

附件

深圳市既有重要建筑建模交付技术指引

建筑工程分册

（修订稿）

目 次

1 总 则	1
2 术 语	2
3 基本规定	4
3.1 一般规定	4
3.2 文件组织规则	5
3.3 文件命名规则	6
3.4 系统分类	8
3.5 颜色配置	8
3.6 构件命名	8
3.7 分类编码	9
3.8 构件编号	9
3.9 模型单元关联关系	10
3.10 版本管理	10
3.11 项目信息	10
3.12 坐标系统	11
3.13 轴网与标高	11
3.14 模型单位	12
3.15 BIM 软件基本要求	12
4 模型构建、表达及交付	14
4.1 一般规定	14
4.2 模型单元构建及表达	14
4.3 交付物表达	16
4.4 审查要求	16
4.5 成果交付	18
4.6 交付协同	19
5 实施指引	20
5.1 建模准备	20
5.2 模型建立	21
5.3 模型审查	22
5.4 成果交付	22
6 构件级模型单元交付精度	23
6.1 一般规定	23
6.2 总图专业	23
6.3 建筑专业	24
6.4 结构专业	25
6.5 电气专业	25
6.6 智能化专业	27
6.7 给排水专业	29
6.8 暖通空调专业	31
6.9 燃气专业	32
6.10 装配式混凝土结构专项	32

6.11 钢结构专业	33
附录 A 总图专业常见构件级模型单元属性信息表	34
附录 B 建筑专业常见构件级模型单元属性信息表	40
附录 C 结构专业常见构件级模型单元属性信息表	55
附录 D 装配式混凝土结构专项常见构件级模型单元属性信息表	67
附录 E 钢结构专业常见构件级模型单元属性信息表	76
附录 F 电气专业常见构件级模型单元属性信息表	83
附录 G 智能化专业常见构件级模型单元属性信息表	99
附录 H 给排水专业常见构件级模型单元属性信息表	141
附录 J 暖通空调专业常见构件级模型单元属性信息表	175
附录 K 燃气专业常见构件级模型单元属性信息表	209
附录 L 系统分类	217
附录 M 系统颜色设置	221
附录 N 成果交付说明书要求	227
本指引用词说明	231
引用标准名录	232

1 总 则

1.0.1 为深入贯彻落实国家和省、市关于数字政府与智慧城市建设的各项工作部署，落实《深圳市人民政府办公厅关于加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）和《深圳市既有重要建筑BIM建模工作方案》的要求，指导各实施主体开展建模工作，规范既有重要建筑BIM建模工作的工作流程、技术标准和成果交付质量，确保我市既有重要建筑BIM建模工作成果符合我市智慧城市建设需要并满足导入全市域统一时空信息平台（CIM平台）、深圳市工程项目全生命周期BIM平台等要求，特制定本技术指引。

1.0.2 本指引适用于深圳市既有重要建筑 BIM 模型的创建、交付，各实施单位现有的既有重要建筑 BIM 模型应按本指引要求进行补充完善。

1.0.3 既有重要建筑 BIM 模型数据应满足 CIM 平台的接入与应用需求。因 CIM 平台的业务在探索，既有重要建筑 BIM 建模要求需要逐步完善，除建筑专业为基础数据进行全要素建模、住宅类型项目中所在户为必须建模要素外，其他专业应根据业务应用需求进行分级建模，模型单元的精度分为基础级、标准级、精细级。

1.0.4 基础级为满足建筑分层分户应用需求，标准级为满足城市级运行管理服务需求，精细级为满足智慧园区和智慧建筑 BIM 运维需求，业务需求与建模精度原则详见下表：

业务需求	专业	基础级	标准级	精细级
空间管理	建筑（房间）	分层分户分房间	分层分户分房间	分层分户分房间
消防管理	总图	/	消防栓、消防水泵接合器	消防相关系统全建模
	机电	/	消防主要设备	
人防管理	总图	/	/	人防相关系统全建模
	机电	/	人防主要设备	
安防管理	建筑（房间）	分层分户分房间	分层分户分房间	分层分户分房间
	总图	/	视频监控	公共安全相关系统全建模
	机电	/	视频监控	
停车管理	总图	/	道闸、停车位	弱电专业全建模（含车位引导系统、充电桩系统等）
	机电	/	道闸	
双碳管理	建筑	主要建筑建模	主要维护结构全建模	建筑专业全建模
	建筑（房间）	分层分户分房间	分层分户分房间、停车位	分层分户分房间
	机电	/	主要机电设备、电梯	机电专业全建模
结构安全计算	结构	主要结构建模	/	结构专业全建模

1.0.5 BIM 构件级模型单元精细度对应《城市信息模型（CIM）基础平台技术导则》中 CIM 模型的 4~6 级要求，基础级对应 CIM4 级，标准级对应 CIM5 级，精细级对应 CIM6 级。

1.0.6 既有重要建筑 BIM 建模流程管控应包含以下步骤：建模准备、模型建立、模型审查、成果交付，详见本指引第 5 章。

1.0.7 深圳市既有重要建筑 BIM 模型的创建，除应符合本指引外，且应符合国家、行业及本省市现行有关标准的规定。

2 术语

2.0.1 建筑工程 building engineering

也称房屋建筑工程，包括民用建筑（由居住建筑和公共建筑组成）、工业建筑（由厂房建筑、仓储建筑和物流建筑组成）及其配套工程设施。

2.0.2 建筑信息模型 building information model/building information modeling

简称 BIM，即在建设工程及设施全生命期内，对其物理和功能特性进行数字化表达，并依此设计、施工、运营的过程和结果的总称。当它作为一种三维动态可视化电子版文件时，可简称模型。

2.0.3 城市信息模型 city information modeling

简称 CIM，对城市物质空间对象进行数字化表达，并以数字三维模型为载体关联社会实体、建设行为、监测感知等相关信息，构建的城市信息有机综合体。

2.0.4 模型单元 model unit

建筑信息模型的基本构成，即建筑信息模型中承载建筑信息的实体及其相关属性的集合，是对工程对象的数字化表述。

2.0.5 工程对象 engineering object

构成建筑工程的建（构）筑物、系统、设施、设备、部件、零件等物理实体的集合。

2.0.6 属性信息 attribute information

能以数字、文字、字母、符号等文本形式表达的，用以反映模型、模型单元及其对应工程对象各种性状的资讯。按语句逻辑，属性信息可表达为“A 的 B 是 C”；按自身构成，它一般包括信息名称、信息内容和信息单位三部分；按类别和产生阶段，它一般包括身份信息、定位信息、系统信息、技术信息、生产信息、销售信息、造价信息、施工信息和运维信息等子类信息。

2.0.7 身份信息 identity information

用以表征模型单元（工程对象）的名称、编号和编码等身份要素的属性信息。

2.0.8 定位信息 location information

用以表征模型单元（工程对象）的项目内部定位、坐标定位和占位尺寸的属性信息。

2.0.9 系统信息 system information

用以表征模型单元（工程对象）之间层级、控制、联接或从属等关系的属性信息。

2.0.10 技术信息 technique information

用以表征模型单元（工程对象）专业技术特性的属性信息。

2.0.11 生产信息 production information

用以表征模型单元（工程对象）生产特性的属性信息。

2.0.12 几何精度 level of geometric detail

模型单元以视觉呈现时，衡量其几何表达真实性和精确性的指标。

2.0.13 BIM 应用需求 BIM application requirement

基于工程项目建设目标，以合同形式约定的关于 BIM 设计及其交付物的范围、内容和深度。

2.0.14 交付物 deliverable

基于 BIM 模型交付的成果。

2.0.15 BIM 软件 BIM software

对建筑信息模型进行创建、交互、协同、使用和管理的软件。

2.0.16 模型元素 BIM element

建筑信息模型的基本组成单元。简称模型元素。

2.0.17 占位尺寸 occupancy size

工程对象在三维空间的指定位置上，于各方向上所占用最大空间的尺寸。

3 基本规定

3.1 一般规定

3.1.1 既有重要建筑 BIM 模型交付物应能够支撑智慧城市、智慧园区、智慧建筑的运维管理及服务，辅助城市建设档案管理。

3.1.2 开展既有重要建筑 BIM 建模工作，除建筑专业为基础数据进行全要素建模、住宅类型项目中所在户为必须建模要素外，其他专业应根据业务应用需求进行分级建模。

3.1.3 既有重要建筑 BIM 模型交付物的代码及类别应符合表 3.1.3 的要求。

表 3.1.3 交付物的代码及类别

代码	交付物的类别	备注
D1	建筑信息模型	可独立交付
D2	电子版、纸质档案电子扫描文件	可独立交付
D3	实景模型、点云模型、实景照片等文件	可独立交付
D4	成果交付说明书、审查报告等文件	宜与 D1-D3 类共同交付

3.1.4 模型单元可分为项目级、功能级、构件级和零件级，可嵌套设置，上一级可由下一级组成，并应符合现行国家标准《建筑信息模型设计交付标准》GB/T 51301 有关规定。

3.1.5 既有重要建筑 BIM 模型应由模型单元组成，交付全过程应以模型单元作为基本操作对象。模型单元应承载工程对象的属性信息。

3.1.6 既有重要建筑 BIM 模型，应能通过命名规则、分类编码和颜色配置，快速识别模型单元及其所表达工程对象。

3.1.7 既有重要建筑 BIM 建模工作，应以竣工图纸为依据，并进行现状校核，并以现状资料为主要建模依据。如无竣工图纸所在户的建模应以房产分户测量图纸为依据进行建模，其它数据应采用倾斜摄影、全景摄影、三维扫描等技术进行数据采集。

3.1.8 开展既有重要建筑 BIM 建模工作，应优先采用国家自主知识产权软件，保障信息安全。BIM 软件宜能够准确、快捷的形成满足 BIM 应用需求和本指引要求的成果交付物。

3.1.9 既有重要建筑 BIM 建模宜采用自动建模工具辅助建模, 自动赋码工具辅助数据录入，自动审查工具辅助模型与数据审查。

3.1.10 审核工作宜与建模工作同步开展。

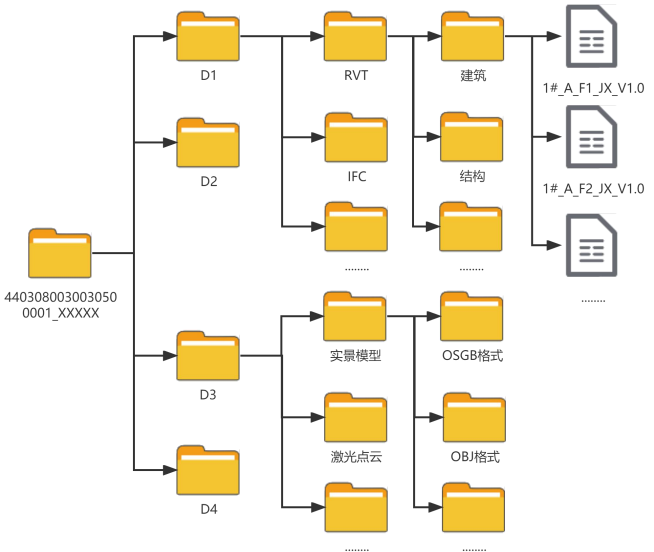
3.1.11 既有重要建筑 BIM 模型应满足与深圳市工程项目全生命周期 BIM 平台以及全市域统一时空信息平台（CIM 平台）、深圳市工程项目全生命周期 BIM 平台等的对接要求。

3.2 文件组织规则

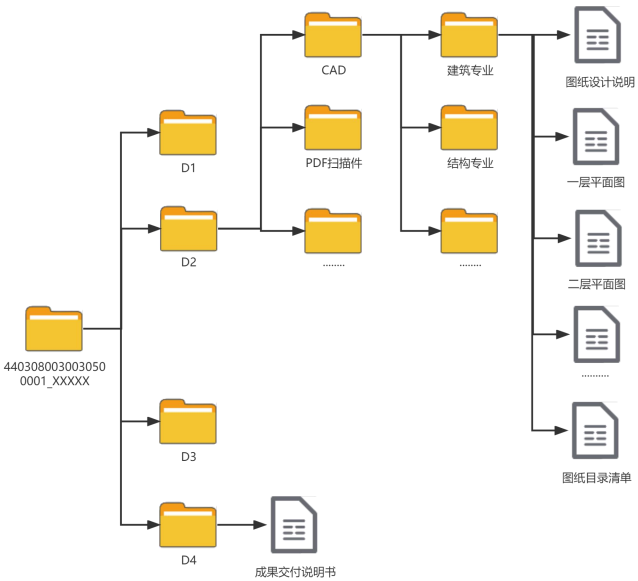
3.2.1 既有重要建筑工程项目电子文件夹的建立应采用目录树结构，项目电子文件夹结构与命名宜符合表 3.2.1 的规定。

表 3.2.1 项目电子文件夹结构与命名

文件夹层级	命名方式
第一级	项目代码+项目名称
第二级	楼栋编码+楼栋名称
第三级	交付物类别（D1-D4）
第四级	专业类别



D1、D3 类文件夹示意



D2、D4 类文件夹示意

3.2.2 第四级文件夹内应放置项目相关 BIM 模型等文件。

3.2.3 单体模型（包含总图）应按专业/系统拆分，按楼层进行拆分，其中给排水、暖通空调、电气、智能化系统宜按二级系统分类进行拆分，系统分类详见附录 L。当建筑外立面为异形结构时，幕墙专业可单独拆分，模型放入建筑专业中。总图范围内各专业模型文件的划分和单体模型划分专业一致。

3.2.4 除提交各单元模型文件外，相同软件应增加总装的模型链接文件，总装文件以链接的形式将各单元模型文件进行组装。总装文件应确保项目文件相对路径不变的情况下，路径变换后能正确打开，除项目总装文件外，各单体也应提交总装文件。各单体子项以及总图子项的总装模型存放路径应放置在对应专业文件目录下。

3.3 文件命名规则

3.3.1 既有重要建筑 BIM 模型及其交付物的命名应简明且易于辨识。

1 模型元素及其属性命名应符合下列规定：

- 1) 宜使用汉字、英文字符、数字、半角下划线“_”和半角连字符“-”的组合；
- 2) 字段之间宜使用半角下划线“_”分隔，字段内部组合宜使用半角连字符“-”；
- 3) 各字符之间、符号之间、字符与符号之间均不宜留空格。

2 电子文件的名称应由楼栋编码、楼栋名称、专业代码、区段代码、楼层代码、模型等级、版本号、日期依次组成，以半角下划线“_”隔开，字段内部的词组宜以半角连字符“-”隔开，如：楼栋编码_楼栋名称_专业代码_区段代码_楼层代码_模型等级_版本号_日期。具体示例见表 3.3.1：

表 3.3.1 文件命名示例表

文件命名规则	楼栋编码	楼栋名称	专业代码	区段代码	楼层代码	模型等级	版本号	日期
示例	4403080030030500001	1#建筑单体	A	A	F2	JX	V1	20220101
含义	深圳市统一空间基础网格	1 号建筑单体	建筑专业	A 分区	地上 2 层	精细级	版本 1	2022 年 1 月 1 日创建

电子文件命名字段应符合下列规定：

1) 楼栋编码分为 7 级，共 19 位代码（其中，前 14 位是基础网格编码），第 1 至 6 级楼栋编码参见《深圳市统一空间基础网格》SZDB/Z 4—2006 及地图标注，第 7 级楼栋编码由各出租屋综合管理所（站）编制，楼栋编码应现场采集，现场无信息的，可在公众号【深圳社区网格管理】中获取，并应根据深圳市政府的要求进行迭代更新。总图模型采用同项目中排序第一的楼栋编码；总图模型和地下室采用同项目中排序第一的楼栋编码，无楼栋编码的单体后 5 位暂填写 xxxxx，待网格编码地址补充楼栋编码后更新。

2) 单体拆分应依据现场实际情况，并在交付说明书中说明；门卫房可放在总图中，楼栋名称宜同深圳网格编码地址中保持一致。

3) 专业代码应符合表 3.3.2 的规定:

表 3.3.2 专业代码

专业 (中文)	专业 (英文)	专业代码 (中文)	专业代码 (英文)
规划	Planning	规	PL
总图	General	总	G
建筑	Architecture	建	A
结构	Structural Engineering	结	S
给排水	Plumbing Engineering	水	P
暖通	Heating, Ventilation, and Air-Conditioning Engineering	暖	M
电气	Electrical Engineering	电	E
智能化	Telecommunications	通	T
动力	Energy power	动	EP
燃气	Gas Engineering	燃	GE
钢结构	Steel Structures	钢	SS
装配式混凝土结构	Precast Concrete Structures	装配	PCS
消防	Fire Protection	消	F
勘察	Investigation	勘	V
景观	Landscape	景	L
室内装饰	Interior Design	室内	I
绿色节能	Green Building	绿建	GR
环境工程	Environmental Engineering	环	EE
地理信息	Geographic Information System	地	GIS
市政	Civil Engineering	市政	CE
经济	Economics	经	EC
管理	Management	管	MT
采购	Procurement	采购	PC
招投标	Bidding	招投标	BI
产品	Product	产品	PD
建筑信息模型	Building Information Modeling	模型	BIM
其他专业	Other Disciplines	其他	X

- 4) 区段代码为建筑分区，如无则不填；
- 5) 楼层代码应采用第 3.13 节的标高命名；
- 6) 模型等级指本次模型交付精度，如基础级、标准级、精细级，对应首字母缩写分别为 JC、BZ、JX；
- 7) 版本号宜添加，用于说明版本变更情况，宜符合本指引第 3.10 节的有关要求；
- 8) 日期应按“YYYYMMDD”格式添加，同一批次及版本模型日期应一致。

3.4 系统分类

3.4.1 应根据设计信息将模型单元进行系统分类，并在属性信息中表示。系统分类应符合本指引附录 L 的规定，对附录 L 中未列出的系统可自定义, 项目不涉及的系统可不建模，但应在成果交付说明书中进行说明。

3.5 颜色配置

3.5.1 既有重要建筑 BIM 模型所对应工程对象的颜色、材质等显示外观效果宜统一设置。

3.5.2 应根据既有重要建筑工程对象的专业（系统）分类设置颜色，并应符合下列规定：

- 1 一级系统之间的颜色应差别显著，便于视觉区分，且不应采用红色系；
- 2 二级系统应分别采用从属于一级系统的色系的不同颜色；
- 3 与消防有关的二级系统以及消防救援场地、救援窗口等应采用红色系；
- 4 建筑、结构专业应采用与现状材质颜色一致的颜色；
- 5 所在户要素应赋予缺省纹理，同一户型采用一致的颜色。

3.5.3 既有重要建筑 BIM 模型各专业（系统）的颜色表达应符合本指引附录 M 的规定，并应整体把控模型表现效果，可适当对颜色 RGB 值进行微调。

3.5.4 模型材质应采用与构件、设施或设备相近的材质，且优先采用软件自带材质。如有新增外部材质，需与模型一同提交，存放材质贴图的文件夹应采用相对路径。

3.6 构件命名

3.6.1 构件命名宜由构件名称和描述字段组成，宜以半角下划线“_”隔开，字段内部的词组宜以半角连字符“-”隔开，如下所示：

示例	含义
平开窗-双扇_C1520	构件类目为平开窗，双扇；图纸窗编号为 C1520
钢筋混凝土柱_KZ-850×850	构件类目为钢筋混凝土柱；框架柱，截面尺寸为 850mm×850mm

- 1 构件名称宜规范用语，字段中宜包含《建筑工程信息模型语义字典标准》SJG157-2024 中的类目名称；
- 2 描述字段中宜加入构件的简称及尺寸信息，并应与设计图纸保持一致，如无则不填；
- 3 标高、材质、构件编码、构件编号和混凝土强度等级等描述在属性列表中体现，在名称中不做要求。

3.7 分类编码

- 3.7.1 模型单元应按《建筑工程信息模型语义字典标准》SJG157-2024 要求添加构件级模型单元的分类编码。可按需并列增加其他编码体系，但应在模型使用说明书中注明。
- 3.7.2 模型单元应按《建筑工程信息模型语义字典标准》SJG157-2024 要求添加“深圳建筑标识”、“深圳空间标识”、深圳构件标识，取值应选取《附录 A 语义字典》类目表中的建筑、空间、构件、系统“类目名称”，取值有限选取“类目名称”的最细分类，当最细分类不能匹配时，可选择上级分类。所有建筑、空间和构件，均需对应添加模型标识信息。

3.8 构件编号

- 3.8.1 为满足建筑运维管理的需求，应对空间、分区、设备等构件级模型单元进行构件编号，并满足以下特性：
- 1 唯一性：空间、分区、设备必须进行唯一构件编号，构件编号宜结合现状物业管理资料；
 - 2 简短性：构件编号通常要考虑设备、房间、上下游关系的位置、类别和数量，为了便于管理，在不造成混淆前提下，应尽量减少编号位数。

3.8.2 构件编号规则如下：

示例分类	示例	名称	构件编号	房屋编码
空间	会议室 101	会议室	101	4403060020010400027000008
构件	监控摄像机 01	监控摄像机	01	/

备注：房屋编码只需在住宅类型项目中进行该信息的录入，且应与网格办房屋编码一致。

- 3.8.3 构件编号的序号宜以正北方向为起点，按照顺时针方向、由上到下的原则编制。
- 3.8.4 如现实设备已有 IoT 编号，宜在构件中增加 IoT 编号。各实施单位如有业务需求需增加其它编号体系（如相关联的图纸编号或物业管理编号等），可在构件编号之外自行额外添加。
- 3.8.5 应根据实际 CIM 业务应用的需求，做好数据的挂接。

3.9 模型单元关联关系

3.9.1 具有关联的模型单元应表明直接关联关系，并应符合下列规定：

1 属于建筑外围护系统、其他建筑构件系统的模型单元应符合下列规定：

- 1) 构件级模型单元宜表明直接的连接关系；
- 2) 零件级模型单元宜表明直接的从属关系。

2 属于给排水系统、暖通空调系统、电气系统、智能化系统和动力系统的模型单元应符合下列规定：

- 1) 功能级模型单元和构件级模型单元宜表明直接的控制关系；
- 2) 无控制关系的构件级模型单元宜表明直接的连接关系；
- 3) 零件级模型单元宜表明直接的从属关系。

3 属于空间系统的模型单元应符合下列规定：

- 1) 楼层关联：建筑模型单体和楼层之间应表明直接的从属关系；
- 2) 户型关联：建筑模型户型和户型内空间应表明直接的从属关系。
- 3) 所在户与楼盘表的关联：当有多个所在户要素组成一个户型时，需确保每个所在户要素都填写正确的房屋编码，该房屋编码与楼盘表中的网格办房屋编码必须保持一致。

3.10 版本管理

3.10.1 版本管理应具有可追溯性。

3.10.2 版本变更时，应形成版本管理说明文件，说明文件应包括版本变更的原因、内容、变更依据的参考文件。

3.10.3 在同一阶段，需多次交付同一类型交付物时，电子文件命名的字段应添加版本号。版本号的表达宜采用英文字母 V 与数字的组合，格式为“V（主版本号）.（子版本号）”。同一批次提交模型版本号应统一。

3.11 项目信息

3.11.1 既有重要建筑 BIM 模型宜包含以下项目信息，相关属性名称及格式宜参照《建筑信息模型数据存储标准》SJG114-2022 中表 A.1.1 的要求：

- 1** 项目标识，项目名称、代码、简称等；
- 2** 建设说明，地址、阶段、自然条件、建设依据等；
- 3** 建筑类别或等级，建筑类别、等级、消防等级、防护等级等；
- 4** 技术经济指标，各类项目指标；
- 5** 建设单位信息，名称、统一社会信用代码、地址、联系方式等；

- 6 建设参与方信息，名称、统一社会信用代码、地址、联系方式等；
- 7 宜包含运维单位信息，名称、统一社会信用代码、地址、联系方式等。

3.12 坐标系统

3.12.1 模型创建前，应提前进行项目坐标系、高程、正北角度转换，项目模型坐标系应采用 2000 国家大地坐标系（CGCS2000），绝对高程采用 1985 国家高程基准。地图投影应采用“高斯-克吕格投影”，分带应采用标准 3 度分带。

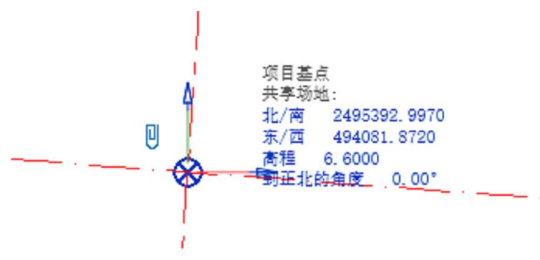


图 3.12.1 坐标系示例

3.12.2 BIM 模型中标高系统应结合绝对高程和相对高程进行标注，所有同一项目内的 BIM 模型文件均应采用同一坐标系。

3.13 轴网与标高

3.13.1 在 BIM 项目实施过程中，轴网应采用图元进行创建，不应采用 CAD 图元等替代建筑轴网，轴网宜创建于单独的轴网定位文件中。

3.13.2 当一个项目包含多个建筑单体时，可设置轴网定位文件。轴网定位文件中应包含各建筑单体的定位轴网，且应保持轴网相对位置准确。

3.13.3 模型提供方应保证交付文件中的轴网、标高和坐标一致性。同一项目所有模型应统一使用同一基点，基点平面坐标值、高程值和方向角应一致。

3.13.4 各专业标高应与建筑专业保持统一，机电管线标高采用建筑标高，结构专业采用结构标高。模型中标高不应缺失，在剖面中应正常显示。

3.13.5 楼层标高应采用统一的命名标准：

- 1 地上楼层命名应采用字母 F 开头加数字表达；
- 2 地下楼层命名应采用字母 B 开头加数字表达；
- 3 屋顶层命名应采用 RF 表达；
- 4 建筑物最高控制线应采用 RF 表达；

5 夹层命名表示方法应为楼层命名+M 或+J;

6 结构专业应在楼层命名最后加上标高值;

7 建筑标高采用上标头; 结构标高以 S 开头, 采用下标头; 机电专业模型以建筑标高为基准。楼层命名示例见表 3.13.5。

表 3.13.5 楼层标高命名

专业	楼层	标高命名
建筑专业	地上一层	F1
	地上一层夹层	F1M
	地下一层	B1
	屋顶	RF
结构专业	地上一层	S_F1_标高值
	地上一层夹层	S_F1M_标高值
	地下一层	S_B2_标高值
	屋顶	S_RF_标高值
机电专业	不单独建标高, 以每层建筑标高为基准	

3.14 模型单位

3.14.1 既有重要建筑 BIM 建模应采用统一的度量单位。

3.14.2 常用单位应符合表 3.14.2 的规定。

表 3.14.2 常用单位

参数类别	参数名称	度量单位
常用几何参数	长度	mm (总图专业可采用 m)
	面积	m ²
	体积	m ³
	标高/高度	m
	角度	°

3.15 BIM 软件基本要求

3.15.1 BIM 软件应具备下列基本功能:

- 1 模型建立、输入、输出;
- 2 模型的属性信息处理;
- 3 应用成果处理和输出;
- 4 导出满足现行制图规定的工程图纸;
- 5 支持开放的数据交换标准, 支持导出 IFC 中间格式, 且导出的 IFC 格式文件应包含所在户的构件;
- 6 建立不同模型单元及其属性信息之间的联动关系;
- 7 满足本指引第 4.3 节交付物表达的有关规定。

3.15.2 BIM 软件宜有与之配套的 BIM 常用构件库。

3.15.3 BIM 软件宜与物联网、大数据、人工智能、移动通信、地理信息系统、建筑智能化系统、VR/AR 图像处理等智慧城市建设技术协调或融合。

4 模型构建、表达及交付

4.1 一般规定

4.1.1 既有重要建筑 BIM 建模，应合理设置模型单元的种类和数量。

4.1.2 既有重要建筑 BIM 建模，宜采用几何精度和属性信息表对模型交付物进行辅助性描述，应符合本指引附录 A~K 属性信息表的规定。

4.1.3 既有重要建筑 BIM 模型，应包含必要的平面、立面、剖面、三维视图，满足快速了解项目信息及图纸表达的需要。

4.2 模型单元构建及表达

4.2.1 模型单元的几何表达，应包含空间定位、空间占位和几何精度等要素。对应 1.0.3 的总则要求，所在户要素必须进行几何表达。

4.2.2 模型单元的空间定位应符合下列规定：

- 1 具有安装要求的构件级模型单元应标明定位基点。定位基点应便于几何测量。同一类型的模型单元，定位基点的相对位置应相同；
- 2 构件级模型单元应表达工程对象所处的建筑单体楼栋编码、所在楼层、所在户、空间名称等信息；
- 3 所在户要素“房间”构件模型应表达工程对象所处的房屋编码、空间名称等信息。

4.2.3 模型单元的空间占位应符合下列规定：

- 1 项目级和功能级模型单元的空间占位应符合 BIM 应用需求和工程现状；
- 2 构件级模型单元的空间占位应满足工程对象的形变、公差和操作空间要求；
- 3 不同材质工程对象的模型单元应各自表达，不应相互重叠或剪切；
- 4 可在属性信息表中以空间占位长度、宽度、高度等参数，量化表征空间占位。

4.2.4 模型单元的几何精度，应符合下列规定：

- 1 应符合 BIM 应用需求；
- 2 构件级模型单元几何精度可分为 G1、G2、G3、G4 等级，其释义应符合表 4.2.4 要求。

表 4.2.4 构件级模型单元几何精度释义表

精度等级	精度要求	示例 1	示例 2
G1	可满足二维化或符号化识别需求		
G2	可满足空间占位、主要颜色等粗略识别需求		
G3	可满足建造安装流程、采购等精细识别需求		
G4	可满足高精度渲染展示、产品管理、制造加工准备等高精度识别需求		

4.2.5 既有重要建筑构建模型单元时，应赋予其属性信息。

4.2.6 属性信息应包含信息名称、信息内容和信息单位三部分。同一模型单元所含属性信息的子类信息、信息名称和信息单位均应保持前后一致，信息内容应按不同等级要求选定。

4.2.7 项目级或功能级模型单元属性信息的表达，应符合现行行业标准《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448 有关规定。

4.2.8 构件级模型单元属性信息的表达，应符合下列规定：

- 1 信息内容应根据模型单元种类和 BIM 应用需求逐一列举；
- 2 信息内容应从模型单元中提取，尚不具备的，可空缺。

4.2.9 既有重要建筑工程构件级模型单元属性信息，应包括身份信息、定位信息、系统信息、技术信息、生产信息等子类。可根据 BIM 应用需求，增加销售信息、造价信息、施工信息、运维信息等子类。具体宜符合表 4.2.9 要求。

表 4.2.9 构件级模型单元属性信息细分表

序号	子类名称	细分内容
1	身份信息	名称、编号、编码等
2	定位信息	楼栋编码、所在户、所在楼层、空间名称、基点坐标、占位尺寸等
3	系统信息	一级系统分类、二级系统分类、三级系统分类、父/子节点编号等
4	技术信息	外形尺寸、型号规格、材质、色标、质量（kg）、安装方式等
5	生产信息	生产厂家名称、产品执行标准、生产认定体系、出厂日期、出厂价格等
6	销售信息	销售厂家名称、供货日期、销售价格等

7	造价信息	造价单位名称、工程量、清单单价、造价总额等
8	施工信息	施工单位名称、施工开始时间、施工完成时间、竣工验收时间等
9	运维信息	维保单位名称、设计使用年限、投用时间、保修年限、维保周期等

4.3 交付物表达

4.3.1 常见构件级模型单元的最低几何精度，应符合各专业（项）各等级的应用要求。

4.3.2 既有重要建筑 BIM 模型的表达方式应采用模型视图、表格和文档，模型视图应满足以下要求：

- 1 平面视图应满足空间、系统与设备的平面位置、编号的表达；
- 2 轴测视图、透视视图应满足专业、系统等模型组织形式的表达。

4.3.3 常见构件级模型单元属性信息，应符合本指引附录属性信息表的规定。

4.3.4 电子版、纸质档案电子扫描文件的编制应符合下列规定：

- 1 建模的基础材料应与 BIM 模型一同交付，包括不限于图纸、修订材料、测量数据等；
- 2 电子版、纸质档案电子扫描件的文件夹结构按照第 3.2 节文件组织规则进行保存；
- 3 电子版、纸质档案电子扫描件按原图纸名称进行命名，文件名格式按照图纸编号+图纸名称进行保存，每张图纸保存一份电子文件。

4.3.5 实景模型、三维点云、实景照片、全景数据等交付物表达，应符合以下规定：

- 1 建筑实体现场影像资料、照片，如与图纸不同，以草图标记的方式进行图纸与现场的对比；
- 2 三维点云交付时，宜说明扫描设备、测距精度或相对精度和绝对精度；
- 3 交付物的文件夹结构按照第 3.2 节文件组织规则进行保存；
- 4 文件命名规则宜按第 3.3 节命名规则进行，应准确描述文件视点位置或可视范围。
- 5 全景数据应提交全景离线数据包，数据包以项目为单元进行文件压缩，文件内的目录结构层级，按楼栋编码划分楼栋文件夹，楼栋文件夹下再按楼层进行划分，文件夹按表 3.13.5 的楼层标高命名。数据包内应包含全景照片、全景位姿文件和原点坐标文件等。

4.3.6 成果交付说明书应包含 BIM 模型交付说明和非 BIM 模型成果交付说明。其中 BIM 模型成果交付说明应包含以下内容：

- 1 BIM 模型成果交付目标、模型组织说明、模型图纸列表、模型交付精细度表、交付格式说明、数据库类型、模型查阅与修改方法、模型坐标说明文件等；
- 2 非 BIM 模型成果交付说明中，应列表对所有非模型成果进行统一说明，方便交付对接工作。

4.4 审查要求

4.4.1 既有重要建筑 BIM 模型的交付审核应包括模型完整性审核、模型合标性审核、模型合理性审核、模型一致性审核。

4.4.2 模型合标性审核具体包括但不限于以下内容：

- 1 模型结构检查，应包括对 IFC 格式、模型空间配准的合标性检查；
- 2 对象检查，应包括对对象类型标识、对象命名、对象存在性的合标性检查；
- 3 可视化检查，应包括对材质贴图、颜色设置的合标性检查；
- 4 属性检查，应包括对属性存在性、属性取值的合标性检查；
- 5 关系检查，应包括关系存在性、系统设置的合标性检查；
- 6 几何检查，应包括几何表达的合标性检查。

4.4.3 模型完整性审核应从模型文件、图纸文件、采集文件、说明文件四个方面展开，依次检查文件的种类、数量、层级结构、质量等。具体审核包括但不限于以下内容：

- 1 模型文件检查，应包括文件组织架构、文件命名、文件格式、文件数量、楼栋编码、专业系统楼层检查；
- 2 图纸文件检查，应包括 CAD 电子图纸、PDF 扫描图纸的检查；
- 3 采集文件检查，应包括常规及全景数据文件、现状草图、倾斜摄影文件、点云模型文件检查，同时应检查文件质量，此项检查只对无图纸模型进行；
- 4 说明文件检查，应同时检查项目成果交付说明书、成果交付表、模型自查情况说明、模型自查报告。

4.4.4 模型合理性审核应审核建筑信息模型的几何和属性信息精细度是否满足本指引的相关要求，具体审核包括但不限于以下内容：

- 1 模型结构检查，应包括对模型空间配准、模型合模正确性的合理性检查；
- 2 对象检查，应包括对对象类标正确性、对象类标比例的合理性检查；
- 3 可视化检查，应包括对重叠闪烁的合理性检查；
- 4 属性检查，应包括对属性取值的合理性检查；
- 5 关系检查，应包括对构件硬碰撞、楼层所属的合理性检查；
- 6 几何检查，应包括对几何表达精度的合理性检查。

4.4.5 图模一致性审核，重点审核交付建筑信息模型与现状复核过的工程图纸是否一致，具体审核项包括但不限于以下内容：

- 1 通过平面视口切图方式，核查图纸与模型的一致性；
- 2 检查模型材质/材料与图纸信息的一致性；
- 3 各专业之间空间定位关系是否正确，有无错位、错层、缺失的情况发生。

4.4.6 实模一致性审核，应对现状与图纸不一致的部位通过实景照片与模型对比的方式进行检查，并提交对比报告，其中实景照片应具备环境位置的可识别性。应具体审查项包括但不限于以下内容：

- 1 建筑外观及室外场地；
- 2 主要建筑空间，如所在户、主要功能用房、大堂、走廊、交通核、机房、停车库等；
- 3 消防系统，如消防出入口、消火栓、消防水泵接合器等；
- 4 人防系统，如人防出入口、人防通风口等；
- 5 机电系统，如主干管、主阀门、主要设备等；

6 当模型需要与现场 IoT 设备关联时，应确认模型构件的数量、位置、编号与现场 IoT 设备保持一致。

4.4.7 无图纸项目实模一致性审核，应由建模审查单位进行点云数据与模型的对比检查，容差宜设置构件 50mm、空间 100mm，并提交对比报告。具体审查项宜包括不限于以下内容：点云覆盖率、点云冗余率、构件位置、构件尺寸、空间尺寸。

4.5 成果交付

4.5.1 建筑信息模型交付前均应进行模型清理工作，将模型中无用构件、信息、视口、链接文件、导入文件等进行清理。

4.5.2 建筑信息模型交付前均应进行模型拆分工作，模型按专业/系统并按层进行拆分。

4.5.3 对于同类文件格式应使用统一的软件版本，并应根据项目要求提供相应的格式。交付文件格式应符合表 4.5.3 的规定。

表 4.5.3 常用交付文件格式

内容	软件	交付格式	备注
模型成果文件	商业软件	*.rvt、*.dgn、*.pla 等	常用格式，软件版本应支持导出 IFC4，Revit 宜采用 2020 及以上
	/	*.ifc	中间格式，宜采用 IFC4
图纸文件	AutoCAD	*.dwg、*.dxf	常用格式
	扫描软件	*.pdf	扫描纸质图纸后，存储为 pdf 格式
	办公软件	*.wps、*.doc、*.docx、*.pdf	图纸目录清单、图纸设计说明文件主要格式
三维扫描、倾斜摄影、全景数据等文件	三维点云软件	*.las	常用格式
	实景模型软件	*.3dTiles、*.osgb 与 *.obj	以上格式应全部提交
	全景数据	*.zip	常用压缩格式

4.5.4 模型成果应交付满足深圳市《建筑信息模型数据存储标准》SJG114-2022 要求的 IFC4 文件，并应同步提交原始格式文件。

4.5.5 各实施单位现有的既有非重要建筑模型不纳入到既有重要建筑工作范围，可以作为普通模型上传深圳市工程项目全生命周期 BIM 平台，此类 BIM 模型的文件命名应满足第 3.3 节要求，坐标系统应满足第 3.12 节要求，成果交付应满足第 4.5 节要求，其他要求可根据各实施单位各自的应用需求参考本指引自行把控，并应保证模型几何实体与属性信息的准确性。

4.6 交付协同

4.6.1 模型建立前，建模工作应包括组织制定交付实施方案，明确交付内容、交付方式、交付计划等。

4.6.2 模型交付前，建模工作应含模型内部审查校核，并形成内部质量审查报告存档备查。

4.6.3 成果交付时，模型成果交付应包含成果使用说明书。

4.6.4 建模工作应保障数据的准确性、完整性与一致性，所交付的信息模型、文档、图纸应保持一致。

4.6.5 审查工作应对交付的信息模型进行审核，并形成审核报告，作为交付成果一并存档。

4.6.6 建筑信息模型交付宜通过信息化平台开展，在不具备条件时，可通过光盘、U 盘等方式提交。

4.6.7 针对涉密数据，宜采用光盘或其它保密形式交付。

4.6.8 建筑信息模型通过审核后，应对信息模型进行集中管理，从数据保密的角度设置使用权限，保证模型的数据安全。

5 实施指引

5.1 建模准备

5.1.1 收集设计图纸、测量图纸和竣工资料，分类分专业梳理所需资料，按需进行电子化处理。资料包含不限于宗地图、房产分户测量图、各专业竣工图纸、物业设备管理资料等，其中宗地图应进行 2000 国家大地坐标系（CGCS2000）与 1985 国家高程系的转换工作。

5.1.2 基于图纸资料进行现场复核，并采集建筑实体现场情况，含现场空间尺寸、构件位置及设备参数等的实景照片与影像资料，现状资料采集应做到应采尽采，无法采集区域需进行标注，并进行归整形成模型创建的基础资料。室外场地室外宜采用无人机倾斜摄影技术建立并提交实景三维地理信息模型。

5.1.3 对设计图纸和竣工资料缺失的，对建筑实体的总图、建筑、机电专业进行实体复核、测量，形成模型创建的基础资料。

5.1.4 建筑实体的复核、测量宜采用以下技术：

1 室外宜采用无人机倾斜摄影技术建立实景三维地理信息模型，模型宜符合《三维地理信息模型数据产品规范》CH/T 9015-2012 要求，精度等级宜选用 I 级，成图比例尺宜选用 1: 500，平面精度中误差宜 $\leq 0.3\text{m}$ ，高度精度中误差宜 $\leq 0.5\text{m}$ ；

2 室内宜采用三维扫描技术获取点云模型，模型宜符合《地面三维激光扫描作业技术规程》CH/Z3017-2015 要求，精度等级不宜低于三等，特征点间距中误差宜 $\leq 50\text{mm}$ ；点云模型应按单体分层提交，带 RGB，点云模型应整体采点均匀，避免疏密不均局部发虚，可以清晰直观地看到建筑的墙、柱、梁、板等基础构件所有面，点云去除噪点、浮点和垃圾点；若特殊情况须包含其他点云，需放置说明截图（.jpg 或.png），直观标注 BIM 模型对应点云中的具体范围，为模型与实景对比提供数据依据。

3 项目宜采用全景相机进行建筑实景照片拍摄，拍摄点位应覆盖所有区域和空间，并在平面图中做好照片编号的位置标注，为模型与现状对比提供数据依据；照片编号应包含楼栋名称、楼层、编号，照片与照片位置平面图作为交付成果一同提资；与 BIM 模型对应建筑外立面与屋顶设备宜采用无人机拍摄。室内空间全景照片有效分辨率不低于 5000*3000；同时应提供全景离线数据包文件，离线数据包文件可进行本地浏览，覆盖所有空间，且应包含全景照片、全景位姿文件和原点坐标文件，目录结构层级应严格按照本指引 4.3.5 的交付物表达规定。全景照片应为.jpg 格式，按照序号排列命名，单个场景的图片不切割保持完整。全景位姿文件应为.json 格式，命名应与全景照片保持一致，内容应包含存放位置、四元数、欧拉角的对象，位置坐标数组、四元数数组、欧拉角数组、对应全景图中央拍摄时的方位角、时间戳、有效状态。原点坐标文件应填写正确的与 BIM 模型对应的 2000 国家大地坐标系（CGCS2000），高斯克吕格投影 3 度分带的坐标系和坐标值。

4 无图纸或纸质版图纸项目需提供数字线划图，数字线划图应满足以下基础要求：图纸坐标系为 CGCS2000 坐标，1985 高程系统，带指北针，比例尺为 1:1000。绘制各单体轮廓线，注明单体各层标高。绘制场地边界线，并标注各角点坐标，标注项目基点位置坐标及高程及单体楼层标高信息。

5.1.5 如现场有 IoT 设备及编号，宜在图纸上标注位置、编号及数量，并作为交付成果一同提资。

5.1.6 如项目为纸质版图纸，应进行扫描及整理工作，并按要求进行电子版归档工作。

5.2 模型建立

5.2.1 建模前应明确建模需求、建模范围、建模深度，并按第 3 章要求准备样板、族库、插件等资源库。

5.2.2 BIM 模型应按第 3.2 节要求进行建模、拆分、总装与存储。

5.2.3 总图 BIM 模型对用地红线以内的范围进行建模，并确保场地高程信息准确，且与建筑专业 BIM 模型的位置关系准确。

5.2.4 BIM 模型应依据实际构件边界建模，构件应按楼层划分，不应跨楼层建模，幕墙专业构件无法按楼层拆分可根据实际情况建模，专业间 BIM 模型合并后不应出现重面闪烁、碰撞。

5.2.5 墙体按功能区分内墙、外墙，外墙需确认墙体外表面方向。墙体不宜跨越房间、户型、区域建模，且不应重叠，碰撞，所有模型成果墙体外观应和现场一致。

5.2.6 有图纸单体，建筑墙和结构墙、建筑柱和结构柱等应分别建模，模型整合后不应重叠。无图纸单体结构柱和结构墙可不创建，墙、柱构件在建筑专业模型中表达即可。室外台阶、坡道、室外装饰构造等构件宜在建筑模型中建模。

5.2.7 建筑专业应在建筑 BIM 模型内绘制房间，房间添加使用围护区域（墙等构件）的内边去创建，房间应分层进行绘制，房间边界线和包围房间的墙应是紧邻状态，每层的房间按照实际高度绘制。所有房间都应建模，并应填写深圳空间标识值，深圳空间标识值填写规则详见 3.7.2 条。

5.2.8 房间空间类与设备设施类构件级模型单元应按第 3.7 节要求进行信息录入。

5.2.9 楼层和房间、区域、构件应能体现正确的位置关系，如楼层包含户型、户型包含房间，避难层包含避难区域、避难区域包含避难间、避难间包含喷头等。

5.2.10 所在户空间及构件应写入准确的“楼栋编码”、“所在户名称”、“空间名称”、“房屋编码”等定位信息，“所在户名称”值优先参考楼盘表基础属性信息表的户名称、其次参考实际户名称，“空间名称”同所在房间“深圳空间标识值”，“房屋编码”值应严格按照网格办房屋编码的信息录入。构件定位信息宜通过自动化手段填写，确保构件信息准确。

5.2.11 住宅类型的项目，应建立所在户对户型进行单独表达，例如 revit 中的“房间”构件，并应按照本章 5.2.1 的要求进行相关信息的录入，且模型应放置在建筑专业中。

5.3 模型审查

5.3.1 按照第 4.4 节的要求进行 BIM 模型自审，形成内部质量验证报告，应存档备查。

5.4 成果交付

5.4.1 BIM 模型交付前，应按第 4.5 节要求进行模型整理。

5.4.2 成果文件应按第 3.2 节文件组织要求进行文件整理交付，文件不应缺项。

5.4.3 BIM 模型交付后，应按照第 4.4 节要求进行模型抽查。

6 构件级模型单元交付精度

6.1 一般规定

6.1.1 BIM 模型数据应满足 CIM 平台的接入与应用需求。因 CIM 平台的业务在探索，既有重要建筑 BIM 建模要求需要逐步完善，除建筑专业为基础数据进行全要素建模外，其他专业应根据业务应用需求进行分级建模，模型单元的精度从低到高依次分为基础级、标准级、精细级。

6.1.2 基础级为满足建筑分层分户需求，标准级为满足城市 CIM 平台需求，精细级为满足智慧园区、智慧建筑 BIM 运维需求。

6.2 总图专业

6.2.1 总图专业常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.2.1 规定。总平面中室外管线设施构件级模型单元最低几何精度，应符合建筑、电气、给排水和燃气等专业要求。

表 6.2.1 总图专业构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	地形地貌	G2	G2	G2
2	用地红线、规划控制线	G1	G1	G1
3	城市道路、桥梁、隧道、轨道交通	—	—	G2
4	保留建（构）筑物	G2	G2	G2
5	道路、停车场、广场、活动场地	G2	G3	G3
6	道闸、车档、减速带	G2	G2	G3
7	植物	—	—	G3
8	绿地	G2	G2	G3
9	水体	G2	G2	G3
10	挡土墙、护坡	G2	G2	G3
11	围墙	G2	G3	G3
12	室外管道	—	—	G3
13	排水沟、电缆沟	G2	G3	G3
14	地面设备设施、公共服务设施	—	—	G3
15	埋地设备设施	—	—	G3
16	室外停车位	G2	G3	G3
17	消防登高地	G2	G3	G3

附注：

1.G1~G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。

- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为优先填细类，然后逐级往上选择。
- 4.表中未规定的构件，应根据使用需求选择表达。

6.3 建筑专业

6.3.1 建筑专业常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.3.1 规定。

表 6.3.1 建筑专业常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	建筑外墙	G3	G3	G3
2	建筑内墙	G2	G2	G3
3	建筑柱	G3	G3	G3
4	建筑门	G3	G3	G3
5	建筑窗	G3	G3	G3
6	屋面	G3	G3	G3
7	楼层板	G3	G3	G3
8	整体阳台、整体露台	G3	G3	G3
9	地面板	G3	G3	G3
10	建筑幕墙	G3	G3	G3
11	顶棚装饰构造、天花板	G2	G2	G3
12	楼梯	G3	G3	G3
13	电梯、自动扶梯、自动人行道	G3	G3	G3
14	雨篷制品	G3	G3	G3
15	栏杆	G3	G3	G3
16	坡道	G2	G2	G3
17	台阶	G3	G3	G3
18	散水	—	—	G3
19	雨水明沟	G2	G2	G3
20	设备基础	G2	G2	G2
21	室内植物	—	—	G2
22	装饰设备、医疗设备	—	—	G2
23	室内陈设、座椅	—	—	G2
24	家具、卫浴用具	—	—	G2
25	房间	G2	G2	G2
26	绿化	G2	G2	G2
27	景观建（构）筑物	G2	G2	G2
28	室内停车位	G3	G3	G3
29	防火分区	G2	G2	G2
30	人防分区	G2	G2	G2

附注：

1.G1~G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。

- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为优先填细类，然后逐级往上选择。
- 4.表中未规定的构件，应根据使用需求选择表达。

6.4 结构专业

6.4.1 结构专业常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.4.1 规定。

表 6.4.1 结构专业常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	无筋扩展基础	—	—	—
2	有筋扩展基础	—	—	—
3	柱下条形基础	—	—	—
4	筏形基础	—	—	—
5	柱墩	—	—	—
6	承台	—	—	G3
7	桩	—	—	G3
8	岩石锚杆基础	—	—	—
9	混凝土结构楼板	G3	G3	G3
10	剪力墙	G3	G3	G3
11	边缘构件	—	—	G3
12	结构梁	—	G3	G3
13	结构柱	G3	G3	G3
14	型钢混凝土梁	—	G3	G3
15	型钢混凝土柱	G3	G3	G3
16	楼梯	G3	G3	G3
17	排水沟	—	—	G3
18	集水坑	—	—	G3
19	坡道	G3	G3	G3
20	水池、水箱	—	—	G3

附注：

- 1.G1～G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。
- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为优先填细类，然后逐级往上选择。
- 4.集水坑、坡道、楼梯在建筑专业创建的，结构专业可不创建，若在结构专业中创建，其材质应和现场保持一致。水池和水箱在给排水专业创建的，结构专业可不创建。
- 5.表中未规定的构件，应根据使用需求选择表达。

6.5 电气专业

6.5.1 电气专业常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.5.1 规定。

表 6.5.1 电气专业常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
----	-----------	-----	-----	-----

1	室外电缆井、电力人孔、 电力手孔	—	—	G3
2	电线电缆配线管材 (≥D70)	—	—	G2
3	电线电缆配线管材 (≤D50)	—	—	G2
4	电力电缆	—	—	G1
5	电线	—	—	G1
6	室外照明灯具	—	—	G3
7	室内照明灯具	—	—	G3
8	室内应急灯具	—	—	G3
9	高压成套柜	—	G3	G3
10	变压器	—	G3	G3
11	发电机组	—	G3	G3
12	直流电源屏	—	—	G3
13	低压成套柜	—	G3	G3
14	无功补偿装置	—	—	G3
15	配电柜/配电箱/配线箱	—	—	G3
16	封闭母线	—	—	G2
17	耐火母线槽	—	—	G2
18	普通干线电缆桥架	—	—	G2
19	普通支线电缆桥架	—	—	G2
20	耐火干线电缆桥架	—	—	G2
21	耐火支线电缆桥架	—	—	G2
22	插座	—	—	G3
23	翘板式开关	—	—	G3
24	等电位端子箱	—	—	G3
25	区域火灾报警控制器	—	G3	G3
26	区域消防联动控制器	—	G3	G3
27	报警显示盘	—	—	G3
28	消防专用电话主机	—	G3	G3
29	消防应急广播主设备	—	G3	G3
30	消防应急标志灯具	—	G3	G3
31	消防专用外线电话	—	—	G3
32	探测器	—	—	G3
33	手动报警按钮	—	G3	G3
34	火灾警报装置	—	G3	G3
35	消防专用扬声器	—	G3	G3
36	消防专用电话分机	—	G3	G3
37	楼层显示装置	—	—	G3
38	模块箱	—	—	G3
39	短路隔离器	—	—	G3

40	消防电源监控器	—	G3	G3
41	消防电源监控探测器	—	G3	G3
42	防火门监控器	—	G3	G3
43	防火门监控模块	—	G3	G3
44	电气火灾监控器	—	G3	G3
45	电气火灾监控探测器	—	G3	G3

附注：

- 1.G1~G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。
- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为优先填细类，然后逐级往上选择。
- 4.表中未规定的构件，应根据使用需求选择表达。

6.6 智能化专业

6.6.1 智能化专业常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.6.1-1~11 规定。

表 6.6.1-1 （综合布线系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	总配线架	—	—	G2
2	楼层配线架	—	—	G2
3	综合布线信息配线箱	—	—	G3
4	信息插座	—	—	G3
5	光缆	—	—	G1
6	大对数电缆	—	—	G1
7	双绞线	—	—	G1
8	线槽	—	—	G2
9	导管	—	—	G2

表 6.6.1-2 （计算机网络系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	路由器	—	—	G3
2	核心交换机	—	—	G3
3	服务器	—	—	G3
4	接入交换机	—	—	G3
5	集线器	—	—	G3
6	电脑信息插座	—	—	G3

表 6.6.1-3 （通信网络系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	电话交换机	—	—	G3
2	电话主配线架	—	—	G2
3	楼层配线架	—	—	G2
4	电话插座	—	—	G3

表 6.6.1-4 （有线电视及卫星电视接收系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	卫星电视天线	—	—	G2

2	电视前端箱	—	—	G3
3	分配器	—	—	G3
4	分支器	—	—	G3
5	电视插座	—	—	G3
6	弱电线缆	—	—	G1
7	线槽	—	—	G2
8	导管	—	—	G2

表 6.6.1-5 （公共广播系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	广播主机	—	G3	G3
2	功率放大器	—	—	G3
3	广播分区分线箱	—	—	G3
4	扬声器	—	—	G3
5	弱电线缆	—	—	G1
6	线槽	—	—	G2
7	导管	—	—	G2

表 6.6.1-6 （建筑设备监控系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	建筑设备监控系统设备	—	—	G3
2	现场控制器	—	—	G3
3	模块	—	—	G3
4	传感器	—	—	G3
5	执行器	—	—	G3
6	弱电线缆	—	—	G1
7	线槽	—	—	G2
8	导管	—	—	G2

表 6.6.1-7 （视频安防监控系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	视频监控主机	—	G3	G3
2	视频存储设备	—	—	G3
3	电视墙	—	—	G3
4	分配器	—	—	G3
5	监控摄像机	—	G3	G3
6	弱电线缆	—	—	G1
7	线槽	—	—	G2
8	导管	—	—	G2

表 6.6.1-8 （信息导引及发布系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	信息发布主机柜	—	G3	G3
2	广播分区分线箱	—	—	G3
3	壁装显示器	—	—	G3
4	触摸屏	—	—	G3

5	弱电线缆	—	—	G1
6	线槽	—	—	G2
7	导管	—	—	G2

表 6.6.1-9 （会议系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	会议主机	—	G3	G3
2	功率放大器	—	—	G3
3	会议单元	—	—	G3
4	扬声器	—	—	G3
5	弱电线缆	—	—	G1
6	线槽	—	—	G2
7	导管	—	—	G2

表 6.6.1-10 （出入口控制系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	出入口控制主机	—	G3	G3
2	出入口控制器箱	—	—	G3
3	身份识别装置	—	—	G3
4	出门按钮	—	—	G3
5	弱电线缆	—	—	G1
6	线槽	—	—	G2
7	导管	—	—	G2

表 6.6.1-11 （停车库管理系统）常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	汽车库管理系统主机	—	—	G3
2	停车发卡读卡机	—	G3	G3
3	监控摄像机	—	G3	G3
4	车库入口补光灯	—	—	G3
5	满位显示屏	—	G3	G3
6	弱电线缆	—	—	G1
7	线槽	—	—	G2
8	导管	—	—	G2
9	道闸	—	G3	G3

附注：

- 1.G1~G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。
- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为优先填细类，然后逐级往上选择。
- 4.表中未规定的构件，应根据使用需求选择表达。

6.7 给排水专业

6.7.1 给排水专业常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.7.1 规定。

表 6.7.1 给水排水专业常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
----	-----------	-----	-----	-----

1	检查井	—	—	G3
2	雨水口	—	—	G3
3	雨水调蓄池	—	—	G3
4	水阀门井	—	—	G3
5	水表井	—	—	G3
6	室外消火栓	—	G3	G3
7	消防水泵接合器	—	G3	G3
8	化粪池、过滤池、沉淀池	—	—	G3
9	隔油池、降温池、调节池	—	—	G3
10	室外重力流管道	—	—	G2
11	室外压力流管道	—	—	G2
12	室外排水沟、排水明渠	—	—	G3
13	给水泵	—	G3	G3
14	消防泵设备	—	G3	G3
15	排水泵	—	—	G3
16	贮热式水加热器、燃气热水器、电热水器、热泵热水机	—	—	G3
17	水箱、贮水池	—	G3	G3
18	气压罐	—	—	G3
19	消毒设备	—	—	G3
20	成套污水提升装置	—	—	G3
21	一体式隔油装置	—	—	G3
22	室内重力流管道	—	—	G2
23	室内压力流管道	—	—	G2
24	水机械阀门、水机械仪表	—	—	G3
25	Y型过滤器	—	—	G3
26	电磁阀、电动阀	—	—	G3
27	电信号仪表	—	—	G3
28	室内消火栓设施	—	G3	G3
29	灭火器箱	—	G3	G3
30	湿式报警阀组	—	G3	G3
31	卫生器具	—	G3	G3
32	卫浴用具	—	G3	G3

附注：

- 1.G1~G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。
- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为优先填细类，然后逐级往上选择。
- 4.卫生器具、卫浴用具深圳构件标识值参考《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中卫生间配套设备、卫生间家具、附属配件，需连接系统的应在本专业建模，其它构件可在建筑专业中创建。
- 5.表中未规定的构件，应根据使用需求选择表达。

6.8 暖通空调专业

6.8.1 暖通空调专业常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.8.1 规定。

表 6.8.1 暖通空调专业常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	电动压缩式冷水机组	—	G3	G3
2	溴化锂吸收式冷水机组	—	G3	G3
3	板式换热器	—	G3	G3
4	风冷热泵式冷水机组	—	G3	G3
5	冷却塔	—	G3	G3
6	水泵	—	G3	G3
7	膨胀水箱	—	—	G3
8	自动补水定压装置	—	—	G3
9	水处理装置	—	—	G3
10	分/集水器	—	—	G3
11	风机	—	G3	G3
12	换气扇	—	—	G3
13	空气幕	—	—	G3
14	空调机组/新风机组	—	—	G3
15	新风换气机/散热器	—	—	G3
16	风机盘管机组	—	—	G3
17	多联机室内机	—	—	G3
18	多联机室外机	—	—	G3
19	厨房油烟净化装置	—	—	G3
20	空调水管	—	—	G2
21	风管	—	—	G2
22	水机械阀门	—	—	G3
23	水电磁阀、电动阀	—	—	G3
24	水机械仪表	—	—	G3
25	水信号仪表	—	—	G3
26	管道补偿器	—	—	G3
27	Y 型过滤器	—	—	G3
28	风管机械阀门	—	—	G3
29	风管电动阀门	—	—	G3
30	风系统声器	—	—	G3
31	粗过滤器、过滤吸收器	—	—	G3
32	风口	—	—	G3
33	锅炉	—	G3	G3

附注：

- 1.G1～G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。
- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为先填细类，然后逐级到大类。

4. 表中未规定的构件，应根据使用需求选择表达。

6.9 燃气专业

6.9.1 燃气专业常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.9.1 规定。

6.9.1 燃气专业常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	燃气管道	—	—	G2
2	燃气阀门	—	—	G3
3	燃气电磁阀	—	—	G3
4	燃气管道补偿器/燃气管道膨胀节	—	—	G3
5	燃气表	—	—	G3
6	调压器（箱）	—	—	G3
7	燃气阀门井	—	—	G3
8	燃气安全装置	—	—	G3

附注：

- 1.G1~G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。
- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为优先填细类，然后逐级往上选择。
- 4.表中未规定的构件，应根据使用需求选择表达。

6.10 装配式混凝土结构专项

6.10.1 装配式混凝土结构常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.10.1 规定。

表 6.10.1 装配式混凝土结构常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	预制飘窗	—	—	G3
2	预制非承重墙	—	—	G3
3	预制阳台板	—	—	G3
4	预制叠合板	—	—	G3
5	预制楼梯	—	—	G3
6	预制柱	—	—	G3
7	预制叠合梁	—	—	G3
8	预制剪力墙	—	—	G3
9	预制空调板	—	—	G3

附注：

- 1.G1~G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。
- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为优先填细类，然后逐级往上选择。

6.11 钢结构专业

6.11.1 钢结构专业常见构件级模型单元最低几何精度表的配置，应符合表 6.11.1 规定。

表 6.11.1 钢结构专业常见构件级模型单元最低几何精度表

序号	模型单元名称或类别	基础级	标准级	精细级
1	钢柱、钢管混凝土柱	—	—	G3
2	钢梁、钢桁架	—	—	G3
3	钢筋桁架楼承板	—	—	G3
4	压型钢板楼承板	—	—	G3
5	钢板剪力墙、开缝钢板剪力墙	—	—	G3
6	钢支撑	—	—	G3
7	钢板预埋件	—	—	G3

附注：

- 1.G1~G4 含义，另参见《建筑工程设计信息模型制图标准》JGJ/T 448-2018 附录 A.0.1。
- 2.表中“—”含义：不表达。
- 3.构件标识应按《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024 附录 A.3 中类目名称填写，填写原则为优先填细类，然后逐级往上选择。
- 4.表中未规定的构件，应根据使用需求选择表达。

附录 A 总图专业常见构件级模型单元属性信息表

表 A.0.1 （地形地貌）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4	技术信息	坐标系统	—	—	▲	/
5		高程系统	—	—	▲	/
6		测绘时间	—	—	△	/
7		测图比例	—	—	△	/

附注：

1. 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。
2. 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。
3. 下同。

表 A.0.2 （用地红线、规划控制线）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳空间标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3		宗地编号	△	▲	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5	技术信息	用地红线面积	—	▲	▲	m²

表 A.0.3 （城市道路、桥梁、隧道、轨道交通）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4	技术信息	面积	/	/	△	m²
5		宽度	/	/	△	m
6		路面厚度	/	/	△	m
7		桥梁高度	/	/	△	m
8		工程等级	/	/	△	/

表 A.0.4 （保留建（构）筑物）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4	技术信息	防火类别	—	—	▲	/
5		耐火等级	—	—	▲	/
6		长度	—	—	△	m
7		宽度	—	—	△	m
8		高度	—	—	△	m
9		层数	—	—	△	层
10	运维信息	维保单位名称	—	△	▲	/
11		设计使用年限	—	△	▲	年
12		投用时间	—	△	▲	/
13		保修年限	—	△	▲	年
14		维保周期	—	△	▲	年

表 A.0.5 （道路、停车场、广场、活动场地）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4	技术信息	面积	—	—	△	m ²
5		材质	—	△	▲	/
6	运维信息	维保单位名称	—	△	▲	/
7		设计使用年限	—	△	▲	年
8		投用时间	—	△	▲	/
9		保修年限	—	△	▲	年
10		维保周期	—	△	▲	年

表 A.0.6 （车档、减速带）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4	技术信息	材质	—	△	▲	/
5	运维信息	维保单位名称	—	△	▲	/
6		设计使用年限	—	△	▲	年
7		投用时间	—	△	▲	/
8		保修年限	—	△	▲	年

9		维保周期	-	△	▲	年
---	--	------	---	---	---	---

表 A.0.7 （植物）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5	技术信息	冠幅	/	/	△	m
6		高度	/	/	△	m
7		胸径	/	/	△	mm
8		根系土球直径	/	/	△	mm
9		根系埋深	/	/	△	m
10	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
11		设计使用年限	/	/	▲	年
12		投用时间	/	/	▲	/
13		保修年限	/	/	▲	年
14		维保周期	/	/	▲	年

表 A.0.8 （绿地）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5	技术信息	面积	-	-	△	m ²
6		覆土厚度	-	-	△	m
7		折算系数	-	-	△	/

A.0.9 （水体）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5	技术信息	面积	-	-	△	m ²
6		水面标高	-	-	△	m
7		水深	-	-	△	m
8		水质	-	-	△	/

表 A.0.11 （围墙）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5	技术信息	长度	/	/	△	m
6		厚度	/	/	△	m
7		高度	/	/	△	m
8		材质	—	△	▲	/
9	运维信息	维保单位名称	—	△	▲	/
10		设计使用年限	—	△	▲	年
11		投用时间	—	△	▲	/
12		保修年限	—	△	▲	年
13		维保周期	—	△	▲	年

表 A.0.12 （室外管道）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4	技术信息	管径	—	△	▲	mm
5		材质	—	△	▲	/
6		壁厚	—	△	△	mm
7		管道埋深	—	△	△	m
8	运维信息	维保单位名称	—	△	▲	/
9		设计使用年限	—	△	▲	年
10		投用时间	—	△	▲	/
11		保修年限	—	△	▲	年
12		维保周期	—	△	▲	年

表 A.0.13 （排水沟、电缆沟）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4	技术信息	内宽度	/	/	△	mm
5		内高度	/	/	△	mm
6		起点底标高	—	△	△	m
7		终点底标高	—	△	△	m
8		坡度	—	△	△	%

表 A.0.14 （地面设备设施、公共服务设施）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4	技术信息	长度	/	/	△	m
5		宽度	/	/	△	m
6		高度	/	/	△	m
7		材质	/	/	▲	/
8	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年
9		投用时间	/	/	▲	/
10		保修年限	/	/	▲	年
11		维保单位名称	/	/	▲	/
12		维保周期	/	/	▲	年

表 A. 0. 15 （埋地设备设施）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4	技术信息	长度	/	/	△	m
5		宽度	/	/	△	m
6		高度	/	/	△	m
7		埋深	/	/	△	m
8		容积	/	/	△	m ³
9		材质	/	/	▲	/
10	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
11		设计使用年限	/	/	▲	年
12		投用时间	/	/	▲	/
13		保修年限	/	/	▲	年
14		维保周期	/	/	▲	年

表 A. 0. 16 （室外停车位）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3		编号	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5	技术信息	类型	—	▲	▲	/
6		材质	—	△	▲	/
7	运维信息	维保单位名称	—	△	▲	/
8		设计使用年限	—	△	▲	年
9		投用时间	—	△	▲	/
10		保修年限	—	△	▲	年
11		维保周期	—	△	▲	年

表 A. 0. 17 （消防登高地）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳空间标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4	技术信息	面积	—	△	▲	m ²
5		材质	—	△	▲	/

附录 B 建筑专业常见构件级模型单元属性信息表

表 B.0.1（建筑外墙）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		所在户名称	▲	▲	▲	/
6		空间名称	▲	▲	▲	/
7	技术信息	材质	△	△	▲	/
8		主要材料导热系数	—	△	▲	W/(m·K)
9		主要材料密度	—	△	▲	kg/m³
10		D 值	—	△	▲	/
11		K 值	—	△	▲	W/(m²·K)
12		耐火极限	—	△	▲	/
13		墙厚	—	△	▲	mm
14	运维信息	维保单位名称	—	△	△	/
15		设计使用年限	—	△	△	年
16		投用时间	—	△	△	年

附注：

1. 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。
2. 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。
3. 下同。

表 B.0.2（建筑内墙）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		所在户名称	▲	▲	▲	/
6		空间名称	▲	▲	▲	/
7	技术信息	材质	△	△	▲	/
8		主要材料导热系数	—	△	▲	W/(m·K)
9		主要材料密度	—	△	▲	kg/m³
10		K 值	—	△	▲	W/(m²·K)
11		耐火极限	—	△	▲	/
12		墙厚	—	△	▲	/
13	运维信息	维保单位名称	—	△	△	/
14		设计使用年限	—	△	△	年
15		投用时间	—	△	△	/

表 B.0.3（建筑柱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		所在户名称	▲	▲	▲	/
6		空间名称	▲	▲	▲	/
7	技术信息	材质	△	△	▲	/
8		柱横截面长度	—	△	▲	mm
9		柱横截面宽度	—	△	▲	mm
10	运维信息	设计使用年限	—	△	△	年
11		投用时间	—	△	△	/

表 B.0.4（建筑门、建筑窗）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	/
6		所在户名称	▲	▲	▲	/
7		空间名称	▲	▲	▲	/
8	技术信息	底高度	△	△	▲	mm
9		高度	△	△	▲	mm
10		宽度	△	△	▲	mm
11		开启面积	—	△	▲	m ²
12		材质	△	△	▲	/
13		K 值	—	△	▲	W/(m ² ·K)
14		太阳得热系数	—	△	▲	/
15		防火性能等级（耐火极限）	—	△	▲	/
16		人防门类型	—	△	▲	/
17		卷帘电机功率	—	△	▲	kW
18	生产信息	生产厂家名称	—	△	△	/
19		产品执行标准	—	△	△	/
20		产品认证体系	—	△	△	/
21		出厂日期	—	△	△	/
22		出厂价格	—	△	△	元
23	运维信息	维保单位名称	—	△	△	/
24		设计使用年限	—	△	△	年
25		投用时间	—	△	△	/
26		保修年限	—	△	△	年
27		维保周期	—	△	△	年

表 B.0.5（屋面）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	△	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5	技术信息	材质	△	△	▲	/
6		主要材料导热系数	—	△	▲	W/(m·K)
7		主要材料密度	—	△	▲	kg/m ³
8		D 值	—	△	▲	/
9		K 值	—	△	▲	W/(m ² ·K)
10		耐火极限	—	△	▲	/
11		防水等级	—	△	▲	/
12		屋面构造	—	△	▲	/
13	运维信息	维保单位名称	—	△	△	/
14		设计使用年限	—	△	△	年
15		投用时间	—	△	△	/
16		保修年限	—	△	△	年
17		维保周期	—	△	△	年

表 B.0.6（楼层板）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	△	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5	技术信息	材质	△	△	▲	/
6		主要材料导热系数	—	△	▲	W/(m·K)
7		主要材料密度	—	△	▲	kg/m ³
8		K 值	—	△	▲	W/(m ² ·K)
9		耐火极限	—	△	▲	/
10	运维信息	维保单位名称	—	△	△	/
11		设计使用年限	—	△	△	年
12		投用时间	—	△	△	/
13		保修年限	—	△	△	年
14		维保周期	—	△	△	年

表 B.0.7（地面板）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	△	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5	技术信息	材质	△	△	▲	/
6		主要材料导热系数	—	△	▲	W/(m·K)
7		主要材料密度	—	△	▲	kg/m ³
8		R 值	—	△	▲	m ² ·K/W
9	运维信息	维保单位名称	—	△	△	/
10		设计使用年限	—	△	△	年
11		投用时间	—	△	△	/
12		保修年限	—	△	△	年
13		维保周期	—	△	△	年

表 B.0.8（整体阳台、整体露台）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	△	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5	技术信息	材质	△	△	▲	/
6	运维信息	维保单位名称	—	△	△	/
7		设计使用年限	—	△	△	年
8		投用时间	—	△	△	/
9		保修年限	—	△	△	年
10		维保周期	—	△	△	年

表 B. 0. 9（建筑幕墙）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	△	△	△	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	/
6		所在户名称	▲	▲	▲	/
7		空间名称	▲	▲	▲	/
8	技术信息	材质	△	△	▲	/
9		K 值	—	△	▲	W/(m ² · K)
10		太阳得热系数	—	△	▲	/
11		耐火极限	—	△	▲	/
12		幕墙厚度	—	△	▲	mm
13	运维信息	维保单位名称	—	△	▲	/
14		设计使用年限	—	△	▲	年
15		投用时间	—	△	▲	/
16		保修年限	—	△	▲	年
17		维保周期	—	△	▲	年

表 B. 0. 10（顶棚装饰构造、天花板）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		所在户名称	▲	▲	▲	/
6		空间名称	▲	▲	▲	/
7	技术信息	材质	△	△	▲	/
8		耐火极限	—	—	▲	/
9		顶棚自身高度	—	—	▲	/
10	运维信息	维保单位名称	—	△	△	/
11		设计使用年限	—	△	△	年
12		投用时间	—	△	△	/
13		保修年限	—	△	△	年
14		维保周期	—	△	△	年

表 B. 0. 11（楼梯）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	/
6		所在户名称	▲	▲	▲	/
7		空间名称	▲	▲	▲	/
8	技术信息	梯段宽度	—	—	△	mm
9		梯段高度	—	—	△	mm
10		踏步深度	—	—	△	mm
11		踏步高度	—	—	△	mm
12		踢面数	—	—	△	/
13		材质	△	△	▲	/

表 B.0.12 （电梯）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	▲	▲	▲	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	/
6		所在户名称	▲	▲	▲	/
7		空间名称	▲	▲	▲	/
8	技术信息	梯型	—	▲	▲	/
9		是否有对重安全钳	—	▲	▲	/
10		轿厢宽度	—	▲	▲	mm
11		轿厢深度	—	▲	▲	mm
12		轿厢高度	—	▲	▲	mm
13		电梯门宽度	—	▲	▲	mm
14		电梯门高度	—	▲	▲	mm
15		额定载重量	—	▲	▲	kg
16		额定速度	—	▲	▲	m/s
17		电动机功率	—	▲	▲	KW
18	生产信息	生产厂家名称	—	△	△	/
19		产品执行标准	—	△	△	/
20		产品认证体系	—	△	△	/
21		出厂日期	—	△	△	/
22		出厂价格	—	△	△	元
23	运维信息	维保单位名称	—	▲	▲	/
24		设计使用年限	—	▲	▲	年
25		投用时间	—	▲	▲	/
26		保修年限	—	▲	▲	年
27		维保周期	—	▲	▲	年

表 B. 0. 13 （自动扶梯、自动人行道）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	▲	▲	▲	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	/
6		所在户名称	▲	▲	▲	/
7		空间名称	▲	▲	▲	/
8	技术信息	是否设置防护网	—	▲	▲	/
9		扶梯宽度	—	▲	▲	mm
10		扶梯高度	—	▲	▲	mm
11		倾角	—	▲	▲	°
12		额定载重量	—	▲	▲	kg
13		额定速度	—	▲	▲	m/s
14		电动机功率	—	▲	▲	KW
15	生产信息	生产厂家名称	—	△	△	/
16		产品执行标准	—	△	△	/
17		产品认证体系	—	△	△	/
18		出厂日期	—	△	△	/
19		出厂价格	—	△	△	元
20	运维信息	维保单位名称	—	▲	▲	/
21		设计使用年限	—	▲	▲	年
22		投用时间	—	▲	▲	/
23		保修年限	—	▲	▲	年
24		维保周期	—	▲	▲	年

表 B.0.14（雨篷制品、栏杆）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	△	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		所在户名称	▲	▲	▲	/
6		空间名称	▲	▲	▲	/
7	技术信息	成品型号	-	-	△	/
8		长度	-	-	△	mm
9		雨棚宽度	-	-	△	mm
10		栏杆高度	-	-	△	mm
11		材质	△	△	▲	/
12	生产信息	生产厂家名称	-	-	△	/
13		产品执行标准	-	-	△	/
14		产品认证体系	-	-	△	/
15		出厂日期	-	-	△	/
16		出厂价格	-	-	△	元
17	运维信息	维保单位名称	-	△	▲	/
18		设计使用年限	-	△	▲	年
19		投用时间	-	△	▲	/
20		保修年限	-	△	▲	年
21		维保周期	-	△	▲	年

表 B.0.15（坡道、台阶、散水）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	△	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		所在户名称	▲	▲	▲	/
6		空间名称	▲	▲	▲	/
7	技术信息	长度	-	-	▲	mm
8		宽度	-	-	▲	mm
9		高度（厚度）	-	-	▲	mm
10		材质	△	△	▲	/

表 B.0.16（雨水明沟）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	△	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		所在户名称	▲	▲	▲	/
6		空间名称	▲	▲	▲	/
7	技术信息	长度	—	—	△	mm
8		宽度	—	—	△	mm
9		深度	—	—	△	mm
10		有无盖板	—	—	▲	/
11		材质	△	△	▲	/

表 B.0.17（设备基础、室内植物）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	△	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		所在户名称	▲	▲	▲	/
6		空间名称	▲	▲	▲	/
7	技术信息	长度	—	—	△	mm
8		宽度	—	—	△	mm
9		高度	—	—	△	mm
10		厚度	—	—	△	mm
11		外径	—	—	△	mm
12		材质	△	△	▲	/
13	运维信息	维保单位名称	—	△	△	/
14		设计使用年限	—	△	△	年
15		投用时间	—	△	△	/
16		保修年限	—	△	△	年
17		维保周期	—	△	△	年

表 B.0.18（装饰设备、医疗设备、室内陈设、家具、座椅）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	△	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	技术信息	长度	/	/	△	mm
8		宽度	/	/	△	mm
9		高度	/	/	△	mm
10		厚度	/	/	△	mm
11		外径	/	/	△	mm
12		材质	/	/	▲	/
13	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
14		产品执行标准	/	/	△	/
15		产品认证体系	/	/	△	/
16		出厂日期	/	/	△	/
17		出厂价格	/	/	△	元
18	运维信息	维保单位名称	/	/	△	/
19		设计使用年限	/	/	△	年
20		投用时间	/	/	△	/
21		保修年限	/	/	△	年
22		维保周期	/	/	△	年

表 B.0.19（房间、区域）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳空间标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	▲	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	/
6		所在户名称	▲	▲	▲	/
7		空间名称	▲	▲	▲	/
8		房屋编码	▲	▲	▲	/
9	技术信息	外墙墙体构造	—	—	△	/
10		内墙墙体构造	—	—	△	/
11		楼（地）面构造	—	—	△	/

12		顶棚构造	-	-	△	/
13		顶棚反射比	-	-	△	/
14		墙面反射比	-	-	△	/
15		楼（地）面反射比	-	-	△	/

表 B. 0. 20 （绿化）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		空间名称	▲	▲	▲	/
6	技术信息	面积	-	-	△	m²
7		覆土厚度	-	-	△	m
8		折算系数	-	-	△	/
9		种植类型	-	-	△	/

表 B.0.21 景观建（构）筑物构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	/
5		所在户名称	▲	▲	▲	/
6		空间名称	▲	▲	▲	/
7	技术信息	材质	△	△	▲	/
8	运维信息	维保单位名称	-	-	▲	/
9		设计使用年限	-	-	▲	年
10		投用时间	-	-	▲	/
11		保修年限	-	-	▲	年
12		维保周期	-	-	▲	年

表 B.0.22（室内停车位）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	△	△	▲	/
3		编号	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	/
6		所在户名称	▲	▲	▲	/
7		空间名称	▲	▲	▲	/
8	技术信息	类型	△	▲	▲	/
9		材质	△	△	▲	/
10	运维信息	维保单位名称	-	△	▲	/
11		设计使用年限	-	△	▲	年
12		投用时间	-	△	▲	/
13		保修年限	-	△	▲	年
14		维保周期	-	△	▲	年

表 B.0.23（防火分区）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳空间标识	▲	▲	▲	/
2		编号	▲	▲	▲	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	/
6	技术信息	面积	—	△	▲	m²
7		防火等级	—	△	▲	/

表 B.0.24（人防分区）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳空间标识	▲	▲	▲	/
2		编号	▲	▲	▲	/
3		编码	△	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	/
6	技术信息	防护等级	—	△	▲	/
7		建筑面积	—	△	▲	m²
8		遮蔽面积	—	△	▲	m²
9		遮蔽人数	—	△	▲	个
10		出入口数	—	△	▲	个
11		疏散宽度	—	△	▲	m

附录 C 结构专业常见构件级模型单元属性信息表

表 C.0.1 （无筋扩展基础）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	△	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5	技术信息	材料	/	/	▲	/
6		材料等级	/	/	▲	/
7		抗震等级	/	/	▲	/
8		计算沉降量	/	/	△	mm
9	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

附注：

1. 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。

2. 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。

3. 下同。

表 C.0.2 （有筋扩展基础）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	△	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5	技术信息	垫层厚度	/	/	▲	mm
6		基础混凝土强度等级	/	/	▲	/
7		垫层混凝土强度等级	/	/	▲	/
8		保护层厚度	/	/	▲	/
9		与 A 边平行的底筋	/	/	△	/
10		与 B 边平行的底筋	/	/	△	/
11		与 A 边平行的面筋	/	/	△	/
12		与 B 边平行的面筋	/	/	△	/
13		抗震等级	/	/	▲	/
14		计算沉降量	/	/	△	mm
15	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 C.0.3 (柱下条形基础) 构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	△	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5	技术信息	梁截面尺寸	/	/	▲	mm
6		梁混凝土强度等级	/	/	▲	/
7		梁保护层厚度	/	/	▲	mm
8		垫层尺寸	/	/	▲	mm
9		垫层混凝土强度	/	/	△	/
10		梁底筋	/	/	△	/
11		梁 1 端面筋	/	/	△	/
12		梁 2 端面筋	/	/	△	/
13		梁腰筋	/	/	△	/
14		梁箍筋	/	/	△	/
15		梁翼缘配筋	/	/	△	/
16		抗震等级	/	/	▲	/
17		计算沉降量	/	/	△	mm
18	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 C.0.4（筏形基础）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	△	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4	技术信息	筏板尺寸	/	/	△	mm
5		桩伸入筏板距离	/	/	△	mm
6		筏板中桩根数	/	/	△	/
7		筏板中梁根数	/	/	△	/
8		筏板混凝土强度等级	/	/	▲	/
9		筏板保护层厚度	/	/	△	mm
10		筏板与总体基点坐标 X 轴夹角	/	/	△	角度值
11		筏板中与 x 轴边平行的底筋	/	/	△	/
12		筏板中与 y 轴边平行的底筋	/	/	△	/
13		筏板中与 x 轴边平行的面筋	/	/	△	/
14		筏板中与 y 轴边平行的面筋	/	/	△	/
15		筏板中与 x 边平行的附加底筋	/	/	△	/
16		筏板中与 y 边平行的附加底筋	/	/	△	/
17		筏板中与 x 边平行的附加面筋	/	/	△	/
18		筏板中与 y 边平行的附加面筋	/	/	△	/
19		抗震等级	/	/	▲	/
20		计算沉降量	/	/	△	mm
21	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 C.0.5（柱墩）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	△	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5	技术信息	柱墩尺寸	/	/	△	mm
6		柱墩混凝土强度等级	/	/	▲	/
7		锚固长度	/	/	△	mm
8		B 边钢筋	/	/	△	/
9		H 边钢筋	/	/	△	/
10		角筋	/	/	△	/
11		箍筋	/	/	△	/
12		抗震等级	/	/	▲	/
13		计算沉降量	/	/	△	mm
14	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 C.0.6 （承台）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5	技术信息	长度	/	/	▲	mm
6		宽度	/	/	▲	mm
7		边长	/	/	▲	mm
8		外径	/	/	▲	mm
9		承台混凝土强度等级	/	/	▲	/
10		承台保护层厚度	/	/	▲	mm
11		承台与总体基点坐标 X 轴夹角	/	/	△	角度值
12		与 x 边平行的底筋	/	/	△	/
13		与 y 边平行的底筋	/	/	△	/
14		沿边线两桩之间的底筋	/	/	△	/
15		与 x 轴平行的面筋	/	/	△	/
16		与 y 轴边平行的面筋	/	/	△	/
17		承台腰筋	/	/	△	/
18		承台下桩根数	/	/	▲	/
19		抗震等级	/	/	▲	/
20		计算沉降量	/	/	△	mm
21	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 C.0.7 （桩）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5	技术信息	桩伸入承台距离	/	/	△	mm
6		桩形状	/	/	△	/
7		桩长度	/	/	△	m
8		桩截面尺寸	/	/	△	mm
9		桩受力类型	/	/	△	/
10		是否扩底	/	/	△	/
11		扩底直径	/	/	△	/
12		扩底端侧高	/	/	△	/
13		桩纵筋	/	/	△	/
14		桩箍筋	/	/	△	/
15		抗震等级	/	/	▲	/
16		计算沉降量	/	/	△	mm
17	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 C.0.8 （岩石锚杆基础）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5	技术信息	锚固段长度	/	/	△	mm
6		自由段长度	/	/	△	mm
7		混凝土强度等级	/	/	▲	/
8		水泥砂浆强度	/	/	△	/
9		锚固筋体类型及强度	/	/	△	/
10		锚固筋体规格	/	/	△	/
11	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 C.0.9 (混凝土结构楼板) 构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	▲	▲	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	m
6		所在户名称	▲	▲	▲	m
7	技术参数	混凝土强度等级	—	▲	▲	/
8		长度	—	—	▲	mm
9		宽度	—	—	▲	mm
10		厚度	—	—	▲	mm
11		上保护层厚度	—	—	▲	mm
12		下保护层厚度	—	—	▲	mm
13		X 向面筋	—	—	△	/
14		Y 向面筋	—	—	△	/
15		X 向底筋	—	—	△	/
16		Y 向底筋	—	—	△	mm
17		抗震等级	—	△	▲	/
18	运维信息	设计使用年限	—	△	▲	年

表 C.0.10 (剪力墙) 构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	▲	▲	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	m
6		所在户名称	▲	▲	▲	m
7		空间名称	▲	▲	▲	m
8	技术信息	混凝土强度等级	—	△	▲	/
9		厚度	—	—	▲	mm
10		内保护层厚度	—	—	▲	mm
11		外保护层厚度	—	—	▲	mm
12		水平分布筋	—	—	△	/
13		竖向分布筋	—	—	△	/
14		抗震等级	—	▲	▲	/
15	运维信息	设计使用年限	—	▲	▲	年

表 C.0.11（边缘构件）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	m
6		所在户名称	/	/	▲	m
7		空间名称	/	/	▲	m
8	技术信息	混凝土强度等级	/	/	▲	/
9		纵筋	/	/	△	/
10		箍筋	/	/	△	/
11		抗震等级	/	/	▲	/
12	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 C.0.12（结构梁）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	△	/
3		编码	/	▲	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	m
6		所在户名称	/	▲	▲	m
7		空间名称	/	▲	▲	m
8	技术信息	混凝土强度等级	/	△	▲	/
9		梁横截面宽度	/	△	▲	mm
10		梁横截面高度	/	△	▲	mm
11		保护层厚度	/	△	▲	mm
12		底筋	/	—	△	/
13		1 端面筋	/	—	△	/
14		2 端面筋	/	—	△	/
15		贯通筋	/	—	△	/
16		腰筋	/	—	△	/
17		箍筋	/	—	△	/
18		吊筋	/	—	△	/
19		密箍	/	—	△	/
20		抗震等级	/	△	▲	/
21	运维信息	设计使用年限	/	△	▲	年

表 C. 0. 13 （结构柱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	▲	▲	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	m
6		所在户名称	▲	▲	▲	m
7		空间名称	▲	▲	▲	m
8	技术信息	混凝土强度等级	—	△	▲	/
9		柱横截面长度	—	—	▲	mm
10		柱横截面宽度	—	—	▲	mm
11		保护层厚度	—	—	▲	mm
12		B 边钢筋	—	—	△	/
13		H 边钢筋	—	—	△	/
14		角筋	—	—	△	/
15		箍筋	—	—	△	/
16		节点核心区加密箍	—	—	△	/
17		抗震等级	—	△	▲	/
18	运维信息	设计使用年限	—	△	▲	年

表 C. 0. 14（型钢混凝土梁）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	△	/
3		编码	/	▲	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	m
6		所在户名称	/	▲	▲	m
7		空间名称	/	▲	▲	m
8	技术信息	混凝土强度等级	/	△	▲	/
9		梁横截面宽度	/	—	▲	mm
10		梁横截面高度	/	—	▲	mm
11		保护层厚度	/	—	▲	mm
12		底筋	/	—	△	/
13		1 端面筋	/	—	△	/
14		2 端面筋	/	—	△	/
15		贯通筋	/	—	△	/
16		箍筋	/	—	△	/
17		腰筋	/	—	△	/
18		吊筋	/	—	△	/
19		密箍	/	—	△	/
20		型钢规格	/	△	▲	/
21		抗震等级	/	△	▲	/
22	运维信息	设计使用年限	/	△	▲	年

表 C.0.15 （型钢混凝土柱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编号	△	△	△	/
3		编码	▲	▲	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
5		所在楼层	▲	▲	▲	m
6		所在户名称	▲	▲	▲	m
7		空间名称	▲	▲	▲	m
8	技术信息	混凝土强度等级	—	△	▲	/
9		柱横截面长度	—	—	▲	mm
10		柱横截面宽度	—	—	▲	mm
11		保护层厚度	—	—	▲	mm
12		B 边钢筋	—	—	△	/
13		H 边钢筋	—	—	△	/
14		角筋	—	—	△	/
15		箍筋	—	—	△	/
16		节点核心区加密箍	—	—	△	/
17		型钢规格	—	△	▲	/
18		抗震等级	—	△	▲	/
19	运维信息	设计使用年限	—	△	▲	年

表 C.0.16 （楼梯）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	▲	▲	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	m
6		空间名称	▲	▲	▲	m
10	技术信息	混凝土强度等级	/	△	▲	/
11		上部纵筋	/	—	△	/
12		下部纵筋	/	—	△	/
13		梯板分布钢筋	/	—	△	/
14	运维信息	设计使用年限	/	△	▲	年

表 C.0.17（排水沟）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编码	/	▲	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
4		所在楼层	/	▲	▲	m
5	技术信息	混凝土强度等级	/	△	▲	/
6		深度	/	—	△	mm
7		宽度	/	—	△	mm
8	运维信息	设计使用年限	/	△	▲	年

表 C.0.18（集水坑）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编码	/	▲	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
4		所在楼层	/	▲	▲	m
5	技术信息	垫层厚度	/	—	△	mm
6		混凝土强度等级	/	△	▲	/
7		长度	/	—	△	mm
8		宽度	/	—	△	mm
9		深度	/	—	△	mm
10		底板 X 向钢筋	/	—	△	/
11		底板 Y 向钢筋	/	—	△	/
12		坑壁水平筋	/	—	△	/
13		坑壁竖向筋	/	—	△	/
14		斜面钢筋	/	—	△	/
15	运维信息	设计使用年限	/	△	▲	年

表 C.0.19 （坡道）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	▲	▲	▲	/
2		编码	▲	▲	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	▲	▲	▲	/
4		所在楼层	▲	▲	▲	m
5	技术信息	混凝土强度等级	—	△	▲	/
6		坡面长度	—	—	△	mm
7		坡面宽度	—	—	△	mm
8		坡面厚度	—	—	△	mm
9		坡度	—	—	▲	/
10		坡道底筋	—	—	△	/
11	运维信息	设计使用年限	—	△	▲	年

表 C.0.20 （水池、水箱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编码	/	▲	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
4		所在楼层	/	▲	▲	m
5	技术信息	混凝土强度等级	/	△	▲	/
6		外围长度	/	—	▲	mm
7		外围宽度	/	—	▲	mm
8		外围高度	/	—	▲	mm
9		底板 X 向钢筋	/	—	△	/
10		底板 Y 向钢筋	/	—	△	/
11		池壁水平筋	/	—	△	/
12		池壁竖向筋	/	—	△	/
13		斜面钢筋	/	—	△	/
14	运维信息	设计使用年限	/	△	▲	年

附录 D 装配式混凝土结构专项常见构件级模型单元属性信息表

表 D.0.1 （预制飘窗）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7		所在户名称	/	/	▲	m
13	技术信息	混凝土强度	/	/	▲	/
14		最小保护层厚度	/	/	△	mm
15		防雷接地起始层数	/	/	△	层
16		纵筋规格	/	/	△	/
17		纵筋数量	/	/	△	根
18		箍筋规格	/	/	△	/
19		箍筋数量	/	/	△	根
20		分布筋规格	/	/	△	/
21		分布筋数量	/	/	△	根
22		窗户个数	/	/	△	个
23		吊点个数	/	/	△	个
24		埋件个数	/	/	△	个
25		预留孔洞个数	/	/	△	个
26		质量	/	/	△	kg
27	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
28		产品执行标准	/	/	△	/
29		产品认证体系	/	/	△	/
30		出厂日期	/	/	△	/
31		出厂价格	/	/	△	元
32	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

附注：

- 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。
- 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。
- 下同。

表 D.0.2 （预制非承重墙）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7		所在户名称	/	/	▲	m
13	技术信息	混凝土强度	/	/	▲	/
14		最小保护层厚度	/	/	▲	mm
15		防雷接地起始层数	/	/	△	层
16		纵筋规格	/	/	△	/
17		纵筋数量	/	/	△	根
18		箍筋规格	/	/	△	/
19		箍筋数量	/	/	△	根
20		分布筋规格	/	/	△	/
21		分布筋数量	/	/	△	根
22		线盒个数	/	/	△	个
23		线管个数	/	/	△	个
24		吊点个数	/	/	△	个
25		埋件个数	/	/	△	个
26		预留孔洞个数	/	/	△	个
27		质量	/	/	△	kg
28	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
29		产品执行标准	/	/	△	/
30		产品认证体系	/	/	△	/
31		出厂日期	/	/	△	/
32		出厂价格	/	/	△	元
33	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 D.0.3 （预制阳台板）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7		所在户名称	/	/	▲	m
10		占位尺寸（长度）	/	/	▲	mm
11		占位尺寸（宽度）	/	/	▲	mm
12		占位尺寸（厚度）	/	/	▲	mm
13	技术信息	混凝土强度	/	/	▲	/
14		最小保护层厚度	/	/	▲	mm
15		防雷接地起始层数	/	/	△	层
16		X 向钢筋规格	/	/	△	/
17		X 向钢筋数量	/	/	△	根
18		Y 向钢筋规格	/	/	△	/
19		Y 向钢筋数量	/	/	△	根
20		桁架筋规格	/	/	△	/
21		桁架筋数量	/	/	△	根
22		箍筋规格	/	/	△	/
23		箍筋数量	/	/	△	根
24		线盒个数	/	/	△	个
25		线管个数	/	/	△	个
26		吊点个数	/	/	△	个
27		埋件个数	/	/	△	个
28		预留孔洞个数	/	/	△	个
29		质量	/	/	△	kg
30	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
31		产品执行标准	/	/	△	/
32		产品认证体系	/	/	△	/
33		出厂日期	/	/	△	/
34		出厂价格	/	/	△	元
35	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 D.0.4 （预制叠合板）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	m
12	技术信息	混凝土强度	/	/	▲	/
13		最小保护层厚度	/	/	▲	mm
14		X 向钢筋规格	/	/	△	/
15		X 向钢筋数量	/	/	△	根
16		Y 向钢筋规格	/	/	△	/
17		Y 向钢筋数量	/	/	△	根
18		桁架筋规格	/	/	△	/
19		桁架筋数量	/	/	△	根
20		吊点个数	/	/	△	个
21		埋件个数	/	/	△	个
22		预留孔洞个数	/	/	△	个
23		线盒个数	/	/	△	个
24		线管个数	/	/	△	个
25		质量	/	/	△	kg
26	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
27		产品执行标准	/	/	△	/
28		产品认证体系	/	/	△	/
29		出厂日期	/	/	△	/
30		出厂价格	/	/	△	元
31	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 D.0.5（预制楼梯）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	m
12	技术信息	混凝土强度	/	/	▲	/
13		最小保护层厚度	/	/	▲	mm
14		踏步高度	/	/	▲	mm
15		踏步宽度	/	/	▲	mm
16		梯段板纵筋规格	/	/	△	/
17		梯段板纵筋数量	/	/	△	根
18		梯段板分布筋规格	/	/	△	个
19		梯段板分布筋数量	/	/	△	根
20		踏步纵筋规格	/	/	△	/
21		踏步纵筋数量	/	/	△	根
22		踏步箍筋规格	/	/	△	/
23		踏步箍筋数量	/	/	△	根
24		洞口加强筋规格	/	/	△	/
25		洞口加强筋数量	/	/	△	根
26		吊点个数	/	/	△	个
27		埋件个数	/	/	△	个
28		预留孔洞个数	/	/	△	个
29		质量	/	/	△	kg
30	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
31		产品执行标准	/	/	△	/
32		产品认证体系	/	/	△	/
33		出厂日期	/	/	△	/
34		出厂价格	/	/	△	元
35	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 D.0.6 （预制柱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	m
9	技术信息	混凝土强度	/	/	▲	/
10		最小保护层厚度	/	/	▲	mm
11		箍筋规格	/	/	△	/
12		箍筋数量	/	/	△	根
13		角筋规格	/	/	△	/
14		角筋数量	/	/	△	根
15		侧面钢筋规格	/	/	△	/
16		侧面钢筋数量	/	/	△	根
17		插筋规格	/	/	△	/
18		插筋数量	/	/	△	根
19		连接套筒个数	/	/	△	个
20		吊点个数	/	/	△	个
21		埋件个数	/	/	△	个
22		预留孔洞个数	/	/	△	个
23		柱横断面长度	/	/	△	mm
24		柱横断面宽度	/	/	△	mm
25		质量	/	/	△	kg
26	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
27		产品执行标准	/	/	△	/
28		产品认证体系	/	/	△	/
29		出厂日期	/	/	△	/
30		出厂价格	/	/	△	元
31	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 D.0.7 （预制叠合梁）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	m
9	技术信息	混凝土强度	/	/	▲	/
10		最小保护层厚度	/	/	▲	mm
11		纵向受力筋规格	/	/	△	/
12		纵向受力筋数量	/	/	△	根
13		腰筋规格	/	/	△	/
14		腰筋数量	/	/	△	根
15		箍筋规格	/	/	△	/
16		箍筋数量	/	/	△	根
17		连接套筒个数	/	/	△	个
20		梁横断面高度	/	/	△	mm
21		梁横断面宽度	/	/	△	mm
22		质量	/	/	△	kg
23	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
24		产品执行标准	/	/	△	/
25		产品认证体系	/	/	△	/
26		出厂日期	/	/	△	/
27		出厂价格	/	/	△	元
28	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 D.0.8 （预制剪力墙）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	m
12	技术信息	混凝土强度	/	/	▲	/
13		最小保护层厚度	/	/	▲	mm
14		纵筋规格	/	/	△	/
15		纵筋数量	/	/	△	根
16		拉筋规格	/	/	△	/
17		拉筋数量	/	/	△	根
18		桁架筋规格	/	/	△	/
19		桁架筋数量	/	/	△	根
20		水平分布筋规格	/	/	△	/
21		水平分布筋数量	/	/	△	根
22		箍筋规格	/	/	△	/
23		箍筋数量	/	/	△	根
24		洞口斜筋规格	/	/	△	/
25		洞口斜筋数量	/	/	△	根
26		连接套筒个数	/	/	△	个
27		吊点个数	/	/	△	个
28		埋件个数	/	/	△	个
29		预留孔洞个数	/	/	△	个
30		线盒个数	/	/	△	个
31		线管个数	/	/	△	个
32		质量	/	/	△	kg
33	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
34		产品执行标准	/	/	△	/
35		产品认证体系	/	/	△	/
36		出厂日期	/	/	△	/
37		出厂价格	/	/	△	元
38	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 D.0.9 （预制空调板）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7		所在户名称	/	/	▲	m
13	技术信息	混凝土强度	/	/	▲	/
14		最小保护层厚度	/	/	△	mm
15		防雷接地起始层数	/	/	△	层
16		X 向钢筋规格	/	/	△	/
17		X 向钢筋数量	/	/	△	根
18		Y 向钢筋规格	/	/	△	/
19		Y 向钢筋数量	/	/	△	根
20		吊点个数	/	/	△	个
21		埋件个数	/	/	△	个
22		预留孔洞个数	/	/	△	个
23		质量	/	/	△	kg
24	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
25		产品执行标准	/	/	△	/
26		产品认证体系	/	/	△	/
27		出厂日期	/	/	△	/
28		出厂价格	/	/	△	元
29	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

附录 E 钢结构专业常见构件级模型单元属性信息表

表 E.0.1（钢柱、钢管混凝土柱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	m
7	技术信息	截面尺寸	/	/	▲	mm
8		材质	/	/	▲	/
9		质量	/	/	▲	kg
10		表面积	/	/	▲	m²
11		防腐涂装厚度	/	/	▲	μm
12		混凝土等级	/	/	▲	/
13		耐火极限	/	/	△	h
14		焊缝等级	/	/	△	/
15		柱脚形式	/	/	△	/
16		柱身最大预留孔尺寸	/	/	△	mm
17		柱身预留孔数量	/	/	△	个
18		螺栓数量	/	/	△	个
19		加劲板（含洞口加强肋）数量	/	/	△	个
20		牛腿数量	/	/	△	个
21		钢柱生产方式	/	/	△	/
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

附注：

1. 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。
2. 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。
3. 下同。

表 E.0.2（钢梁、钢桁架）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	m
7	技术信息	截面尺寸	/	/	▲	mm
8		材质	/	/	▲	/
9		质量	/	/	▲	kg
10		表面积	/	/	▲	m ²
11		防腐涂装厚度	/	/	▲	μm
12		耐火极限	/	/	▲	h
13		焊缝等级	/	/	△	/
14		梁身最大预留孔尺寸	/	/	△	mm
15		梁身预留孔数量	/	/	△	个
16		螺栓数量	/	/	△	个
17		加劲板（含洞口加强肋）数量	/	/	△	个
18	生产信息	钢梁生产方式	/	/	△	/
19		生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 E. 0. 3（钢筋桁架楼承板）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6	技术信息	底模钢板材质	/	/	▲	/
7		底模钢板厚度	/	/	▲	mm
8		底模钢板表面积	/	/	▲	m ²
9		底模钢板防腐涂装厚度	/	/	▲	μm
10		底模钢板除锈等级	/	/	△	/
11		底模钢板焊缝等级	/	/	△	/
12		楼板最大预留孔尺寸	/	/	▲	mm
13		楼板预留孔数量	/	/	△	个
14		端头钢筋	/	/	△	/
15		桁架筋	/	/	△	/
16		桁架高度	/	/	△	mm
17		砗板沿宽度方向钢筋	/	/	△	/
18		砗板沿跨度方向钢筋	/	/	△	/
19		混凝土等级	/	/	▲	/
20		耐火时间	/	/	▲	h
21		楼板厚度	/	/	▲	mm
22		楼板质量	/	/	△	kg
23	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
24		产品执行标准	/	/	△	/
25		产品认证体系	/	/	△	/
26		出厂日期	/	/	△	/
27		出厂价格	/	/	△	元
28	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 E.0.4（压型钢板楼承板）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6	技术信息	压型钢板材质	/	/	▲	/
7		压型钢板厚度	/	/	▲	mm
8		压型钢板表面积	/	/	▲	m ²
9		压型钢板防腐涂装厚度	/	/	▲	μm
10		压型钢板焊缝等级	/	/	△	/
11		楼板最大预留孔尺寸	/	/	▲	mm
12		楼板预留孔数量	/	/	▲	个
13		砼板沿宽度方向钢筋	/	/	△	/
14		砼板沿跨度方向钢筋	/	/	△	/
15		混凝土等级	/	/	▲	/
16		耐火极限	/	/	▲	h
17		楼板厚度	/	/	▲	mm
18		楼板质量	/	/	△	kg
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 E.0.5（钢板剪力墙、开缝钢板剪力墙）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6	技术信息	钢板材质	/	/	▲	/
7		钢板厚度	/	/	▲	mm
8		钢板尺寸	/	/	▲	m ²
9		钢板防腐涂装厚度	/	/	▲	μm
10		钢板焊缝等级	/	/	△	/
11		墙身最大预留孔尺寸	/	/	▲	mm
12		墙身预留孔数量	/	/	▲	个
13		边框柱截面尺寸	/	/	▲	/
14		边框梁截面尺寸	/	/	▲	/
15		混凝土等级	/	/	▲	/
16		耐火极限	/	/	▲	h
17		钢板是否开缝	/	/	▲	/
18		墙身厚度	/	/	▲	mm
19		墙身质量	/	/	△	kg
20	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
21		产品执行标准	/	/	△	/
22		产品认证体系	/	/	△	/
23		出厂日期	/	/	△	/
24		出厂价格	/	/	△	元
25	运维信息	设计使用年限	/	/	▲	年

表 E. 0. 6（钢支撑）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	m
7	技术信息	规格尺寸	/	/	▲	mm
8		材质	/	/	▲	/
9		质量	/	/	△	kg
10		表面积	/	/	▲	m ²
11		防腐涂装厚度	/	/	▲	μm
12		耐火极限	/	/	▲	h
13		最大预留孔尺寸	/	/	▲	mm
14		预留孔数量	/	/	△	个
15		螺栓数量	/	/	△	个
16		生产方式	/	/	△	/
17	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
18		产品执行标准	/	/	△	/
19		产品认证体系	/	/	△	/
20		出厂日期	/	/	△	/
21		出厂价格	/	/	△	元

表 E.0.7（钢板预埋件）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7		所在户名称	/	/	▲	m
8	技术信息	钢板规格尺寸	/	/	▲	mm
9		钢板材质	/	/	▲	/
10		钢板厚度	/	/	▲	/
11		质量	/	/	△	kg
12		防腐涂装厚度	/	/	▲	μm
13		耐火极限	/	/	▲	h
14		焊缝等级	/	/	▲	/
15		钢板最大预留孔尺寸	/	/	▲	mm
16		钢板预留孔数量	/	/	▲	个
17		锚栓规格	/	/	△	mm
18		锚栓数量	/	/	△	个
19		锚筋规格	/	/	△	mm
20		锚筋数量	/	/	△	个
21		生产方式	/	/	△	/
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元

附录 F 电气专业常见构件级模型单元属性信息表

表 F.0.1（室外电缆井、人孔、手孔）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
6		二级系统分类	/	/	▲	/
7		三级系统分类	/	/	▲	/
8	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
9		材质	/	/	▲	/
10		净空长度	/	/	△	mm
11		净空宽度	/	/	△	mm
12		净空深度	/	/	△	mm
13	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
14		产品执行标准	/	/	△	/
15		产品认证体系	/	/	△	/
16		出厂日期	/	/	△	/
17		出厂价格	/	/	△	元
18	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
19		设计使用年限	/	/	▲	年
20		投用时间	/	/	▲	/
21		保修年限	/	/	▲	年
22		维保周期	/	/	▲	年

附注：

- 1. 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。
- 2. 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。
- 3. 下同。

表 F.0.2（电缆导管、电线导管）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		材质	/	/	▲	/
12		单位质量	/	/	△	kg/m
13		内径	/	/	△	mm
14		外径	/	/	△	mm
15		壁厚	/	/	△	mm
16		敷设方式	/	/	▲	/
17		敷设高度	/	/	△	m
18	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
19		产品执行标准	/	/	△	/
20		产品认证体系	/	/	△	/
21		出厂日期	/	/	△	/
22		出厂价格	/	/	△	元
23	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
24		设计使用年限	/	/	▲	年
25		投用时间	/	/	▲	/
26		保修年限	/	/	▲	年
27		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.3（电力电缆）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		阻燃特性	/	/	▲	/
14		耐火特性	/	/	▲	/
15		单位质量	/	/	△	kg/m
16		外径	/	/	△	mm
17		单位长度电阻	/	/	△	m Ω /m
18		单位长度感抗	/	/	△	m Ω /m
19		每（1A*km）或（1kw*km） 电压损失百分数	/	/	△	/
20		敷设方式	/	/	▲	/
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.4（电线）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		阻燃特性	/	/	▲	/
14		耐火特性	/	/	▲	/
15		单位长度电阻	/	/	△	mΩ/m
16		单位长度感抗	/	/	△	mΩ/m
17		单位质量	/	/	△	kg/m
18		外径	/	/	△	mm
19		每（1A*km）或（1kw*km） 电压损失百分数	/	/	△	/
20		敷设方式	/	/	▲	/
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.5（室外照明灯具）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
5		二级系统分类	/	/	▲	/
6		三级系统分类	/	/	▲	/
7		父节点编号	/	/	△	/
8		子节点编号	/	/	△	/
9		型号规格	/	/	▲	/
10	技术信息	额定电压	/	/	▲	V
11		功率因数	/	/	▲	/
12		光源类别	/	/	△	/
13		光源光通量	/	/	△	lm
14		光源数量	/	/	△	/
15		光源功率	/	/	△	W
16		镇流器功率	/	/	△	W
17		灯具效率	/	/	△	/
18		灯具配光型式	/	/	△	/
19		显色指数	/	/	△	/
20		眩光值	/	/	△	/
21		外壳防护等级	/	/	▲	/
22		质量	/	/	△	kg
23		安装方式	/	/	▲	/
24		安装高度	/	/	△	m
25	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
26		产品执行标准	/	/	△	/
27		产品认证体系	/	/	△	/
28		出厂日期	/	/	△	/
29		出厂价格	/	/	△	元
30	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
31		设计使用年限	/	/	▲	年
32		投用时间	/	/	▲	/
33		保修年限	/	/	▲	年
34		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.6（室内照明灯具）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		额定电压	/	/	▲	V
14		功率因数	/	/	▲	/
15		光源类别	/	/	▲	/
16		光源光通量	/	/	▲	lm
17		光源数量	/	/	▲	/
18		光源功率	/	/	▲	W
19		镇流器功率	/	/	▲	W
20		灯具效率	/	/	▲	/
21		灯具配光型式	/	/	▲	/
22		显色指数	/	/	▲	/
23		统一眩光值	/	/	▲	/
24		外壳防护等级	/	/	▲	/
25		质量	/	/	△	kg
26		厚度	/	/	▲	mm
27		长度	/	/	▲	mm
28		宽度	/	/	▲	mm
29		外径	/	/	▲	mm
30		安装方式	/	/	▲	/
31		安装高度	/	/	▲	m
32	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
33		产品执行标准	/	/	△	/
34		产品认证体系	/	/	△	/
35		出厂日期	/	/	△	/
36		出厂价格	/	/	△	元
37	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
38		设计使用年限	/	/	▲	年

39		投用时间	/	/	▲	/
40		保修年限	/	/	▲	年
41		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.7（室内应急灯具）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		额定电压	/	/	▲	V
14		功率因数	/	/	▲	/
15		光源类别	/	/	▲	/
16		光源光通量	/	/	▲	lm
17		光源数量	/	/	▲	/
18		光源功率	/	/	▲	W
19		镇流器功率	/	/	▲	W
20		灯具效率	/	/	▲	/
21		灯具配光型式	/	/	▲	/
22		显色指数	/	/	▲	/
23		统一眩光值	/	/	▲	/
24		是否自带蓄电池	/	/	▲	/
25		应急供电时间	/	/	▲	/
26		外壳防护等级	/	/	▲	/
27		质量	/	/	△	kg
28		厚度	/	/	▲	mm
29		高度	/	/	▲	mm
30		宽度	/	/	▲	mm
31		外径	/	/	▲	mm
32		安装方式	/	/	▲	/
33		安装高度	/	/	▲	m
34	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
35		产品执行标准	/	/	△	/

36		产品认证体系	/	/	△	/
37		出厂日期	/	/	△	/
38		出厂价格	/	/	△	元
39	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
40		设计使用年限	/	/	▲	年
41		投用时间	/	/	▲	/
42		保修年限	/	/	▲	年
43		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.8（高压成套柜）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11		父节点编号	/	△	△	/
12		子节点编号	/	△	△	/
13	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
14		额定功率	/	△	▲	W
15		额定电压	/	△	▲	V
16		外壳防护等级	/	△	▲	/
17		质量	/	△	△	kg
18		高度	/	△	▲	mm
19		宽度	/	△	▲	mm
20		深度	/	△	▲	mm
21	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
22		产品执行标准	/	△	△	/
23		产品认证体系	/	△	△	/
24		出厂日期	/	△	△	/
25		出厂价格	/	△	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
27		设计使用年限	/	△	▲	年
28		投用时间	/	△	▲	/
29		保修年限	/	△	▲	年
30		维保周期	/	△	▲	年

表 F.0.9（变压器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11		父节点编号	/	△	△	/
12		子节点编号	/	△	△	/
13	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
14		额定容量	/	△	▲	W
15		高压	/	△	▲	V
16		高压分接范围	/	△	▲	/
17		低压	/	△	▲	V
18		联结组标号	/	△	▲	/
19		空载损耗	/	△	▲	W
20		负载损耗	/	△	▲	W
21		空载电流	/	△	▲	A
22		短路阻抗	/	△	▲	/
23		绝缘材料	/	△	▲	/
24		绝缘等级	/	△	▲	/
25		铁芯材料	/	△	▲	/
26		外壳防护等级	/	△	▲	/
27		质量	/	△	△	kg
28	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
29		产品执行标准	/	△	△	/
30		产品认证体系	/	△	△	/
31		出厂日期	/	△	△	/
32		出厂价格	/	△	△	元
33	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
34		设计使用年限	/	△	▲	年
35		投用时间	/	△	▲	/
36		保修年限	/	△	▲	年
37		维保周期	/	△	▲	年

表 F.0.10（发电机组）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11		父节点编号	/	△	△	/
12		子节点编号	/	△	△	/
13	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
14		额定功率 COP/PRP/LTP/ESP	/	△	▲	W
15		额定功率因数	/	△	▲	V
16		额定电压	/	△	▲	V
17		额定电流	/	△	▲	A
18		启动时间	/	△	▲	s
19		冷却空气量	/	△	▲	m3/min
20		燃烧空气量	/	△	▲	m3/min
21		排烟量	/	△	▲	m3/min
22		排烟温度	/	△	▲	℃
23		耗油量	/	△	▲	L/h
24		质量	/	△	△	kg
25	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
26		产品执行标准	/	△	△	/
27		产品认证体系	/	△	△	/
28		出厂日期	/	△	△	/
29		出厂价格	/	△	△	元
30	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
31		设计使用年限	/	△	▲	年
32		投用时间	/	△	▲	/
33		保修年限	/	△	▲	年
34		维保周期	/	△	▲	年

表 F.0.11（直流电源屏）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		蓄电池额定容量	/	/	▲	Ah
15		外壳防护等级	/	/	▲	/
16		质量	/	/	△	kg
17		高度	/	/	▲	mm
18		宽度	/	/	▲	mm
19		深度	/	/	▲	mm
20	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
21		产品执行标准	/	/	△	/
22		产品认证体系	/	/	△	/
23		出厂日期	/	/	△	/
24		出厂价格	/	/	△	元
25	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
26		设计使用年限	/	/	▲	年
27		投用时间	/	/	▲	/
28		保修年限	/	/	▲	年
29		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.12（低压成套柜）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11		父节点编号	/	△	△	/
12		子节点编号	/	△	△	/
13	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
14		额定电压	/	△	▲	V
15		额定电流	/	△	▲	A
16		接地型式	/	△	▲	/
17		额定绝缘电压	/	△	▲	V
18		外壳防护等级	/	△	▲	/
19		质量	/	△	△	kg
20		高度	/	△	▲	mm
21		宽度	/	△	▲	mm
22		深度	/	△	▲	mm
23	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
24		产品执行标准	/	△	△	/
25		产品认证体系	/	△	△	/
26		出厂日期	/	△	△	/
27		出厂价格	/	△	△	元
28	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
29		设计使用年限	/	△	▲	年
30		投用时间	/	△	▲	/
31		保修年限	/	△	▲	年
32		维保周期	/	△	▲	年

表 F.0.13（无功补偿柜）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		额定电压	/	/	▲	V
15		额定电流	/	/	▲	A
16		补偿容量	/	/	▲	Var
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18		质量	/	/	△	kg
19		高度	/	/	▲	mm
20		宽度	/	/	▲	mm
21		深度	/	/	▲	mm
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.14（配电柜、配电箱、配线箱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		额定电压	/	/	▲	V
15		外壳防护等级	/	/	▲	/
16		质量	/	/	△	kg
17		高度	/	/	▲	mm
18		宽度	/	/	▲	mm
19		深度	/	/	▲	mm
20		安装方式	/	/	▲	/
21		安装高度	/	/	▲	m
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.15（封闭母线）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		额定电压	/	/	▲	V
15		额定电流	/	/	▲	A
16		单位长度电阻	/	/	△	mΩ/m
17		单位长度感抗	/	/	△	mΩ/m
18		电压损失百分数	/	/	△	/
19		外壳防护等级	/	/	▲	/
20		质量	/	/	△	kg
21		安装方式	/	/	▲	/
22		安装高度	/	/	▲	m
23	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
24		产品执行标准	/	/	△	/
25		产品认证体系	/	/	△	/
26		出厂日期	/	/	△	/
27		出厂价格	/	/	△	元
28	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
29		设计使用年限	/	/	▲	年
30		投用时间	/	/	▲	/
31		保修年限	/	/	▲	年
32		维保周期	/	/	▲	年

表 F.0.16（耐火母线槽）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		额定电压	/	/	▲	V
15		额定电流	/	/	▲	A
16		额定频率	/	/	▲	Hz
17		单位长度电阻	/	/	△	m Ω /m
18		单位长度感抗	/	/	△	m Ω /m
19		电压损失百分数	/	/	△	/
20		耐火时间	/	/	▲	s
21		耐火温度	/	/	▲	℃
22		额定绝缘电压	/	/	▲	V
23		外壳防护等级	/	/	▲	/
24		质量	/	/	△	kg
25		安装方式	/	/	▲	/
26		安装高度	/	/	▲	m
27	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
28		产品执行标准	/	/	△	/
29		产品认证体系	/	/	△	/
30		出厂日期	/	/	△	/
31		出厂价格	/	/	△	元
32	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
33		设计使用年限	/	/	▲	年
34		投用时间	/	/	▲	/
35		保修年限	/	/	▲	年
36		维保周期	/	/	▲	年

附录 G 智能化专业常见构件级模型单元属性信息表

表 G.0.1（综合布线总配线架）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		信息总点数	/	/	▲	/
15		电源参数	/	/	▲	/
16		额定功率	/	/	▲	W
17		质量	/	/	▲	kg
18		外壳防护等级	/	/	▲	/
19		高度	/	/	▲	mm
20		宽度	/	/	▲	mm
21		厚度	/	/	▲	mm
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

附注：

1. 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。
2. 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。
3. 下同。

表 G.0.2（综合布线楼层配线架）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	△	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		信息总点数	/	/	▲	/
15		电源参数	/	/	▲	/
16		额定功率	/	/	▲	W
17		质量	/	/	▲	kg
18		外壳防护等级	/	/	▲	/
19		高度	/	/	▲	mm
20		宽度	/	/	▲	mm
21		厚度	/	/	▲	mm
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.3（综合布线信息配线箱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		信息总点数	/	/	▲	/
15		电源参数	/	/	▲	/
16		额定功率	/	/	▲	W
17		质量	/	/	▲	kg
18		外壳防护等级	/	/	▲	/
19		高度	/	/	▲	mm
20		宽度	/	/	▲	mm
21		厚度	/	/	▲	mm
22		安装方式	/	/	▲	/
23		底距地高度	/	/	▲	m
24	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
25		产品执行标准	/	/	△	/
26		产品认证体系	/	/	△	/
27		出厂日期	/	/	△	/
28		出厂价格	/	/	△	元
29	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
30		设计使用年限	/	/	▲	年
31		投用时间	/	/	▲	/
32		保修年限	/	/	▲	年
33		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.4（信息插座）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		外壳防护等级	/	/	▲	/
14		高度	/	/	▲	mm
15		宽度	/	/	▲	mm
16		厚度	/	/	▲	mm
17		安装方式	/	/	▲	/
18		底距地高度	/	/	▲	m
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
25		设计使用年限	/	/	▲	年
26		投用时间	/	/	▲	/
27		保修年限	/	/	▲	年
28		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.5（路由器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		吞吐量	/	/	▲	tps
14		端口数量	/	/	▲	个
15		CPU 主频	/	/	▲	GHz
16		内存容量	/	/	▲	M
17		线速转发率	/	/	▲	Gbps
18		有线/无线	/	/	▲	/
19		厚度	/	/	▲	mm
20		高度	/	/	▲	mm
21		宽度	/	/	▲	mm
22		电源参数	/	/	▲	/
23		额定功率	/	/	▲	W
24		质量	/	/	▲	kg
25		外壳防护等级	/	/	▲	/
26	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
27		产品执行标准	/	/	△	/
28		产品认证体系	/	/	△	/
29		出厂日期	/	/	△	/
30		出厂价格	/	/	△	元
31	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
32		设计使用年限	/	/	▲	年
33		投用时间	/	/	▲	/
34		保修年限	/	/	▲	年
35		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.6（核心交换机、接入交换机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		端口数量	/	/	▲	个
15		交换带宽	/	/	▲	Gbps
16		厚度	/	/	▲	mm
17		长度	/	/	▲	mm
18		宽度	/	/	▲	mm
19		电源参数	/	/	▲	/
20		额定功率	/	/	▲	W
21		质量	/	/	▲	kg
22		外壳防护等级	/	/	▲	/
23	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
24		产品执行标准	/	/	△	/
25		产品认证体系	/	/	△	/
26		出厂日期	/	/	△	/
27		出厂价格	/	/	△	元
28	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
29		设计使用年限	/	/	▲	年
30		投用时间	/	/	▲	/
31		保修年限	/	/	▲	年
32		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.7（服务器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		信息总点数	/	/	▲	/
15		CPU 主频	/	/	▲	GHz
16		CPU 数量	/	/	▲	个
17		内存容量	/	/	▲	M
18		硬盘容量	/	/	▲	G
19		电源参数	/	/	▲	/
20		额定功率	/	/	▲	W
21		质量	/	/	▲	kg
22		外壳防护等级	/	/	▲	/
23		高度	/	/	▲	mm
24		宽度	/	/	▲	mm
25		厚度	/	/	▲	mm
26	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
27		产品执行标准	/	/	△	/
28		产品认证体系	/	/	△	/
29		出厂日期	/	/	△	/
30		出厂价格	/	/	△	元
31	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
32		设计使用年限	/	/	▲	年
33		投用时间	/	/	▲	/
34		保修年限	/	/	▲	年
35		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.8（集线器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		电源参数	/	/	▲	/
14		额定功率	/	/	▲	W
15		质量	/	/	▲	kg
16		外壳防护等级	/	/	▲	/
17		高度	/	/	▲	mm
18		宽度	/	/	▲	mm
19		厚度	/	/	▲	mm
20	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
21		产品执行标准	/	/	△	/
22		产品认证体系	/	/	△	/
23		出厂日期	/	/	△	/
24		出厂价格	/	/	△	元
25	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
26		设计使用年限	/	/	▲	年
27		投用时间	/	/	▲	/
28		保修年限	/	/	▲	年
29		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.9（电话交换机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		电源参数	/	/	▲	/
15		额定功率	/	/	▲	W
16		质量	/	/	▲	kg
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18		高度	/	/	▲	mm
19		宽度	/	/	▲	mm
20		厚度	/	/	▲	mm
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.10（电话主配线架）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		信息总点数	/	/	▲	/
15		电源参数	/	/	▲	/
16		额定功率	/	/	▲	W
17		质量	/	/	▲	kg
18		外壳防护等级	/	/	▲	/
19		高度	/	/	▲	mm
20		宽度	/	/	▲	mm
21		厚度	/	/	▲	mm
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.11（卫星电视天线）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		子节点编号	/	/	△	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		输入回路数	/	/	▲	/
13		输出回路数	/	/	▲	/
14		电源参数	/	/	▲	/
15		额定功率	/	/	▲	W
16		质量	/	/	▲	kg
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
19		产品执行标准	/	/	△	/
20		产品认证体系	/	/	△	/
21		出厂日期	/	/	△	/
22		出厂价格	/	/	△	元
23	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
24		设计使用年限	/	/	▲	年
25		投用时间	/	/	▲	/
26		保修年限	/	/	▲	年
27		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.12（电视前端箱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		输入回路数	/	/	▲	/
15		输出回路数	/	/	▲	/
16		电源参数	/	/	▲	/
17		额定功率	/	/	▲	W
18		质量	/	/	▲	kg
19		外壳防护等级	/	/	▲	/
20		高度	/	/	▲	mm
21		长度	/	/	▲	mm
22		厚度	/	/	▲	mm
23		安装方式	/	/	▲	/
24		底距地高度	/	/	▲	m
25	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
26		产品执行标准	/	/	△	/
27		产品认证体系	/	/	△	/
28		出厂日期	/	/	△	/
29		出厂价格	/	/	△	元
30	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
31		设计使用年限	/	/	▲	年
32		投用时间	/	/	▲	/
33		保修年限	/	/	▲	年
34		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.13（分配器、分支器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		外壳防护等级	/	/	▲	/
14		高度	/	/	▲	mm
15		宽度	/	/	▲	mm
16		深度	/	/	▲	mm
17		安装方式	/	/	▲	/
18		底距地高度	/	/	▲	m
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
25		设计使用年限	/	/	▲	年
26		投用时间	/	/	▲	/
27		保修年限	/	/	▲	年
28		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.14（广播主机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		电源参数	/	/	▲	/
15		额定功率	/	/	▲	W
16		质量	/	/	▲	kg
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18		高度	/	/	▲	mm
19		宽度	/	/	▲	mm
20		厚度	/	/	▲	mm
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.15（功率放大器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		电源参数	/	/	▲	/
14		额定功率	/	/	▲	W
15		质量	/	/	▲	kg
16		外壳防护等级	/	/	▲	/
17		高度	/	/	▲	mm
18		宽度	/	/	▲	mm
19		厚度	/	/	▲	mm
20	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
21		产品执行标准	/	/	△	/
22		产品认证体系	/	/	△	/
23		出厂日期	/	/	△	/
24		出厂价格	/	/	△	元
25	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
26		设计使用年限	/	/	▲	年
27		投用时间	/	/	▲	/
28		保修年限	/	/	▲	年
29		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.16（广播分区配线箱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		质量	/	/	▲	kg
15		外壳防护等级	/	/	▲	/
16		高度	/	/	▲	mm
17		宽度	/	/	▲	mm
18		厚度	/	/	▲	mm
19		安装方式	/	/	▲	/
20		底距地高度	/	/	▲	m
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.17（扬声器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		质量	/	/	▲	kg
14		额定电压	/	/	▲	V
15		额定功率	/	/	▲	W
16		外壳防护等级	/	/	▲	/
17		外壳材质	/	/	▲	/
18		外径	/	/	▲	mm
19		厚度	/	/	▲	mm
20		安装方式	/	/	▲	/
21		底距地高度	/	/	▲	m
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.18（建筑设备监控系统设备）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		电源参数	/	/	▲	/
15		额定功率	/	/	▲	W
16		质量	/	/	▲	kg
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18		高度	/	/	▲	mm
19		宽度	/	/	▲	mm
20		厚度	/	/	▲	mm
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.19（现场控制器箱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		模拟输入点数量	/	/	▲	/
15		模拟输出点数量	/	/	▲	/
16		数字输入点数量	/	/	▲	/
17		数字输出点数量	/	/	▲	/
18		电源参数	/	/	▲	/
19		额定功率	/	/	▲	W
20		质量	/	/	▲	kg
21		外壳防护等级	/	/	▲	/
22		高度	/	/	▲	mm
23		宽度	/	/	▲	mm
24		厚度	/	/	▲	mm
25		安装方式	/	/	▲	/
26		底距地高度	/	/	▲	m
27	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
28		产品执行标准	/	/	△	/
29		产品认证体系	/	/	△	/
30		出厂日期	/	/	△	/
31		出厂价格	/	/	△	元
32	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
33		设计使用年限	/	/	▲	年
34		投用时间	/	/	▲	/
35		保修年限	/	/	▲	年
36		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.20（模块）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		外壳防护等级	/	/	▲	/
14		高度	/	/	▲	mm
15		宽度	/	/	▲	mm
16		厚度	/	/	▲	mm
17	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
18		产品执行标准	/	/	△	/
19		产品认证体系	/	/	△	/
20		出厂日期	/	/	△	/
21		出厂价格	/	/	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
23		设计使用年限	/	/	▲	年
24		投用时间	/	/	▲	/
25		保修年限	/	/	▲	年
26		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.21 (传感器) 构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		输出信号类型	/	/	▲	/
12		性能参数	/	/	▲	/
13		额定功率	/	/	▲	W
14		外壳防护等级	/	/	▲	/
15		安装方式	/	/	▲	/
16		底距地高度	/	/	▲	m
17	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
18		产品执行标准	/	/	△	/
19		产品认证体系	/	/	△	/
20		出厂日期	/	/	△	/
21		出厂价格	/	/	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
23		设计使用年限	/	/	▲	年
24		投用时间	/	/	▲	/
25		保修年限	/	/	▲	年
26		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.22（执行器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		控制方式	/	/	▲	/
12		输入信号	/	/	▲	/
13		基本误差	/	/	▲	/
14		位置输出信号基本误差	/	/	▲	/
15		回差	/	/	▲	/
16		死区（输入量程的百分数）	/	/	▲	/
17		时滞	/	/	▲	s
18		额定行程时间误差	/	/	▲	/
19		电源参数	/	/	▲	/
20		额定功率	/	/	▲	W
21		外壳防护等级	/	/	▲	/
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.23（视频监控主机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11		父节点编号	/	△	△	/
12		子节点编号	/	△	△	/
13	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
14		电源参数	/	△	▲	/
15		额定功率	/	△	▲	W
16		质量	/	△	▲	kg
17		外壳防护等级	/	-	▲	/
18		视频输入回路数	/	△	▲	/
19		视频输出回路数	/	△	▲	/
20		音频输入回路数	/	△	▲	/
21		音频输出回路数	/	△	▲	/
22		带宽	/	△	▲	/
23		信噪比	/	△	▲	/
24		外壳防护等级	/	△	▲	/
25		高度	/	-	▲	mm
26		宽度	/	-	▲	mm
27		厚度	/	-	▲	mm
28	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
29		产品执行标准	/	△	△	/
30		产品认证体系	/	△	△	/
31		出厂日期	/	△	△	/
32		出厂价格	/	△	△	元
33	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
34		设计使用年限	/	△	▲	年
35		投用时间	/	△	▲	/
36		保修年限	/	△	▲	年
37		维保周期	/	△	▲	年

表 G.0.24（视频存储设备）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		电源参数	/	/	▲	/
14		额定功率	/	/	▲	W
15		质量	/	/	▲	kg
16		外壳防护等级	/	/	▲	/
17		高度	/	/	▲	mm
18		宽度	/	/	▲	mm
19		厚度	/	/	▲	mm
20		最长存储时间	/	/	▲	年
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.25（电视墙）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		电源参数	/	/	▲	/
14		额定功率	/	/	▲	W
15		质量	/	/	▲	kg
16		外壳防护等级	/	/	▲	/
17		画面最高分辨率	/	/	▲	/
18		分屏能力	/	/	▲	/
19		长度	/	/	▲	mm
20		宽度	/	/	▲	mm
21		厚度	/	/	▲	mm
22		安装方式	/	/	▲	/
23		底距地高度	/	/	▲	m
24	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
25		产品执行标准	/	/	△	/
26		产品认证体系	/	/	△	/
27		出厂日期	/	/	△	/
28		出厂价格	/	/	△	元
29	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
30		设计使用年限	/	/	▲	年
31		投用时间	/	/	▲	/
32		保修年限	/	/	▲	年
33		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.26（摄像机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11		父节点编号	/	△	△	/
12		子节点编号	/	△	△	/
13	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
14		CCD 尺寸	/	△	▲	吋
15		CCD 像素	/	△	▲	/
16		最低灵敏度	/	△	▲	lx
17		镜头焦距	/	△	▲	mm
18		形状样式	/	△	▲	/
19		电源参数	/	-	▲	/
20		额定功率	/	-	▲	W
21		质量	/	-	▲	kg
22		外壳防护等级	/	-	▲	/
23		安装方式	/	△	▲	/
24		底距地高度	/	-	▲	m
25	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
26		产品执行标准	/	△	△	/
27		产品认证体系	/	△	△	/
28		出厂日期	/	△	△	/
29		出厂价格	/	△	△	元
30	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
31		设计使用年限	/	△	▲	年
32		投用时间	/	△	▲	/
33		保修年限	/	△	▲	年
34		维保周期	/	△	▲	年

表 G.0.27（信息发布主机柜）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		电源参数	/	/	▲	/
15		额定功率	/	/	▲	W
16		质量	/	/	▲	kg
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18		高度	/	/	▲	mm
19		宽度	/	/	▲	mm
20		厚度	/	/	▲	mm
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.28（壁装显示器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		电源参数	/	/	▲	/
14		额定功率	/	/	▲	W
15		质量	/	/	▲	kg
16		外壳防护等级	/	/	▲	/
17		高度	/	/	▲	mm
18		宽度	/	/	▲	mm
19		厚度	/	/	▲	mm
20		安装方式	/	/	▲	/
21		底距地高度	/	/	▲	m
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.29（触摸屏）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		电源参数	/	/	▲	/
14		额定功率	/	/	▲	W
15		质量	/	/	▲	kg
16		外壳防护等级	/	/	▲	/
17	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
18		产品执行标准	/	/	△	/
19		产品认证体系	/	/	△	/
20		出厂日期	/	/	△	/
21		出厂价格	/	/	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
23		设计使用年限	/	/	▲	年
24		投用时间	/	/	▲	/
25		保修年限	/	/	▲	年
26		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.30（会议主机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		质量	/	/	▲	kg
15		电源参数	/	/	▲	/
16		额定功率	/	/	▲	W
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18		高度	/	/	▲	mm
19		宽度	/	/	▲	mm
20		厚度	/	/	▲	mm
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.31（会议单元）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		电源参数	/	/	▲	/
14		额定功率	/	/	▲	W
15		外壳防护等级	/	/	▲	/
16	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
17		产品执行标准	/	/	△	/
18		产品认证体系	/	/	△	/
19		出厂日期	/	/	△	/
20		出厂价格	/	/	△	元
21	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
22		设计使用年限	/	/	▲	年
23		投用时间	/	/	▲	/
24		保修年限	/	/	▲	年
25		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.32（出入口控制主机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		电源参数	/	/	▲	/
15		额定功率	/	/	▲	W
16		质量	/	/	▲	kg
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18		高度	/	/	▲	mm
19		宽度	/	/	▲	mm
20		厚度	/	/	▲	mm
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.33（出入口控制器箱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		电源参数	/	/	▲	/
15		额定功率	/	/	▲	W
16		质量	/	/	▲	kg
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18		高度	/	/	▲	mm
19		宽度	/	/	▲	mm
20		厚度	/	/	▲	mm
21		安装方式	/	/	▲	/
22		底距地高度	/	/	▲	m
23	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
24		产品执行标准	/	/	△	/
25		产品认证体系	/	/	△	/
26		出厂日期	/	/	△	/
27		出厂价格	/	/	△	元
28	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
29		设计使用年限	/	/	▲	年
30		投用时间	/	/	▲	/
31		保修年限	/	/	▲	年
32		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.34（身份识别装置、出门按钮）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		电源参数	/	/	▲	/
13		外壳防护等级	/	/	▲	/
14		安装方式	/	/	▲	/
15		底距地高度	/	/	▲	m
16	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
17		产品执行标准	/	/	△	/
18		产品认证体系	/	/	△	/
19		出厂日期	/	/	△	/
20		出厂价格	/	/	△	元
21	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
22		设计使用年限	/	/	▲	年
23		投用时间	/	/	▲	/
24		保修年限	/	/	▲	年
25		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.35（汽车库管理系统主机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11		父节点编号	/	/	△	/
12		子节点编号	/	/	△	/
13	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
14		电源参数	/	/	▲	/
15		额定功率	/	/	▲	W
16		质量	/	/	▲	kg
17		外壳防护等级	/	/	▲	/
18		高度	/	/	▲	mm
19		宽度	/	/	▲	mm
20		厚度	/	/	▲	mm
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.36（停车发卡读卡机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11		父节点编号	/	△	△	/
12	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
13		电源参数	/	△	▲	/
14		额定功率	/	△	▲	W
15		质量	/	△	▲	kg
16		外壳防护等级	/	—	▲	/
17		高度	/	—	▲	mm
18		宽度	/	—	▲	mm
19		厚度	/	—	▲	mm
20	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
21		产品执行标准	/	△	△	/
22		产品认证体系	/	△	△	/
23		出厂日期	/	△	△	/
24		出厂价格	/	△	△	元
25	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
26		设计使用年限	/	△	▲	年
27		投用时间	/	△	▲	/
28		保修年限	/	△	▲	年
29		维保周期	/	△	▲	年

表 G.0.37（车库入口补光灯）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		额定电压	/	/	▲	V
13		功率因数	/	/	▲	/
14		光源类别	/	/	▲	/
15		光源光通量	/	/	▲	lm
16		光源数量	/	/	▲	/
17		光源功率	/	/	▲	W
18		镇流器功率	/	/	▲	W
19		灯具效率	/	/	▲	/
20		外壳防护等级	/	/	▲	/
21		安装方式	/	/	▲	/
22		安装高度	/	/	▲	m
23	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
24		产品执行标准	/	/	△	/
25		产品认证体系	/	/	△	/
26		出厂日期	/	/	△	/
27		出厂价格	/	/	△	元
28	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
29		设计使用年限	/	/	▲	年
30		投用时间	/	/	▲	/
31		保修年限	/	/	▲	年
32		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.38（满位显示屏）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		质量	/	/	▲	kg
14		电源参数	/	/	▲	V
15		额定功率	/	/	▲	W
16		像素解析度	/	/	▲	点/m ²
17		屏体亮度	/	/	▲	cd/m ²
18		外壳防护等级	/	/	▲	/
19		安装方式	/	/	▲	/
20		安装高度	/	/	▲	m
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.39（弱电线缆）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10		父节点编号	/	/	△	/
11		子节点编号	/	/	△	/
12	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
13		外径	/	/	▲	mm
14		燃烧性能等级	/	/	▲	/
15		燃烧特性代号	/	/	▲	/
16		屏蔽特性	/	/	▲	
17		敷设方式	/	/	▲	/
18	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
19		产品执行标准	/	/	△	/
20		产品认证体系	/	/	△	/
21		出厂日期	/	/	△	/
22		出厂价格	/	/	△	元
23	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
24		设计使用年限	/	/	▲	年
25		投用时间	/	/	▲	/
26		保修年限	/	/	▲	年
27		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.40（线槽）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		净空尺寸（宽度）	/	/	▲	mm
12		净空尺寸（高度）	/	/	▲	mm
13		质量	/	/	▲	kg/m
14		耐火性能分级	/	/	▲	/
15		外壳防护等级	/	/	▲	/
16		外壳材质	/	/	▲	/
17		吊装底距地高度	/	/	▲	m
18	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
19		产品执行标准	/	/	△	/
20		产品认证体系	/	/	△	/
21		出厂日期	/	/	△	/
22		出厂价格	/	/	△	元
23	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
24		设计使用年限	/	/	▲	年
25		投用时间	/	/	▲	/
26		保修年限	/	/	▲	年
27		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.41（导管）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		外径	/	/	▲	mm
12		壁厚	/	/	▲	mm
13		质量	/	/	▲	kg/m
14		材质	/	/	▲	/
15		敷设方式	/	/	▲	/
16	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
17		产品执行标准	/	/	△	/
18		产品认证体系	/	/	△	/
19		出厂日期	/	/	△	/
20		出厂价格	/	/	△	元
21	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
22		设计使用年限	/	/	▲	年
23		投用时间	/	/	▲	/
24		保修年限	/	/	▲	年
25		维保周期	/	/	▲	年

表 G.0.42 （道闸）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编码	/	△	▲	/
3		编号	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	技术信息	材质	/	△	▲	/
9		型号规格	/	△	▲	/
10		质量	/	△	▲	kg
11		电源参数	/	△	▲	V
12		额定功率	/	△	▲	W
13	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
14		产品执行标准	/	△	△	/
15		产品认证体系	/	△	△	/
16		出厂日期	/	△	△	/
17		出厂价格	/	△	△	元
18	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
19		设计使用年限	/	△	▲	年
20		投用时间	/	△	▲	/
21		保修年限	/	△	▲	年
22		维保周期	/	△	▲	年

附录 H 给排水专业常见构件级模型单元属性信息表

表 H.0.1（检查井）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		上游管底标高	/	/	▲	m
13		下游管底标高	/	/	▲	m
14		井体材质	/	/	▲	/
15		井盖材质	/	/	▲	/
16		井壁厚	/	/	▲	mm
17		井体内径（圆形）	/	/	▲	mm
18		井长（矩形）	/	/	▲	mm
19		井宽（矩形）	/	/	▲	mm
20		深度	/	/	▲	mm
21		井盖尺寸	/	/	▲	mm
22		承载能力等级	/	/	▲	/
23	运维信息	维保单位名称	/	/	△	/
24		设计使用年限	/	/	△	年
25		投用时间	/	/	△	/
26		保修年限	/	/	△	年
27		维保周期	/	/	△	年

附注：

1. 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。
2. 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。
3. 下同。

表 H.0.2（雨水口）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	雨水口形式	/	/	▲	/
11		连接管管径	/	/	▲	mm
12		长度	/	/	▲	mm
13		宽度	/	/	▲	mm
14		深度	/	/	▲	mm
15		主体材质	/	/	▲	/
16		篦子材质	/	/	▲	/
17		泄水能力	/	/	▲	L/s
18		壁厚	/	/	▲	mm
19	运维信息	维保单位名称	/	/	△	/
20		设计使用年限	/	/	△	年
21		投用时间	/	/	△	/
22		保修年限	/	/	△	年
23		维保周期	/	/	△	年

表 H.0.3（雨水调蓄池）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		调蓄容积	/	/	▲	m ³
12		排空时间	/	/	▲	h
13		内径（圆形）	/	/	▲	mm
14		长度（矩形）	/	/	▲	mm
15		宽度（矩形）	/	/	▲	mm
16		深度	/	/	▲	mm
17		主体材质	/	/	▲	/
18		运行质量	/	/	▲	kg
19		壁厚	/	/	▲	mm
20		承载能力等级	/	/	▲	/
21	运维信息	维保单位名称	/	/	△	/
22		设计使用年限	/	/	△	年
23		投用时间	/	/	△	/
24		保修年限	/	/	△	年
25		维保周期	/	/	△	年

表 H.0.4（水阀门井、水表井）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		井体材质	/	/	▲	/
12		井盖材质	/	/	▲	/
13		井壁厚	/	/	▲	mm
14		内径（圆形）	/	/	▲	mm
15		长度（矩形）	/	/	▲	mm
16		宽度（矩形）	/	/	▲	mm
17		深度	/	/	▲	mm
18		井盖尺寸	/	/	▲	mm
19		承载能力等级	/	/	▲	/
20	运维信息	维保单位名称	/	/	△	/
21		设计使用年限	/	/	△	年
22		投用时间	/	/	△	/
23		保修年限	/	/	△	年
24		维保周期	/	/	△	年

表 H.0.5（室外消火栓）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编码	/	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
4		所在楼层	/	▲	▲	/
5		所在户名称	/	▲	▲	/
6		空间名称	/	▲	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
8		二级系统分类	/	▲	▲	/
9		三级系统分类	/	▲	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
11		安装型式	/	△	▲	/
12		进水口直径	/	△	▲	mm
13		出水口直径 1	/	△	▲	mm
14		出水口直径 2	/	△	▲	mm
15		工作压力	/	△	▲	MPa
16		出水口连接形式	/	△	▲	/
17	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
18		产品执行标准	/	△	△	/
19		产品认证体系	/	△	△	/
20		出厂日期	/	△	△	/
21		出厂价格	/	△	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	▲	▲	/
23		设计使用年限	/	▲	▲	年
24		投用时间	/	▲	▲	/
25		保修年限	/	▲	▲	年
26		维保周期	/	▲	▲	年

表 H.0.6（消防水泵接合器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编码	/	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
4		所在楼层	/	▲	▲	/
5		所在户名称	/	▲	▲	/
6		空间名称	/	▲	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
8		二级系统分类	/	▲	▲	/
9		三级系统分类	/	▲	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
11		安装型式	/	△	▲	/
12		主体材质	/	△	▲	/
13		进水口直径	/	△	▲	mm
14		出水口直径	/	△	▲	mm
15		工作压力	/	△	▲	MPa
16	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
17		产品执行标准	/	△	△	/
18		产品认证体系	/	△	△	/
19		出厂日期	/	△	△	/
20		出厂价格	/	△	△	元
21	运维信息	维保单位名称	/	▲	▲	/
22		设计使用年限	/	▲	▲	年
23		投用时间	/	▲	▲	/
24		保修年限	/	▲	▲	年
25		维保周期	/	▲	▲	年

表 H.0.7（化粪池、过滤池、沉淀池）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		有效容积	/	/	▲	m ³
12		主体材质	/	/	▲	/
13		上游管底标高	/	/	▲	m
14		下游管底标高	/	/	▲	m
15		污水停留时间	/	/	▲	h
16		污泥清掏周期	/	/	▲	d
17		内径（圆形）	/	/	▲	mm
18		长度（矩形）	/	/	▲	mm
19		宽度（矩形）	/	/	▲	mm
20		池体高度	/	/	▲	mm
21		壁厚	/	/	▲	mm
22		顶面活荷载值	/	/	▲	KN/m ²
23	运维信息	维保单位名称	/	/	△	/
24		设计使用年限	/	/	△	年
25		投用时间	/	/	△	/
26		保修年限	/	/	△	年
27		维保周期	/	/	△	年

表 H.0.8（隔油池、降温池、调节池）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		有效容积	/	/	▲	m ³
12		容积	/	/	▲	m ³
13		主体材质	/	/	▲	/
14		上游管底标高	/	/	▲	m
15		下游管底标高	/	/	▲	m
16		废水停留时间	/	/	▲	h
17		长度	/	/	▲	mm
18		宽度	/	/	▲	mm
19		池体高度	/	/	▲	mm
20		壁厚	/	/	▲	mm
21		顶面活荷载值	/	/	▲	KN/m ²
22	运维信息	维保单位名称	/	/	△	/
23		设计使用年限	/	/	△	年
24		投用时间	/	/	△	/
25		保修年限	/	/	△	年
26		维保周期	/	/	△	年

表 H.0.9（室外重力流管道）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
4		二级系统分类	/	/	▲	/
5		三级系统分类	/	/	▲	/
6	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
7	技术信息	型号规格	/	/	▲	mm
8		材质	/	/	▲	/
9		起点管底标高	/	/	▲	m
10		终点管底标高	/	/	▲	m
11		安装坡度	/	/	▲	/
12		连接方式	/	/	▲	/
13		设计充满度	/	/	▲	/
14		长度	/	/	▲	m
15		壁厚	/	/	▲	mm
16		管材环刚度	/	/	▲	KN/m²
17	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
18		产品执行标准	/	/	△	/
19		产品认证体系	/	/	△	/
20		出厂日期	/	/	△	/
21		出厂价格	/	/	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
23		设计使用年限	/	/	▲	年
24		投用时间	/	/	▲	/
25		保修年限	/	/	▲	年
26		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.10（室外压力流管道）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
4		二级系统分类	/	/	▲	/
5		三级系统分类	/	/	▲	/
6	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
7	技术信息	型号规格	/	/	▲	mm
8		材质	/	/	▲	/
9		长度	/	/	▲	m
10		壁厚	/	/	▲	mm
11		连接方式	/	/	▲	/
12		工作压力	/	/	▲	MPa
13		管道埋深	/	/	▲	m
14	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
15		产品执行标准	/	/	△	/
16		产品认证体系	/	/	△	/
17		出厂日期	/	/	△	/
18		出厂价格	/	/	△	元
19	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
20		设计使用年限	/	/	▲	年
21		投用时间	/	/	▲	/
22		保修年限	/	/	▲	年
23		维保周期	/	/	▲	年

表 H. 0. 11（室外排水沟、排水明渠）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	顶宽度	/	/	▲	m
11		底宽度	/	/	▲	m
12		长度	/	/	▲	m
13		主体材质	/	/	▲	/
14		起点沟底标高	/	/	▲	m
15		终点沟底标高	/	/	▲	m
16		坡度	/	/	▲	/
17		设计水深	/	/	▲	m
18	运维信息	维保单位名称	/	/	△	/
19		设计使用年限	/	/	△	年
20		投用时间	/	/	△	/
21		保修年限	/	/	△	年
22		维保周期	/	/	△	年

表 H.0.12（给水泵）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		流量	/	△	▲	L/s
13		扬程	/	△	▲	m
14		额定功率	/	△	▲	Kw
15		额定电压	/	△	▲	V
16		额定功率因数	/	△	▲	/
17		转速	/	△	▲	r/min
18		效率	/	△	▲	/
19		主体材质	/	△	▲	/
20		质量	/	△	▲	kg
21		输送液体温度范围	/	△	▲	℃
22		进水口管径	/	△	▲	mm
23		出水口管径	/	△	▲	mm
24	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
25		产品执行标准	/	△	△	/
26		产品认证体系	/	△	△	/
27		出厂日期	/	△	△	/
28		出厂价格	/	△	△	元
29	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
30		设计使用年限	/	△	▲	年
31		投用时间	/	△	▲	/
32		保修年限	/	△	▲	年
33		维保周期	/	△	▲	年

表 H.0.13（消防泵设备）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		流量	/	△	▲	L/s
13		扬程	/	△	▲	m
14		额定功率	/	△	▲	Kw
15		额定电压	/	△	▲	V
16		额定功率因数	/	△	▲	/
17		零流量压力值	/	△	▲	MPa
18		转速	/	△	▲	/
19		效率	/	△	▲	/
20		主体材质	/	△	▲	/
21		质量	/	△	▲	kg
22		进水口管径	/	△	▲	mm
23		出水口管径	/	△	▲	mm
24	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
25		产品执行标准	/	△	△	/
26		产品认证体系	/	△	△	/
27		出厂日期	/	△	△	/
28		出厂价格	/	△	△	元
29	运维信息	维保单位名称	/	▲	▲	/
30		设计使用年限	/	▲	▲	年
31		投用时间	/	▲	▲	/
32		保修年限	/	▲	▲	年
33		维保周期	/	▲	▲	年

表 H.0.14（排水泵）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		流量	/	/	▲	L/s
13		扬程	/	/	▲	m
14		额定功率	/	/	▲	Kw
15		额定电压	/	/	▲	V
16		额定功率因数	/	/	▲	/
17		电机防护等级	/	/	▲	/
18		转速	/	/	▲	/
19		效率	/	/	▲	/
20		出水口管径	/	/	▲	mm
21		主体材质	/	/	▲	/
22		是否带切割功能	/	/	▲	/
23		质量	/	/	▲	kg
24	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
25		产品执行标准	/	/	△	/
26		产品认证体系	/	/	△	/
27		出厂日期	/	/	△	/
28		出厂价格	/	/	△	元
29	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
30		设计使用年限	/	/	▲	年
31		投用时间	/	/	▲	/
32		保修年限	/	/	▲	年
33		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.15（贮热式水加热器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		小时供热量	/	/	▲	KJ/h
12		贮热容积	/	/	▲	L
13		加热面积	/	/	▲	m ²
14		管程压力	/	/	▲	MPa
15		壳程压力	/	/	▲	MPa
16		水头损失	/	/	▲	KPa
17		传热系数	/	/	▲	kJ/（m ² ·℃·h）
18		运行温度范围	/	/	▲	℃
19		主体材质	/	/	▲	/
20		运行质量	/	/	▲	kg
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.16（燃气热水器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		热负荷	/	/	▲	kW
12		额定产热量	/	/	▲	L/min
13		贮热容积	/	/	▲	L
14		耗气量	/	/	▲	m ³ /h
15		启动水压	/	/	▲	MPa
16		适用水压	/	/	▲	MPa
17		水头损失	/	/	▲	KPa
18		配电功率	/	/	▲	W
19		配电电压	/	/	▲	V
20		运行质量	/	/	▲	kg
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.17（电热水器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		贮热容积	/	/	▲	L
12		额定热量	/	/	▲	L/h
13		额定功率	/	/	▲	Kw
14		额定电压	/	/	▲	V
15		额定功率因数	/	/	▲	/
16		给水压力范围	/	/	▲	MPa
17		安装方式	/	/	▲	/
18		水头损失	/	/	▲	KPa
19		运行质量	/	/	▲	kg
20	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
21		产品执行标准	/	/	△	/
22		产品认证体系	/	/	△	/
23		出厂日期	/	/	△	/
24		出厂价格	/	/	△	元
25	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
26		设计使用年限	/	/	▲	年
27		投用时间	/	/	▲	/
28		保修年限	/	/	▲	年
29		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.18（热泵热水机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		制热量	/	/	▲	kW
13		额定热水量	/	/	▲	L/h
14		额定功率	/	/	▲	kW
15		额定电压	/	/	▲	V
16		额定功率因数	/	/	▲	/
17		机组承压能力	/	/	▲	MPa
18		最高出水温度	/	/	▲	℃
19		最大功率	/	/	▲	kW
20		进、出水管径	/	/	▲	mm
21		运行质量	/	/	▲	kg
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/		▲	年
31		维保周期	/		▲	年

表 H.0.19（水箱、贮水池）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编码	/	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
4		所在楼层	/	▲	▲	/
5		所在户名称	/	▲	▲	/
6		空间名称	/	▲	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
8		二级系统分类	/	▲	▲	/
9		三级系统分类	/	▲	▲	/
10	技术信息	有效容积	/	△	▲	m ³
11		长度	/	△	▲	mm
12		宽度	/	△	▲	mm
13		高度	/	△	▲	mm
14		有效水深	/	△	▲	m
15		总水深	/	△	▲	m
16		常水位	/	△	▲	m
17		最低报警水位	/	△	▲	m
18		最高报警水位	/	△	▲	m
19		主体材质	/	△	▲	/
20		运行质量	/	△	▲	kg
21	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
22		产品执行标准	/	△	△	/
23		产品认证体系	/	△	△	/
24		出厂日期	/	△	△	/
25		出厂价格	/	△	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
27		设计使用年限	/	△	▲	年
28		投用时间	/	△	▲	/
29		保修年限	/	△	▲	年
30		维保周期	/	△	▲	年

表 H.0.20（气压罐）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		高度	/	/	▲	mm
13		总容积	/	/	▲	m ³
14		调节容积	/	/	▲	m ³
15		工作压力	/	/	▲	MPa
16		进水管管径	/	/	▲	mm
17		出水管管径	/	/	▲	mm
18		材质	/	/	▲	/
19		运行质量	/	/	▲	kg
20	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
21		产品执行标准	/	/	△	/
22		产品认证体系	/	/	△	/
23		出厂日期	/	/	△	/
24		出厂价格	/	/	△	元
25	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
26		设计使用年限	/	/	▲	年
27		投用时间	/	/	▲	/
28		保修年限	/	/	▲	年
29		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.21（消毒设备）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		额定流量	/	/	▲	L/s
12		额定功率	/	/	▲	Kw
13		额定电压	/	/	▲	V
14		额定功率因数	/	/	▲	/
15		工作压力	/	/	▲	MPa
16		进、出水管径	/	/	▲	mm
17		灯管数量	/	/	▲	根
18		运行质量	/	/	▲	kg
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
25		设计使用年限	/	/	▲	年
26		投用时间	/	/	▲	/
27		保修年限	/	/	▲	年
28		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.22（成套污水提升装置）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		流量	/	/	▲	L/s
13		扬程	/	/	▲	m
14		有效容积	/	/	▲	L
15		额定功率	/	/	▲	Kw
16		额定电压	/	/	▲	V
17		电机防护等级	/	/	▲	/
18		额定功率因数	/	/	▲	/
19		主体材质	/	/	▲	/
20		运行质量	/	/	▲	kg
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.23（一体式隔油装置）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		流量	/	/	▲	L/s
13		扬程	/	/	▲	m
14		有效容积	/	/	▲	L
15		停留时间	/	/	▲	min
16		额定功率	/	/	▲	Kw
17		额定电压	/	/	▲	V
18		电机防护等级	/	/	▲	/
19		额定功率因数	/	/	▲	/
20		是否带气浮	/	/	▲	/
21		是否带加热	/	/	▲	/
22		主体材质	/	/	▲	/
23		运行质量	/	/	▲	kg
24	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
25		产品执行标准	/	/	△	/
26		产品认证体系	/	/	△	/
27		出厂日期	/	/	△	/
28		出厂价格	/	/	△	元
29	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
30		设计使用年限	/	/	▲	年
31		投用时间	/	/	▲	/
32		保修年限	/	/	▲	年
33		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.24（室内重力流管道）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	mm
11		材质	/	/	▲	/
12		起点管底标高	/	/	▲	m
13		终点管底标高	/	/	▲	m
14		安装坡度	/	/	▲	/
15		连接方式	/	/	▲	/
16		壁厚	/	/	▲	mm
17		运行质量	/	/	▲	kg/m
18	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
19		产品执行标准	/	/	△	/
20		产品认证体系	/	/	△	/
21		出厂日期	/	/	△	/
22		出厂价格	/	/	△	元
23	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
24		设计使用年限	/	/	▲	年
25		投用时间	/	/	▲	/
26		保修年限	/	/	▲	年
27		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.25（室内压力流管道）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	mm
11		材质	/	/	▲	/
12		壁厚	/	/	▲	mm
13		连接方式	/	/	▲	/
14		工作压力	/	/	▲	MPa
15		运行质量	/	/	▲	kg/m
16	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
17		产品执行标准	/	/	△	/
18		产品认证体系	/	/	△	/
19		出厂日期	/	/	△	/
20		出厂价格	/	/	△	元
21	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
22		设计使用年限	/	/	▲	年
23		投用时间	/	/	▲	/
24		保修年限	/	/	▲	年
25		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.26（水机械阀门）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		工作压力	/	/	▲	MPa
13		阀体材质	/	/	▲	/
14		阀芯材质	/	/	▲	/
15	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
16		产品执行标准	/	/	△	/
17		产品认证体系	/	/	△	/
18		出厂日期	/	/	△	/
19		出厂价格	/	/	△	元
20	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
21		设计使用年限	/	/	▲	年
22		投用时间	/	/	▲	/
23		保修年限	/	/	▲	年
24		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.27（水机械仪表）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		工作压力	/	/	▲	MPa
13		常用流量	/	/	▲	L/s
14		过载流量	/	/	▲	L/s
15		测量范围	/	/	▲	/
16		主体材质	/	/	▲	/
17	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
18		产品执行标准	/	/	△	/
19		产品认证体系	/	/	△	/
20		出厂日期	/	/	△	/
21		出厂价格	/	/	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
23		设计使用年限	/	/	▲	年
24		投用时间	/	/	▲	/
25		保修年限	/	/	▲	年
26		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.28 (Y 型过滤器) 构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		工作压力	/	/	▲	MPa
13		材质	/	/	▲	/
14		滤孔数量	/	/	▲	个
15		滤孔孔径	/	/	▲	mm
16	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
17		产品执行标准	/	/	△	/
18		产品认证体系	/	/	△	/
19		出厂日期	/	/	△	/
20		出厂价格	/	/	△	元
21	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
22		设计使用年限	/	/	▲	年
23		投用时间	/	/	▲	/
24		保修年限	/	/	▲	年
25		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.29（电磁阀、电动阀）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		工作压力	/	/	▲	MPa
13		额定功率	/	/	▲	Kw
14		额定电压	/	/	▲	V
15		AC/DC	/	/	▲	/
16		阀体材质	/	/	▲	/
17		阀芯材质	/	/	▲	/
18	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
19		产品执行标准	/	/	△	/
20		产品认证体系	/	/	△	/
21		出厂日期	/	/	△	/
22		出厂价格	/	/	△	元
23	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
24		设计使用年限	/	/	▲	年
25		投用时间	/	/	▲	/
26		保修年限	/	/	▲	年
27		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.30（电信号仪表）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		工作压力	/	/	▲	MPa
13		常用流量	/	/	▲	L/s
14		过载流量	/	/	▲	L/s
15		测量范围	/	/	▲	/
16		额定功率	/	/	▲	Kw
17		额定电压	/	/	▲	V
18		AC/DC	/	/	▲	/
19		主体材质	/	/	▲	/
20	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
21		产品执行标准	/	/	△	/
22		产品认证体系	/	/	△	/
23		出厂日期	/	/	△	/
24		出厂价格	/	/	△	元
25	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
26		设计使用年限	/	/	▲	年
27		投用时间	/	/	▲	/
28		保修年限	/	/	▲	年
29		维保周期	/	/	▲	年

表 H.0.31（室内消火栓设施）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		厚度	/	△	▲	mm
13		宽度	/	△	▲	mm
14		高度	/	△	▲	mm
15		栓口标高	/	△	▲	m
16		是否带消防软管卷盘	/	△	▲	/
17		箱体材质	/	△	▲	/
18		消防水带材质	/	△	▲	/
19		消防水带长度	/	△	▲	m
20		是否为减压型	/	△	▲	/
21		质量	/	△	▲	kg
22	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
23		产品执行标准	/	△	△	/
24		产品认证体系	/	△	△	/
25		出厂日期	/	△	△	/
26		出厂价格	/	△	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	▲	▲	/
28		设计使用年限	/	▲	▲	年
29		投用时间	/	▲	▲	/
30		保修年限	/	▲	▲	年
31		维保周期	/	▲	▲	年

表 H.0.32（灭火器箱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编码	/	△	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
4		所在楼层	/	▲	▲	/
5		所在户名称	/	▲	▲	/
6		空间名称	/	▲	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
8		二级系统分类	/	▲	▲	/
9		三级系统分类	/	▲	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
11		长度	/	△	▲	mm
12		宽度	/	△	▲	mm
13		高度	/	△	▲	mm
14		灭火剂类型	/	△	▲	/
15		灭火剂充装量	/	△	▲	kg
16		灭火级别	/	△	▲	/
17		箱体材质	/	△	▲	/
18		质量	/	△	▲	kg
19	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
20		产品执行标准	/	△	△	/
21		产品认证体系	/	△	△	/
22		出厂日期	/	△	△	/
23		出厂价格	/	△	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	▲	▲	/
25		设计使用年限	/	▲	▲	年
26		投用时间	/	▲	▲	/
27		保修年限	/	▲	▲	年
28		维保周期	/	▲	▲	年

表 H.0.33（湿式报警阀组）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		公称直径	/	△	▲	mm
13		工作压力	/	△	▲	MPa
14		流量范围	/	△	▲	L/s
15		水头损失	/	△	▲	MPa
16		连接方式	/	△	▲	/
17		阀体材质	/	△	▲	/
18	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
19		产品执行标准	/	△	△	/
20		产品认证体系	/	△	△	/
21		出厂日期	/	△	△	/
22		出厂价格	/	△	△	元
23	运维信息	维保单位名称	/	▲	▲	/
24		设计使用年限	/	▲	▲	年
25		投用时间	/	▲	▲	/
26		保修年限	/	▲	▲	年
27		维保周期	/	▲	▲	年

表 H.0.34（卫生器具、卫生用具）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息内容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
5		二级系统分类	/	▲	▲	/
6		三级系统分类	/	▲	▲	/
7	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
8		所在楼层	/	▲	▲	/
9		所在户名称	/	▲	▲	/
10		空间名称	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		材质	/	-	▲	/
13		质量	/	-	▲	Kg
14		流量	/	-	▲	L/s
15		排水口径	/	△	▲	mm
16		进水口径	/	△	▲	mm
17	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
18		产品执行标准	/	△	△	/
19		产品认证体系	/	△	△	/
20		出厂日期	/	△	△	/
21		出厂价格	/	△	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
23		设计使用年限	/	△	▲	年
24		投用时间	/	△	▲	/
25		保修年限	/	△	▲	年
26		维保周期	/	△	▲	年

附录 J 暖通空调专业常见构件级模型单元属性信息表

表 J.0.1 (电动压缩式冷水机组) 构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		主体材质	/	△	▲	/
13		运行质量	/	△	▲	kg
14		冷媒类型	/	△	▲	/
15		额定功率	/	△	▲	KW
16		额定功率因数	/	△	▲	/
17		额定电压	/	△	▲	V
18		制冷量	/	△	▲	KW
19		冷冻水进水温度	/	△	▲	℃
20		冷冻水出水温度	/	△	▲	℃
21		冷却水进水温度	/	△	▲	℃
22		冷却水出水温度	/	△	▲	℃
23		冷冻水水流量	/	△	▲	m ³ /h
24		冷却水水流量	/	△	▲	m ³ /h
25		蒸发器水侧工作压力	/	△	▲	MPa
26		冷凝器水侧工作压力	/	△	▲	MPa
27		蒸发器水侧阻力限值	/	△	▲	KPa
28		冷凝器水侧阻力限值	/	△	▲	KPa
29		额定工况下 COP	/	△	▲	/
30		噪声限值	/	△	▲	dB (A)
31	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
32		产品执行标准	/	△	△	/
33		产品认证体系	/	△	△	/
34		出厂日期	/	△	△	/
35		出厂价格	/	△	△	元
36	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/

37		设计使用年限	/	△	▲	年
38		投用时间	/	△	▲	/
39		保修年限	/	△	▲	年
40		维保周期	/	△	▲	年

附注：

1. 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。
2. 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。
3. 下同。

表 J.0.2（溴化锂吸收式冷水机组）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		主体材质	/	△	▲	/
13		运行质量	/	△	▲	kg
14		额定功率	/	△	▲	KW
15		额定功率因数	/	△	▲	/
16		额定电压	/	△	▲	V
17		制冷量	/	△	▲	KW
18		冷冻水进水温度	/	△	▲	℃
19		冷冻水出水温度	/	△	▲	℃
20		冷却水进水温度	/	△	▲	℃
21		冷却水出水温度	/	△	▲	℃
22		冷冻水流量	/	△	▲	m ³ /h
23		冷却水流量	/	△	▲	m ³ /h
24		蒸发器水侧阻力限值	/	△	▲	KPa
25		冷凝器水侧阻力限值	/	△	▲	KPa
26		蒸发器水侧工作压力	/	△	▲	MPa
27		冷凝器水侧工作压力	/	△	▲	MPa
28		热水温度	/	△	▲	℃
29		产热量	/	△	▲	KW
30		能源类型	/	△	▲	/

31		额定工况下 COP	/	△	▲	/
32		噪声限值	/	△	▲	dB (A)
33	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
34		产品执行标准	/	△	△	/
35		产品认证体系	/	△	△	/
36		出厂日期	/	△	△	/
37		出厂价格	/	△	△	元
38	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
39		设计使用年限	/	△	▲	年
40		投用时间	/	△	▲	/
41		保修年限	/	△	▲	年
42		维保周期	/	△	▲	年

表 J.0.3（板式换热器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		主体材质	/	△	▲	/
13		运行质量	/	△	▲	kg
14		换热量	/	△	▲	KW
15		换热效率	/	△	▲	/
16		板换一次侧流量进水温度	/	△	▲	℃
17		板换一次侧流量出水温度	/	△	▲	℃
18		板换二次侧流量进水温度	/	△	▲	℃
19		板换二次侧流量出水温度	/	△	▲	℃
20		板换一次侧压降	/	△	▲	Kpa
21		板换二次侧压降	/	△	▲	Kpa
22		工作压力	/	△	▲	Mpa
23	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
24		产品执行标准	/	△	△	/
25		产品认证体系	/	△	△	/
26		出厂日期	/	△	△	/
27		出厂价格	/	△	△	元
28	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
29		设计使用年限	/	△	▲	年
30		投用时间	/	△	▲	/
31		保修年限	/	△	▲	年
32		维保周期	/	△	▲	年

表 J.0.4 (风冷热泵式冷水机组) 构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		主体材质	/	△	▲	/
13		运行质量	/	△	▲	kg
14		制冷量	/	△	▲	Kw
15		制热量	/	△	▲	Kw
16		冷冻水进水温度	/	△	▲	℃
17		冷冻水出水温度	/	△	▲	℃
18		热水进水温度	/	△	▲	℃
19		热水出水温度	/	△	▲	℃
20		水压降	/	△	▲	Kpa
21		水流量	/	△	▲	m ³ /h
22		工作压力	/	△	▲	MPa
23		额定功率	/	△	▲	Kw
24		额定功率因数	/	△	▲	/
25		额定电压	/	△	▲	V
26		额定工况下 COP	/	△	▲	/
27		噪音限值	/	△	▲	dB(A)
28	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
29		产品执行标准	/	△	△	/
30		产品认证体系	/	△	△	/
31		出厂日期	/	△	△	/
32		出厂价格	/	△	△	元
33	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
34		设计使用年限	/	△	▲	年
35		投用时间	/	△	▲	/
36		保修年限	/	△	▲	年
37		维保周期	/	△	▲	年

表 J.0.5（冷却塔）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		主体材质	/	△	▲	/
13		运行质量	/	△	▲	kg
14		处理水量	/	△	▲	m ³ /h
15		冷却水进水温度	/	△	▲	℃
16		冷却水出水温度	/	△	▲	℃
17		额定功率	/	△	▲	KW
18		额定功率因数	/	△	▲	/
19		额定电压	/	△	▲	V
20		空气湿球温度	/	△	▲	℃
21		扬程	/	△	▲	m
22		噪声限值	/	△	▲	dB(A)
23	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
24		产品执行标准	/	△	△	/
25		产品认证体系	/	△	△	/
26		出厂日期	/	△	△	/
27		出厂价格	/	△	△	元
28	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
29		设计使用年限	/	△	▲	年
30		投用时间	/	△	▲	/
31		保修年限	/	△	▲	年
32		维保周期	/	△	▲	年

表 J.0.6（水泵）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		运行质量	/	/	▲	kg
14		安装方式	/	/	▲	/
15		流量	/	/	▲	m ³ /h
16		扬程	/	/	▲	m
17		效率	/	/	▲	/
18		工作压力	/	/	▲	MPa
19		转速	/	/	▲	r/min
20		额定功率	/	/	▲	KW
21		额定功率因数	/	/	▲	/
22		额定电压	/	/	▲	V
23		进水口管径	/	/	▲	mm
24		出水口管径	/	/	▲	mm
25	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
26		产品执行标准	/	/	△	/
27		产品认证体系	/	/	△	/
28		出厂日期	/	/	△	/
29		出厂价格	/	/	△	元
30	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
31		设计使用年限	/	/	▲	年
32		投用时间	/	/	▲	/
33		保修年限	/	/	▲	年
34		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.7（膨胀水箱）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		运行质量	/	/	▲	kg
14		有效容积	/	/	▲	m ³
15	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
16		产品执行标准	/	/	△	/
17		产品认证体系	/	/	△	/
18		出厂日期	/	/	△	/
19		出厂价格	/	/	△	元
20	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
21		设计使用年限	/	/	▲	年
22		投用时间	/	/	▲	/
23		保修年限	/	/	▲	年
24		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.8（自动补水定压装置）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		运行质量	/	/	▲	kg
13		流量	/	/	▲	m ³ /h
14		扬程	/	/	▲	m
15		额定功率	/	/	▲	Kw
16		额定功率因数	/	/	▲	/
17		额定电压	/	/	▲	V
18		工作压力	/	/	▲	Kpa
19		定压点最高压力	/	/	▲	Kpa
20		定压点最低压力	/	/	▲	Kpa
21		有效容积	/	/	▲	m ³
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.9（水处理装置）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		质量	/	/	▲	kg
14		流量	/	/	▲	m ³ /h
15		额定功率	/	/	▲	KW
16		额定功率因数	/	/	▲	/
17		额定电压	/	/	▲	V
18		工作压力	/	/	▲	KPa
19		过滤精度	/	/	▲	/
20	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
21		产品执行标准	/	/	△	/
22		产品认证体系	/	/	△	/
23		出厂日期	/	/	△	/
24		出厂价格	/	/	△	元
25	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
26		设计使用年限	/	/	▲	年
27		投用时间	/	/	▲	/
28		保修年限	/	/	▲	年
29		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.10（分/集水器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		主体材质	/	/	▲	/
12		运行质量	/	/	▲	kg
13		筒体直径	/	/	▲	mm
14		工作压力	/	/	▲	Mpa
15	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
16		产品执行标准	/	/	△	/
17		产品认证体系	/	/	△	/
18		出厂日期	/	/	△	/
19		出厂价格	/	/	△	元
20	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
21		设计使用年限	/	/	▲	年
22		投用时间	/	/	▲	/
23		保修年限	/	/	▲	年
24		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.11（风机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		主体材质	/	△	▲	/
13		质量	/	△	▲	kg
14		安装方式	/	△	▲	/
15		风量	/	△	▲	m ³ /h
16		风机全压	/	△	▲	Pa
17		机外余压	/	△	▲	Pa
18		额定功率	/	△	▲	KW
19		额定功率因数	/	△	▲	/
20		额定电压	/	△	▲	V
21		转速	/	△	▲	r/min
22		风机效率	/	△	▲	/
23		单位风量耗功率（Ws）	/	△	▲	/
24	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
25		产品执行标准	/	△	△	/
26		产品认证体系	/	△	△	/
27		出厂日期	/	△	△	/
28		出厂价格	/	△	△	元
29	运维信息	维保单位名称	/	△	▲	/
30		设计使用年限	/	△	▲	年
31		投用时间	/	△	▲	/
32		保修年限	/	△	▲	年
33		维保周期	/	△	▲	年

表 J.0.12（换气扇）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		主体材质	/	/	▲	/
12		安装方式	/	/	▲	/
13		风量	/	/	▲	m ³ /h
14		额定功率	/	/	▲	W
15		额定功率因数	/	/	▲	/
16		额定电压	/	/	▲	V
17		噪音限值	/	/	▲	dB(A)
18	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
19		产品执行标准	/	/	△	/
20		产品认证体系	/	/	△	/
21		出厂日期	/	/	△	/
22		出厂价格	/	/	△	元
23	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
24		设计使用年限	/	/	▲	年
25		投用时间	/	/	▲	/
26		保修年限	/	/	▲	年
27		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.13（空气幕）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		质量	/	/	▲	kg
14		安装高度	/	/	▲	m
15		风量	/	/	▲	m ³ /h
16		风速	/	/	▲	m/s
17		额定功率	/	/	▲	W
18		额定功率因数	/	/	▲	/
19		额定电压	/	/	▲	V
20		噪音限值	/	/	▲	dB(A)
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.14（空调机组/新风机组）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		质量	/	/	▲	kg
14		安装方式	/	/	▲	/
15		制冷量	/	/	▲	KW
16		风量	/	/	▲	m ³ /h
17		冷水流量	/	/	▲	m ³ /h
18		额定功率	/	/	▲	/
19		额定功率因数	/	/	▲	KW
20		额定电压	/	/	▲	V
21		机外余压	/	/	▲	Pa
22		冷冻水进水温度	/	/	▲	℃
23		冷冻水出水温度	/	/	▲	℃
24		进风温度	/	/	▲	℃
25		进风焓值	/	/	▲	KJ/Kg
26		出风温度	/	/	▲	℃
27		出风焓值	/	/	▲	KJ/Kg
28		盘管水阻	/	/	▲	Kpa
29		过滤方式及等级	/	/	▲	/
30		噪音限值	/	/	▲	dB(A)
31	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
32		产品执行标准	/	/	△	/
33		产品认证体系	/	/	△	/
34		出厂日期	/	/	△	/
35		出厂价格	/	/	△	元
36	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
37		设计使用年限	/	/	▲	年
38		投用时间	/	/	▲	/

39		保修年限	/	/	▲	年
40		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.15（新风换气机、散热器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		质量	/	/	▲	kg
14		新风量	/	/	▲	m ³ /h
15		排风量	/	/	▲	m ³ /h
16		安装方式	/	/	▲	/
17		机外余压	/	/	▲	Pa
18		额定功率	/	/	▲	W
19		额定功率因数	/	/	▲	/
20		额定电压	/	/	▲	V
21		显热效率	/	/	▲	/
22		全热效率	/	/	▲	/
23		噪音限值	/	/	▲	dB(A)
24	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
25		产品执行标准	/	/	△	/
26		产品认证体系	/	/	△	/
27		出厂日期	/	/	△	/
28		出厂价格	/	/	△	元
29	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
30		设计使用年限	/	/	▲	年
31		投用时间	/	/	▲	/
32		保修年限	/	/	▲	年
33		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.16（风机盘管机组）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		主体材质	/	/	▲	/
12		质量	/	/	▲	kg
13		安装方式	/	/	▲	/
14		制冷量	/	/	▲	/
15		送风量	/	/	▲	m ³ /h
16		冷水流量	/	/	▲	m ³ /h
17		额定功率	/	/	▲	KW
18		额定功率因数	/	/	▲	/
19		额定电压	/	/	▲	V
20		机外余压	/	/	▲	Pa
21		冷盘排数	/	/	▲	排
22		冷冻水进水温度	/	/	▲	℃
23		冷冻水出水温度	/	/	▲	℃
24		进风温度	/	/	▲	℃
25		进风焓值	/	/	▲	KJ/Kg
26		出风温度	/	/	▲	℃
27		出风焓值	/	/	▲	KJ/Kg
28		盘管水阻	/	/	▲	Kpa
29		过滤方式及等级	/	/	▲	/
30		噪音限值	/	/	▲	dB (A)
31	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
32		产品执行标准	/	/	△	/
33		产品认证体系	/	/	△	/
34		出厂日期	/	/	△	/
35		出厂价格	/	/	△	元
36	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
37		设计使用年限	/	/	▲	年
38		投用时间	/	/	▲	/

39		保修年限	/	/	▲	年
40		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.17（多联机室内机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		主体材质	/	/	▲	/
12		质量	/	/	▲	kg
13		安装方式	/	/	▲	/
14		制冷量（标准工况）	/	/	▲	KW
15		送风量	/	/	▲	m ³ /h
16		额定功率	/	/	▲	W
17		额定功率因数	/	/	▲	/
18		额定电压	/	/	▲	V
19		机外余压	/	/	▲	pa
20		噪音限值	/	/	▲	dB(A)
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.18（多联机室外机）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		质量	/	/	▲	kg
14		冷媒类型	/	/	▲	/
15		制冷量（标准工况）	/	/	▲	KW
16		额定功率	/	/	▲	KW
17		额定功率因数	/	/	▲	/
18		额定电压	/	/	▲	V
19		风机风量	/	/	▲	m3/h
20		风机余压	/	/	▲	Pa
21		综合部分负荷性能系数 IPLV	/	/	▲	/
22		噪音限值	/	/	▲	dB(A)
23	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
24		产品执行标准	/	/	△	/
25		产品认证体系	/	/	△	/
26		出厂日期	/	/	△	/
27		出厂价格	/	/	△	元
28	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
29		设计使用年限	/	/	▲	年
30		投用时间	/	/	▲	/
31		保修年限	/	/	▲	年
32		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.19（厨房油烟净化装置）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		质量	/	/	▲	kg
14		油烟处理量	/	/	▲	m ³ /h
15		设备阻力	/	/	▲	KPa
16		额定功率	/	/	▲	W
17		额定功率因数	/	/	▲	/
18		额定电压	/	/	▲	V
19		净化效率	/	/	▲	/
20	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
21		产品执行标准	/	/	△	/
22		产品认证体系	/	/	△	/
23		出厂日期	/	/	△	/
24		出厂价格	/	/	△	元
25	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
26		设计使用年限	/	/	▲	年
27		投用时间	/	/	▲	/
28		保修年限	/	/	▲	年
29		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.20（空调水管）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		材质	/	/	▲	/
12		连接方式	/	/	▲	/
13		起点管底标高	/	/	▲	m
14		终点管底标高	/	/	▲	m
15		安装坡度	/	/	▲	/
16		壁厚	/	/	▲	mm
17		工作压力	/	/	▲	kPa
18		运行质量	/	/	▲	Kg/m
19		保温方式	/	/	▲	/
20		保温层厚度	/	/	▲	mm
21	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
22		产品执行标准	/	/	△	/
23		产品认证体系	/	/	△	/
24		出厂日期	/	/	△	/
25		出厂价格	/	/	△	元
26	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
27		设计使用年限	/	/	▲	年
28		投用时间	/	/	▲	/
29		保修年限	/	/	▲	年
30		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.21 (风管) 构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	矩形风管高度	/	/	▲	/
11		矩形风管宽度	/	/	▲	/
12		圆形风管直径	/	/	▲	/
13		材质	/	/	▲	/
14		连接方式	/	/	▲	/
15		压力等级	/	/	▲	/
16		保温隔热方式	/	/	▲	/
17		保温隔热层厚度	/	/	▲	mm
18	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
19		产品执行标准	/	/	△	/
20		产品认证体系	/	/	△	/
21		出厂日期	/	/	△	/
22		出厂价格	/	/	△	元
23	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
24		设计使用年限	/	/	▲	年
25		投用时间	/	/	▲	/
26		保修年限	/	/	▲	年
27		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.22（水机械阀门）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		工作压力	/	/	▲	Kpa
13		阀体材质	/	/	▲	/
14		阀芯材质	/	/	▲	/
15	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
16		产品执行标准	/	/	△	/
17		产品认证体系	/	/	△	/
18		出厂日期	/	/	△	/
19		出厂价格	/	/	△	元
20	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
21		设计使用年限	/	/	▲	年
22		投用时间	/	/	▲	/
23		保修年限	/	/	▲	年
24		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.23（水电磁阀、电动阀）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		工作压力	/	/	▲	Mpa
13		额定功率	/	/	▲	W
14		额定电压	/	/	▲	V
15		AC/DC	/	/	▲	/
16		工作压力	/	/	▲	Kpa
17		阀体材质	/	/	▲	/
18		阀芯材质	/	/	▲	/
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
25		设计使用年限	/	/	▲	年
26		投用时间	/	/	▲	/
27		保修年限	/	/	▲	年
28		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.24（水机械仪表）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		主体材质	/	/	▲	/
13		测量范围	/	/	▲	/
14		过载流量	/	/	▲	L/s
15		工作压力	/	/	▲	Mpa
16	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
17		产品执行标准	/	/	△	/
18		产品认证体系	/	/	△	/
19		出厂日期	/	/	△	/
20		出厂价格	/	/	△	元
21	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
22		设计使用年限	/	/	▲	年
23		投用时间	/	/	▲	/
24		保修年限	/	/	▲	年
25		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.25（水电信号仪表）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		主体材质	/	/	▲	/
13		测量范围	/	/	▲	/
14		过载流量	/	/	▲	L/s
15		额定功率	/	/	▲	W
16		额定电压	/	/	▲	V
17		AC/DC	/	/	▲	/
18		工作压力	/	/	▲	Mpa
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
25		设计使用年限	/	/	▲	年
26		投用时间	/	/	▲	/
27		保修年限	/	/	▲	年
28		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.26（管道补偿器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		主体材质	/	/	▲	/
12		补偿量	/	/	▲	mm
13		工作压力	/	/	▲	Kpa
14	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
15		产品执行标准	/	/	△	/
16		产品认证体系	/	/	△	/
17		出厂日期	/	/	△	/
18		出厂价格	/	/	△	元
19	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
20		设计使用年限	/	/	▲	年
21		投用时间	/	/	▲	/
22		保修年限	/	/	▲	年
23		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.27 (Y 型过滤器) 构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		公称直径	/	/	▲	mm
12		主体材质	/	/	▲	/
13		工作压力	/	/	▲	Kpa
14		水阻	/	/	▲	Kpa
15		流量	/	/	▲	m ³ /h
16		过滤精度	/	/	▲	/
17	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
18		产品执行标准	/	/	△	/
19		产品认证体系	/	/	△	/
20		出厂日期	/	/	△	/
21		出厂价格	/	/	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
23		设计使用年限	/	/	▲	年
24		投用时间	/	/	▲	/
25		保修年限	/	/	▲	年
26		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.28（风管机械阀门）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		主体材质	/	/	▲	/
12	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
13		产品执行标准	/	/	△	/
14		产品认证体系	/	/	△	/
15		出厂日期	/	/	△	/
16		出厂价格	/	/	△	元
17	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
18		设计使用年限	/	/	▲	年
19		投用时间	/	/	▲	/
20		保修年限	/	/	▲	年
21		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.29（风管电动阀门）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		主体材质	/	/	▲	/
12		额定功率	/	/	▲	W
13		额定电压	/	/	▲	V
14		AC/DC	/	/	▲	/
15	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
16		产品执行标准	/	/	△	/
17		产品认证体系	/	/	△	/
18		出厂日期	/	/	△	/
19		出厂价格	/	/	△	元
20	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
21		设计使用年限	/	/	▲	年
22		投用时间	/	/	▲	/
23		保修年限	/	/	▲	年
24		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.30（风系统声器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		主体材质	/	/	▲	/
12		风量	/	/	▲	m ³ /h
13		风速	/	/	▲	m/s
14		消声量	/	/	▲	dB(A)
15		压力损失	/	/	▲	pa
16	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
17		产品执行标准	/	/	△	/
18		产品认证体系	/	/	△	/
19		出厂日期	/	/	△	/
20		出厂价格	/	/	△	元
21	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
22		设计使用年限	/	/	▲	年
23		投用时间	/	/	▲	/
24		保修年限	/	/	▲	年
25		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.31（粗过滤器、过滤吸收器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		质量	/	/	▲	kg
14		安装方式	/	/	▲	/
15		风量	/	/	▲	m ³ /h
16		设备阻力	/	/	▲	Pa
17	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
18		产品执行标准	/	/	△	/
19		产品认证体系	/	/	△	/
20		出厂日期	/	/	△	/
21		出厂价格	/	/	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
23		设计使用年限	/	/	▲	年
24		投用时间	/	/	▲	/
25		保修年限	/	/	▲	年
26		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.32（风口）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编码	/	/	▲	/
3	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
4		所在楼层	/	/	▲	/
5		所在户名称	/	/	▲	/
6		空间名称	/	/	▲	/
7	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
8		二级系统分类	/	/	▲	/
9		三级系统分类	/	/	▲	/
10	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
11		主体材质	/	/	▲	/
12		安装方式	/	/	▲	/
13		风量	/	/	▲	m ³ /h
14		风速	/	/	▲	m/s
15	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
16		产品执行标准	/	/	△	/
17		产品认证体系	/	/	△	/
18		出厂日期	/	/	△	/
19		出厂价格	/	/	△	元
20	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
21		设计使用年限	/	/	▲	年
22		投用时间	/	/	▲	/
23		保修年限	/	/	▲	年
24		维保周期	/	/	▲	年

表 J.0.33（锅炉）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	▲	▲	/
2		编号	/	△	▲	/
3		编码	/	△	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	▲	▲	/
5		所在楼层	/	▲	▲	/
6		所在户名称	/	▲	▲	/
7		空间名称	/	▲	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	▲	▲	/
9		二级系统分类	/	▲	▲	/
10		三级系统分类	/	▲	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	△	▲	/
12		主体材质	/	△	▲	/
13		质量	/	△	▲	kg
14		热水供回水口径	/	△	▲	mm
15		燃气压力	/	△	▲	MPa
16		设备阻力	/	△	▲	Pa
17		蒸汽压力	/	△	▲	MPa
18		额定电压	/	△	▲	V
19		额定功率	/	△	▲	Kw
20		额定蒸发量	/	△	▲	t/h
21		燃烧消耗	/	△	▲	Nm ³ /h
22		锅炉蒸发量	/	△	▲	t/h
23	生产信息	生产厂家名称	/	△	△	/
24		产品执行标准	/	△	△	/
25		产品认证体系	/	△	△	/
26		出厂日期	/	△	△	/
27		出厂价格	/	△	△	元
28	运维信息	维保单位名称	/	▲	▲	/
29		设计使用年限	/	▲	▲	年
30		投用时间	/	▲	▲	/
31		保修年限	/	▲	▲	年
32		维保周期	/	▲	▲	年

附录 K 燃气专业常见构件级模型单元属性信息表

表 K.0.1（燃气管道）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		运行质量	/	/	▲	kg/m
14		设计流量	/	/	▲	m ³ /h
15		设计压力	/	/	▲	MPa
16		工作压力	/	/	▲	MPa
17		介质	/	/	▲	/
18		公称直径/外径	/	/	▲	mm
19		壁厚	/	/	▲	mm
20		敷设方式	/	/	▲	/
21		安装坡度	/	/	▲	%
22		防腐方式	/	/	▲	/
23		连接方式	/	/	▲	/
24	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
25		产品执行标准	/	/	△	/
26		产品认证体系	/	/	△	/
27		出厂日期	/	/	△	/
28		出厂价格	/	/	△	元
29	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
30		设计使用年限	/	/	▲	年
31		投用时间	/	/	▲	/
32		保修年限	/	/	▲	年
33		维保周期	/	/	▲	年

附注：

1. 表中“▲”含义：属性项和属性值二者应填写，属性值应填写正确；表中“△”含义：代表属性项应填写，属性值宜填写且不应为空；带单位属性项若不知正确值应填写“0”，不带单位属性项不知正确值时应填写“/”。

2. 表中“—”含义：属性项和属性值都不表达；表中“/”含义：无此项。

3. 下同。

表 K.0.2（燃气机械阀门）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		阀体材质	/	/	▲	/
13		公称直径	/	/	▲	mm
14		设计流量	/	/	▲	m ³ /h
15		设计压力	/	/	▲	kPa
16		工作压力	/	/	▲	kPa
17		防腐方式	/	/	▲	/
18		连接方式	/	/	▲	/
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
25		设计使用年限	/	/	▲	年
26		投用时间	/	/	▲	/
27		保修年限	/	/	▲	年
28		维保周期	/	/	▲	年

表 K.0.3（燃气电磁阀）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		阀体材质	/	/	▲	/
13		公称直径	/	/	▲	/
14		设计流量	/	/	▲	m ³ /h
15		设计压力	/	/	▲	kPa
16		工作压力	/	/	▲	kPa
17		额定功率	/	/	▲	Kw
18		额定电压	/	/	▲	V
19		AC/DC	/	/	▲	/
20		防腐方式	/	/	▲	/
21		连接方式	/	/	▲	/
22	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
23		产品执行标准	/	/	△	/
24		产品认证体系	/	/	△	/
25		出厂日期	/	/	△	/
26		出厂价格	/	/	△	元
27	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
28		设计使用年限	/	/	▲	年
29		投用时间	/	/	▲	/
30		保修年限	/	/	▲	年
31		维保周期	/	/	▲	年

表 K.0.4（补偿器/膨胀节）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		设计流量	/	/	▲	m ³ /h
14		补偿量	/	/	▲	mm
15		设计压力	/	/	▲	kPa
16		工作压力	/	/	▲	kPa
17		防腐方式	/	/	▲	/
18		连接方式	/	/	▲	/
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
25		设计使用年限	/	/	▲	年
26		投用时间	/	/	▲	/
27		保修年限	/	/	▲	年
28		维保周期	/	/	▲	年

表 K.0.5（燃气表）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		设计压力	/	/	▲	kPa
14		工作压力	/	/	▲	kPa
15		设计流量	/	/	▲	m³/h
16		流量范围	/	/	▲	/
17		精度等级	/	/	▲	/
18		AC/DC	/	/	▲	V
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
25		设计使用年限	/	/	▲	年
26		投用时间	/	/	▲	/
27		保修年限	/	/	▲	年
28		维保周期	/	/	▲	年

表 K.0.6（调压器（箱））构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		运行质量	/	/	△	kg
14		长度	/	/	▲	mm
15		宽度	/	/	▲	mm
16		高度	/	/	▲	mm
17		设计压力	/	/	▲	kPa
18		工作压力	/	/	▲	kPa
19		设计流量	/	/	▲	m ³ /h
20		进口压力	/	/	▲	kPa
21		出口压力	/	/	▲	kPa
22		关闭压力	/	/	▲	kPa
23		精度等级	/	/	△	/
24		流量系数	/	/	▲	/
25		连接方式	/	/	▲	/
26	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
27		产品执行标准	/	/	△	/
28		产品认证体系	/	/	△	/
29		出厂日期	/	/	△	/
30		出厂价格	/	/	△	元
31	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
32		设计使用年限	/	/	▲	年
33		投用时间	/	/	▲	/
34		保修年限	/	/	▲	年
35		维保周期	/	/	▲	年

表 K.0.7（阀门井）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		井壁材质	/	/	▲	/
13		井盖材质	/	/	▲	/
14		井盖尺寸	/	/	▲	mm
15		井壁厚	/	/	▲	mm
16		井体内径	/	/	▲	mm
17		井深	/	/	▲	mm
18		承载能力等级	/	/	▲	/
19	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
20		产品执行标准	/	/	△	/
21		产品认证体系	/	/	△	/
22		出厂日期	/	/	△	/
23		出厂价格	/	/	△	元
24	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
25		设计使用年限	/	/	▲	年
26		投用时间	/	/	▲	/
27		保修年限	/	/	▲	年
28		维保周期	/	/	▲	年

表 K.0.8（燃气报警器）构件级模型单元属性信息表

序号	信息类别	信息名称	信息类容			信息单位
			基础级	标准级	精细级	
1	身份信息	深圳构件标识	/	/	▲	/
2		编号	/	/	▲	/
3		编码	/	/	▲	/
4	定位信息	楼栋编码	/	/	▲	/
5		所在楼层	/	/	▲	/
6		所在户名称	/	/	▲	/
7		空间名称	/	/	▲	/
8	系统信息	一级系统分类	/	/	▲	/
9		二级系统分类	/	/	▲	/
10		三级系统分类	/	/	▲	/
11	技术信息	型号规格	/	/	▲	/
12		主体材质	/	/	▲	/
13		外径	/	/	▲	mm
14		高度	/	/	▲	mm
15		供电方式	/	/	▲	/
16		安装方式	/	/	▲	/
17	生产信息	生产厂家名称	/	/	△	/
18		产品执行标准	/	/	△	/
19		产品认证体系	/	/	△	/
20		出厂日期	/	/	△	/
21		出厂价格	/	/	△	元
22	运维信息	维保单位名称	/	/	▲	/
23		设计使用年限	/	/	▲	年
24		投用时间	/	/	▲	/
25		保修年限	/	/	▲	年
26		维保周期	/	/	▲	年

附录 L 系统分类

表 L. 0. 1 电气专业系统分类

模型单元分级		
一级系统	二级系统	三级系统
电气系统	供配电系统	电源
		高压供配电系统
		低压供配电系统
		10（6）kV 电力继电保护
		电气测量
		自备应急电源系统
		配变电所机房要求
		战时供配电系统
	照明与插座系统	战时照明插座配电系统
		战时照明系统
		战时插座系统
		正常照明系统
		插座系统
		照明插座配电系统
		电气照明控制系统
		消防应急照明和疏散指示系统
	防雷与接地系统	常规防雷与接地系统
		特殊场所接地安全防护
		防雷与接地监控系统
	消防电气系统	火灾报警控制系统
		消防专用电话系统
		消防应急广播系统
		消防电源监控系统
		电气火灾自动报警系统
		防火门监控系统
		送风余压监控系统

表 L. 0. 2 智能化专业系统分类

模型单元分级		
一级系统	二级系统	三级系统
智能化系统	信息化应用系统	工作业务应用系统
		物业运营管理系统
		公共服务管理系统
		公众信息服务系统
		智能卡应用系统
		信息网络安全管理系统
		专业业务系统
	智能化集成系统	智能化信息集成(平台)系统
		集成信息应用系统
	信息设施系统	通信接入系统
		电话交换系统
		信息网络系统
		综合布线系统
		室内移动通信覆盖系统
		卫星通信系统
		有线电视及卫星电视接收系统
		广播系统
		会议系统
		信息导引及发布系统
		时钟系统
	建筑设备管理系统	建筑设备监控系统
		建筑能效监控系统
	公共安全系统	安全防范综合管理系统
		入侵报警系统
		视频安防监控系统
		出入口控制系统
		电子巡查管理系统
		访客对讲系统
		停车库(场)管理系统
		应急联动系统
	机房工程	信息中心设备机房
		数字程控交换机系统设备机房
		通信系统总配线设备机房

模型单元分级		
一级系统	二级系统	三级系统
		消防监控中心机房
		安防监控中心机房
		智能化系统设备总控室
		通信接入系统设备机房
		有线电视前端设备机房
		应急指挥中心机房
		弱电间(电信间)
	智能化配电系统	机房配电系统
		其他配电系统

表 L. 0. 3 给排水专业系统分类

模型单元分级		
一级系统	二级系统	三级系统
给排水系统	给水系统	日常给水系统
		热水系统
		直饮水系统
	排水系统	污水、废水系统
		雨水系统
	中水系统	雨水处理与回用系统
		中水处理与回用系统
	循环水系统	冷却循环水系统
		游泳池循环水系统
		水景循环系统
	消防系统	室外消火栓系统
		室内消火栓系统
		自动喷水灭火系统
		雨淋自动喷水灭火系统
		防火幕冷却防护水幕（开式）系统
		窗玻璃冷却防护水幕（闭式）系统
		大空间智能型主动喷水灭火系统
		固定消防炮灭火系统
		水喷雾（含细水雾）灭火系统
		气体灭火系统
		泡沫灭火系统
		消防器材

表 L. 0. 4 暖通空调专业系统分类

模型单元分级		
一级系统	二级系统	三级系统
暖通空调系统	通风系统	机械排风系统
		机械送风系统
		事故通风系统
		防排烟系统
		排油烟系统
	空气调节系统	冷热源系统
		全空气系统
		蒸发冷却空调系统
		多联式空调系统
		直接膨胀式空调系统
		风机盘管加新风系统
		温湿度独立控制系统
	除尘与有害气体 净化系统	除尘系统
		气体净化系统
		抑尘及真空清扫系统

表 L. 0. 5 燃气专业系统分类

模型单元分级		
一级系统	二级系统	三级系统
动力系统	燃气系统	天然气系统
		人工煤气系统
		液化石油气系统

附录 M 系统颜色设置

表 M. 0. 1 电气专业颜色设置

模型单元分级			颜色设置		
一级系统	二级系统	三级系统	红（R）	绿（G）	蓝（B）
电气系统	供配电系统	电源	160	32	240
		高压供配电系统	160	32	240
		低压供配电系统	160	32	240
		10（6）kV 电力继电保护	160	32	240
		电气测量	160	32	240
		自备应急电源系统	218	112	214
		配变电所机房要求	160	32	240
		战时供配电系统	160	32	240
	照明与插座系统	战时照明插座配电系统	238	130	238
		战时照明系统	238	130	238
		战时插座系统	238	130	238
		正常照明系统	238	130	238
		插座系统	238	130	238
		照明插座配电系统	238	130	238
		电气照明控制系统	238	130	238
		消防应急照明和疏散指示系统	238	0	0
	防雷与接地系统	常规防雷与接地系统	208	32	144
		特殊场所接地安全防护	208	32	144
		防雷与接地监控系统	208	32	144
	消防电气系统	火灾报警控制系统	238	0	0

模型单元分级			颜色设置		
一级系统	二级系统	三级系统	红 (R)	绿 (G)	蓝 (B)
		消防专用电话系统	238	0	0
		消防应急广播系统	238	0	0
		消防电源监控系统	238	0	0
		电气火灾自动报警系统	238	0	0
		防火门监控系统	238	0	0
		送风余压监控系统	238	0	0

表 M.0.2 智能化专业颜色设置

模型单元分级			颜色设置		
一级系统	二级系统	三级系统	红 (R)	绿 (G)	蓝 (B)
智能化系统	信息化应用系统	工作业务应用系统	255	215	0
		物业运营管理系统	255	215	0
		公共服务管理系统	255	215	0
		公众信息服务系统	255	215	0
		智能卡应用系统	255	215	0
		信息网络安全管理系统	255	215	0
		专业业务系统	255	215	0
	智能化集成系统	智能化信息集成(平台)系统	238	221	130
		集成信息应用系统	238	221	130
	信息设施系统	通信接入系统	255	246	143
		电话交换系统	255	246	143
		信息网络系统	255	246	143
		综合布线系统	255	246	143
		室内移动通信覆盖系统	255	246	143
		卫星通信系统	255	246	143

模型单元分级			颜色设置		
一级系统	二级系统	三级系统	红（R）	绿（G）	蓝（B）
		有线电视及卫星电视接收系统	255	246	143
		广播系统	255	246	143
		会议系统	255	246	143
		信息导引及发布系统	255	246	143
		时钟系统	255	246	143
	建筑设备管理系统	建筑设备监控系统	204	204	0
		建筑能效监控系统	204	204	0
	公共安全系统	安全防范综合管理系统	255	165	0
		入侵报警系统	255	165	0
		视频安防监控系统	255	165	0
		出入口控制系统	255	165	0
		电子巡查管理系统	255	165	0
		访客对讲系统	255	165	0
		停车库（场）管理系统	255	165	0
		应急联动系统	255	165	0
	机房工程	信息中心设备机房	139	105	20
		数字程控交换机系统设备机房	139	105	20
		通信系统总配线设备机房	139	105	20
		消防监控中心机房	139	105	20
		安防监控中心机房	139	105	20
		智能化系统设备总控室	139	105	20
		通信接入系统设备机房	139	105	20
		有线电视前端设备机房	139	105	20
		应急指挥中心机房	139	105	20

模型单元分级			颜色设置		
一级系统	二级系统	三级系统	红 (R)	绿 (G)	蓝 (B)
		弱电间(电信间)	139	105	20
	智能化配电系统	机房配电系统	155	70	0
		其他配电系统	155	70	0

表 M.0.3 给排水专业颜色设置

模型单元分级			颜色设置		
一级系统	二级系统	三级系统	红 (R)	绿 (G)	蓝 (B)
给排水系统	给水系统	日常给水系统	0	191	255
		热水系统	0	191	255
		直饮水系统	0	191	255
	排水系统	污水、废水系统	0	0	205
		雨水系统	0	0	205
	中水系统	雨水处理与回用系统	135	206	235
		中水处理与回用系统	135	206	235
	循环水系统	冷却循环水系统	0	0	128
		游泳池循环水系统	0	0	128
		水景循环系统	0	0	128
	消防系统	室外消火栓系统	255	0	0
		室内消火栓系统	255	0	0
		自动喷水灭火系统	255	0	255
		雨淋自动喷水灭火系统	255	0	255
		防火幕冷却防护水幕(开式)系统	255	0	255
		窗玻璃冷却防护水幕(闭式)系统	255	0	255
		大空间智能型主动喷	255	0	255

模型单元分级			颜色设置		
一级系统	二级系统	三级系统	红（R）	绿（G）	蓝（B）
		水灭火系统			
		固定消防炮灭火系统	255	0	255
		水喷雾（含细水雾）灭火系统	255	0	255
		气体灭火系统	255	0	0
		泡沫灭火系统	255	0	0
		消防器材	255	0	0

表 M.0.4 暖通空调专业颜色设置

模型单元分级			颜色设置		
一级系统	二级系统	三级系统	红（R）	绿（G）	蓝（B）
暖通空调系统	通风系统	机械排风系统	0	205	0
		机械送风系统	0	205	0
		事故通风系统	0	205	0
		防排烟系统	0	205	0
		排油烟系统	0	205	0
	空气调节系统	冷热源系统	0	139	69
		全空气系统	0	139	69
		蒸发冷却空调系统	0	139	69
		多联式空调系统	0	139	69
		直接膨胀式空调系统	0	139	69
		风机盘管加新风系统	0	139	69
		温湿度独立控制系统	0	139	69
	除尘与有害气体净化系统	除尘系统	180	238	180
		气体净化系统	180	238	180
		抑尘及真空清扫系统	180	238	180

表 M. 0. 5 燃气专业颜色设置

模型单元分级			颜色设置		
一级系统	二级系统	三级系统	红（R）	绿（G）	蓝（B）
动力系统	燃气系统	天然气系统	205	92	92
		人工煤气系统	205	92	92
		液化石油气系统	205	92	92

附录 N 成果交付说明书要求

XXX 项目 XX 单体交付说明书

一、概况

（一）项目概况

本项目位于深圳市 XXX，主要功能为 XXX，XX 个工程对象。

项目概况			
项目名称	应填	用地位置	
宗地号		用地单位	
主要技术经济指标			
用地面积 (m ²)		建设用地面积 (m ²)	
总建筑面积 (m ²)		容积率	
规定计容建筑面积 (m ²)		核增容积率	
核增建筑面积 (m ²)		覆盖率	
建筑基底面积 (m ²)		绿地率	
绿地面积 (m ²)		停车位	

（二）单体概况

单体项目概况			
单体图纸名称	应填	单体名称	应填
单体编码地址名称	应填	楼栋编码	应填
建筑面积 (m ²)		使用功能	
建筑层数		建筑高度 (m)	
建筑耐火等级		设计使用年限	
抗震设防烈度		结构类型	
屋面防水等级		耐火等级	

二、建模资料

（一）图纸资料

本项目图纸情况为纸质版/CAD/无图纸，图纸情况详见图纸交付清单表：

XXXXX 项目图纸交付清单表（示例）

序号	建筑单体名称 或代码	专业	有无图纸	是否齐全	缺少图纸名称	格式	备注
1	总图	总图（示例）	有	否	室外总平面图	CAD	
		给排水					
		暖通					
		电气					
		智能化					
2	教学楼 1	总图（示例）	有	齐全	\	PDF	
		结构					
		给排水					
		暖通					
		电气					
		智能化					
3	xxx	建筑					
		结构					
		给排水					
		暖通					
		电气					
		智能化					

（二）物业资料

经调研，整理得到以下设备台账及物业信息：xxx。若无物业信息则填写无。

（三）采集资料

本次采集资料成果包含实景模型、室内点云模型、全景数据及设施设备照片。

全景数据有 xxx 个离线包文件，使用 xxx 软件(或平台)制作。

设备设施照片详见设备台账表。

示例如下：

xx 单体设备台账

序号	所在楼层	所在户	所在空间	设备名称	设备照片	铭牌照片	备注
1	F1	101	走廊	消防栓箱			
2	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx

三、BIM 模型交付成果

（一）交付目标

本单体建模等级为 xxx 级。

（二）模型组织与模型图纸

模型组织说明：采用指引要求示例组织，无特殊情况。（若有则说明）

模型图纸说明：xxx。

（三）模型交付精度和交付格式

模型交付精度说明：（说明和指引要求交付内容的偏离情况，包括正偏离和负偏离）

交付格式说明：原始模型为 xxx(例如.rvt)格式，使用 xx 软件 xx 版本(例如 revit2020)创建。IFC 格式为 xxx。无其它格式文件（若有则说明，例如 3dtiles）。

（四）模型坐标说明

原始总图平面坐标为 xxx,高程为黄海高程。通过坐标转换,转换为 CGCS2000 坐标系,1985 国家高程基准。

坐标情况如下（示例）：

（截总平图或数字线划图）

基点示例图

本项目将平面图里该点作为项目基点（如上图所示），其在深圳独立坐标系下 X（南/北）=xxx m,Y（东/西）=xxx m；将其转换为 2000 国家大地坐标系（CGCS2000）,X（南/北）=xxx m,Y（东/西）=xxx m；

本项目基点旋转角为 xxx，计算过程如下：

Xxx 。本单体设计说明中采用黄海高程系（56 年国家高程基准），将泵房（设

计正负 0) 首层标高 xxx m 转换为 1985 国家高程基准, 即 xxx。

(五) 模型查阅与修改方法

模型成果包含 xxx 格式和 xx 格式, 建议使用 xxx 软件和 xxx 报建质检工具查阅及修改。

四、非 BIM 模型交付成果

(一) 外业采集成果

外业采集成果统计表

序号	类型	文件数量	文件总大小 (MB)	交付格式	备 注
1	常规照片				
2	全景数据				
3	倾斜模型				
4	点云模型				
5	其它				

(二) 其它交付物

- 1、 模型交付说明书(word)
- 2、 模型成果交付清单(EXCEL)
- 3、 图纸交付清单表(EXCEL)
- 4、 设备台账表(EXCEL)
- 5、 点云实模一致性对比报告（无图纸项目提供）

本指引用词说明

1 为了便于在执行本指引条文时区别对待，对要求严格程度不同的用词说明如下：

1) 表示很严格，非这样做不可的：

正面词采用“必须”，反面词采用“严禁”；

2) 表示严格，在正常情况下均应这样做的：

正面词采用“应”，反面词采用“不应”或“不得”；

3) 表示允许稍有选择，在条件许可时首先这样做的：

正面词采用“宜”，反面词采用“不宜”；

4) 表示有选择，在一定条件下可以这样做的，采用“可”。

2 本指引条文中指明应按其他有关标准、规范执行时，写法为：“应符合……的规定（或要求）”或“应按……执行”。

引用标准名录

- 1 《建筑信息模型应用统一标准》 GB/T 51212-2016
- 2 《建筑信息模型施工应用标准》 GB/T 51235-2017
- 3 《建筑信息模型分类和编码标准》 GB/T 51269-2017
- 4 《建筑信息模型设计交付标准》 GB/T 51301-2018
- 5 《建筑工程设计信息模型制图标准》 JGJ/T 448-2018
- 6 《广东省建筑信息模型应用统一标准》 DBJ/T 15-142-2018
- 7 《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》（建质函〔2016〕247号）
- 8 《建筑工程信息模型设计交付标准》 SJG76—2020
- 9 《建筑信息模型数据存储标准》 SJG114-2022
- 10 《城市信息模型（CIM）基础平台技术导则》
- 11 《深圳市统一空间基础网格》 SZDB/Z 4—2006
- 12 《三维地理信息模型数据产品规范》 CH/T 9015-2012
- 13 《地面三维激光扫描作业技术规程》 CH/Z3017-2015
- 14 《建筑工程信息模型构件级模型单元分类和编码标准》
- 15 《建筑工程信息模型语义字典标准》 SJG157-2024
- 16 《城市信息模型数据加工技术标准》 CJJ/T319-2023