

深圳市龙华区福城街道福城南产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（二、三期）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底 面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	水平投影面 积 (m ²)	权益人名称	证件名称及证号 (自然人身份 证号遮盖8位数处理)	备注
1	FMN085	非住宅类	砼	17.11	17.11	0	深圳市东达益电气设备有限公司	914403*****967P	——
2	FMN086	非住宅类	砼	455.1	2058.4	47.03	深圳市东达益电气设备有限公司	914403*****967P	深房地字第5000553590号
3	FMN087	——	铁皮房	23.44	0	23.44	深圳市东达益电气设备有限公司	914403*****967P	——
4	FMN088	非住宅类	砼	374.83	2484.82	71.4	深圳市东达益电气设备有限公司	914403*****967P	深房地字第5000553590号
5	FMN089	——	砖墙铁皮顶	41.29	0	41.29	深圳市东达益电气设备有限公司	914403*****967P	——
6	FMN090	——	铁皮棚	38.89	0	38.89	深圳市东达益电气设备有限公司	914403*****967P	——
7	FMN081	非住宅类	砼	36.63	36.63	41.5	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	——
8	FMN081-1	——	铁皮房	16.16	0	22.65	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	——
9	FMN115	——	砖墙铁皮顶	5.89	0	5.89	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	——
10	FMN116	非住宅类	砼	13.15	9.89	0	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	——
11					3.26		深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
12	FMN119	——	铁皮棚	41.9	0	41.9	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	——
13	FMN120	非住宅类	框架	1010.83	4129.65	54.4	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	粤(2020)深圳市不动产权第0260017号
14	FMN121	——	铁皮棚	3.2	0	3.2	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	——
15	FMN122	——	铁皮棚	220.11	0	220.11	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	——
16	FMN123	——	铁皮棚	155.08	0	155.08	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	——
17	FMN124	非住宅类	框架	322.13	1753.18	27.6	深圳市今日电器有限公司	914403*****8926	粤(2020)深圳市不动产权第0260018号
18	FMN074	——	砼	75.04	75.04	5.18	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
19	FMN075	——	钢架帆布棚	107.88	0	107.88	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
20	FMN076	——	钢架帆布棚	20.91	0	20.91	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
21	FMN077	——	活动板房	25.1	0	25.1	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
22	FMN078	——	钢架帆布棚	130.4	0	130.4	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
23	JT48	非住宅类	钢架铁皮棚	1793.6	1793.60	118.11	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
24	JT49	非住宅类	混合	259.73	533.44	83.46	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
25	JT50	非住宅类	混合	275.57	551.14	135.30	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
26	JT51	非住宅类	铁皮房	765.38	765.38	100.74	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
27	JT52	非住宅类	混合	209.02	414.23	17.68	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
28	JT53	非住宅类	混合	20.7	20.70	11.44	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
29	JT54	非住宅类	钢架铁皮顶	2720.41	2720.41	1255.13	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
30	JT54-1	——	集装箱	17.82	0.00	17.82	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	——
31	JT55	非住宅类	钢架铁皮棚	1395.5	1395.50	0.00	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
32	JT56	非住宅类	钢架铁皮顶	1395.5	1395.50	0.00	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
33	JT57	非住宅类	混合	39.01	39.01	15.68	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
34	JT58	非住宅类	钢架铁皮顶	1395.5	1395.50	646.48	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
35	JT59	非住宅类	钢构架	2969.97	2969.97	820.49	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
36	JT60	——	砖墙铁皮顶	342.17	0.00	342.17	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	——
37	JT61	——	板房	144.06	0.00	316.45	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	——
38	JT61-1	非住宅类	混合	83.45	83.45	173.37	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	粤(2018)深圳市不动产权第0071022号
39	JT62	——	集装箱	109.80	0.00	118.20	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	——
40	JT62-1	——	岗亭	4.00	0.00	4.00	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	——

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底 面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	水平投影面 积 (m ²)	权益人名称	证件名称及证号 (自然人身份证号遮盖8位数处理)	备注
41	JT62-3	——	集装箱	15.00	0.00	15.00	深圳市安龙强实业有限公司	914403*****111A	——
42	JT235	非住宅类	框架	311.37	2427.83	57.68	钟俏英	440321*****3721	——
43	JT236	非住宅类	框架	1633.73	8716.24	88.66	钟俏英	440321*****3721	——
44					1216.13	0.00	深圳市大水坑新塘股份合作公司	914403*****4490	
45	JT237	非住宅类	框架	284.69	2402.11	48.08	钟俏英	440321*****3721	——
46	JT230	——	砖墙铁皮顶	486.18	——	500.58	张锐	510102*****2212	——
47	JT231	非住宅类	框架	1324.92	5394.14	86.37	张锐	510102*****2212	深房地字第5000348536号
48	JT231-1	非住宅类	混合	6.12	6.12	0.00	张锐	510102*****2212	深房地字第5000348536号
49	JT232	非住宅类	框架	324.59	1938.97	65.17	张锐	510102*****2212	深房地字第5000348536号
50	JT234	非住宅类	混合	3.26	3.26	0.00	张锐	510102*****2212	——
51	FMN130	非住宅类	砼	58.5	100.85	0.00	刘惠璋	440307*****1121	——
52					16.15	0.00	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
53	FMN131	——	铁皮房	42.27	——	42.27	刘惠璋	440307*****1121	——
54	FMN137	非住宅类	砼	111.73	96.31	42.95	刘惠璋	440307*****1121	——
55					15.42	0.00	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
56	FMN137-1	非住宅类	砼	4.67	4.03	0.00	刘惠璋	440307*****1121	——
57					0.64	0.00	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
58	FMN138	非住宅类	砼	77.9	67.15	39.12	刘惠璋	440307*****1121	——
59					10.75	0.00	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
60	FMN138-1	——	活动板房	29.60	——	29.60	刘惠璋	440307*****1121	——
61	FMN146	——	砖墙铁皮顶	79.51	——	79.51	刘惠璋	440307*****1121	——
62	FMN147	非住宅类	砼	1827.09	7444.70	926.00	刘惠璋	440307*****1121	——
63					1842.01	0.00	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
64	FMN148	非住宅类	砼	708.50	4061.13	60.82	刘惠璋	440307*****1121	——
65	FMN148-1	——	活动板房	12.00	——	12.00	刘惠璋	440307*****1121	——
66	FMN149	——	铁皮房	19.39	——	19.39	刘惠璋	440307*****1121	——
67	FMN150	——	铁皮房	5.08	——	5.08	刘惠璋	440307*****1121	——
68	FMN151	非住宅类	砼	26.02	22.43	3.72	刘惠璋	440307*****1121	——
69					3.59	0.00	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
70	FMN157	——	铁皮棚	327.62	——	327.62	刘惠璋	440307*****1121	——
71	FMN158	非住宅类	砼	1043.22	899.26	46.74	刘惠璋	440307*****1121	——
72					143.96	0.00	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
73	FMN158-1	——	铁皮雨篷	——	——	19.57	刘惠璋	440307*****1121	——
74	FMN159	——	铁皮棚	78.30	——	78.30	刘惠璋	440307*****1121	——
75	FMN160	——	铁皮棚	31.41	——	31.41	刘惠璋	440307*****1121	——
76	FMN161	——	铁皮棚	25.83	——	25.83	刘惠璋	440307*****1121	——
77	FMN162	——	砖墙铁皮顶	22.52	——	28.31	刘惠璋	440307*****1121	——
78	FMN167	——	活动板房	43.85	——	43.85	刘惠璋	440307*****1121	——
79	FMN168	——	铁皮棚	157.02	——	157.02	刘惠璋	440307*****1121	——
80	FMN169	——	铁皮棚	65.11	——	65.11	刘惠璋	440307*****1121	——

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底 面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	水平投影面 积 (m ²)	权益人名称	证件名称及证号 (自然人身份证号遮盖8位数处理)	备注
81	FMN170	非住宅类	砼	428.8	369.63	8.34	刘惠璋	440307*****1121	---
82					59.17	0.00	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	---
83	FMN171	---	铁皮房	135.73	---	135.73	刘惠璋	440307*****1121	---
84	FM45	非住宅类	框架	1042.17	4466.65	114.70	深圳市福民悦兴罗氏股份合作公司	91440*****4259U	---
85	FM46	非住宅类	混合	11.89	11.89	0.00	深圳市福民悦兴罗氏股份合作公司	91440*****4259U	---
86	FMN091	非住宅类	砼	3.25	0.74	0	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	---
87					1.25		深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	---
88					0.6		张应龙	440306*****5117	---
89					0.13		黄松发	441427*****1719	---
90					0.4		李新辉	441602*****0074	---
91					0.13		邓裕祥	440321*****3719	---
92	FMN092	非住宅类	砼	531.5	1943.99	50.15	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	粤房字第2788450号
93							深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	
94							张应龙	440306*****5117	
95							黄松发	441427*****1719	
96							李新辉	441602*****0074	
97							邓裕祥	440321*****3719	
98	FMN094	非住宅类	砼	187.94	90.08	0	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	---
99					156.83		深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	---
100					69.46		张应龙	440306*****5117	---
101					14.47		黄松发	441427*****1719	---
102					46.31		李新辉	441602*****0074	---
103					14.47		邓裕祥	440321*****3719	---
104	FMN095	非住宅类	砼	85.49	19.66	0	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	---
105					32.92		深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	---
106					15.78		张应龙	440306*****5117	---
107					3.3		黄松发	441427*****1719	---
108					10.53		李新辉	441602*****0074	---
109					3.3		邓裕祥	440321*****3719	---
110	FMN096	非住宅类	砼	11.34	2.6	0	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	---
111					4.37		深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	---
112					2.09		张应龙	440306*****5117	---
113					0.44		黄松发	441427*****1719	---
114					1.4		李新辉	441602*****0074	---
115					0.44		邓裕祥	440321*****3719	---
116	FMN097	非住宅类	砼	84.41	19.41	0	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	---
117					31.2		张应龙	440306*****5117	---
118					6.5		黄松发	441427*****1719	---
119					20.8		李新辉	441602*****0074	---
120					6.5		邓裕祥	440321*****3719	---

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底 面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	水平投影面 积 (m ²)	权益人名称	证件名称及证号 (自然人身份证号遮盖8位数处理)	备注
121	FMN098	——	铁皮房	19.7	0	19.7	张应龙	440306*****5117	——
122							黄松发	441427*****1719	——
123							李新辉	441602*****0074	——
124							邓裕祥	440321*****3719	——
125	FMN099	非住宅类	砼	8.19	1.88	0	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
126					3.03	15.24	张应龙	440306*****5117	——
127					0.63		黄松发	441427*****1719	——
128					2.02		李新辉	441602*****0074	——
129					0.63		邓裕祥	440321*****3719	——
130	FMN100	非住宅类	砼	725.66	1604.93	190.2	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	粤房字第2802013号
131							张应龙	440306*****5117	
132							黄松发	441427*****1719	
133							李新辉	441602*****0074	
134							邓裕祥	440321*****3719	
135	FMN101	——	砖墙铁皮顶	26.44	0	26.44	张应龙	440306*****5117	——
136							黄松发	441427*****1719	——
137							李新辉	441602*****0074	——
138							邓裕祥	440321*****3719	——
139	FMN102	非住宅类	砼	725.66	1601.2	126.07	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	粤房字第2802008号
140							张应龙	440306*****5117	
141							黄松发	441427*****1719	
142							李新辉	441602*****0074	
143							邓裕祥	440321*****3719	
144	FMN117	非住宅类	砼	7.54	1.74	0	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
145					2.9		深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
146					1.39		张应龙	440306*****5117	——
147					0.29		黄松发	441427*****1719	——
148					0.93		李新辉	441602*****0074	——
149					0.29		邓裕祥	440321*****3719	——
150	FMN103	——	砖墙铁皮顶	23.86	0	23.86	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
151	FMN104	——	铁皮房	111.32	0	111.32	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
152	FMN105	——	铁皮房	12.15	0	12.15	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
153	FMN106	非住宅类	砼	725.66	1601.2	106.16	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	粤房字第2802007号
154							深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	
155	FMN107	非住宅类	砼	15.34	3.53	0	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	——
156					11.81	5.69	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
157	FMN108	——	砖墙铁皮顶	165.91	0	165.91	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
158	FMN109	——	铁皮棚	89.12	0	89.12	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
159	FMN110	非住宅类	砼	725.66	1601.2	36.59	深圳市福民长湖头股份合作公司	914403*****984R	粤房字第2802012号
160							深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	
161	FMN111	——	铁皮棚	25.5	0	25.5	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底 面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	水平投影面 积 (m ²)	权益人名称	证件名称及证号 (自然人身份证号遮盖8位数处理)	备注
162	FMN112	——	活动板房	32.81	0	32.81	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
163	FMN113	——	铁皮房	101.74	0	101.74	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
164	FMN114	——	铁皮棚	15.94	0	15.94	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
165	FMN118	——	铁皮棚	5.8	0	5.8	深圳市京业地产有限公司	914403*****H09B	——
166	FMN269	——	砖墙铁皮顶	5.56	——	5.56	廖坤珍	440306*****0023	——
167	FMN269-1	——	铁皮棚	14.08	——	14.08	廖坤珍	440306*****0023	——
168	FMN270	——	铁皮棚	18.02	——	18.02	廖坤珍	440306*****0023	——
169	FMN286	非住宅类	砼	92.85	92.85	2047.27	廖坤珍	440306*****0023	——
170	FMN287	——	砖墙铁皮顶	105.29	——	126.54	廖坤珍	440306*****0023	——
171	FMN288	——	铁皮棚	31.81	——	31.81	廖坤珍	440306*****0023	——
172	FMN289	——	杂物房	59.95	——	59.95	廖坤珍	440306*****0023	——
173	FMN290	——	杂物房	7.64	——	7.64	廖坤珍	440306*****0023	——
174	FMN292	——	杂物棚	62.59	——	62.59	廖坤珍	440306*****0023	——
175	FMN292-1	——	杂物棚	24.76	——	24.76	廖坤珍	440306*****0023	——
176	FMN291	——	砖墙铁皮顶	2.98	——	2.98	廖坤珍	440306*****0023	——
177	FMN294	——	活动板房	18.00	——	18.00	廖坤珍	440306*****0023	——
178	FMN295	——	砖墙铁皮顶	6.23	——	6.23	廖坤珍	440306*****0023	——
179	QK067	——	铁皮棚	85.63	——	85.63	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
180	QK068	——	活动板房	10.42	——	10.42	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
181	QK069	非住宅类	砼	70.92	70.92	0.00	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
182	QK070	——	砖墙铁皮顶	17.33	——	17.33	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
183	QK071	——	铁皮棚	97.44	——	97.44	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
184	QK119	——	砖墙铁皮顶	73.13	——	73.13	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
185	QK122	——	铁皮棚	27.22	——	27.22	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
186	QK123	非住宅类	砼	240.43	895.69	19.77	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
187	QK124	非住宅类	砼	1521.17	3150.37	81.28	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
188	QK126	非住宅类	砼	8.84	8.84	2.62	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
189	QK127	——	砖墙铁皮顶	186.17	——	186.17	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
190	QK128	——	砖墙铁皮顶	170.47	——	170.47	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
191	QK138	非住宅类	砼	17.91	17.91	23.31	深圳市福民江围股份合作公司	914403*****9684	——
192	QK003	非住宅类	砼	473.78	350.04	4.04	深圳市福民茵坑新围股份合作公司	914403*****888G	——
193					1400.18	16.16	深圳市福民富康股份合作公司	914403*****090L	
194	QK004	——	砖墙铁皮顶	44.65	——	44.65	深圳市焕升建筑工程有限公司	914403*****2772	——
195	QK005	——	活动板房	103.74	——	103.74	深圳市焕升建筑工程有限公司	914403*****2772	——
196	QK006	——	活动板房	33.15	——	33.15	深圳市焕升建筑工程有限公司	914403*****2772	——
197	QK007	——	铁皮棚	264.06	——	264.06	深圳市焕升建筑工程有限公司	914403*****2772	——
198	QK087	非住宅类	砼	951.32	948.99	0.00	邱雷达	440307*****2810	——
199	QK088	非住宅类	砼	20.7	20.7	0.00	邱雷达	440307*****2810	——
200					0.00	15.59	邱朝辉	442522*****2394	——
201	QK089	——	铁皮房	5.08	——	5.08	邱朝辉	442522*****2394	——

