

深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（三、四期）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/ 基底面积 (m²)	建筑面积 (m²)	水平投影面 积 (m²)	权益人名称	证件名称及证号（自然人身 份证号遮盖8位数处理）	备注
1	A78	非住宅类	砼	110.22	110.22	-	耀辉呢龙线（深圳）有限公司	914403*****468L	深房地字第5000335348号、深房地字第5000335347号、深房地字第5000335346号
2	A79	非住宅类	框架	809.56	2760.15	4.19			
3	A79-1	-	铁架棚	35.47	-	35.47			
4	A79-2	-	铁架棚	23.7	-	23.7			
5	A80	非住宅类	砼	65.13	65.13	24.58			
6	A81	非住宅类	砼	153.21	170.71	540.15			
7	A82	非住宅类	框架	1898.48	5790.97	65.20			
8	A83	非住宅类	砼	21.45	21.45	-			
9	A83-1	-	砖墙铁皮顶	23.25	-	23.25			
10	A84	非住宅类	框架	328.16	738.41	375.26			
11	A84-1	-	铁皮房	5.82	-	5.82			
12	A85	非住宅类	框架	4830.53	15524.45	114.48			
13	B61	非住宅类	框架	938.80	4167.02	158.33			
14	B62	-	砖墙铁皮顶	801.67	-	801.67			
15	B63	非住宅类	混合	19.58	19.58	-	陈炜健	Z4****9（A）	深房地字第5000335344号、深房地字第5000335353号
16	B64	非住宅类	框架	173.82	549.23	14.71	温汉平	440526*****0012	深房地字第5000335349号、深房地字第5000335355号
17	B65	非住宅类	砼	36.44	75.57	-	陈炜健	Z4****9（A）	根据广东省深圳市龙华区人民法院执行裁定书(2022)粤0309执10326号之三、广东省深圳市龙华区人民法院协助执行通知书(2022)粤0309执10326号之一，由原权益人杨丽香变更至现权益人温汉平。
18	B66	-	钢结构	1222.44	-	1222.44	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
19							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
20							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	
21							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	
22	B66-1	非住宅类	钢结构	96.48	-	1180.63	陈炜健	Z4****9（A）	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
23							深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	
24							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
25							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	
26	B66-2	非住宅类	混合	23.30	-	23.30	深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
27							陈炜健	Z4****9（A）	
28							深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	
29							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
30	B67	-	砖墙铁皮顶房	40.85	-	88.23	深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
31							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	
32							深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	
33							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
34	B88	非住宅类	砼	1098.03	25.34	62.20	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场、深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司共同拥有。
35							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
36							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	
37							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	
38					128.53	-	苏树卿	440520*****3683	
39							洪平	441421*****1411	
40							张丽先	441611*****4420	
41							钟秋芳	441424*****1629	
42					60.00	-	蔡立威	445222*****1815	
43							蔡明辉	445222*****1611	
44							蔡鸣曦	440526*****2239	
45							黄昂	440520*****4233	
46					75.00	-	邹友珍	440526*****2764	
47							韩锐彬	445222*****0130	
48							张丽城	441625*****4410	
49							黄惠东	441622*****2354	
50					300.00	-	黄镜松	441425*****6670	
51							陈文尔	440321*****374X	
52							葛海珍	440321*****3725	
53							韩瑞燕	440307*****2826	
54	B89	非住宅类	框架	1675.67	275.28	-	韩凤琴	440526*****1349	水平投影面积为深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场、深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司共同拥有。
55							施映钦	441423*****0014	
56					191.90	118.13	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	
57							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
58							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	
59							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	
60					310.00	-	韩逸生	440526*****0011	
61							韩逸群	445222*****433X	
62							刘小玉	445222*****0029	
63							林玉清	K2****3（4）	
64					155.00	-	张利华	445222*****1326	
65							张慧锋	440526*****003X	
66							张元财	440526*****1653	
67							姜新明	362323*****5414	
68					46.00	-	余楚璇	445122*****592X	
69							张志芳	445222*****1680	
70							黄能特	440527*****5135	
71							曾红燕	441425*****1980	
72					31.00	-	梁仁芬	500381*****5322	
73							蔡胜金	445222*****1650	
74							宁艳梅	510215*****1321	
75							洪荣雄	440525*****4210	
76	B87-1	-	铁皮房	7.73	-	7.73	蔡立威	445222*****1815	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
77							黄昂	440520*****4233	
78							江冰虹	440520*****4846	
79							郑雪珍	440527*****516X	
80	B78	-	其他	47.10	-	47.10	郑永鑫	440582*****5897	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
81							谢泽彬	440525*****6218	
82							苏树永	440520*****3659	
83							邱映娇	440520*****3644	
84	B79	非住宅类	砖混	16.31	1.62	15.66	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
85							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
86							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	
87							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	
88	B80	-	铁皮房	39.21	0.59	39.21	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
89							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
90							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	
91							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	
92	B81	-	铁皮房	35.78	5.90	35.78	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
93							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
94							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	
95							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	
96	B81	-	铁皮房	35.78	8.20	35.78	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
97							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
98							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	
99							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	
100	B81	-	铁皮房	35.78	-	35.78	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
101							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	
102							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D	
103							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K	
104	B81	-	铁皮房	35.78	-	35.78	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。
105							深圳市佳域华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	

深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果公示表（三、四期）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/ 基底面积 (m²)	建筑面积 (m²)	水平投影面 积 (m²)	权益人名称	证件名称及证号（自然人身 份证号遮盖8位数处理）	备注		
106	B81-1	-	铁皮房	18.00	-	18.00	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
107							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
108							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
109							深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44			
110	B82	-	铁架棚	330.68	-	330.68	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
111							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
112							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
113							深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44			
114	B83	-	铁皮房	35.32	-	35.32	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
115							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
116							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
117							深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44			
118	B84	非住宅类	混合	21.18	19.20	-	陈炜健	Z4****9（A）	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
119					-	17.22	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA			
120							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
121							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
122	B85	非住宅类	混合	23.45	-	-	深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
123							陈炜健	Z4****9（A）			
124							深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA			
125							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
126	B86	-	砖墙铁皮顶	104.39	-	104.39	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
127							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
128							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
129							深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44			
130	B86-1	-	砖墙铁皮顶	51.99	-	51.99	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
131							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
132							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
133							深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44			
134	B87	-	铁皮房	135.77	-	255.02	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
135							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
136							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
137							深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44			
138	B90	非住宅类	框架	621.54	-	-	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
139							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
140							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
141							深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44			
142							陈玉财	440520*****6133			
143							吴曙光	430626*****1512			
144							林佳盛	445221*****163X			
145							刘炳添	440111*****0079			
146							韩新明	440526*****4336			
147							韩新华	440526*****0030			
148							韩爱琼	445222*****0068			
149							周松金	352230*****0014			
150	B91	非住宅类	混合	42.00	2.10	37.76	深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
151					0.77		深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
152					7.65		深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
153					10.63		深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44			
154	B92	-	铁皮房	93.14	-	93.14	周松金	352230*****0014	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
155							深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA			
156							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
157							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
158	B93	-	铁皮房	77.49	-	77.49	深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
159							深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA			
160							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
161							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
162	B94	-	铁皮房	58.12	-	58.12	深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
163							深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA			
164							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
165							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
166	B95	-	铁皮房	80.58	-	80.58	深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44	水平投影面积为深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司、深圳市方兴利物业管理服务有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司、深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场共同拥有。		
167							深圳市方兴利实业发展有限公司观澜建筑装饰材料市场	914403*****99XA			
168							深圳市方兴利物业管理服务有限公司	914403*****GC8D			
169							深圳市方兴利实业发展有限公司	914403*****057K			
170	B77	住宅类	框架	85.12	268.66	101.23	深圳市佳城华臻实业发展有限责任公司	914403*****AA44			
171					89.55		陈育文	440321*****3750			
172					89.55		陈育聪	440306*****0036			
173					623.13		陈卓乔	440306*****5227			
174	B75	非住宅类	砖墙钢结构	753.13	130.00	-	深圳市松元厦福楼股份合作公司	9144030076918446X6	粤房字第2802614号，证载权利人为松元村福楼村小组。		
175					130.00		陈卓乔	440306*****5227			
176					130.00		陈卓乔	440306*****5227			
177					130.00		陈卓乔	440306*****5227			
178	B68	非住宅类	框架	97.54	97.54	109.35	深圳市松元厦福楼股份合作公司	9144030076918446X6	粤房字第2802619号，证载权利人为松元村福楼村小组。		
179	B69	非住宅类	框架	480.38	1465.13	52.67					
180	B71	非住宅类	框架	479.41	1468.30	121.46					
181	B72	非住宅类	框架	495.03	1476.51	18.66					
182	B73	非住宅类	框架	321.50	710.13	-					
183	B74	非住宅类	砼	23.74	23.74	75.47					
184	B69-1	-	铁皮棚	42.9	-	42.9					
185	B69-2	-	砖墙铁皮顶	41.62	-	41.62					
186	B70	-	砖墙铁皮顶	206.05	-	206.05					
187	B70-1	-	砖墙铁皮顶	7.02	-	7.02					
188	B72-1	-	砖铁、铁皮棚、无顶砼房	155.65	-	155.65					
189	B72-2	-	砖墙铁皮顶、破房	49.15	-	49.15					
190	B37-1	住宅类	框架	35.21	121.15	3.05	邓海燕	440321*****3724			
191	B58	住宅类	框架	76.04	238.93	18.07	陈瑞芬	440321*****3722	深房地字第5000597763号		
192	B58-1	住宅类	框架	63.40	198.85	8.57	陈启文	440321*****3712			
193	B59	住宅类	混合	89.10	162.00	4.05	黄家乐	440306*****3513			
194	B48-3	-	砖墙铁皮顶	28.96	-	28.96	陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）			
195	B49	-	砖墙铁皮顶	103.05	-	103.05					
196	B40-1	-	砖墙铁皮顶	9.81	-	9.81					
197	B40-2	-	砖墙铁皮顶	196.66	-	196.66					
198	B48	非住宅类	混合	364.43	-	-				陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）
199				148.85						深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X
200	B48-2	非住宅类	砖混	8.63	-	-				陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）
201				3.53						深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X
202	B48-4	非住宅类	砖混	14.15	-	-	陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）			
203				5.78			深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X			
204	B48-5	非住宅类	砖混	2.17	-	-	陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）			
205				0.89			深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X			
206	B49-1	非住宅类	砖混	139.12	-	-	陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）			
207				56.83			深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X			
208	B38	非住宅类	混合	6.69	-	-	陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）			
209				2.73			深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X			
210	B39	非住宅类	混合	73.52	138.59	-	陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）			
211				30.03			深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X			
212	B40	非住宅类	混合	1000.00	-	-	陈运能	BA****41	粤房字第2802710号		
213				271.00			陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）			
214				110.68			深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X			

深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（三、四期）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/ 基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	水平投影面 积 (㎡)	权益人名称	证件名称及证号（自然人身 份证号遮盖8位数处理）	备注
215	B41	非住宅类	框架	626.00	1000.00	-	陈运能	BA****41	粤房字第2802705号，证载权利人为陈日娣。
216					395.22	36.29	陈文、卓丽琴	H0****5（5）、P9****4（A）	
217					161.42	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
218	B35	非住宅类	混合	296.38	166.26	10.38	魏锡权	441621****3032	
219					166.26	10.38	张玉辉	350521****8037	
220					83.14	5.19	李盛书	352625****5897	
221					83.13	5.19	兰恭耀	352625****5894	
222					55.42	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
223	B32	非住宅类	混合	78.43	23.53	-	魏锡权	441621****3032	
224					23.53		张玉辉	350521****8037	
225					11.76		李盛书	352625****5897	
226					11.77		兰恭耀	352625****5894	
227					7.84		深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
228	B34	非住宅类	混合	436.8	306.96	55.97	魏锡权	441621****3032	
229					306.96	55.97	张玉辉	350521****8037	
230					153.48	27.985	李盛书	352625****5897	
231					153.48	27.985	兰恭耀	352625****5894	
232	B36	非住宅类	混合	430.55	301.09	16.14	魏锡权	441621****3032	
233					301.09	16.14	张玉辉	350521****8037	
234					150.55	8.07	李盛书	352625****5897	
235					150.55	8.07	兰恭耀	352625****5894	
236	B60	-	砖墙铁皮顶	30.97	-	10.325	魏锡权	441621****3032	
237						10.325	张玉辉	350521****8037	
238						5.16	李盛书	352625****5897	
239						5.16	兰恭耀	352625****5894	
240	B33	-	砖墙铁皮顶	9.96	-	3.32	魏锡权	441621****3032	
241						3.32	张玉辉	350521****8037	
242						1.66	李盛书	352625****5897	
243						1.66	兰恭耀	352625****5894	
244	B45	非住宅类	混合	15.62	11.09	-	李锦敏	445222****2229	
245					4.53		深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
246	B47	非住宅类	框架	459.61	1000.00	-	李锦敏	445222****2229	
247					330.65				
248					135.06		深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
249	B48-1	非住宅类	框架	147.21	327.53	23.12	李锦敏	445222****2229	
250					133.78	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
251	B46	非住宅类	混合	449.5	487.68	11.445	罗媛	440306****312X	
252					487.68	11.445	黄子祈	440306****0219	
253	B44	非住宅类	混合	15.84	5.63	61.12	罗媛	440306****312X	
254					5.62	61.12	黄子祈	440306****0219	
255					4.59	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
256	B42	非住宅类	混合	447.86	971.92	125.71	温锐	440306****031X	
257	B42-1	-	铁皮棚	29.25	-	29.25			
258	B43	非住宅类	砖混	18.93	13.44	170.32	温锐	440306****031X	
259					5.49	-	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
260	B37	住宅类	混合	76.93	72.73	44.43	陈日东、李翠碧	440301****193X、 440622****6364	
261					72.72	44.43	黄小运、黄小玲	440525****1010、 440525****1027	
262	B37-2	住宅类	混合	55.48	36.99	-	陈日东、李翠碧	440301****193X、 440622****6364	
263					18.49		黄小运、黄小玲	440525****1010、 440525****1027	
264	B50	非住宅类	混合	126.64	126.64	18.5	深圳市松元厦太兴股份合作公司	91440300769183758X	
265	B51	非住宅类	框架	165.28	455.28	-			粤房字第2802701号，证载权利人为松元村太兴村小组。
266	B52	非住宅类	框架	436.12	920.00	-			粤房字第0978236号，证载权利人为松元村太兴村小组。
267	B53	非住宅类	砖混	13.79	13.79	115.42			
268	B54	非住宅类	框架	474.04	1422.12	307.87			粤房字第2802612号，证载权利人为松元村太兴村小组。
269	B55	-	砖墙铁皮顶	183.08	-	183.08			
270	B56	非住宅类	框架	473.16	1419.48	-			粤房字第0978866号，证载权利人为松元村太兴村小组。
271	B57	非住宅类	框架	68.40	362.64	-			
272	B28	非住宅类	混合	29.38	26.442	49.27	刘雨龙	440301****0115	
273					2.938	-	深圳市松元厦中心股份合作公司	91440300769183600A	
274	B28-3	-	砖墙铁皮顶	99.85	-	99.85	刘雨龙	440301****0115	
275	B28-2	住宅类	钢架混合	271.38	135.69	2.59	陈伟仁	440321****3712	
276					135.69	2.59	陈谊贝	440321****3715	
277	GHBLYTC-200	-	-	41.51	-	-	陈裕波	440321****3734	空地
278	C191	-	砖墙铁皮顶	14.31	-	14.31	许鸿海	440527****1519	
279	C192	-	砖墙铁皮顶	12.35	-	12.35			
280	C179	非住宅类	混合	18.15	16.335	-	陈高暖	440321****3713	
281					1.815		深圳市松元厦股份合作公司	91440300192473661A	
282	C103	住宅类	框架	89.97	98.47	10.87	谢木生	440822****4376	
283					98.47	10.87	叶秀芳	440822****4149	
284					196.93	21.73	谢明文	440881****4112	
285					98.47	10.87	谢明英	440881****4120	
286					70.34	7.76	谢小丽	440881****4221	
287					70.34	7.76	谢晓薇	440881****4241	
288					70.34	7.76	谢慧	440881****4143	
289	C104	住宅类	框架	200.80	808.12	127.50	洪盛隆、黄心燕	440301****1119、 440301****1724	
290					440.61	137.04	陈川雨、王玉环	460022****0559、 460022****194X	
291					365.97	-	陈日霖	441424****0636	
292	C105	住宅类	框架	201.00	317.48	-	陈育华	441424****2559	
293					317.48		张戴芳	441424****2647	
294					317.48		陈志新	440182****009X	
295					317.48		陈葵花	440182****0043	
296					317.48		陈志贤	440182****0035	
297	C106	住宅类	框架	230.69	1383.50	39.57	陈术高、陈爱玉	442530****473X、 442530****4729	
298	C107	住宅类	框架	111.40	1182.53	9.83	陈幼珍、张建兵	441424****4844、 441424****513X	
299	C121	住宅类	框架	101.61	961.02	-			
300	C108	住宅类	框架	101.40	174.50	-	吴凤英	440922****6126	
301					93.78		杨珍	440922****6145	
302					93.78		杨英	440981****614X	
303					174.50		杨敬	440981****6112	
304					104.38		杨斐贤	440981****6129	
305					174.50		杨明	440981****6115	
306	C109	住宅类	框架	101.00	160.50	-	陈锡波	440506****1132	
307					160.50		陈敏	440500****1119	
308					160.50		陈俊业	440301****2917	
309					321.01		陈泽涛	440506****1114	
310					160.50		陈基鸿	440506****1138	
311	C110	住宅类	框架	101.61	856.43	89.71	聂部云	362223****6418	
312	C111	住宅类	框架	101.81	978.22	4.05	龙立华	440922****1738	
313	C122	住宅类	框架	99.90	880.12	-	胡广富	G2****5（5）	
314	C123	住宅类	框架	100.70	349.49	-	张秋生	440527****1053	
315					174.74		张声俊	445281****1079	
316					174.74		张声和	445281****1058	
317					174.74		张声海	445281****1096	

深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（三、四期）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/ 基底面积 (m²)	建筑面积 (m²)	水平投影面 积 (m²)	权益人名称	证件名称及证号（自然人身 份证号遮盖8位数处理）	备注
318	C124	住宅类	框架	100.00	260.89	30.00	张秋源、张梅	440528*****149X、 445281*****1021	
319					260.89	30.00	张声达	445224*****1497	
320					260.89	30.00	张声金	445224*****1479	
321					86.97	10.00	张晓琼	445281*****1045	
322	C125	住宅类	框架	101.50	260.82	-	张秋源、张梅	440528*****149X、 445281*****1021	
323					260.82		张声达	445224*****1497	
324					260.82		张声金	445224*****1479	
325					86.94		张晓琼	445281*****1045	
326	C126	住宅类	框架	101.51	487.76	-	张远兵	441424*****5111	
327					487.76		张象兵	441424*****5114	
328	C127	住宅类	框架	101.91	763.88	110.42	邱秀钰	D5*****9 (1)	
329					84.87	12.27	邹润娟	440306*****0927	
330	C128	住宅类	框架	125.41	242.78	34.36	罗晓龙	440306*****0311	
331	C129	住宅类	框架	125.02	240.90	11.04			
332	C129-1	-	砖墙铁皮顶	15.44	-	15.44			
333	C129-2	-	铁皮棚	14.06	-	14.06			
334	C130	住宅类	框架	124.29	102.37	0.872	唐锦人	445381*****4073	
335					76.79	0.654	唐锦雯	445381*****4062	
336					76.79	0.654	唐锦诗	441226*****0040	
337	C130-1	-	铁皮棚	37.05	-	37.05	唐锦人	445381*****4073	
338	C131	住宅类	框架	136.00	267.66	21.34	何容珍	442826*****0040	
339	C132	-	砖墙铁皮顶	318.78	-	318.78			
340	C88	住宅类	框架	101.71	913.70	-	杨秀容	440527*****5629	
341					128.95		罗振达	M8*****2 (9)	
342	C88-1	住宅类	砼	83.41	150.79	172.00	赖元林	440527*****5619	
343	C89	住宅类	框架	149.37	1048.47	113.93	何炜雯	440301*****8025	
344					520.32		蒋佩君	440301*****0923	
345	C91	住宅类	框架	141.40	520.33	-	叶玉影、蒋惠余	440321*****5727、 440321*****5716	
346					1080.92			440306*****3518	
347	C93	住宅类	框架	121.20	100.00	-	陈天文	441521*****3418	
348					822.17	2.33	黄选良	440921*****3835	
349					105.00	-	王志全	440921*****3862	
350					105.00	-	王海敏	440921*****3826	
351					130.00	-	王海婷	440921*****3830	
352	C94	住宅类	框架	135.48	105.58	16.94	王圣源	440921*****3830	
353					105.58	16.94	彭美贵、蒋新华	432621*****5415、 430523*****5486	
354					197.84	-	彭都校	430523*****5456	
355					197.84	-	彭栋阳、彭栋雨	430203*****0117、 430203*****0130	根据（2025）深证字第46464号、（2025）湘株国证内字第3990号、 （2025）湘株国证内字第3991号的放弃继承权声明公证书及 （2025）深证字第46465号的继承权公证书，由原权益人彭都匀变更 至现权益人彭栋阳、彭栋雨。
356					197.84	-	彭都军	430523*****5437	
356	C96	住宅类	框架	91.91	789.32	-	陈焱宁、彭秀寨	441523*****7213、 441523*****7209	
357	C97	住宅类	框架	102.14	876.92	-	李甘希	441424*****4412	
358	C98	住宅类	砼	216.37	1549.86	70.41	张炎新、胡均兰	441424*****4875、 441424*****4829	
359					200.00	-	张辉珍	441424*****4921	
360	C99	住宅类	砼	91.90	199.81	-	黄永标	441424*****5819	
361					239.77		张奕模	441424*****4876	
362					159.84		张奕礼	441424*****4832	
363					154.81		汤响元	441424*****4874	
364					45.00		陈志城	441424*****4836	
365	C100	住宅类	混合	47.14	47.14	-	欧阳峰	440301*****2315	
366	C101	住宅类	框架	91.92	779.66	-	宋宏安	441424*****4418	
367	C102	住宅类	框架	100.30	860.95	27.53	黄少林	445281*****5318	
368	C102-1	住宅类	框架	100.30	378.82	27.53	谢礼径、杨曲兰	440527*****5136、 440527*****5121	
369					103.31	-	谢佳瑜	445281*****5225	
370					189.41	-	谢佳忠	445281*****5155	
371					189.41	-	谢文赞	445281*****5111	
372	C112	住宅类	框架	101.61	831.62	-	何平	440921*****7734	
373	C113	住宅类	框架	100.50	862.27	191.48	邓辉雄	441622*****4193	
374	C114	住宅类	框架	102.11	943.91	-	廖财德	440923*****5113	
375	C115	住宅类	框架	101.40	339.03	17.70	罗桂灵	441425*****0070	
376					157.22	-	罗晓凤	441481*****002X	
377					209.62	-	沙晓敏	440306*****3523	
378					181.40	-	李泳	440306*****3557	
379	C116	住宅类	钢筋混凝土	100.40	328.06	10.53	李泳、何翠霞	440306*****3557、 440306*****3548	
380	C117	住宅类	框架	101.20	858.07	101.20	苏玉肖	440321*****3725	
381	C118	住宅类	框架	131.42	328.53	109.12	梁日林、张瑞连	440821*****3578、 440821*****1145	
382					328.53	-	梁土兴	440883*****357X	
383					328.53	-	梁土光	440883*****3594	
384					328.53	-	梁康发	440883*****3599	
385	C119	住宅类	框架	101.51	718.11	101.51	曾运光	440321*****3713	
386					120.00	-	曾运霞	440321*****374X	
387	C120	住宅类	框架	101.40	959.56	-	冼桂莲	440321*****3729	
388	C41	非住宅类	混合	11.03	2.77	2.31	王海凌	440111*****451X	
389					2.76	2.3	王燕云	440321*****3726	
390					2.75	2.3	王燕平	440306*****3527	
391					2.75	2.3	王海林	440306*****3512	
392	C42	非住宅类	框架	410.87	327.49	8.78	王海凌	440111*****451X	
393					327.49	8.78	王燕云	440321*****3726	
394					327.50	8.78	王燕平	440306*****3527	
395					327.50	8.78	王海林	440306*****3512	
396	C43	住宅类	框架	126.14	89.34	2.04	王海凌	440111*****451X	
397					89.33	2.03	王燕云	440321*****3726	
398					89.33	2.02	王燕平	440306*****3527	
399					89.33	2.02	王海林	440306*****3512	
400	C45	住宅类	混合	33.52	8.38	6.595	王海凌	440111*****451X	
401					8.38	6.595	王燕云	440321*****3726	
402					8.38	6.595	王燕平	440306*****3527	
403					8.38	6.595	王海林	440306*****3512	
404	C44	住宅类	框架	125.53	156.91	8.995	王仕兴	440321*****3730	
405					156.90	8.995	王海钦	440306*****3514	
406	C46	住宅类	混合	27.74	13.87	7.525	王仕兴	440321*****3730	
407					13.87	7.525	王海钦	440306*****3514	
408	C46-1	-	砖墙铁皮顶	8.53	-	4.265	王仕兴	440321*****3730	
409					-	4.265	王海钦	440306*****3514	
410	C46-2	-	铁皮棚	34.33	-	17.165	王仕兴	440321*****3730	
411					-	17.165	王海钦	440306*****3514	

深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（三、四期）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/ 基底面积 (m²)	建筑面积 (m²)	水平投影面 积 (m²)	权益人名称	证件名称及证号（自然人身 份证号遮盖8位数处理）	备注
412	C70	非住宅类	混合	9.30	9.30	-	深圳市宝安区观澜坚城中国纸品厂	914403*****6577	
413	C71	-	铁皮房	185.51	-	185.51			
414	C71-1	-	铁皮棚	35.05	-	35.05			
415	C72	非住宅类	框架	439.77	1526.97	34.92			粤房字第2802934号
416	C72-1	-	铁皮棚	15.45	-	15.45			
417	C73	-	砖墙铁皮顶	131.53	-	131.53			
418	C74	非住宅类	框架	3098.59	9386.85	82.40			粤房字第2802931号
419	C74-1	-	铁皮棚	13.75	-	13.75			
420	C75	非住宅类	混合	22.41	22.41	-			
421	C76	非住宅类	混合	8.72	8.72	-			
422	C86	-	砖墙铁皮顶房	1362.73	-	1362.73			
423	C87	非住宅类	混合	102.67	187.99	36.48			
424	C77	非住宅类	框架	329.72	1769.47	41.29	廖见喜、张佩娴	B3****5（5）、A9****6（9）	
425					112.19	-	深圳市观澜经济发展有限公司	914403*****637R	
426					112.19	-	深圳市东王团股份合作公司	91440300769175299F	
427	C77-1	非住宅类	钢筋混凝土	39.14	39.14	15.95	廖见喜、张佩娴	B3****5（5）、A9****6（9）	
428	C78	非住宅类	框架	883.70	3617.17	96.10			
429	C78-1	非住宅类	钢筋混凝土	63.36	63.36	3.60			
430	C79	非住宅类	框架	407.47	1222.41	130.59			
431	C80	非住宅类	框架	367.59	1323.74	154.61	天利塑胶制品厂	04****81	深房地字第5000322712号、深房地字第5000322723号、深房地字第5000322714号
432	C80-1	非住宅类	混合	27.60	27.60	6.87			
433	C81	非住宅类	框架	1416.48	5564.07	215.02			深房地字第5000322718号、深房地字第5000322721号、深房地字第5000322716号、深房地字第5000322710号、深房地字第5000322722号、深房地字第5000322717号
434	C81-1	-	砖墙铁皮顶	11.98	-	11.98			
435	C81-2	非住宅类	混合	40.05	40.05	-			
436	C81-3	非住宅类	混合	9.06	9.06	-			
437	C82	非住宅类	框架	108.70	329.27	16.56			深房地字第5000322720号、深房地字第5000322719号、深房地字第5000322711号
438	C83	非住宅类	框架	374.70	1604.73	77.87			
439	C84	非住宅类	框架	410.37	1246.75	101.93			深房地字第5000322709号、深房地字第5000322715号、深房地字第5000322713号
440	C84-1	非住宅类	砖墙钢架构	345.02	345.02	5.54			
441	C85	非住宅类	混合	428.57	916.67	109.87			
442	C55	非住宅类	框架	710.38	1415.78	-	深圳市东王团股份合作公司	91440300769175299F	粤房字第0978510号，证载权利人为观澜镇岗头东王村。
443					810.00	-	吴书渊	440525*****4198	
444					233.69	135.24	黄丽花	441611*****782X	
445					608.00	-	谢意	430381*****3686	
446					473.00	-	刘文凤	440525*****4122	
447					608.00	-	吴海滨	441522*****0019	
448					872.00	-	崔利平	512323*****003X	
449	C56	非住宅类	框架	124.22	15.09	-	王杰文	440321*****3731	
450					441.31	-	黄丽花	441611*****782X	
451					236.03	88.58	深圳市东王团股份合作公司	91440300769175299F	
452	C19	非住宅类	混合	74.03	74.03	-	深圳市龙华区观湖街道办事处	114403*****207R	
453	C54	非住宅类	砖混	28.65	57.30	-			
454	C57	-	砖铁	35.87	-	35.87			
455	C58	非住宅类	框架	182.09	763.21	-			
456	C59	-	铁架棚	143.11	-	143.11			
457	C60	非住宅类	框架	613.31	1914.16	17.97			
458	C35	非住宅类	框架	98.86	536.77	-			
459	C36	-	砖墙铁皮顶	37.01	-	37.01	深圳市福田区股份合作公司	91440300769175272P	
460	C36-1	-	简易房	95.38	-	95.38			
461	C37	非住宅类	框架	464.55	1446.57	-			
462	C38	-	砖墙铁皮顶	56.17	-	56.17			
463	C39	非住宅类	框架	121.36	532.27	-			
464	C40	非住宅类	框架	630.99	1289.24	53.87			
465	C40-1	-	钢架棚	313.63	-	313.63			
466	C47	非住宅类	混合	84.7	167.46	-			
467	C47-1	-	木架棚	9.85	-	9.85			
468	C48	-	木板房	39.52	-	39.52			
469	C49	非住宅类	框架	123.68	485.48	14.12			
470	C49-1	-	砖墙铁皮顶	211.94	-	211.94			
471	C50	-	砖墙铁皮顶	110.27	-	110.27			
472	C51	非住宅类	框架	391.63	1211.82	93.83			
473	C52-1	非住宅类	砼	41.33	20.67	87.27	深圳市福田区股份合作公司	91440300769175272P	
474					20.66	176.20	深圳市三栋屋股份合作公司	91440300769188161B	
475	C52	非住宅类	框架	406.86	1220.58	258.49	深圳市三栋屋股份合作公司	91440300769188161B	粤房字第0978499号，证载权利人为观澜镇岗头三栋屋队。
476	C53	非住宅类	砼	67.97	66.41	51.45			
477	C61	-	砖墙铁皮顶	19.14	-	19.14	深圳市观澜投资有限公司	914403*****734L	
478	C62	非住宅类	框架	818.1	2509.62	35.22			
479	C63	非住宅类	框架	324.03	1183.32	-			
480	C63-1	-	砖墙铁皮顶	3.23	-	3.23			
481	C64	-	砖墙铁皮顶	175.15	-	175.15			
482	C64-1	-	砖墙铁皮顶	43.44	-	43.44			
483	GHBLYTC-066-1	空地	-	2621.73	-	-	国益电器（深圳）有限公司	914403*****887K	空地

深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果公示表（三、四期）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/ 基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	水平投影面 积(㎡)	权益人名称	证件名称及证号（自然人身 份证号遮盖8位数处理）	备注
484	C4	非住宅类	混合	56.1	56.10	14.53	深圳市观澜经济发展有限公司	914403*****637R	
485	C5	非住宅类	混合	43.82	43.82	-			
486	C6	非住宅类	框架	490.5	1820.37	-			粤房字第1449354号，证载权利人为观澜镇经济发展总公司。
487	C7	-	砖墙铁皮顶	29.87	-	29.87			
488	C20	非住宅类	混合	14.27	14.27	-			
489	C21	非住宅类	混合	26.6	24.69	-			
490	C22	非住宅类	框架	1245.53	2506.62	-			粤房字第1449355号，证载权利人为观澜镇经济发展总公司。
491	C22-1	-	砖墙铁皮顶	312.54	-	312.54			
492	C22-2	-	砖墙铁皮顶	166.91	-	166.91			
493	C23	非住宅类	混合	650.41	922.10	1365.76			粤房字第1449387号，证载权利人为观澜镇经济发展总公司。
494	C26	非住宅类	混合	115.12	217.58	-			
495	C26-1	-	破房	53.84	-	53.84			
496	C27	-	铁皮房	21.60	-	21.60			
497	C28	-	砖墙铁皮顶	305.88	-	305.88			
498	C29	非住宅类	混合	27.89	27.89	-			
499	C30	非住宅类	混合	64.01	64.01	-			
500	C30-1	-	混合	14.78	-	14.78			
501	C31	非住宅类	混合	143.59	143.59	-			
502	C32	非住宅类	混合	49.17	49.17	-			
503	C33	非住宅类	混合	19.85	19.85	-			
504	C8	非住宅类	框架	331.18	550.65	111.70			粤房字第0978472号，证载权利人为东宝人造花厂有限公司。
505	C8-1	-	铁皮棚	-	-	74.21			
506	C9	非住宅类	混合	33.24	33.24	-			
507	C10	非住宅类	框架	370.41	769.02	-			粤房字第0978471号，证载权利人为东宝人造花厂有限公司。
508	C11	非住宅类	混合	34.03	34.03	-			
509	C12	非住宅类	混合	38.64	38.64	-			
510	C12-1	-	砖墙铁皮顶	-	-	30.87			
511	C13	非住宅类	框架	412.25	852.7	-			粤房字第0978474号，证载权利人为东宝人造花厂有限公司。
512	C14	非住宅类	混合	33.92	33.92	-			
513	C15	-	砖墙铁皮顶	-	-	133.06			
514	C16	非住宅类	框架	423.75	864.2	-			粤房字第0978470号，证载权利人为东宝人造花厂有限公司。
515	C16-1	-	砖墙铁皮顶	-	-	11.71			
516	C17	非住宅类	框架	423.75	864.2	11.50			粤房字第0978473号，证载权利人为东宝人造花厂有限公司。
517	C18	非住宅类	混合	32.39	32.39	-			
518	C18-2	非住宅类	混合	5.17	5.17	-			
519	C18-1	-	砖墙铁皮顶	-	-	8.02			
520	C34	-	砖墙铁皮顶	-	-	392.77			
521	C24	非住宅类	框架	395.27	728.53	-			粤房字第1449349号，证载权利人为观澜镇经济发展总公司。
522	C25	非住宅类	框架	1126.37	2178.64	-			粤房字第1449356号，证载权利人为观澜镇经济发展总公司。
523	C66	-	砖墙铁皮顶	49.46	-	49.46			
524	C67	-	砖墙铁皮顶	76.9	-	76.9			
525	C65	-	砖墙铁皮顶	134.17	-	134.17			
526	C65-1	-	集装箱房	18	-	18			
527	C68	-	简易房	8.38	-	8.38			
528	C68-1	-	混合	17.17	-	17.17			
529	C69	-	砖墙铁皮顶	10.3	-	10.3			
530	162	-	-	-	-	446.43			
531	165	-	-	-	-	861.44			
532	262	-	-	-	-	248.85			
533	3-27	-	-	-	-	52.15			

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市新田东门头股份合作公司村界范围1990.28平方米内其余房地产（土地）均属深圳市新田东门头股份合作公司所有。

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市松元厦股份合作公司村界范围56033.09平方米内其余房地产（土地）均属深圳市松元厦股份合作公司所有。

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市松元厦福楼股份合作公司村界范围6364.9平方米内其余房地产（土地）均属深圳市松元厦福楼股份合作公司所有。

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市松元厦太兴股份合作公司村界范围14105.55平方米内其余房地产（土地）均属深圳市松元厦太兴股份合作公司所有。

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市松元厦中心股份合作公司村界范围3411.24平方米内其余房地产（土地）均属深圳市松元厦中心股份合作公司所有。

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市松元厦大布股份合作公司村界范围25648.78平方米内其余房地产（土地）均属深圳市松元厦大布股份合作公司所有。

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市陈屋围股份合作公司村界范围36537.12平方米内其余房地产（土地）均属深圳市陈屋围股份合作公司所有。

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市福田围股份合作公司村界范围11162.58平方米内其余房地产（土地）均属深圳市福田围股份合作公司所有。

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市三栋屋股份合作公司村界范围1712.75平方米内其余房地产（土地）均属深圳市三栋屋股份合作公司所有。

除上述房地产及证载土地外，三、四期整备范围深圳市东王围股份合作公司村界范围54519.92平方米内其余房地产（土地）均属深圳市东王围股份合作公司所有。

上述公示内容为观湖北产业片区土地整备利益统筹项目三、四期范围部分内容（“三、四期”仅代表实施范围，不代表回迁顺序。）。如有异议，请在2025年 9 月 15 日至2025年 9 月 29 日期间内，到受理异议单位提出。

受理异议单位：深圳市龙华区观湖街道办 办公地点：深圳市龙华区观澜大道176号

联系人：葛工 电话：0755-28199565

公示时间：2025年 9 月 15 日

公示单位：深圳市新田东门头股份合作公司（盖章）

深圳市松元厦福楼股份合作公司（盖章）

深圳市松元厦太兴股份合作公司（盖章）

深圳市松元厦中心股份合作公司（盖章）

深圳市松元厦大布股份合作公司（盖章）

深圳市松元厦股份合作公司（盖章）

深圳市陈屋围股份合作公司（盖章）

深圳市三栋屋股份合作公司（盖章）

深圳市福田围股份合作公司（盖章）

深圳市东王围股份合作公司（盖章）

观湖街道办（盖章）

深圳市新田中凯股份合作公司、深圳市新田长田股份合作公司、
深圳市新田金腾股份合作公司在三、四期整备范围内无相应土地和房地产，但作为观湖北产业片区土地整备利益统筹项目
留用地合作主体之一，本次一并纳入房地产权益人核实工作。