

摇号抽签流程及规则

深圳市龙华区大浪街道办事处将邀请深圳市龙岗区公证处采取摇号抽签方式，从龙胜工业区城市更新项目未签约住宅类房屋征收评估机构名录和测绘机构名录中，确定 1 家评估机构和 1 家测绘机构，分别作为龙胜工业区城市更新项目未签约住宅类房屋征收的评估机构和测绘机构。

本次公证现场摇号抽签将邀请房屋征收实施单位代表参与现场监督，龙胜工业区城市更新项目未签约住宅类房屋征收评估机构名录和测绘机构名录中的评估机构、测绘机构以及被征收人可以派代表参与现场监督（需携带身份证明文件及授权委托书材料）。

为规范现场摇号抽签秩序，体现公开、公平、公正的原则，现制定摇号抽签规则如下：

第一步：公证摇号抽签准备工作

本次公证活动采用现场实体摇号抽签方式进行，所使用的摇号抽签物资（抽签箱、序号签等）均由公证处提供。

第二步：数据准备与接收工作

本次公证现场摇号抽签的基础数据（序号及对应的评估机构名称）由深圳市龙华区大浪街道办事处提供，详见《深圳市龙华区大浪街道办事处关于公布大浪街道龙胜工业区城市更新项目未签约住宅类房屋征收评估、测绘机构预选名录的通告》，名录列表中各评估机构和测绘机构的排列序号即为本次公证摇号抽签参选评估机构、测绘机构对应的抽签

序号，该名录已于 2024 年 10 月 21 日在龙华政府在线、房屋征收范围内公布。

第三步：现场摇号抽签流程及规则

现场工作人员组织参与活动的代表入场签到后，龙胜工业区城市更新项目未签约住宅类房屋征收评估机构、测绘机构现场摇号抽签流程分别按以下规则进行：

1. 公证员现场验证抽签箱、序号签，确认抽签箱内部无其他物品、序号签除序号不同无显著差异，监督工作人员将序号签放入抽签箱、摇晃抽签箱打乱顺序。

2. 确认全部序号签已放入抽签箱、摇晃抽签箱增加抽签随机性，公证员从抽签箱随机抽取一个序号签，抽取的序号签号码对应的评估机构/测绘机构为本次中选的房屋征收评估机构/测绘机构。

3. 摇号抽签结束后，公证员现场取出抽签箱中所有剩余序号签，并与《名录》核对，以确保公平、公正。

4. 公证员宣读公证词，将序号签进行封存，封存期为 15 天。

摇号抽签过程结束后，深圳市龙华区大浪街道办事处向摇号抽签产生的评估机构、测绘机构发放摇号抽签中选通知书。

第四步：摇号结果公示

公证现场摇号抽签活动结束后，摇号抽签结果将于龙华政府在线（<https://www.szlhq.gov.cn/>）、房屋征收范围内公示。