

深圳市龙华区福城街道长湖头村城市更新项目（二期）物业权利人及单一主体形成情况公示表

序号	权利人	身份证号	建（构）筑物编号	用途	基底面积（㎡）	建筑面积（㎡）	水平投影面积（㎡）	所在宗地编号	所在宗地面积	单一主体形成方式	协议履行情况	备注
1	吴秋莲	4403*****3726	JW104	商业	44.07	44.07	36.66	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
2	邓应金 江俊杰 江德青 邓建珍	4403*****2729 4403*****5115 4403*****3716 4403*****3727	JW69	住宅	343.15	992.43	409.26	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
3	陈运友	R1****0（1）	JW71	住宅	53.37	0	53.37	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
4	陈运友	R1****0（1）	JW71A	住宅	77.59	77.59	36.62	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
5	陈运友	R1****0（1）	JW65D	住宅	40.31	51.41	5.85	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
6	陈志雄	4403*****3710	JW79	住宅	43.82	43.82	9.31	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
7	陈志雄	4403*****3710	JW84B	住宅	33.98	39.63	9.79	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
8	江运祥	4403*****2950	JW62A	住宅	32.13	29.08	20.7	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
9	黄玉葵 李乐辉	4403*****3725 4403*****1931	JW65C	住宅	33.29	38.58	8.35	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
10	黄月明(陈群友) 黄月辉(陈群友) 黄月梅(陈群友) 黄月娟(陈群友) 黄娟娣(陈群友) 黄伟珍(陈群友)	4403*****4419 4403*****3717 4403*****3522 H1****5（5） 4403*****4429 4403*****3583	JW84A	住宅	37.57	44.24	5.15	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，无其它补偿	
11	高锦萍	4403*****5129	JW64	住宅	32.14	32.14	7.18	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
12			JW68	住宅	116.74	209.04	10.14	A923-0852	149.28	搬迁补偿		
13	江雪欣	4403*****2925	JW62D	住宅	34.97	56.68	3.15	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
14	江伟均	H0****3（A）	JW62C	住宅	31.06	37.41	7.73	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
15	江新明	C5****2（5）	JW62B	住宅	30.11	36.57	9.6	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
16	江伟和 郭沛昌 江运兴 陈带有 江伟明 江晓玲 江伟莲	H0****8（8） E7****1（A） 4403*****3711 4403*****3721 G3****5（3） R2****3（2） 4403*****3728	JW91	住宅	147.49	211.48	92.24	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
17	江伟汉 罗燕萍	4403*****0018 4403*****3523	JW62	住宅	141.61	141.61	104.03	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
18	江伟汉 罗燕萍	4403*****0018 4403*****3523	JW65E	住宅	37.38	37.38	7.37	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
19	陈贵昌	B6****5（1）	JW84	住宅	35.12	46.03	3.16	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，无其它补偿	
20	江运兴	4403*****3711	JW66	住宅	40.01	46.3	11.24	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，无其它补偿	
21	江运兴	4403*****3711	JW66A	住宅	38.23	38.23	0	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，无其它补偿	
22	江运兴	4403*****3711	JW65A	住宅	38.15	24.6	16.39	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，无其它补偿	
23	陈仲华	B3****5（2）	JW63	住宅	42.93	54	14.73	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，无其它补偿	
24	江运兴	4403*****3711	JW55	住宅	85.52	230.1	28.66	A923-0193	85.75	搬迁补偿	货币补偿已付清，无其它补偿	
25	江日文 陈巧如 江日良 李美梅 江菊芬 张淑娴	4403*****3718 4405*****4588 4403*****5115 4416*****496X 4403*****3526 4403*****3723	JW57	住宅	75.88	75.88	20.98	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
26			JW61	住宅	21.85	21.85	1.52	/	/			
27			JW62F	住宅	36.12	43.62	7.27	/	/			
28			JW63C	住宅	124	0	124	/	/			
29			JW65	住宅	89.95	89.95	8.99	/	/			
30	江伟雄 巫素梅 江展威 江展妮	4403*****0011 4403*****5128 4403*****5115 4403*****5129	JW52	住宅	84.41	0	98.15	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
31			JW62E	住宅	32.29	42.6	19.4	/	/			
32			JW72	住宅	39.75	0	44.85	/	/			
33	陈碧忠 廖伟芬 陈锦诚 江志华 陈碧芬 陈美琪 陈碧娴 陈美玲	4403*****3518 4403*****372X 4403*****5112 55****78 4403*****3723 4403*****3526 4403*****3527 R1****4（2）	JW58	住宅	50.06	0	57.14	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
34			JW59	住宅	61.55	22.11	47.54	/	/			
35			JW66B	住宅	38.99	42.81	8.78	/	/			
36			JW67	住宅	39.35	0	45.22	/	/			
37	江志华	55****78	JW70	住宅	79.01	97.12	34.07	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
38	陈汉强 刘丽芳 陈志勇 李华平 陈志远 黄国梅 刘称娇 陈丽霞	4403*****3715 4416*****5606 4403*****3712 4409*****0440 4403*****3511 4453*****580X 4403*****3722 4403*****3522	JW69A	住宅	54.78	0	97.1	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
39			JW69B	住宅	67.46	0	101.42	/	/			

深圳市龙华区福城街道长湖头村城市更新项目（二期）物业权利人及单一主体形成情况公示表

序号	权利人	身份证号	建（构）筑物编号	用途	基底面积（㎡）	建筑面积（㎡）	水平投影面积（㎡）	所在宗地编号	所在宗地面积	单一主体形成方式	协议履行情况	备注
40	陈汉强 刘丽芳 陈志勇 李华平 陈志远 黄国梅 刘称娇 陈丽霞	4403*****3715 4416*****5606 4403*****3712 4409*****0440 4403*****3511 4453*****580X 4403*****3722 4403*****3522	JW79A	住宅	35.97	34.91	24.49	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
41	陈汉强 刘丽芳 陈志勇 李华平 陈志远 黄国梅 刘称娇 陈丽霞	4403*****3715 4416*****5606 4403*****3712 4409*****0440 4403*****3511 4453*****580X 4403*****3722 4403*****3522	JW83、JW90	住宅	203.42	101.37	334	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
42	陈桂珍 叶惠安 陈锦华 李运娇 陈韵强 郑佩芬	4403*****1348 4403*****4135 4403*****3711 4403*****3722 4403*****5633 4403*****5623	JW80	住宅	78.38	75.72	32.81	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
43	陈立智 徐金源 陈丽娟 陈丽嫦 陈佛玲 陈巧花 陈美燕	4403*****3552 4414*****3367 4403*****3726 4403*****3721 4403*****3726 4403*****3522 4403*****3529	JW84C	住宅	42.45	54.35	9.59	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
44	江伟强 黄显琼 江馨蕾	4403*****0019 4524*****3062 4403*****0326	JW61A	住宅	37.35	19.86	24.86	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
45	江志成 张幼新	4403*****2711 4403*****2729	JW50	住宅	68.49	153.53	79.52	A923-0183	78.5	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
46	江思维 江思远	4403*****2712 4403*****2725	JW63B	住宅	45.51	57.9	14.64	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
47	陈志雄 廖建琼 陈锦培 陈锦蕾 陈官发 陈嘉慧 陈官荣 蔡燕琼	4403*****3710 4403*****3725 4403*****3514 4403*****5110 H0****6（A） Y5****6（7） 4403*****3715 4403*****372X	JW81、JW82	住宅	151.5	151.5	33.96	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
48	陈官荣	4403*****3715	JW84D	住宅	66.32	81.49	58.56	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
49	蔡燕琼	4403*****372X	JW106	住宅	38.19	38.19	5.22	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
50	关绍全 江伟莲 关丽筠	4413*****001X 4403*****3728 4403*****5121	JW67A	住宅	76.39	73.33	35.67	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
51	江志鹏	4403*****3717	JW49	住宅	68.75	222.78	96.29	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
52	张运带	4403*****372X	JW60	住宅	26.87	26.87	2.99	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
53	江雪柳	4403*****3569	JW61B	住宅	20.09	0	24.27	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
54	江敏葱	4403*****3599	JW62G	住宅	36.21	44.26	8.05	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
55	江敏庭	4403*****3557	JW62H	住宅	32.12	40.53	7.99	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
56			JW103	住宅	60.66	60.66	14.13	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
57	江素英 陈清贤	4403*****3722 4403*****3712	JW84E	住宅	35.81	44.8	2.16	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
58	何瑞欢 陈耀威	4403*****3729 4403*****5110	JW105	住宅	53.25	53.25	0	A923-0203	53.17	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
59	郭桂江 王翠湘	B4****3（7） A9****1（1）	JW8	住宅	281.23	552.31	155.27	A923-0661	225.06	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
60	陈仲华 金正芳	B3****5（2） P9****6（9）	JW53	住宅	88.9	284.27	105	A923-0197	95.17	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
61	黄仲辉	4403*****3533	JW65F	住宅	21.19	26.57	0	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
62	黄仲辉 黄仲军	4403*****3533 4403*****3712	JW65H	住宅	47.99	29.31	40.58	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
63	江志坚	C5****1（0）	JW51A	住宅	22.20	0.00	22.2	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
64	蒙慧清	P6****2（0）	JW51	住宅	88.71	188.51	101.51	A923-0195	95.5	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
65	江文俊	V1****8（3）	JW63A	住宅	42.23	63.32	15.66	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
66	江金海	Y7****6（4）	JW72A	住宅	20.88	0	24.88	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
67	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT175	仓库	11.15	11.15	27.81	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
68	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT176	厂房	402.92	864.12	89.91	房3849	445.99	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
69	深圳市观澜经济发展有限公司	9144*****637R	CHT177	厂房	411.52	864.92	70.38	房3848	393.15	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
70	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT178	仓库	42.55	0.00	42.55	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
71	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT179	配电房	21.03	21.03	0	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
72	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT180	配电房	30.95	30.95	0	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
73	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT181	宿舍	327.07	1920.15	179.8	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
74	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT183	厂房	727.42	2290.05	177.47	房3847	793.19	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	

**深圳市龙华区福城街道长湖头村城市更新项目（二期）物业权利人及单一主体形成情况公示表**

序号	权利人	身份证号	建（构）筑物编号	用途	基底面积（㎡）	建筑面积（㎡）	水平投影面积（㎡）	所在宗地编号	所在宗地面积	单一主体形成方式	协议履行情况	备注
75	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT183A	杂物房	7.24	7.24	1.2	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
76	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT183B	保安室	5.34	5.34	0	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
77	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT183-1	厕所	14.03	0.00	14.03	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
78	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT183-2	材料堆放	19.55	0.00	19.55	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
79	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT183-3	杂物房	166.01	0.00	166.01	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
80	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT183-4	杂物房	38.61	0.00	38.61	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
81	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT184	宿舍	414.19	1564.18	111.93	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
82	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT185	保安室	12.11	12.11	0	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
83	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT186	厨房	40.37	40.37	9.45	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
84	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT187	厂房办公楼	552.84	1542.31	244.21	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
85	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT187A	门卫室	7.50	7.50	3.76	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
86	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT188	宿舍	773.95	2482.58	94.08	房3846	800.94	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
87	深圳市福民长湖头股份合作公司	9144*****984R	CHT188-1	仓库	391.46	0.00	391.46	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
88	深圳市福民江围股份合作公司	9144*****9684	JW115	宿舍	293.66	1125.73	202.47	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
89	深圳市福民江围股份合作公司	9144*****9684	JW116	厂房	567.46	1852.13	91.37	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
90	深圳市福民江围股份合作公司	9144*****9684	JW116A	配电房	14.20	14.20	0	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
91	深圳市福民江围股份合作公司	9144*****9684	JW117	厕所	40.02	0.00	40.02	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
92	深圳市福民江围股份合作公司	9144*****9684	JW118	杂物间	5.15	5.15	0	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
93	深圳市福民江围股份合作公司	9144*****9684	JW102	杂物间	81.67	81.67	17.97	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
94	深圳市福民江围股份合作公司	9144*****9684	JW102A	杂物间	33.64	0.00	33.64	/	/	搬迁补偿	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行	
合计					9730.86	20220.83	4969.09					