

深圳市龙华区福城街道福城南产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（四期第一批）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积（㎡）	建筑面积（㎡）	水平投影面积（㎡）	权益人名称	证件名称及证号（自然人身份证号遮盖8位数处理）	备注
1	FMN128	非住宅类	砼	440.74	880.57	——	梁广军	440306*****0170	
					880.57		梁广倍	441621*****7019	
					310.79	——	深圳市福民长湖头股份合作公司	91440300769171984R	
2	FMN141	非住宅类	砼	226.76	96.37	40.72	梁广军	440306*****0170	
					96.38		梁广倍	441621*****7019	
					34.01	0.00	深圳市福民长湖头股份合作公司	91440300769171984R	
3	FMN142	——	铁皮棚	55.70	——	55.70	梁广军、梁广倍	440306*****0170、441621*****7019	
4	QK336	非住宅类	砼	194.60	7.88	1.74	陈碧霞	440321*****3729	
					15.21	3.01	陈敏秋	440321*****3714	
					15.22	3.02	陈新友	440306*****3573	
					7.61	1.51	伍树灿	440321*****3714	
					7.61	1.51	王丽芬	440306*****3522	
					7.61	1.51	曾晓东	440306*****5218	
					7.61	1.51	叶星鑫	441523*****6337	
					7.61	1.51	梁幸	440306*****0102	
					7.61	1.51	梁丹	441621*****7068	
					7.61	1.51	黄运新、张秀芳(配偶)	440321*****3710、440321*****3724	
					7.61	1.51	梁广倍	441621*****7019	
					7.61	1.51	何凤容	442526*****2326	
					7.61	1.51	谢儿	441522*****2403	
					7.61	1.51	邓青宏	440825*****457X	
					7.61	1.51	梁发新、黄玉媚(配偶)	440321*****3718、440321*****3729	
					7.61	1.51	邓志容	440825*****4572	
					7.61	1.51	蔡日胜	440902*****3215	
					7.61	1.51	赖燕琼	362137*****2127	
					7.61	1.51	赖秀玉、罗新辉(配偶)	441427*****0026、441427*****0010	
					7.61	1.51	杨尚福	440821*****0838	
					26.92	5.34	深圳供电局有限公司	914403*****428T	
5	QK337	住宅类	砼	465.28	220.81	0.00	陈新友	440306*****3573	
					110.46	0.00	邓青宏	440825*****457X	
					109.99	0.00	梁发新、黄玉媚(配偶)	440321*****3718、440321*****3729	
					110.46	0.00	邓志容	440825*****4572	
					110.33	0.00	黄道体	432621*****2530	
					110.46	0.00	赖燕琼	362137*****2127	
					118.95	0.00	梁广倍	441621*****7019	
					110.33	0.00	曾晓东	440306*****5218	
					109.99	0.00	蔡日胜	440902*****3215	
					110.33	0.00	陈碧霞	440321*****3729	
					110.46	0.00	黄运新、张秀芳(配偶)	440321*****3710、440321*****3724	
					110.33	0.00	王丽芬	440306*****3522	

					110.46	0.00	何凤容	442526*****2326	
					109.99	0.00	赖秀玉、罗新辉(配偶)	441427*****0026、 441427*****0010	
					110.48	0.00	梁幸	440306*****0102	
					134.01	0.00	梁丹	441621*****7068	
					110.33	0.00	叶星鑫	441523*****6337	
					110.48	0.00	伍树灿	440321*****3714	
					109.99	11.07	谢儿	441522*****2403	
					110.48	26.10	陈敏秋	440321*****3714	
					110.48	0.00	陈丽儿	440306*****3524	
					110.46	0.00	杨尚福	440821*****0838	
					105.25	0.00	深圳供电局有限公司	914403*****428T	
6	QK338	非住宅类	砼	238.04	457.00	68.56	深圳供电局有限公司	914403*****428T	

上述房地产已拆除且权益人已签订补偿安置协议，为不影响后续回迁安置，与本项目二、三期同步完成权益人核实工作，后续提前纳入二、三期实施监管。

上述公示内容为福城南产业片区土地整备利益统筹项目四期范围内容（“四期”仅代表实施范围，不代表回迁顺序）

如有异议，请在 2025 年 11 月 24 日至 2025 年 12 月 8 日期间内，到受理异议单位提出。
受理异议单位：深圳市龙华区福城街道办 办公地点：深圳市龙华区观光路1446号
联系人：吴工 电话：18396181067
公示时间：2025年11月24日

公示单位：

深圳市龙华区福城街道办事处（盖章）

深圳市福民长湖头股份合作公司（盖章）

深圳市福民富康股份合作公司（盖章）