8037	
63					6.19	-	深圳市新田中凯股份合作公司	914403007691671097	
64	A8	-	铁皮房	33.60	-	48.08	张玉辉	350521*****8037	
65	A9	工业	框架	566.39	3182.31	31.08	张玉辉	350521*****8037	
66					526.68	-	深圳市新田中凯股份合作公司	914403007691671097	
67	A10	工业	混合	1037.02	889.76	373.70	张玉辉	350521*****8037	
68					73.63	-	深圳市新田中凯股份合作公司	914403007691671097	
69					73.63	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
70	A11	工业(宿舍)	框架	215.30	1411.47	-	张玉辉	350521*****8037	
71					116.80	-	深圳市新田中凯股份合作公司	914403007691671097	
72					116.80	-	深圳市新田东门头股份合作公司	91440300769167133P	
73	A28	工业(宿舍)	框架	212.96	975.06	37.25	陈秀葱、陈建良	350525*****5322、 350525*****5317	
74	A29	-	铁架棚	712.97	-	356.485	陈秀葱	350525*****5322	
75					-	356.485	姚志坚	440821*****2242	
76	A30	工业	厂房	1070.35	429.37	12.185	陈秀葱	350525*****5322	
77					429.36	12.185	姚志坚	440821*****2242	
78					105.81	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
79					105.81	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
80	A30-1	-	铁架棚	4.14	-	2.07	陈秀葱	350525*****5322	
81					-	2.07	姚志坚	440821*****2242	
82	A31	工业	厂房	1039.28	416.90	-	陈秀葱	350525*****5322	
83					416.90	-	姚志坚	440821*****2242	
84					102.74	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
85					102.74	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	

深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/ 基底面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	水平投影面 积 (m <sup>2</sup> )	权益人名称	证件名称及证号 (自然人身 份证号遮盖8位数处理)	备注
86	A32	工业	厂房	1070.82	429.56	168.825	陈秀葱	350525*****5322	
87					429.56	168.825	姚志坚	440821*****2242	
88					105.85	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
89					105.85	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
90	A33	工业	厂房	1038.05	416.42	-	陈秀葱	350525*****5322	
91					416.41	-	姚志坚	440821*****2242	
92					102.61	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
93					102.61	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
94	A34	-	铁架棚	545.49	-	272.745	陈秀葱	350525*****5322	
95					-	272.745	姚志坚	440821*****2242	
96	A35	工业(宿舍)	框架	735.64	906.94	-	陈秀葱	350525*****5322	
97					906.94	-	姚志坚	440821*****2242	
98					223.49	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
99					223.49	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
100	A36	工业	砖混	440.68	335.25	16.13	陈秀葱	350525*****5322	
101					335.25	16.13	姚志坚	440821*****2242	
102					82.61	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
103					82.61	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
104	A37	工业	框架	435.54	656.84	-	陈秀葱	350525*****5322	
105					656.85	-	姚志坚	440821*****2242	
106					161.86	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
107					161.86	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
108	A38	工业	砖混	16.50	6.62	10.81	陈秀葱	350525*****5322	
109					6.62	10.81	姚志坚	440821*****2242	
110					1.63	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
111					1.63	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
112	A39	工业	砖混	238.52	95.68	59.315	陈秀葱	350525*****5322	
113					95.68	59.315	姚志坚	440821*****2242	
114					23.58	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
115					23.58	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
116	A54	工业	砖混	108.73	43.61	-	陈秀葱	350525*****5322	
117					43.62	-	姚志坚	440821*****2242	
118					10.75	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
119					10.75	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
120	A40	工业	框架	132.77	166.03	31.90	陈秀葱	350525*****5322	
121					166.03	31.90	姚志坚	440821*****2242	
122					40.92	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
123					40.92	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
124	A41	工业(宿舍)	框架	358.08	287.14	-	陈秀葱	350525*****5322	
125					287.15	-	姚志坚	440821*****2242	
126					70.76	-	深圳市新田金腾股份合作公司	91440300769167141J	
127					70.76	-	深圳市新田兴田股份合作公司	91440300769167125W	
128	A42	工业	砖墙钢结构	915.37	306.65	331.425	陈秀葱	350525*****5322	
129					306.65	331.425	姚志坚	440821*****2242	
130					302.07	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
131	A43	工业	砖混	22.97	7.70	120.825	陈秀葱	350525*****5322	
132					7.69	120.825	姚志坚	440821*****2242	
133					7.58	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
134	A12	住宅	框架	135.86	684.15	40.81	刘能新	440321*****3719	深房地字第5000295641号
135	A58	工业(宿舍)	砼	270.86	1087.84	68.81	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****580D	建筑面积757.46平方米位于AGL04-006转地范围内,投影面积50.31平方米位于AGL04-006转地范围内。
136					64.42	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A	
137					25.44	-	深圳市松元厦福楼股份合作公司	9144030076918446X6	
138					58.48	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
139	A58-1	-	铁皮棚	12.23	-	12.23	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****758X	
140	A59	工业(宿舍)	砼	539.95	3345.86	-	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****580D	
141					198.15	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A	
142					78.25	-	深圳市松元厦福楼股份合作公司	9144030076918446X6	
143					179.85	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
144	A60	工业	砼	2837.22	12691.54	68.60	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****580D	
145					751.63	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A	
146					296.81	-	深圳市松元厦福楼股份合作公司	9144030076918446X6	
147					682.23	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
148	A61	工业	砼	1059.36	4772.18	-	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****580D	
149					282.62	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A	
150					111.60	-	深圳市松元厦福楼股份合作公司	9144030076918446X6	
151					256.53	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
152	A61-1	工业	砼	637.06	2268.93	129.91	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****580D	
153					134.37	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A	
154					53.06	-	深圳市松元厦福楼股份合作公司	9144030076918446X6	
155					121.97	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
156	A61-2	工业	混合	16.67	14.67	-	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****580D	
157					0.87	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A	
158					0.34	-	深圳市松元厦福楼股份合作公司	9144030076918446X6	
159					0.79	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
160	A61-3	-	铁架棚	27.72	-	27.72	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****580D	
161	A62	工业	混合	180.61	158.94	8.07	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****580D	
162					9.41	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A	
163					3.72	-	深圳市松元厦福楼股份合作公司	9144030076918446X6	
164					8.54	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
304	A62-1	-	砖墙铁皮顶	251.18	-	251.18	深圳市盛丰源物业管理有限公司	914403*****580D	

深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/ 基底面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	水平投影面 积 (m <sup>2</sup> )	权益人名称	证件名称及证号 (自然人身 份证号遮盖8位数处理)	备注		
166	A63	工业	框架	563.85	5246.12	114.64	深圳市惠源艺装饰材料有限公司	914403*****356F	深房地字第5000461445号		
167	A64	工业	框架	1434.66	5873.01	57.94					
168	A65	工业(宿舍)	框架	491.84	3186.88	-					
169	A67	工业(宿舍)	框架	601.21	3894.78	265.42					
170	A72	工业	框架	778.94	3890.48	27.30					
171	A73	工业	框架	2048.47	8418.82	166.71					
172	A74	工业	框架	1996.94	8227.90	97.10					
173	A68	-	砖墙铁皮顶、铁皮房	873.22	-	873.22					
174	A75	-	铁皮棚	111.21	-	111.21					
175	A64-1	-	砖墙铁皮顶房	88.57	-	88.57					
176	A69	工业	砼	15.66	13.62	33.01				林源	440821*****3593
177					2.04	-				深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A
178	A70	工业	砼	65.61	57.08	-				林源	440821*****3593
179					8.53	-				深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A
180	A71	工业	砼	644.90	1257.96	-	林源	440821*****3593			
181					161.07	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A			
182	A76	工业	砼	221.56	225.22	-	林源	440821*****3593			
183					33.65	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A			
184	A77	工业	砼	127.20	107.01	-	林源	440821*****3593			
185					15.99	-	深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A			
除上述房地产外，一期整备范围深圳市新田金腾股份合作公司村界范围内其余房地产均属深圳市新田金腾股份合作公司所有。											
除上述房地产外，一期整备范围深圳市新田兴田股份合作公司村界范围内其余房地产均属深圳市新田兴田股份合作公司所有。											
除上述房地产外，一期整备范围深圳市新田东门头股份合作公司村界范围内其余房地产均属深圳市新田东门头股份合作公司所有。											
除上述房地产外，一期整备范围深圳市新田中凯股份合作公司村界范围内其余房地产均属深圳市新田中凯股份合作公司所有。											
除上述房地产外，一期整备范围深圳市松元厦太兴股份合作公司村界范围内其余房地产均属深圳市松元厦太兴股份合作公司所有。											
除上述房地产外，一期整备范围深圳市松元厦股份合作公司村界范围内其余房地产均属深圳市松元厦股份合作公司所有。											
上述公示内容为观湖北产业片区土地整备利益统筹项目项目一期范围部分内容(“一期”仅代表实施范围，不代表回迁顺序。))。											
<p>如有异议，请在2024年1月10日至2024年1月24日期间内，到受理异议单位提出。</p> <p>受理异议单位：深圳市龙华区观湖街道办      办公地点：深圳市龙华区观澜大道176号</p> <p>联系人：谢工      电话：13670089128</p> <p>公示时间：2024年1月10日      公示单位：深圳市龙华区观湖街道办事处(盖章)      深圳市新田金腾股份合作公司(盖章)      深圳市新田兴田股份合作公司(盖章)</p> <p>深圳市新田东门头股份合作公司(盖章)      深圳市新田中凯股份合作公司(盖章)      深圳市松元厦太兴股份合作公司(盖章)      深圳市松元厦股份合作公司(盖章)</p>											