## 附件

**2025年度龙华区政府投资项目后评价工作**

**招**

**标**

**书**

深圳市龙华区发展和改革局

2025年3月

**2025年度龙华区政府投资项目后评价工作**

**项目招标书**

一、项目概况

（一）项目名称：2025年度龙华区政府投资项目后评价工作。

（二）服务期限：自合同签订之日起10个月。

（三）项目预算：预算金额不超过84.88万元。

二、项目内容

根据项目实施工作需要，由具备特定专业能力的人员组成工作组，开展2个领域共6个已建成的政府投资项目后评价，完成后评价工作相关的工作事项，主要包括工作方案编制、明确后评价目标及内容，制定工作计划、开展项目调研及社会调查、编制后评价报告等。后评价主要内容如下：

1. 项目投资决策评价

主要是对照项目建议书、可行性研究报告、初步设计概算及其他已批复的文件，重点对规划衔接、项目布局、建设方案、建设规模与标准、资金安排等有关决策事项与项目实际情况进行对比分析与评价，提出相应对策建议。

1. 项目建设管理评价

主要是对建设计划实施，组织管理，合同执行，投资、质量和进度控制，项目结（决）算，安全生产，竣工验收，档案管理等事项，与国内外同行业项目建设管理水平进行对比分析和评价，提出意见和建议。

1. 项目效益评价

分析和评价项目建设和运营所产生的实际效果，为项目可持续性评价提供依据，包括技术效益评价、经济效益评价、社会效益评价和环境效益评价等内容；并对项目目标及项目可持续运行能力进行分析评价，提出建议，促进提高项目综合效益。

1. 项目目标和可持续性评价

对项目目标及项目可持续运行能力进行分析评价。分析和评价项目预设目标的合理性和可操作性，判断项目立项时设定的各项目标的实现程度。分析和评价项目能否依靠自身能力持续运营（行）和发展，项目产生的外部效益能否具有长期可持续性，视情况从内部可持续性和外部可持续性两方面进行评价。

1. 项目后评价成果

总结项目投资决策、建设与运营管理、项目效益等方面的经验教训及相关建议，并形成相应的专题后评价报告和单个项目后评价报告。

三、项目技术要求

（一）政府投资项目后评价工作应遵循国家颁布的有关法律、法规及政策要求，符合相关的技术规范和标准。

（二）项目开展过程中应当进行深入调查研究，充分把握政府投资项目在投资决策、建设管理、项目实施效果、项目目标和可持续性方面存在的问题及薄弱环节，针对性编制工作方案及后评价工作大纲。

（三）项目总结报告内容完整、内容全面、材料丰富，客观中立的评价政府投资项目实施的效果和成果，通过对比分析，找出差距及原因，总结项目决策和建设管理过程中的经验教训，提出相应对策建议，并反馈到项目参与各方，为进一步形成良性项目决策机制提供有价值的参考。

四、项目成果交付要求

（一）6个项目后评价报告；

（二）专题报告2份；

（三）市级、区级信息稿件各1篇。

项目后评价报告内容和深度需符合《国家发展改革重大项目后评价管理办法》（发改评督规〔2024〕1103号）、《深圳市政府投资项目后评价管理办法》（深发改规〔2023〕11号）《深圳市龙华区政府投资项目后评价管理办法》（深龙华府办规〔2024〕23号）等相关文件要求。

后评价报告主要聚焦于项目决策过程评价、项目实施过程评价、项目效果和效益评价、项目目标和可持续性评价等方面，提出总体评价结论、经验教训和改进工作建议。

五、项目保密要求

中标人应当对其在项目开展过程中所知悉的国家秘密、商业秘密和技术秘密负有保密责任，建立并实施相应的保密措施，具体保密要求如下：

（一）中标人不得利用所获取、掌握的采购人及其他政府部门的任何保密内容从事采购人及其他政府部门授权工作以外的任何事情，不得披露、允许第三方使用。

（二）中标人按照采购人要求完成项目后，须立即将项目成果提交采购人存档，未经采购人许可，不得向第三方披露。

（三）中标人应建立相应的保密制度，明确项目开展过程中各环节的保密性要求，确保相关资料和信息的保密性。

六、投标资格要求

（一）在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任的能力的其它组织。以分公司名义参与项目投标的，须提供总公司出具的愿为其参与本项目投标的行为以及履约等行为承担民事责任的加盖总公司公章的授权函。

（二）列入全国投资项目在线审批监管平台及中国工程咨询协会工程咨询单位备案名单内。

（三）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

（四）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

（五）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

（六）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

（七）熟悉政府工作流程及要点，具有相关工作经验。

（八）法律、行政法规规定的其他条件。

七、投标时间、地点及联系人

（一）投标时间：2025年3月4日至2025年3月6日，每日上午9:00-12:00，下午2:00-5:45（节假日除外）。逾期未投标将不再受理。

（二）投标地点：深圳市龙华区龙华街道清泉路7号富康行政服务办公区19楼A1902，深圳市龙华区发展和改革局办公室。

（三）联系人及电话：焦沁冰，0755-23338510

八、投标文件递交内容

（一）投标单位简介、投标人营业执照及相关证照（提供加盖公章的复印件，原件备查）。

（二）法定代表人证明书及授权委托书（原件加盖公章）。

（三）法定代表人及受委托人身份证复印件（复印件加盖公章）。

（四）项目方案及报价单（原件加盖公章）。

（五）投标人相关领域/项目经验证明材料（复印件加盖公章）。

（六）投标人无重大违法记录声明函（原件加盖公章，格式自拟）。

（七）投标及履约承诺函原件（格式见附件）。

（八）投标人认为有必要提供的其它材料。

投标文件一式五份，整套纸质材料密封并加盖骑缝章，封面注明投标人的名称、地址、联系人及手机号码。

九、重要提示

投标单位有下列情况之一的，其投标将被拒绝或作无效投标处理：

（一）未在规定时间内将投标文件送达规定地点的。

（二）投标人不具备投标资格要求，或未提交相应资格证明材料。

（三）投标文件未按规定密封、签字、盖章。

（四）投标文件无法定代表人签字或无法定代表人有效授权委托的。

（五）分项报价或投标总价高于预算金额（最高投标限价）的。

（六）同一项目出现两个及以上报价，且按规定无法确定哪个是有效报价。

（七）评标委员会认为投标单位的报价明显低于其他通过符合性审查投标单位的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，投标单位不能在合理的时间内提供书面说明，或无法提交相关证明材料，投标单位不能证明其报价合理性的。

（八）所投服务在质量、技术、方案等方面没有实质性满足招标文件要求。

（九）法律、法规规定的其他情形。

十、评标方法

（一）评分规则

评标采用综合评分法。确定中标供应商按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术或服务方案优劣顺序排列。

（二）评分权重

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分内容 | 商务能力 | 技术能力 | 人员配备 | 报价 |
| 分值 | 20分 | 30分 | 30分 | 20分 |

（三）评分标准

**1.商务能力**

| **项目** | | | **得分依据** |
| --- | --- | --- | --- |
| 商务能力评分20分 | 资质  （5分） | 1.具备工程咨询综合资信甲级证书，得2.5分；  2.具备工程咨询专业资信甲级证书，得2.5分。  3.以上两项合计满分5分。 | 1.要求提供有效的认证证书及资质证书作为得分依据；  2.以上资料均要求提供扫描件，原件备查。 |
| 经验  （10分） | 自2022年1月1日至今（以合同签订时间或中标通知书落款时间为准），承担过类似项目：  1.各级政府委托的后评价项目咨询业绩，每个项目得2分。  2.本项满分10分。 | 1.投标人须提供项目合同关键页或中标通知书原件扫描件，作为得分依据。未提供或提供不清晰导致无法判断的，不得分。  2.以上资料均要求提供扫描件，原件备查。 |
| 诚信管理情况（5分） | 符合国家法规政策关于诚信管理的要求，至投标截止时间，投标人没有在信用中国网（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）或深圳市政府采购监督管理网（zfcg.sz.gov.cn）或深圳公共资源交易中心市区政府采购统一平台（www.szggzy.com）或“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）等官网中列入“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单”。 | 1.投标人须提供相关截图作为佐证材料。  2.投标人在参与政府采购活动中存在诚信相关问题且在主管部门相关处理措施实施期限内的，本项不得分，否则得满分。 |

**2.技术能力**

| **项目** | | | **得分依据** |
| --- | --- | --- | --- |
| 技术能力评分30分 | 项目实施方案  （10分） | 本项目需求理解准确、整体设计方案合理，理念领先，功能考虑全面，规划合理，切实可行，内容包含：  1、工作方法；  2、工作内容与思路；  3、工作流程。 | 1、3项内容，满足三项得6分，满足二项得4分，满足一项得2分。  2、在此基础上，采购评审小组根据各投标人的具体内容进一步评审：  （1）方案中内容体现完整，可操作性强，加4分；  （2）方案中内容体现完整，可操作性较好，加3分；  （3）方案中内容体现较为完整，可操作性一般，加1分；  （4）方案中内容体现不完整，可操作性差，不加分。 |
| 重难点分析及应对措施、合理化建议  （10分） | 对本项目重点难点进行分析，找准问题的原因，并提供对项目难点的技术支持及对应措施，进行合理化建议。内容包含：  1、项目重点难点分析；  2、重难点应对措施；  3、相关的合理化建议。 | 1、3项内容，满足三项得6分，满足二项得4分，满足一项得2分。  2、在此基础上，采购评审小组根据各投标人的具体内容进一步评审：  （1）项目重点难点分析透彻、解决方案针对性强的，加4分；  （2）项目重点难点分析基本清楚、解决方案针对性较好的，加3分；  （3）项目重点难点分析一般、解决方案针对性一般的，加1分；  （4）项目重点难点分析不全面、解决方案差的，不加分 |
| 质量保障措施及方案（5分） | 投标人提供质量保障措施及方案，内容包含：  1、项目时间管理制度与措施；  2、项目质量管理制度与措施；  3、项目期间的安全管理措施。 | 1、3项内容，满足三项得3分，满足二项得2分，满足一项得1分。  2、在此基础上，采购评审小组根据各投标人的内容完整性进一步评审：  （1）项目定位认知准确，服务质量管控措施十分贴合项目需求的，加2分；  （2）项目定位认知基本准确，服务质量管控措施基本贴合项目需求的，加1分；  （3）项目定位认知一般，服务质量管控措施一般的，加0.5分；  （4）项目定位认知模糊，无具体的服务质量管控措施的，不加分。 |
| 服务承诺  （5分） | 投标人提供《项目服务承诺》从以下3个方面进行评审：  1、给出明确的承诺服务年限；  2、详细阐述响应时间；  3、详细阐述项目承诺服务内容。 | 1、3项内容，满足三项得3分，满足二项得2分，满足一项得1分，无《项目服务承诺》本项不得分。  2、在此基础上，采购评审小组根据各投标人的内容完整性进一步评审：  （1）服务承诺内容全面，满足招标文件要求的，得2分；  （2）服务承诺内容基本到位，满足招标文件要求的，得1分；  （3）服务承诺内容一般，基本满足招标文件要求的，得0.5分；  （4）服务承诺内容较差的，不加分。 |

**3.人员配备**

| **得分依据** | | |
| --- | --- | --- |
| 人员配备评分30分 | 项目负责人1人  （12分） | 1）具备本科或以上学历；  2）具备注册咨询工程师（投资）证书；  3）具备正高级工程师证书；  4）以项目负责人身份承担过省级（含副省级城市）政府相关部门委托的后评价咨询业绩。  项目负责人同时满足以上四项得12分，满足三项得9分，满足两项得6分，少于两项不得分。 |
| 项目团队成员  不少于10人  （18分） | 1）具备高级工程师证书，每提供1人得2分，满分8分；  2）具备注册咨询工程师（投资）证书，每提供1人得2分，满分8分；  3）作为项目团队成员参与过政府投资后评价项目的工作，每提供一人得1分，满分2分。  以上一人具有多个证书只能在其中一项得分，不重复计分。 |

**4.项目报价**

投标报价不得超过项目预算金额。以投标人所报的有效报价中的最低价作为基准价，各投标人报价得分=（基准价/投标人报价）\*20分，本项满分20分。

附件：投标及履约承诺函

附件

**投标及履约承诺函**

我单位承诺：

1.依法缴纳税收和社会保障资金。具备项目所必需的人员和专业技术能力。参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录。

2.对本招标项目所提供的服务未侵犯知识产权。

3.参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，投标做到诚实，不造假，不围标、串标、陪标。如违反上述要求，其投标将作废，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购监督管理部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

4.如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及在投标中所作的一切承诺履约。项目验收达到全部指标合格，力争优良。

5.我单位已认真阅读本项目需求，我单位承诺按时递交标书。

6.我单位承诺不非法转包或分包。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

承诺投标人：

单位地址：

法定代表人或其委托代理人：

联系电话：

日期： 年 月 日