

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：深圳市新华医院项目装修装饰工程IV标段工程

验收日期：2024年2月4日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



* GD- E1- 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	深圳市新华医院项目装修装饰工程Ⅳ标段工程				
工程地点	深圳市龙华新区红山地铁站西侧，新区大道与民宝路交叉口	建筑面积	44100m²	工程造价	84068527.66
结构类型	框架结构	层数	地上：22层		
			地下：4层		
施工许可证号	2014-440300-83-01-10148710	监理许可证号	/		
开工日期	2022年12月14日	验收日期	2024年2月4日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180151-10		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市建艺装饰集团股份有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3003

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	符翔
副组长	吴迪
组员	胡新、文绳武、吴雪平、谢云峰、苏豪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	符翔	成国亨、许辉、李明月
建筑设备安装工程	吴迪	谢云峰、张韬、彭利平、陈少军
工程质控资料	胡新	苏豪、李稳

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	
1	符翔	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任		符翔
2	吴迪	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任		吴迪
3	胡新	浙江江南工程管理股份有限公司	总监理工程师		胡新
4	成国亭	深圳壹创国际设计股份有限公司	项目负责人		成国亭
5	许辉	深圳壹创国际设计股份有限公司	建筑专业负责人		许辉
6	彭利平	深圳壹创国际设计股份有限公司	电气专业负责人		彭利平
7	张韬	深圳壹创国际设计股份有限公司	给排水专业负责人		张韬
8	文绳武	浙江江南工程管理股份有限公司	总监理工程师		文绳武
9	吴雪平	浙江江南工程管理股份有限公司	总监理工程师		吴雪平
10	谢云峰	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师		谢云峰
11	苏豪	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师	号	苏豪
12	李明月	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理		李明月
13	陈少军	中国建筑第八工程局有限公司	技术总工		陈少军
14	李稳	中国建筑第八工程局有限公司	质量负责人		李稳
15	苏光	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	项目经理		苏光
16	贺云	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	执行经理		贺云
17	宋祥龙	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	质量负责人		宋祥龙
18	叶剑海	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	生产经理		叶剑海
19	周德良	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	施工员		周德良
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>73</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>61</u> 项 评价为“一般”的 <u>12</u> 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>32</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>28</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>48</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>42</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	符合要求	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 6

本工程已经按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合施工合同和设计图纸要求，符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全，各项功能满足使用要求，观感质量好，工程质量评定为合格，验收组一致同意竣工验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2014年2月4日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2014年2月4日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2014年2月4日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2014年2月4日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---------------------------------------	--	--	--------------------------------------



* GD - E1 - 914 / 6 *