

建筑	建筑剖面			电气	电气图
结构	结构			弱电	弱电
给排水	给排水			暖通	暖通
暖通	暖通			总图	总图

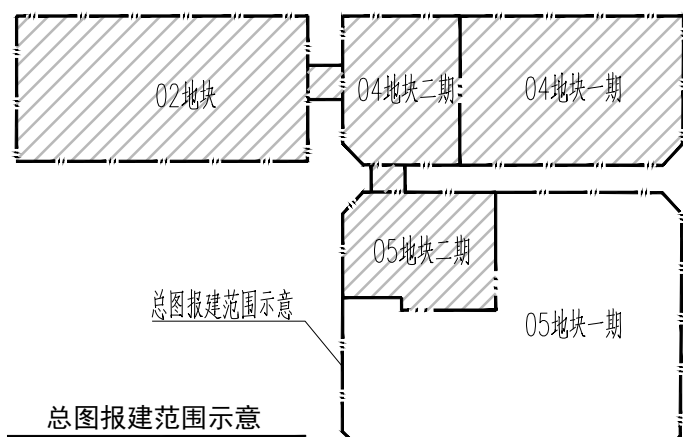
[illegible]

总建筑面积分配表		建筑功能		建筑面积(m²)		合计
一期建筑面积及分配(单元+五单元+独栋,地下室)		架空	梯道	梯道	梯道	合计
总建筑面积(m²)	计容积率建筑面积 (m²)	地上	公共配套服务用房 393 m²	90610	0	90610
			公共配套服务用房 393 m²	7478	0	7478
			出租房屋 3900 m²	3900	0	3900
			出租房屋 3900 m²	3900	0	3900
总建筑面积(m²)	不计容积率建筑面积 (m²)	地下	地下车库 3900 m²	3900	0	3900
			楼梯	3900	0	3900
			架空绿化休闲	2830.66	0	2830.66
			架空绿化休闲	134.88	0	134.88
总建筑面积(m²)	不计容积率建筑面积 (m²)	地上	架空绿化休闲	2830.66	0	2830.66
			架空绿化休闲	134.88	0	134.88
			架空绿化休闲	273.54	0	273.54
			架空绿化休闲	273.54	0	273.54
总建筑面积(m²)	不计容积率建筑面积 (m²)	地下	共用自行车库	7395.08	0	7395.08
			共用自行车库	7395.08	0	7395.08
			公共设备用房	100%	100%	100%
			公共设备用房	100%	100%	100%

注：本次报审范围为塘城壹号花园06地块一期

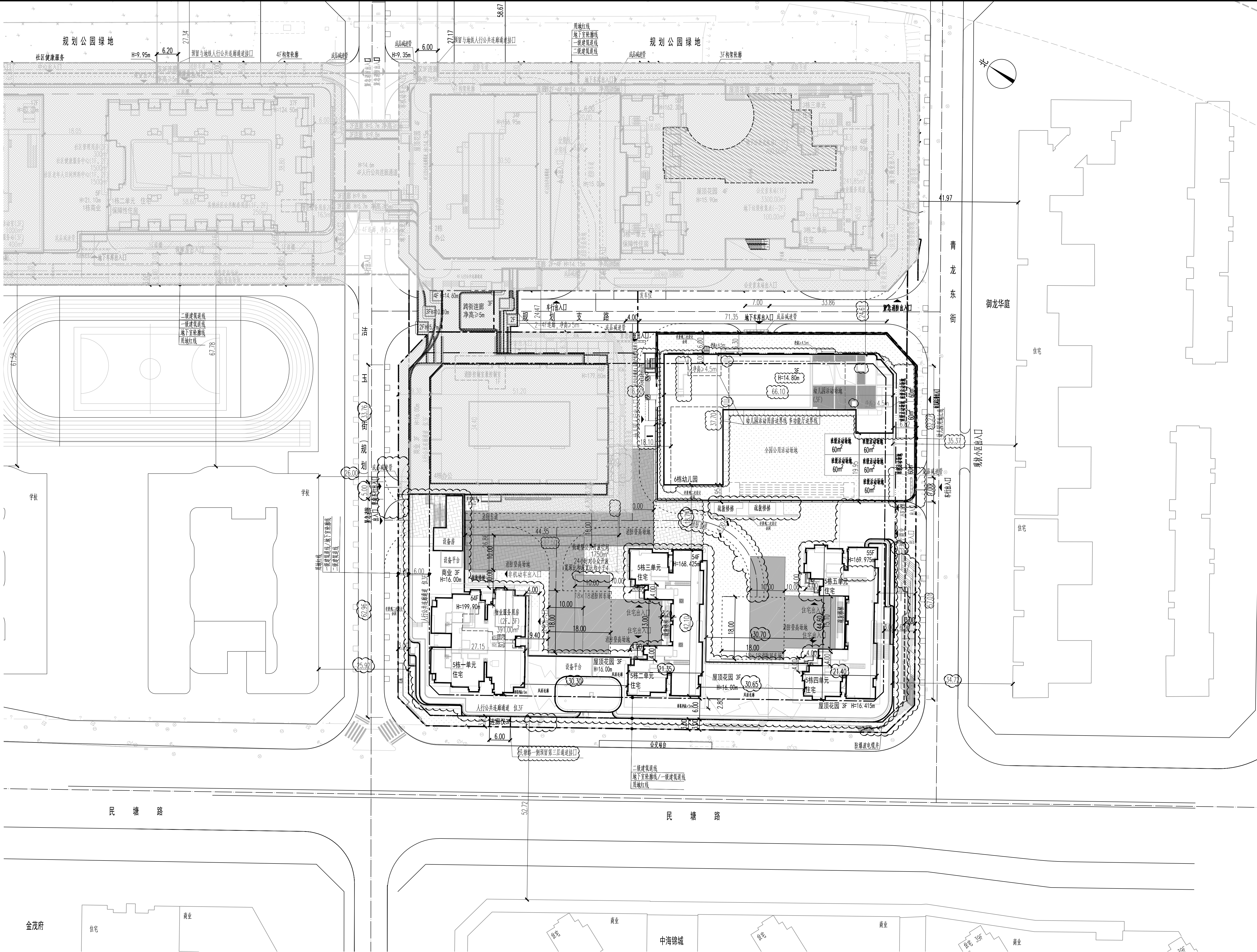


图例



注：1. 本次报建范围为05地块5栋商业楼、5栋一单元住宅、5栋二单元住宅、5栋三单元住宅、5栋四单元住宅、5栋五单元住宅、6栋幼儿园、04与05地块之间公共跨街连廊和地下空间（按用地合同出让范围）；
2. 三个地块的项目命名以实际申请命名为准。

	分期线		非本次报建范围
	新建建筑		现状建筑
	用地红线		一级建筑退线
	二级建筑退线		地下室轮廓线
	机动车道		公共开放空间
H=12.6m	建筑高度		



总平面图 1:500

说

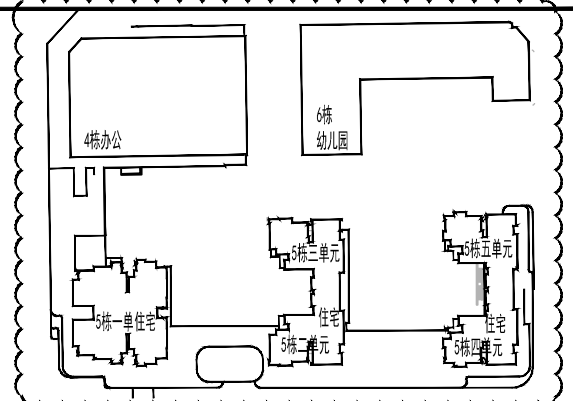
1. 本图是根据地形图、设计条件等资料进行设计。
2. 图中建筑轮廓均为建筑屋顶外轮廓面, 地下建筑轮廓为地上建筑轮廓。
3. 图中标注的尺寸均为建筑外墙面之间、用地线及建筑控制线之间、道路、建筑外墙面与用地线之间的距离。
4. 机动车库基地出入口安全设施设置参照《道路交通标志和标线》(GB5768—2009)及深圳市道路交通管理设施设置标准, 并由专业单位考虑设计。
5. 图中文字说明、花池、台地设计, 及其建筑属隔挡筑造等均作为示意性, 具体数量及二次深化设计。
6. 建筑物的定位坐标以建筑图例的标注交叉坐标。
7. 图中尺寸、坐标和标高均以米为单位。
8. 道路路口最终以规划部门批准的工程规划图(路口)为准。

人防工程设计自审小组专用章

防火设计自审小组专用章

注册章

工程设计出图专用章



平面包真不愚图

版本 Rev.	修 订 内 容 Descriptions	修订日期 Date	修订人 By

审 定 Examined	符润红	符润红
审 核 Checked	李勇	李勇
项目负责 Project Principal	龚少越	龚少越
专业负责 Special Field in Charge	韦薇	韦薇
校 对 Design Checked	赵卫国	赵卫国
设 计 Design	韦薇	韦薇
绘 图 Drawn	成柳青	成柳青

建设单位 Client

深圳市馨乔实业有限公司

工程名称 Project Title
塘城壹号花园05地块(一期)

子项名称 Sub-Title

图纸名称 Drawing title

总平面图

子项号 Sub-title NO.	图号 DWG. NO.	人防图号 Air DEF. DWG. NO.
Z	YS-001 (X2)	
图别 DWG. Style	版号 Rev.	日期 Date
总施	A	2024.03.15
工程编号 Design NO.	CC220909	比例 Scale 1:500

CAPOL 華陽國際

深圳市華陽國際工程設計股份有限公司
SHENZHEN CAPOL INTERNATIONAL & ASSOCIATES CO., LTD.