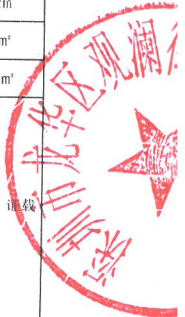


深圳市龙华区观澜街道零光产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第十五批）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	水平投影面积 (㎡)	权益人名称	证件名称及证号	备注
1	5-121	住宅	钢筋混凝土	105.39	323.66	——	吕俊文	440321*****3711	深房地字第5000138616号，证载面积：323.97㎡
2	4-134	住宅	钢筋混凝土	97.19	319.52	——	刘嵩朋	440301*****6410	深房地字第5000107995号，证载权利人：刘华安，证载面积：321.66㎡
							刘嵩英	440321*****372X	
							刘素妮	440306*****3524	
							刘素琴	440321*****3723	
							刘连香	440321*****3722	
3	2-129	住宅	钢筋混凝土	108.87	483.52	——	刘敏雄	440321*****3716	深房地字第5000131781号，证载面积：493.93㎡
4	3-119	住宅	钢筋混凝土	93.01	620.01	——	刘日和	440306*****3513	深房地字第5000302782号，证载面积：633.29㎡
5	3-125	住宅	钢筋混凝土	90.42	363.75	——	刘运安	H0****1(0)	深房地字第5000189505号，证载面积：368.83㎡
6	5-190	住宅	钢筋混凝土	100.74	340.90	——	刘桂良	H0****4(3)	深房地字第5000368031号，证载权利人：刘观洪，证载面积：341.45㎡
7	2-130	住宅	钢筋混凝土	93.58	344.18	——	刘少华	R2****5(1)	深房地字第5000358643号，证载面积：350.48㎡
8	3-118	住宅	钢筋混凝土	90.96	621.90	——	龙许泉	440321*****3710	深房地字第5000270527号，证载面积：629.04㎡
9	5-182	住宅	钢筋混凝土	96.99	213.42	——	刘碧云	H0****7(0)	深房地字第5000357100号，证载面积：218.63㎡
10	2-126	住宅	钢筋混凝土	108.99	369.77	——	刘敏航	M0****3(A)	深房地字第5000131803号 配偶：刘金玉（身份证号码：440306*****3563），证载面积375.89㎡
11	3-116	住宅	钢筋混凝土	96.26	436.18	——	刘文辉	440321*****3711	深房地字第5000107948号 配偶：李文君（身份证号码：440321*****3725），证载面积：439.91㎡
12	6-122	住宅	钢筋混凝土	99.25	224.62	——	叶思林	P8****4(7)	深房地字第5000133062号，证载面积：225.17㎡
13	5-196	住宅	钢筋混凝土	111.82	197.97	——	翁翠娥	P8****3(3)	深房地字第5000357093号，证载面积：202.37㎡
14	5-197	住宅	钢筋混凝土	76.54	167.57	——	刘有	H0****7(2)	深房地字第5000131737号，证载面积：170.14㎡
15	4-136	住宅	钢筋混凝土	72.20	216.89	——	刘锦安	H0****8(A)	深房地字第5000131791号，证载面积：222.18㎡
16	3-114	住宅	钢筋混凝土	92.87	602.37	——	刘安源	440301*****0115	深房地字第5000122390号，证载面积：615.72㎡
17	5-3	住宅	混合	88.30	85.10	——	宋彩莲	R1****8(3)	深房地字第5000357097号，证载面积：86.23㎡
18	LG21	住宅	框架	72.98	140.18	——	刘育娟	440321*****3721	深房地字第5000222099号，证载面积：144.52㎡
19	6-104	住宅	钢筋混凝土	95.03	237.90	——	戴元英	440301*****1341	深房地字第5000371809号，证载权利人：刘观带，证载面积：240.82㎡
							刘杏青	440301*****1330	
							刘杏云	440301*****1327	
							刘杏红	440301*****1321	
							刘晓婷	M3****6(6)	
20	6-112	住宅	钢筋混凝土	87.19	253.11	——	刘玉媚	M5****8(6)	深房地字第5000373953号，证载权利人：刘志深、刘植深、刘来玉，证载面积：257.09㎡
							刘志深	Z3****8(5)	
							刘植深	P0****9(4)	
							陈莲英	C2****3(4)	
21	5-180	住宅	钢筋混凝土	95.93	212.37	——	刘成业	440321*****3714	深房地字第5000107972号，证载权利人：叶金凤，证载面积：231.65㎡
22	5-150	住宅	钢筋混凝土	101.89	640.15	——	刘来福	G3****4(7)	深房地字第5000276970号，证载面积：649.06㎡
23	5-149	住宅	钢筋混凝土	89.47	492.97	——	刘淑聪	M4****2(3)	深房地字第5000122354号，证载面积：502.34㎡
24	6-116	住宅	钢筋混凝土	113.67	254.52	——	邓丽章	P8****7(0)	深房地字第5000332755号，证载面积：259.72㎡
25	4-83	住宅	钢筋混凝土	93.75	204.42	——	刘运生	440321*****3711	深房地字第5000244203号，证载面积：207.2㎡
26	6-29-1	住宅	钢筋混凝土	95.57	377.11	——	张连友	K6****9(4)	深房地字第5000122306号，证载面积：377.81㎡
27	4-132	住宅	钢筋混凝土	99.11	529.62	——	李冠洪	P7****5(2)	深房地字第5000131804号，证载面积：548.32㎡
28	6-110	住宅	钢筋混凝土	99.41	386.29	——	杨雀云	H0****1(8)	深房地字第5000131728号，证载面积：394.06㎡
29	5-206	住宅	钢筋混凝土	88.79	531.15	——	刘旺达	440306*****3516	深房地字第5000373939号，证载面积：549.87㎡
							刘旺雄	440321*****3710	
30	6-117	住宅	钢筋混凝土	109.08	365.32	——	刘春华	440321*****3710	深房地字第5000122304号，证载面积：377.99㎡
31	6-118	住宅	钢筋混凝土	79.90	215.39	——	刘彬华	H0****6(6)	深房地字第5000228023号，证载面积：215.4㎡
32	3-130	住宅	钢筋混凝土	99.73	351.07	——	刘映红	R3****5(8)	深房地字第5000357236号，证载权利人：刘映红、刘永生，证载面积：710.25㎡
							刘志良	M4****0(8)	
							刘志文	M3****6(3)	
33	3-130-1	住宅	钢筋混凝土	99.73	351.06	——	刘映红	R3****5(8)	深房地字第5000357236号，证载权利人：刘映红、刘永生，证载面积：710.25㎡
							刘志良	M4****0(8)	
							刘志文	M3****6(3)	
34	3-126	住宅	钢筋混凝土	91.45	372.51	——	刘宝煌	440301*****0453	深房地字第5000252533号，证载面积：376.35㎡
35	LGLYTC-358.02地块	——	——	2373.61	——	——	王哲明	K3****4(2)	深房地字第5000528212号 深房地字第5000528134号 深房地字第5000528199号，证载宗地面积：2373.6㎡
36	LGLYTC-355地块	——	——	31000.30	——	——	深圳市富诚实业有限公司	914403*****182C	深房地字第5000621434号，证载宗地面积：31000.3㎡
37	1-113	非住宅	钢筋混凝土	1229.03	3828.76	17.75	王哲明	K3****4(2)	深房地字第5000528212号，证载面积：1272.5㎡ 深房地字第5000528134号，证载面积：1300.7㎡ 深房地字第5000528199号，证载面积：1300.7㎡
38	5-176	住宅	钢筋混凝土	140.87	288.55	11.49	刘启雄	440306*****3515	深房地字第5000222112号，证载权利人：刘东才，证载面积：315.62㎡
					刘惠波		440306*****0021		
					刘启雄		440306*****3515		
					刘惠波		440306*****0021		
					刘振杰		R2****8(A)		
39	5-194	住宅	钢筋混凝土	69.52	138.08	3.57	刘德培	441423*****0414	深房地字第5000131718号，证载权利人：刘树明，证载面积：141.25㎡
40	5-185	住宅	钢筋混凝土	89.73	259.78	86.53	刘福平	H0****6(0)	深房地字第5000222105号，证载权利人：陈罗姐，证载面积：264.69㎡
41	5-198	住宅	钢筋混凝土	127.09	323.34	21.02	刘福友	440321*****3719	深房地字第5000222118号，证载面积：328.76㎡
42	3-124	住宅	钢筋混凝土	95.94	419.92	53.01	黎子强	440321*****3717	深房地字第5000227117号，证载面积：425.67㎡



深圳市龙华区观澜街道黎光产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第十五批）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	水平投影面积 (㎡)	权益人名称	证件名称及证号	备注
43	3-123	住宅	钢筋混凝土	118.56	287.65	55.59	刘锦兰	440321*****3728	深房地字第5000192634号，证载面积：288.76㎡
44	5-203	住宅	钢筋混凝土	83.53	358.33	8.57	刘育枚	440321*****3723	深房地字第5000107973号，证载面积：361.01㎡
45	4-133	住宅	钢筋混凝土	100.04	678.55	18.03	刘有娣	C4****4(8)	深房地字第5000240254号，证载面积：695.26㎡
46	3-111	住宅	钢筋混凝土	91.68	905.89	20.45	陈建文	440301*****2715	深房地字第5000319754号，证载权利人：陈清文、张贵运，证载面积：926.28㎡
							唐纯静	440204*****3029	
							陈军文	440301*****2716	
							陈清文	440301*****2714	
47	2-128 (三、四、五、六层)	住宅	钢筋混凝土	147.23	636.22	66.51	刘秀金	440321*****3715	深房地字第5000328045号，证载权利人：刘运，证载面积：643.13㎡
48	5-192	住宅	砖混	94.79	94.79	——	刘诗雅	440306*****3520	深房地字第5000107953号，证载权利人：刘仕荣，证载面积：101.22㎡
							刘柏豪	440306*****3517	
							黄彩连	440321*****3722	
					——	8.53	刘诗雅	440306*****3520	
							刘柏豪	440306*****3517	
49	5-145	住宅	钢筋混凝土	89.42	324.31	2.56	朱国胜	440321*****3717	深房地字第5000111386号，证载面积：336.06㎡
50	3-151（01层）	住宅	钢筋混凝土	94.18	94.18	——	徐爱娥	P2****4(4)	深房地字第5000282337号，证载面积：98.51㎡
	3-151（02层）	住宅	钢筋混凝土		116.9	——	刘月清	440321*****3726	深房地字第5000282341号，证载面积：125.83㎡
51	2-132	住宅	钢筋混凝土	138.56	265.24	7.96	刘元福	440321*****3713	粤（2022）深圳市不动产权第0412052号，证载面积：310.78㎡
52	4-111	住宅	钢筋混凝土	64.64	149.68	9.81	刘港	440306*****3550	深房地字第5000228036号，证载面积：160.24㎡

如有异议，请在2025年12月31日至2026年1月14日期间内，到受理异议单位提出。

受理异议单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

办公地点：深圳市龙华区观光路1199号

联系人：陈工

电话：0755-28198595

公示时间：2025年12月31日

公示单位：深圳市观澜黎光股份合作公司（盖章）

深圳市龙华区观澜街道办事处（盖章）