

深圳市龙华区福城街道长湖头村城市更新项目（二期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/ 房屋登记字号	备注
1	JW104	1	商业	砖瓦	吴秋莲	身份证	4403*****3726	/	/
2	JW69	3	住宅	框架	邓应金 江俊杰 江德青 邓建珍	身份证	4403*****2729 4403*****5115 4403*****3716 4403*****3727	/	/
3	JW71	1	住宅	砖铁	陈运友	香港身份证	R1***0（1）	/	/
4	JW71A	1	住宅	砖瓦	陈运友	香港身份证	R1***0（1）	/	/
5	JW65D	1	住宅	砖瓦	陈运友	香港身份证	R1***0（1）	/	/
6	JW79	1	住宅	砖瓦	陈志雄	身份证	4403*****3710	/	/
7	JW84B	1	住宅	砖瓦	陈志雄	身份证	4403*****3710	/	/
8	JW62A	1	住宅	砖瓦	江运祥	身份证	4403*****2950	/	/
9	JW65C	1	住宅	砖瓦	黄玉葵 李乐辉	身份证	4403*****3725 4403*****1931	/	/
10	JW84A	1	住宅	砖瓦	黄月明(陈群友) 黄月辉(陈群友) 黄月梅(陈群友) 黄月媚(陈群友) 黄娟嫩(陈群友) 黄伟珍(陈群友)	身份证 身份证 身份证 香港身份证 身份证 身份证	4403*****4419 4403*****3717 4403*****3522 H1***5（5） 4403*****4429 4403*****3583	/	陈群友（已去世）的第一顺序继承人为黄月明、黄月辉、黄月梅、黄月媚、黄娟嫩、黄伟珍等，其继承人的继承份额以继承法定文书为准
11	JW64	1	住宅	混合	高锦萍	身份证	4403*****5129	/	/
12	JW68	2	住宅	混合	高锦萍	身份证	4403*****5129	A923-0852	/
13	JW62D	1	住宅	砖瓦	江雪欣	身份证	4403*****2925	/	/
14	JW62C	1	住宅	砖瓦	江伟均	香港身份证	H0***3（A）	/	/
15	JW62B	1	住宅	砖瓦	江新明	香港身份证	C5***2（5）	/	/
16	JW91	1	住宅	砖瓦	江伟和 郭沛昌 江运兴 陈带有 江伟明 江晓玲 江伟莲	香港身份证 香港身份证 身份证 身份证 香港身份证 香港身份证 身份证	H0***8（8） E7***1（A） 4403*****3711 4403*****3721 G3***5（3） R2***3（2） 4403*****3728	/	/
17	JW62	1	住宅	砖瓦	江伟汉 罗燕萍	身份证	4403*****0018 4403*****3523	/	/
18	JW65E	1	住宅	砖瓦	江伟汉 罗燕萍	身份证	4403*****0018 4403*****3523	/	/
19	JW84	1	住宅	砖瓦	陈贵昌	香港身份证	B6***5（1）	/	/
20	JW66	1	住宅	砖瓦	江运兴	身份证	4403*****3711	/	/
21	JW66A	1	住宅	砖瓦	江运兴	身份证	4403*****3711	/	/
22	JW65A	1	住宅	砖瓦	江运兴	身份证	4403*****3711	/	/
23	JW63	1	住宅	砖瓦	陈仲华	香港身份证	B3***5（2）	/	/
24	JW55	3	住宅	砖混	江运兴	身份证	4403*****3711	A923-0193	/
25	JW57	1	住宅	砖瓦	江日文 陈巧如 江日良 李美梅 江菊芬 张淑娴	身份证	4403*****3718	/	/
26	JW61	1	住宅	砖瓦			4405*****4588	/	/
27	JW62F	1	住宅	砖瓦			4403*****5115 4416*****496X	/	/
28	JW63C	1	住宅	砖铁			4403*****3526	/	/
29	JW65	1	住宅	砖瓦			4403*****3723	/	/

深圳市龙华区福城街道长湖头村城市更新项目（二期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/ 房屋登记字号	备注
30	JW52	1	住宅	砖铁	江伟雄 巫素梅 江展威 江展妮	身份证	4403*****0011	/	/
31	JW62E	1	住宅	砖瓦			4403*****5128	/	/
32	JW72	1	住宅	砖铁			4403*****5115	/	/
							4403*****5129	/	/
33	JW58	1	住宅	砖铁	陈碧忠 廖伟芬 陈锦诚 江志华 陈碧芬 陈美琪 陈碧娴 陈美玲	身份证	4403*****3518	/	/
						身份证	4403*****372X	/	/
34	JW59	1	住宅	砖铁		身份证	4403*****5112	/	/
						护照（美国）	55*****78	/	/
35	JW66B	1	住宅	砖瓦		身份证	4403*****3723	/	/
						身份证	4403*****3526	/	/
36	JW67	1	住宅	砖铁		身份证	4403*****3527	/	/
						香港身份证	R1****4（2）	/	/
37	JW70	1	住宅	砖瓦	江志华	护照（美国）	55*****78	/	/
38	JW69A	1	住宅	砖铁	陈汉强 刘丽芳 陈志勇 李华平 陈志远 黄国梅 刘称娇 陈丽霞	身份证	4403*****3715	/	/
							4416*****5606	/	/
39	JW69B	1	住宅	砖铁			4403*****3712	/	/
							4409*****0440	/	/
40	JW79A	1	住宅	砖瓦			4403*****3511	/	/
							4453*****580X	/	/
41	JW83、 JW90	1	住宅	砖混			4403*****3722	/	/
							4403*****3522	/	/
42	JW80	1	住宅	砖瓦	陈桂珍 叶惠安 陈锦华 李运娇 陈韵强 郑佩芬	身份证	4403*****1348 4403*****4135 4403*****3711 4403*****3722 4403*****5633 4403*****5623	/	/
43	JW84C	1	住宅	砖瓦	陈立智 徐金源 陈丽娟 陈丽嫦 陈佛玲 陈巧花 陈美燕	身份证	4403*****3552 4414*****3367 4403*****3726 4403*****3721 4403*****3726 4403*****3522 4403*****3529	/	/
44	JW61A	1	住宅	砖瓦	江伟强 黄显琼 江馨蕾	身份证	4403*****0019 4524*****3062 4403*****0326	/	/
45	JW63B	1	住宅	砖瓦	江志成 张幼新 江思维 江思远	身份证	4403*****2711 4403*****2729 4403*****2712 4403*****2725	/	/
46	JW81、 JW82	1	住宅	砖瓦	陈志雄 廖建琼 陈锦培 陈锦蕾 陈官发 陈嘉慧 陈官荣 蔡燕琼	身份证 身份证 身份证 身份证 香港身份证 香港身份证 身份证 身份证	4403*****3710 4403*****3725 4403*****3514 4403*****5110 H0****6（A） Y5****6（7） 4403*****3715 4403*****372X	/	/
47	JW67A	1	住宅	砖瓦	关绍全 江伟莲 关丽筠	身份证	4413*****001X 4403*****3728 4403*****5121	/	/
48	JW49	3	住宅	框架	江志鹏 张运带 江雪柳 江敏葱 江敏庭	身份证	4403*****3717 4403*****372X 4403*****3569 4403*****3599 4403*****3557	/	/
49	JW60	1	住宅	砖瓦				/	/
50	JW61B	1	住宅	砖铁				/	/
51	JW62G	1	住宅	砖瓦				/	/
52	JW62H	1	住宅	砖瓦				/	/
53	JW103	1	住宅	砖瓦				/	/
								/	/
54	JW84E	1	住宅	砖瓦	江素英 陈清贤 何瑞欢 陈耀威	身份证	4403*****3722 4403*****3712 4403*****3729 4403*****5110	/	/

深圳市龙华区福城街道长湖头村城市更新项目（二期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/ 房屋登记字号	备注
55	JW8	3	住宅	框架	郭桂江 王翠湘	香港身份证	B4****3（7） A9****1（1）	A923-0661	/
56	JW53	3	住宅	混合	陈仲华 金正芳	香港身份证	B3****5（2） PG****6（9）	A923-0197	/
57	JW84D	2	住宅	砖混	陈官荣 蔡燕琼	身份证	4403*****3715	/	/
58	JW106	1	住宅	砖瓦			4403*****372X	/	/
59	JW65F	1	住宅	砖瓦	黄仲辉	身份证	4403*****3533	/	/
60	JW65H	1	住宅	砖瓦	黄仲辉 黄仲军	身份证	4403*****3533 4403*****3712	/	/
61	CHT175	1	仓库	砖混	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
62	CHT176	3	厂房	框架	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	房3849	/
63	CHT178	1	仓库	砖铁	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
64	CHT179	1	配电房	砖混	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
65	CHT180	1	配电房	砖混	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
66	CHT181	5	宿舍	框架	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
67	CHT183	3	厂房	框架	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	房3847	/
68	CHT183A	1	杂物房	混合	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
69	CHT183B	1	保安室	混合	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
70	CHT183-1	1	厕所	砖铁	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
71	CHT183-2	1	材料堆放	砖铁	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
72	CHT183-3	1	杂物房	砖铁	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
73	CHT183-4	1	杂物房	砖铁	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
74	CHT184	4	宿舍	框架	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
75	CHT185	1	保安室	混合	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
76	CHT186	1	厨房	混合	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
77	CHT187	3	厂房办公楼	框架	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
78	CHT187A	1	门卫室	砖混	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
79	CHT188	4	宿舍	框架	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	房3846	/
80	CHT188-1	1	仓库	砖铁	深圳市福民长湖头股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****984R	/	/
81	JW115	4	宿舍	框架	深圳市福民江围股份合作公司	营业执照（统一社会信用代码）	9144*****9684	/	/

深圳市龙华区福城街道长湖头村城市更新项目（二期）物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	层数	用途	结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	所在宗地编号/ 房屋登记字号	备注
82	JW116	4	厂房	框架	深圳市福民江围 股份合作公司	营业执照（统一社 会信用代码）	9144*****9684	/	/
83	JW116A	1	配电房	砖混	深圳市福民江围 股份合作公司	营业执照（统一社 会信用代码）	9144*****9684	/	/
84	JW117	1	厕所	砖铁	深圳市福民江围 股份合作公司	营业执照（统一社 会信用代码）	9144*****9684	/	/
85	JW118	1	杂物间	砖混	深圳市福民江围 股份合作公司	营业执照（统一社 会信用代码）	9144*****9684	/	/
86	JW102	1	杂物间	砖混	深圳市福民江围 股份合作公司	营业执照（统一社 会信用代码）	9144*****9684	/	/
87	JW102A	1	杂物间	铁皮房	深圳市福民江围 股份合作公司	营业执照（统一社 会信用代码）	9144*****9684	/	/
88	JW63A	1	住宅	砖瓦	江志坚 蒙慧清 江文俊 江金海	香港身份证	C5****1（0） P6****2（0） V1****8（3） Y7****6（4）	/	/
89	JW72A	1	住宅	砖铁				/	/

特别说明：
1、项目范围内建（构）筑物面积以最终测绘报告数据为准；
2、本表核实结果仅用于城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认，不作为权属认定依据；
3、城市更新单元计划未获批准或调出计划的，本次核实结果自行失效；再次申报城市更新单元计划时，需重新核实物业权利人。