

国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目
第十四批信息核查结果（房地产权益人核实结果情况）公示表

序号	组别	测绘编号	房屋地址	权益人信息		房屋信息					备注
				权益人名称	证件号码	建筑面积 (㎡)	水平投影面积 (㎡)	结构	用途	权益人占有份额	
1	2组	GPL049	广东省深圳市龙华区观湖街道新源社区腾龙工业区81号	李桂生	44032119*****3713	155.76	19.78	框架	住宅	100%	房屋所有权证号：粤房字第2802840号，证载权利人：李桂生，证载建筑面积198㎡
2	2组	GPL050	广东省深圳市龙华区观湖街道新源社区腾龙工业区81号	李桂生	44032119*****3713	34.93	6.79	砖混	住宅	100%	
3	2组	GPL048	广东省深圳市龙华区观湖街道新源社区腾龙工业区81号	李桂生	44032119*****3713	——	9.57	砖墙铁皮顶	临时建筑	100%	
4	2组	GPL055	广东省深圳市龙华区观湖街道新源社区腾龙工业区81号	李桂生	44032119*****3713	——	32.51	砖墙铁皮顶	临时建筑	100%	
5	6组	XT401	广东省深圳市龙华区观湖街道新源社区麒麟工业区12-4号	杨梅	42068319*****7229	——	318.14	砖墙铁皮顶	临时建筑	100%	
6	6组	XT402	广东省深圳市龙华区观湖街道新源社区麒麟工业区12-3号	杨梅	42068319*****7229	374.16	1.54	砖墙钢架构（角铁）	工业	建筑面积321.78㎡ 投影面积1.54㎡	
7	6组			深圳市新田田心恒业股份合作公司	91440300*****707M					建筑面积52.38㎡	
8	6组	XT403	广东省深圳市龙华区观湖街道新源社区麒麟工业区12-1号	杨梅	42068319*****7229	598.31	62.39	砖墙钢架构（角铁）	工业	建筑面积514.54㎡ 投影面积62.39㎡	
9	6组			深圳市新田田心恒业股份合作公司	91440300*****707M					建筑面积83.77㎡	
10	8组	XT430	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	1327.22	87.05	砖墙钢构架（角铁）	工业	建筑面积1154.68㎡ 投影面积87.05㎡	
11	8组			深圳市新田中凯股份合作公司	91440300*****1097					建筑面积172.54㎡	
12	8组	XT431	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	——	444.87	砖墙铁皮顶、铁皮房、铁皮棚	临时建筑	100%	

**国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目
第十四批信息核查结果（房地产权益人核实结果情况）公示表**

序号	组别	测绘编号	房屋地址	权益人信息		房屋信息					备注
				权益人名称	证件号码	建筑面积 (m²)	水平投影面积 (m²)	结构	用途	权益人占有份额	
13	8组	XT432	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	251.56	263.55	砼	工业	建筑面积218.86m² 投影面积263.55m²	
14	8组			深圳市新田中凯股份合作公司	91440300*****1097					建筑面积32.70m²	
15	8组	XT433	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	420.53	9.30	砖墙钢构架 (角铁)	工业	建筑面积365.86m² 投影面积9.30m²	
16	8组			深圳市新田中凯股份合作公司	91440300*****1097					建筑面积54.67m²	
17	8组	XT434	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	679.81	122.56	砖墙钢构架 (角铁)	工业	建筑面积591.43m² 投影面积122.56m²	
18	8组			深圳市新田中凯股份合作公司	91440300*****1097					建筑面积88.38m²	
19	8组	XT435	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	32.44	——	砼	工业	建筑面积28.22m²	
20	8组			深圳市新田中凯股份合作公司	91440300*****1097					建筑面积4.22m²	
21	8组	XT436	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	120.03	36.35	砼	工业	建筑面积104.43m² 投影面积36.35m²	
22	8组			深圳市新田中凯股份合作公司	91440300*****1097					建筑面积15.60m²	
23	8组	XT437	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	——	16.04	砖墙铁皮顶	临时建筑	100%	
24	8组	XT438	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	1039.82	694.91	砼	工业	建筑面积904.64m² 投影面积694.91m²	
25	8组			深圳市新田中凯股份合作公司	91440300*****1097					建筑面积135.18m²	
26	8组	XT439	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	——	421.85	砖墙铁皮顶、铁皮棚	临时建筑	100%	

**国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目
第十四批信息核查结果（房地产权益人核实结果情况）公示表**

序号	组别	测绘编号	房屋地址	权益人信息		房屋信息					备注
				权益人名称	证件号码	建筑面积 (m²)	水平投影面积 (m²)	结构	用途	权益人占有份额	
27	8组	XT440	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	——	421.97	铁皮房	临时建筑	100%	
28	8组	XT441	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区麒麟工业区5号	肖成志	43282619*****0917	——	37.12	铁皮房	临时建筑	100%	
29	8组	XT314	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭新村b区188-1号（1楼至4楼）	洪一凡	44142119*****141X	——	64.02	砖墙铁皮顶	临时建筑	投影面积28.38m²	
30	8组			邹衍霄	44162119*****5915					投影面积35.64m²	
31	11组	XT550	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭小区100号602号房	罗伟善	44142219*****0013	88.98	——	砼	住宅	100%	
32	14组	XT676	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村223号405	叶施敏	44088119*****7520	61.00	1.57	砼	住宅	100%	
33	14组	XT676	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村223号605	叶惠群	44142419*****1866	59.02	——	砼	住宅	100%	
34	14组	XT676	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村223号204	林海燕	44088119*****5527	53.29	——	砼	住宅	100%	
35	14组	XT676	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村223号402	黄秀莲 江浪	42210119*****352X 42118119*****3537	59.26	——	砼	住宅	100%	
36	19组	XT495	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭小区38号西侧1、2、3、4、5、6层	杨艳	51232219*****6265	467.27	8.62	砼	住宅	100%	
37	19组	XT495	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭小区38号西侧7、8层	陈立	50023119*****6294	162.90	——	砼	住宅	100%	
38	19组	XT495	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭小区38号9、10层	杨宇图	44088319*****0310	334.46	9.52	砼	住宅	建筑面积：111.49m² 投影面积：3.17m²	
39				杨宇霖	44088319*****0016					建筑面积：111.48m² 投影面积：3.18m²	
40				杨宇韬	44088319*****0037					建筑面积：111.49m² 投影面积：3.17m²	

**国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目
第十四批信息核查结果（房地产权益人核实结果情况）公示表**

序号	组别	测绘编号	房屋地址	权益人信息		房屋信息					备注
				权益人名称	证件号码	建筑面积 (m²)	水平投影面积 (m²)	结构	用途	权益人占有份额	
41	19组	XT495	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭小区38号东侧1-8层	庞明、徐霭衍	44030119*****7719 44142719*****2724	638.86	18.14	砼	住宅	建筑面积：505.46m² 投影面积：18.14m²	
42				庞熠	44030320*****7324					建筑面积：133.40m²	
43	19组	XT510	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭小区46号	刘坤龙	44252219*****2034	691.35	49.13	砼	住宅	建筑面积：251.35m² 投影面积：49.13m²	
44				杨来妹	44252219*****7325					建筑面积：110.00m²	
45				刘小华	44130219*****1025					建筑面积：110.00m²	
46				刘燕霞	44162119*****3025					建筑面积：110.00m²	
47				刘少杰	44162119*****3016					建筑面积：110.00m²	
48	19组	XT526	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭小区66号301房	杜新周	44142319*****0714	69.63	——	砼	住宅	100%	
49	19组	XT1056	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村118号六单元301、302房	赖嘉仪	44162419*****2024	144.09	——	砼	住宅	100%	
50	19组	XT1056	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村118号六单元602、603房	陈小金	36242519*****3646	129.96	——	砼	住宅	100%	
51	19组	XT1056	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村118号七单元402房	王仕春	34082119*****4350	62.82	——	砼	住宅	100%	
52	19组	XT1056	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村118号二单元201	罗邱芳	44142319*****273X	144.03	——	砼	住宅	100%	
53	19组	XT1056	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村118号二单元501房	刘耀南	44252219*****4213	132.50	——	砼	住宅	100%	
54	19组	XT1052	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村119号三单元201	邓永龙、李燕梅	44148119*****3633 44030619*****8020	141.00	——	砼	住宅	100%	
55	19组	XT1052	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村119号三单元301房	冯世全、邱志鲜	51052119*****3550 51300219*****6503	131.57	——	砼	住宅	100%	

**国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目
第十四批信息核查结果（房地产权益人核实结果情况）公示表**

序号	组别	测绘编号	房屋地址	权益人信息		房屋信息					备注
				权益人名称	证件号码	建筑面积 (m²)	水平投影面积 (m²)	结构	用途	权益人占有份额	
56	19组	XT1052	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村119号五单元501房	冯世全、邱志鲜	51052119*****3550 51300219*****6503	131.60	——	砼	住宅	100%	
57	19组	XT1052	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村119号五单元601、701房	曾满珍	44142419*****0625	203.38	16.68	砼	住宅	100%	
58	19组	XT1052	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村119-15号	邓永浩	44148120*****3695	78.56	——	砼	住宅	100%	
59	19组	XT1053	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村120-1、120-2号	赖威诚	44162419*****2015	118.26	——	砼	住宅	100%	
60	19组	XT1053	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村120-3号	潘金兰、胡可明	44122319*****2043 44122319*****201X	71.85	24.28	砼	住宅	100%	
61	19组	XT1053	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村120-4号	代松甫、徐燕梅	51102819*****4451 45242119*****1024	76.18	2.37	砼	住宅	100%	
62	19组	XT1053	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村120号一单元504房	陈文尔	44032119*****374X	74.06	——	砼	住宅	100%	
63	19组	XT1053	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村120号一单元701房	高美芳	44052619*****1844	81.86	31.68	砼	住宅	100%	
64	19组	XT1054	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村122-3号	刘慧聪	44148120*****1138	31.36	——	砼	住宅	100%	
65	19组	XT1054	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村122-8号	黄金惠	44162419*****0827	47.86	——	砼	住宅	100%	
66	19组	XT1054	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村122号一单元502房	丘华明	44142519*****6696	124.00	——	砼	住宅	建筑面积：62.00m²	
67	19组	XT1054		丘晓明	44148119*****6656					建筑面积：62.00m²	
68	19组	XT1054	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村122-5号、122-6号	王琼	51122419*****6004	55.14	——	砼	住宅	100%	
69	19组	XT1055	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124-7、124-8号	黄字华	36220319*****5529	80.00	——	砼	住宅	100%	
70	19组	XT1055	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124号一单元201房	陈维安	44142519*****2255	132.40	6.35	砼	住宅	100%	

**国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目
第十四批信息核查结果（房地产权益人核实结果情况）公示表**

序号	组别	测绘编号	房屋地址	权益人信息		房屋信息					备注
				权益人名称	证件号码	建筑面积 (m²)	水平投影面积 (m²)	结构	用途	权益人占有份额	
71	19组	XT1055	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124号一单元301房	黄锐	44528120*****5115	132.40	——	砼	住宅	建筑面积：16.20m²	
72				黄健	44050820*****1012					建筑面积：116.20m²	
73	19组	XT1055	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124号一单元202房	余坚	44148119*****1159	124.00	5.36	砼	住宅	100%	
74	19组	XT1055	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124号一单元302房	袁泽平	44520119*****0050	124.00	——	砼	住宅	100%	
75	19组	XT1055	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124-5、124-6号	邱绍东	44142519*****6657	46.70	——	砼	住宅	100%	
76	19组	XT1055	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124-3、124-4号	邱绍东	44142519*****6657	31.36	13.88	砼	住宅	100%	
77	19组	XT1055	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124号二单元201房	谢少龙	44052019*****3672	127.00	——	砼	住宅	100%	
78	19组	XT1055	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124号二单元302房	苏进豪	44052019*****3654	132.00	——	砼	住宅	100%	
79	19组	XT1055-1 (103)	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村125号	朱育彬 吴春梅	44148119*****5291 44158119*****8824	82.18	——	砼	住宅	100%	
80	19组	XT1052 (17#101、 17#201)	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村119号	郑再优	44528119*****5131	146.25	——	砼	住宅	100%	更正证件号码
81	19组	XT1052	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村119号二单元201	陈伟雄	44030619*****5139	141.00	——	砼	住宅	建筑面积：85.00m²	更正证件号码
82	19组			邓永龙、李燕梅	44148119*****3633 44030619*****8020					建筑面积：46.00m²	更正证件号码
83	19组			邓永浩	44148120*****3695					建筑面积：10.00m²	更正证件号码

国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目
第十四批信息核查结果（房地产权益人核实结果情况）公示表

序号	组别	测绘编号	房屋地址	权益人信息		房屋信息					备注
				权益人名称	证件号码	建筑面积 (㎡)	水平投影面积 (㎡)	结构	用途	权益人占有份额	
84	19组	XT1052	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村119号一单元101、201	朱育彬 吴春梅	44148119*****5291 44158119*****8824	159.18	——	砼	住宅	建筑面积：129.18㎡	
85				刘利方	44142519*****3602					建筑面积：30.00㎡	
86	19组	XT1055（107、108）	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭村124号、125号	柯银霞	42022219*****6165	110.00	——	砼	住宅	100%	
87	20组	XT600	广东省深圳市龙华区观湖街道新田社区牛轭岭小区138号	吴素英、何允军	45272319*****2521 45252619*****3938	1295.06	76.65	砼	住宅	建筑面积245.06㎡ 投影面积76.65㎡	
88				吴家期	45122519*****2420					建筑面积120㎡	
89				吴家庆、邱海琦	45122519*****2414 52212819*****1546					建筑面积240㎡	
90				吴家乐	45122519*****2428					建筑面积120㎡	
91				温志科	44528119*****6339					建筑面积100㎡	
92				苏建明	41282319*****5617					建筑面积110㎡	
93				马俊蕾	41132219*****1628					建筑面积100㎡	
94				易权	43250319*****8922					建筑面积80㎡	
95				何胜男	43102619*****2523					建筑面积100㎡	
96				王羽	61232119*****4748					建筑面积80㎡	