深圳市龙华区福城街道福城南产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第三批）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积（㎡）	建筑面积（㎡）	水平投影面积（㎡）	权益人名称	证件名称及证号（自然人身份证号遮盖8位数处理）	备注
1	JT116	工业	混合	71.46	50.02	29.85	乐厨食品（深圳）有限公司	914403********239L	
2					21.44	0.00	深圳市大水坑新塘股份合作公司	914403*********4490	
3	FMN192	工业	砼	15.06	12.20	587.28	深圳市博雅泰实业发展有限公司	914403********82XW	深房地字第5000676782号
4					2.86	0.00	深圳市福民富康股份合作公司	914403*********090L	
5	QK339-1	——	钢架塑料棚	17.58	——	17.58	深圳市松泰实业有限公司	914403********5326	
6	JT300	住宅	框架	251.41	105.00	0.00	房必珍	440321********3727	粤（2022）深圳市不动产权第0020004号
7					366.80	22.60	房必新	440321********3712	
8					105.00	0.00	房碧嫦	440321********3722	
9					105.00	0.00	黄思敏	440306********3524	
10	JT326	住宅	框架	90.98	560.91	9.47	张雄伟	440321********3717	粤（2022）深圳市不动产权第0031278号
11	JT332	住宅	框架	61.44	208.36	0.00	张东升	440301********3811	
12					208.36	6.80	张东晖	440301********3816	
13	JT162	工业	框架	1486.72	6054.13	124.64	深圳市汕粤华服装有限公司	914403********813E	深房地字第5000383908号
14	JT164	宿舍	框架	657.22	3755.31	54.74	深圳市汕粤华服装有限公司	914403********813E	深房地字第5000383908号
15					230.00	0.00	深圳市大水坑新塘股份合作公司	914403*********4490	
16	FMN222	工业	砼	30.90	12.51	100.43	深圳市楚能科技创新发展有限公司	914403********PX5Q	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
17					15.30		宋一暖	421126********6030	
18					3.09	0.00	深圳市福民富康股份合作公司	914403*********090L	
19	FMN267	工业	砼	81.91	33.17	116.87	深圳市楚能科技创新发展有限公司	914403********PX5Q	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
20					40.55		宋一暖	421126********6030	
21					8.19	0.00	深圳市福民富康股份合作公司	914403*********090L	
22	FMN220	-	砖墙铁皮顶	208.45	-	208.45	深圳市楚能科技创新发展有限公司 宋一暖	91440********8PX5Q 421126********6030	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
23	FMN223	-	铁皮棚	55.66	-	55.66	深圳市楚能科技创新发展有限公司 宋一暖	91440********8PX5Q 421126********6030	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
24	FMN224	-	铁皮棚	440.70	-	440.70	深圳市楚能科技创新发展有限公司 宋一暖	91440********8PX5Q 421126********6030	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
25	FMN226	-	砖墙铁皮顶	528.80	-	528.80	深圳市楚能科技创新发展有限公司 宋一暖	91440********8PX5Q 421126********6030	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
26	FMN227	-	砖墙铁皮顶	49.45	-	49.45	深圳市楚能科技创新发展有限公司 宋一暖	91440********8PX5Q 421126********6030	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
27	FMN265	-	砖墙铁皮顶	9.02	-	9.02	深圳市楚能科技创新发展有限公司 宋一暖	91440********8PX5Q 421126********6030	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
28	FMN266	-	砖墙铁皮顶	203.25	-	203.25	深圳市楚能科技创新发展有限公司 宋一暖	91440********8PX5Q 421126********6030	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
29	FMN268	-	砖墙铁皮顶	10.47	-	10.47	深圳市楚能科技创新发展有限公司 宋一暖	91440********8PX5Q 421126********6030	投影面积为深圳市楚能科技创新发展有限公司占45%、宋一暖占55%
30	QK039	宿舍	砼	605.90	3519.82	15.56	唐志宽	440233********0031	粤房字第2802285号
31	QK044	宿舍	砼	517.51	3672.48	18.04	福苑发展有限公司	133801********1-21-0	粤房字第2766439号
32	FM33	工业	框架	1571.93	0.00	513.82	王婵娥	H4****2（6）	
33					2590.23	0.00	陈思宇	440301********1943	
34					647.56	0.00	深圳市福民悦兴罗氏股份合作公司	914403********259U	
35	QK168	工业	砼	6.45	0.00	18.69	陈国元	440321********3714	
36					3.73	0.00	曾梦韬	432822********0021	
37					1.69	0.00	汤小丰	430502********1020	
38					1.03	0.00	深圳市福民江围股份合作公司	914403********9684	
39	JT302	住宅	框架	989.45	110	0.00	钟俏英	440321********3721	第二批公示该建筑权利人之一牟春梅本次调整为钟俏英
40	QK120	宿舍	砼	452.35	3297.45	19.62	深圳市同顺达实业发展有限公司	914403********263W	深房地字第5000310641号
41	QK145	工业	砼	2831.52	11643.44	62.95			

上述公示内容为福城南产业片区土地整备利益统筹项目一期范围部分内容(一期仅代表实施范围，不代表回迁顺序）

如有异议，请在2024年11月25日 至2024年12月9日期间内，到受理异议单位提出。
受理异议单位：深圳市龙华区福城街道办　　办公地点：深圳市龙华区观光路1446号
联系人：吴工　　电话：18396181067
公示时间： 2024 年 11 月 25 日　　公示单位：深圳市龙华区福城街道办事处（盖章）　深圳市大水坑新塘股份合作公司（盖章）　深圳市福民悦兴罗氏股份合作公司 （盖章）

深圳市福民江围股份合作公司 （盖章）　深圳市福民长湖头股份合作公司（盖章）　深圳市福民富康股份合作公司（盖章）