

“云端”送政策 “直播”解难题

—— 港澳创新创业讲解专场 ——



主办单位：龙华区政务服务和数据管理局 | 协办单位：龙华区台港澳事务局 龙华区科技创新局 龙华区融媒体中心 深圳北站港澳青年创新创业中心

深圳北站

港澳青年创新创业中心

基本概况及系列扶持政策

2025年7月

一、基本概况

二、服务对象

三、入驻申请流程

四、创业补贴政策

深圳北站港澳青年创新创业中心



产业服务

同源文化

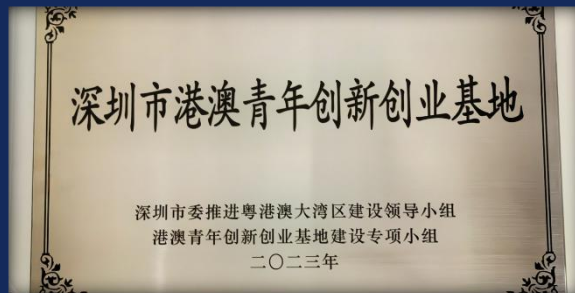
区位优势

创新政策

数字政务



发展历程



2021年



2021年1月
启动运营

2022年



2022年10月
获深圳市科技创新局认定为
“深圳市级众创空间”

2023年



2023年12月
获深圳市人力资源和社会保障局认定为“深圳市港澳青年创新创业基地”

2024年



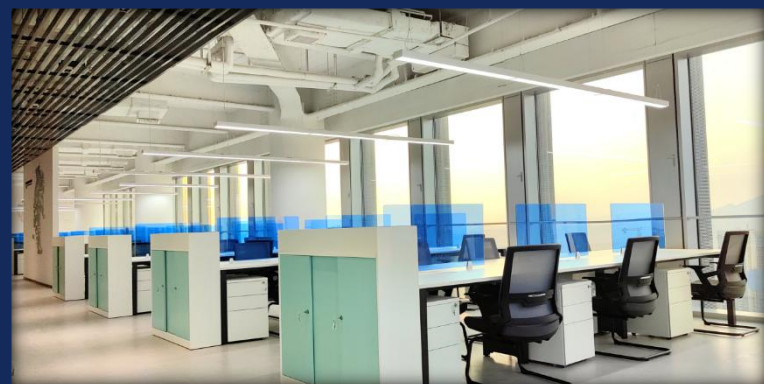
2024年10月
获龙华区“引才伯乐奖”

扩容提质

双创中心新增约2500平米的创业空间，**推动双创中心面积提升至6600平米。**



深圳北站港澳青年创新创业中心二期启用仪式



二期实景图

办公环境

双创中心整体布局合理、功能齐全，分别设计有**开放式工位**和**独立办公室**两种办公空间形态。



开放式工位



独立办公室

共享空间



发挥区位优势，打造港澳青年来深创业第一站

双创中心区位优势独特，无缝对接深圳中轴核心深圳北站，依托粤港澳大湾区特大型综合交通枢纽，直达香港西九龙仅需18分钟。



龙华·汇德大厦





发挥区位优势，打造港澳青年来深创业第一站



地铁四、五、六号线在深圳北站交汇

优化扶持政策，筑造政策加油站

“事前免租”

创赛奖励

贷款贴息补贴

企业入驻补贴

生活补贴

人才住房保障

人才津贴

专属政务分厅，数据赋能激活政务服务智能站

“免申即享”

“零跑腿”
商事登记

政务分厅

“无感申办”

上门
服务

超100项
政务事项

充分体验“数字龙华”零距离、优质量、高效率的政务服务



定制化专题栏目打造曝光助推站

《港澳青年创业说》第二话|戴婕：让中国‘智’造，为世界所认知

深圳北站港澳青年创新创业中心 2022-07-05 18:03

广东 听全文



OLA



“从视觉震撼到创造价值，走好终端轻量化与实时渲染技术的‘最后一公里’。”

---戴婕 Agnes

《港澳青年创业说》第六话|“逐梦者”舒怡玮：辅助生殖技术的探索者与创业先锋

深圳北站港澳青年创新创业中心 2023-11-20 18:31

广东 听全文

本期人物

——舒怡玮



《港澳青年创业说》第七话|“逐梦者”翁树泓：便捷出行新体验，智能充电引领港车北上

深圳北站港澳青年创新创业中心 2023-12-15 18:30

广东 听全文

本期人物——翁树泓



好Project港你知 | 让视频搜索变得简单直观

深圳北站港澳青年创新创业中心 2024-04-02 17:43 广东

THIS IS | CORPORATE PROJECT

Preface

/ 前言 /

为加速企业之间的合作，提升企业的运营效率，以企业级应用为核心，深圳北站港澳青年创新创业中心推出“港你知”我的创业项目”专栏，通过分享中心入驻企业的创业项目，帮助创业者了解市场动态，寻找合作伙伴，提升企业竞争力。本期为大湾区创业中心入驻企业——深圳和盛马智能科技网络有限公司。

01

关于项目

在数字化转型时代，视频已成为企业的重要资产，是企业运营的核心。然而，随着视频内容的爆炸式增长，如何在海量视频中快速找到所需的内容，成为了一个挑战。VideoMatrix 视频智能搜索引擎的出现，为企业提供了新的解决方案，让视频搜索变得简单直观。

简单来说，本项目在视频搜索领域有着广泛的应用，它不仅支持大规模的视频搜索，还能实现精准的视频推荐。通过引入先进的机器学习算法，系统能够根据用户的搜索习惯和兴趣，为用户提供个性化的搜索结果。这不仅提高了搜索效率，也为企业提供了更精准的市场洞察。

讲好港澳青年创业故事

《港澳青年创业说》：聚焦港澳青年创业者的心路历程，以真实故事传递创业经验。

《港你知·我的创业项目》：深入剖析港澳青年的创业项目，展示其创新点、市场价值和社会意义。

资源合作

合作共建创业组织阵地 协同创新发展

目前已分别与多个港澳青年组织及院校构建合作关系，包括香港城市大学、香港教育大学、澳门大学、澳门科技大学、澳门青年创业孵化中心等。

依托双方运营的青年创新创业平台，在深港澳三地，为港澳青年提供创业、就业、实习等机会，鼓励港澳青年积极参与湾区建设。



启动粤港澳青年大湾区实习计划

校企联动

联动香港理工大学、香港教育大学、香港中文大学、澳门大学、澳门科技大学等院校，并联合双创中心入驻企业为港澳青年提供多个实习岗位。



创新创业活动



双创中心已累积举办青年交流活动**超过百场**，其中在港澳地区举办具有一定社会影响力的创新创业活动**超20场**，活动**覆盖过千名**港澳青年。

服务对象

01

—
持有香港或澳门永久居民身
份证及回乡证的个人。

港澳青年
(18-45周岁)

02

—
港澳高校博士研究生毕业
或博士在读的内地居民。

服务对象

01

港澳青年团队

适用于尚未在境内注册企业的团队，包括在港澳地区或海外注册企业但尚未在境内注册企业的主体，均以团队的形式提出申请。

02

港澳青年企业

申请企业需满足两项核心条件，第一是企业注册地在境内，第二是在市场监管部门依法登记注册成立五年内，注册期限则以申请提交时进行核算。

03

核心成员

团队核心成员是指股权分配协议中的成员；企业核心成员是指入驻企业商事主体登记及备案信息中，除监事以外的其他成员，包括法定代表人、董事长、董事、经理。



入驻条件



• 热爱祖国，拥护“一国两制”方针，拥护《中华人民共和国宪法》《中华人民共和国香港特别行政区基本法》《中华人民共和国澳门特别行政区基本法》《中华人民共和国香港特别行政区维护国家安全法》，**未发表任何危害国家安全的言论，且未参与任何危害国家安全的活动。**

• 申请入驻中心的港澳青年团队和企业所引进的创业项目，应符合龙华区重点产业发展规划方向，包括**人工智能、生物健康、时尚创意、电子信息等产业。**

• 申请**入驻团队**的核心成员中港澳青年人数占比和占股均**不能低于30%（含本数）**；申请**入驻企业**的核心成员中港澳青年人数占比**不低于30%（含本数）**，且扣除风投机构持股外，港澳青年须持股不少于30%（含本数）。

入驻流程

Step 2

运营机构对入驻申请材料进行**初审**，初审合格的报主管部门进行**复核**。

Step 4

专家评审通过后，会对通过评审的项目进行**名单公示**，公示期通常不少于5个工作日。

Step 5

公示期满无异议后，由区科技主管部门为拟入驻单位**发放《入驻通知书》**；入驻单位凭《入驻通知书》与区科技主管部门**签订租赁合同**，与运营单位**签订《入驻孵化协议》**并办理其他入驻手续。

Step 1

拟入驻单位向运营机构**提交申请材料**。

Step 3

主管部门组织行业专家对提交项目进行**评审**，申请团队和企业需要到**现场讲演**。

编号 企业/团队入驻所需申请材料清单（供参考，以实际开放受理时公告的资料提交要求为准）

- 1 《深圳市龙华区深圳北站港澳青年创新创业中心入驻及办公场地费用申请表》（根据范本提供）；
- 2 申请企业营业执照（团队可不提供）；
- 3 申请团队身份证明材料及签名样式或申请单位企业法定代表人及股东身份证件（港澳居民来往内地通行证）及签名样式；
- 4 申请企业或团队的股东协议（企业可提供商事登记查询清单）
- 5 申请企业的高管或团队核心成员学位学历证明以及高层次人才认定证明；
- 6 申请企业上年度完税证明，本年度最近一个月或季度的完税证明（团队可不提供）；
- 7 申请企业本年度最近一个月或季度的社会保险缴纳清单（团队可不提供）；
- 8 申请企业信用信息资料（通过深圳信用网列印，团队可不提供）；
- 9 申请企业商事主体登记及备案信息查询单（通过深圳市市场监督管理局网站列印，团队可不提供）；
- 10 申请企业或团队运营情况及开展的项目进展情况（根据范本提供）；
- 11 申请企业或团队获得龙华区其他场地补贴情况说明；
- 12 申请企业或团队获得其他政府资助立项认定或证明档（如无，可不提供）；
- 13 爱国爱港爱澳承诺书（根据范本提供）；
- 14 内地居民就读港澳地区高校相关证明材料（如无，可不提供）；
- 15 申请企业所拥有的发明专利、实用新型、软件著作权等自主知识产权证明（如无，可不提供）；
- 16 申请企业的获奖证书、国家（省、市）科技计划项目文件等项目技术水准证明材料（如无，可不提供）；

入驻流程

Step 2

运营机构对入驻申请材料进行**初审**，初审合格的报主管部门进行**复核**。

Step 4

专家评审通过后，会对通过评审的项目进行**名单公示**，公示期通常不少于5个工作日。

Step 5

公示期满无异议后，由区科技主管部门为拟入驻单位**发放《入驻通知书》**；入驻单位凭《入驻通知书》与区科技主管部门**签订租赁合同**，与运营单位**签订《入驻孵化协议》**并办理其他入驻手续。

Step 1

拟入驻单位向运营机构**提交申请材料**。

Step 3

主管部门组织行业专家对提交项目进行**评审**，申请团队和企业需要到**现场讲演**。

退出机制

四年孵化期满：

1. 国家高新技术企业；
2. 累计获得天使投资或风险投资超过500万元的企业；
3. 连续两年营业收入累计超过1000万元的企业；
4. 被兼并、收购或在国内外资本市场挂牌、上市的企业。

期满退出

主动退出

因自身原因申请

限期在六个月内
进行整改，整改
仍不合格

考核不合格

其他退出

出现以下六
种行为之一

- (一) 工位或办公室全部长期空置（连续十五日未使用或一个月内二十日未使用）；
- (二) 工位或办公室空置率较高（实际入驻工作人员未达到入驻时申请的工位和办公室需求的百分之五十以上）；
- (三) 不服从中心有关管理规定；
- (四) 拒绝参与中心组织的有关创新创业活动；
- (五) 长期处于非正常经营状态；
- (六) 其他不符合创新创业初衷的情况。

有奖答题

深圳北站港澳青年创新创业中心的总面积
是多少？

- A. 5500平方米
- B. 6600平方米
- C. 7700平方米
- D. 8800平方米

深圳市龙华区人民政府办公室文件

深龙华府办规〔2024〕9号

深圳市龙华区人民政府办公室关于印发《深圳市 龙华区深圳北站港澳青年创新创业中心 管理办法》的通知

各街道办，区直各单位，驻区各单位：

现将《深圳市龙华区深圳北站港澳青年创新创业中心管理办法》印发给你们，请认真组织实施。实施过程中遇到的问题，请
径向区科技创新局反映。

深圳市龙华区人民政府办公室
2024年8月20日

— 1 —

深圳市龙华区人民政府办公室文件

深龙华府办规〔2024〕10号

深圳市龙华区人民政府办公室关于印发《深圳市 龙华区关于促进深圳北站港澳青年创新创业 中心高质量发展若干措施》的通知

各街道办，区直各单位，驻区各单位：

现将《深圳市龙华区关于促进深圳北站港澳青年创新创业中
心高质量发展若干措施》印发给你们，请认真组织实施。实施过
程中遇到的问题，请径向区科技创新局反映。

深圳市龙华区人民政府办公室
2024年8月20日

— 1 —

《深圳市龙华区深圳北站港澳青年创新创业中心管理办法》

《深圳市龙华区关于促进深圳北站港澳青年创新创业中心
高质量发展若干措施》

支持引进落地

01

办公场地费用支持

入驻双创中心的港澳青年团队：免缴三个月房租、物业管理费及水电费用；

入驻双创中心的港澳青年企业：免收第一、二年房租、物业管理费及水电费用。



02

企业入驻补贴

入驻双创中心注册满一年的港澳青年企业，经区科技创新局核实推荐的，可获得一次性补贴10万元；入驻前五年内获得港澳指定机构资助的港澳青年企业，入驻满一年，经区科技创新局评估推荐的或首次入驻的港澳青年创新创业项目在指定机构举办的创新创业大赛中获得前三等奖的项目最高补贴30万元。



人才住房保障

入驻中心港澳青年企业配租一定数量的人才住房





支持人才成长

生活
补贴
计划

人才
津贴
计划

科研
项目
奖励
计划

数字经济
证书奖励
计划



支持创新创业

支持
做大做强

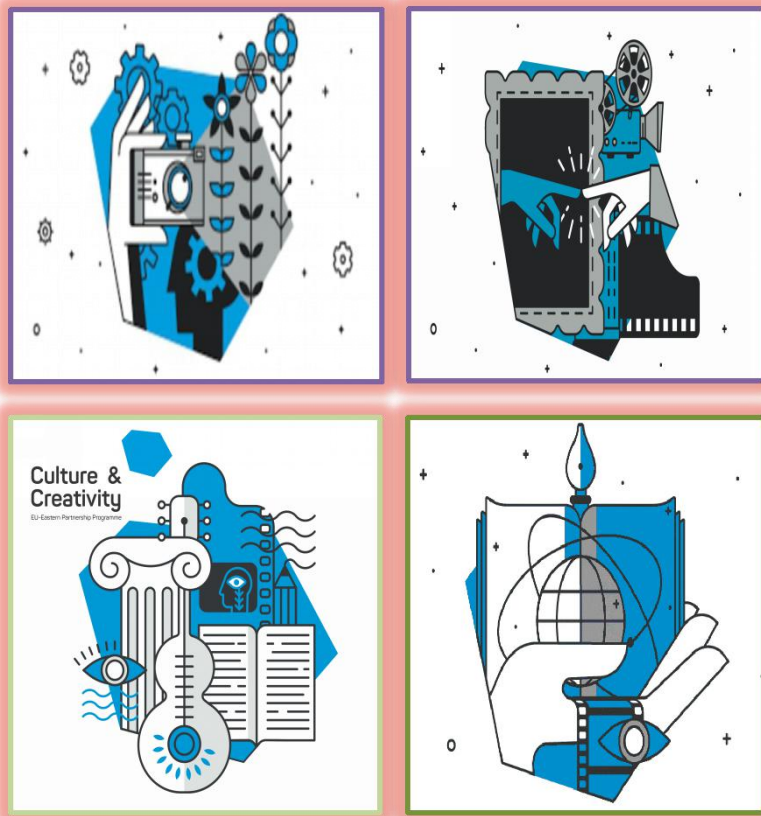
参展
活动
资助

创新
创业大
赛奖励

贷款贴
息补贴

支持知识产权运用与保护

提供知识产权
转化运用支持



提供知识产权
维权支持



深圳北站港澳青年
创新创业中心
Shenzhen North Station-Center for
Hongkong&Macao Youth Innovation and
Entrepreneurship

微信扫一扫关注双创中心微信号和公众号



微信号

(添加时请备注：姓名+单位/公司名称+咨询事项)



公众号

有奖答题

对入驻双创中心的港澳青年企业，有多少年的免租期？

- A.1年
- B.2年
- C.3年
- D.4年

龙华区港澳 相关政务服务

龙华区政务服务和数据管理局
2025年7月

- 龙华区政务服务和数据管理局始终坚持围绕中心、服务大局
- 积极抢抓粤港澳大湾区建设重大机遇
- 纵深推动政务服务改革向港澳台侨方向延伸，多措并举
- 积极探索建立龙华区独特的深港政务服务合作体系
- 以优质的政务服务赋能粤港澳大湾区经济高质量发展。



一、线下便捷港澳服务

1.设立北站政务分厅，服务更高效

- 深圳北站港澳青年创新创业中心政务分厅
- 集企业服务、涉税业务、人才服务等多功能于一体
- 超过100余项政务事项
- 绿色通道服务：主动对接、独家定制、全程服务
- 推出“上门办”“港澳委托办”



2.开设“专属窗口”，服务更主动

- 设立“港澳台侨服务窗口”
- 深度聚焦港澳群众常见办事问题
- 配备专业的港澳服务人员
- 提供“一对一”全流程跟办导办服务
- 全面破解港澳台侨胞办事查询不便、办理流程不熟等难题
- 数字归集港澳人士及企业预约信息
- 科技赋能前置事项讲解、材料预审、办事预告等服务





二、智慧港澳服务

1.线上服务“指尖办”，体验更智能

- “i深圳” APP龙华专区：**港澳服务专区**
- 33项**涉港澳事项对接预约办事系统，涉及港澳居民及企业的常办的就业创业、民生、金融、入学、生活五大方面
- 汇聚文体旅游、政务地图、医疗服务等资讯
- 提供繁体版的政务服务中心位置导航、**分类展示、电话咨询**等功能，



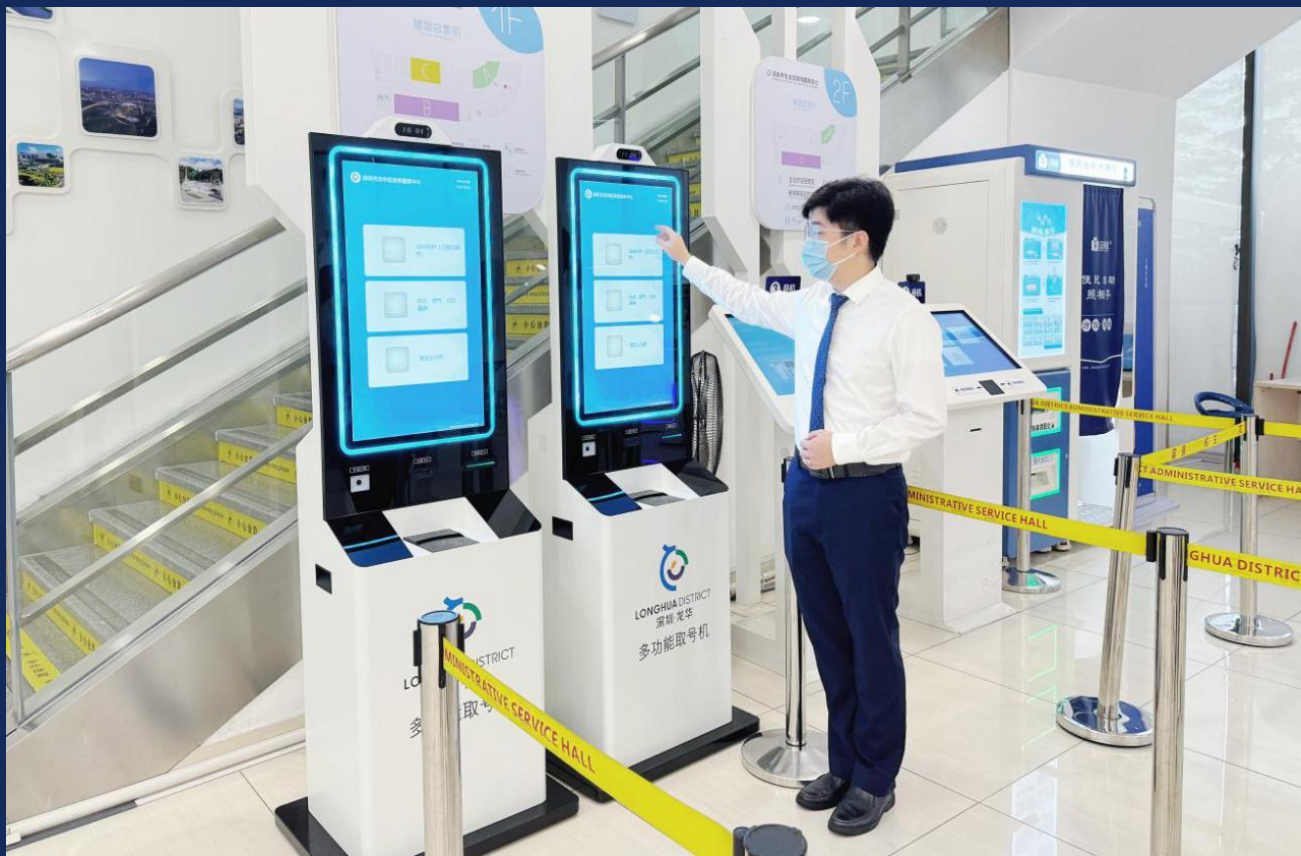
1.线上服务“指尖办”，体验更智能

- “i深圳” APP龙华专区：多语种服务专区
- 聚焦港澳居民及企业的常办高频业务
- 完成15个高频服务事项粤语和英语版本改造



2.证件识别 “秒通行”，办事更便捷

- 全市首推 “港澳证照识别” 功能
- 实现港澳居民居住证、回乡证、护照、身份证等多种证件 “秒预约” “随心办”
- 保障数据信息的共享互通



3.港澳服务 “精致办”，服务更贴心



- 打造全市首家VIP多功能“数智政企汇客厅”
- 开辟全新“数字+”港澳企业精致服务场景
- 推出“专员行动+政策扶持+部门联动+专项辅导”的港澳企业事项办理全流程服务
- 协同相关部门举办了“港澳侨胞主题专场”活动
- 提供政策宣讲、办理详解及答疑等“一站式”服务

3.港澳服务 “精致办”，服务更贴心



定制提供《港澳侨胞龙华区政务服务宝典》，梳理归集了港澳侨胞“就业创业、民生、金融、入学、生活”五大高频事项板块，并逐一配套二维码，实现“一扫可查、一册即查”，为港澳台侨胞提供贴心精致服务。



投放《港澳侨胞龙华区政务服务宝典》至全区政务服务场所及政务分厅，并对在龙华区的相关港澳乡亲社团、同乡会同步发放，方便港澳居民准确查阅，提升港澳居民办事便利度和满意度。

4.诉求响应 “马上办”，沟通更顺畅

- 创新将人工智能融入基层政务服务
- 增设 “智能语音助手”
- 设置粤语、英语专线
- 提供7*24小时精准和个性化的政务问答及咨询服务





答题有奖

“i深圳” APP龙华专区的多语种服务专区共完成多少项高频服务事项粤语和英语版本改造？

- A.5
- B.10
- C.15
- D.20



感谢观看

