

关于龙华街道三联社区“6·24”坍塌死亡事故 整改措施落实情况的评估报告

根据《国务院安委会办公室关于印发生产安全事故防范和整改措施落实情况评估办法的通知》（安委办〔2021〕4号）和《市安委办关于印发〈深圳市进一步推动生产安全事故责任追究和整改措施意见落实情况评估工作方案〉的通知》（深安办〔2023〕84号）的要求，现将2022年深圳市龙华区龙华街道三联社区“6·24”坍塌死亡事故整改措施落实情况汇报如下：

一、事故调查基本情况

2022年6月24日11时10分许，龙华街道三联路207号一排2栋发生一起事故，造成1人死亡，直接经济损失约90万元。龙华区人民政府成立了由区安委办牵头，区住房建设局、区应急管理局、群团工作部（工会）、市公安局龙华分局、龙华街道办等部门为成员单位的事调查组，并邀请区纪委监委、检察院派人参加，开展事故调查处理工作。

经调查，周丽平聘用零工实施扩门拆墙作业期间，未对扩门拆墙作业的安全生产工作统一协调、管理，未检查发现施工存在的安全问题并及时督促工人整改。调查组认定，本起事故是一起一般生产安全责任事故。2022年8月24日，深圳市龙华区人民政府批复同意事故调查组对事故性质的认定。

二、事故责任落实情况

区政府评估组对事故整改措施落实情况进行了实地检查评估。经检查核对，龙华区应急管理局依据相关规定，对周丽平进行了处罚。

三、事故整改措施落实情况

针对事故暴露出的问题和调查报告提出的整改措施建议，相关部门迅速落实整改措施如下：

（一）涉事别墅业主汲取了事故教训，规范了装修作业管理。一是将装修作业发包给有资质的施工单位，并签订了施工合同和安全管理协议，明确了双方的安全管理职责；二是严格按有关规定及时办理装修备案手续；三是对施工作业人员进行了安全培训，确保作业人员具备必要的安全生产知识和技能；四是加强装修作业过程管理，定期进行安全检查，及时发现并督促施工方消除事故隐患，防范类似事故的再次发生。

（二）区住建部门深刻吸取了本次事故教训，在全区范围内组织开展了警示教育活动的；深入研究小散工程事故暴露出的共性问题，适时修订我区的小散工程管理规定；组织开展了小散工程施工督查工作，督促街道及施工单位加强小散工程的安全管理，防止类似事故再次发生。

（三）龙华街道办深刻吸取了本次事故教训，在本辖区内组织开展了事故警示教育活动；认真查找了小散工程和零星作业备案管理中的漏洞，深入分析了本次施工作业未备案即开工的深层原因；加强了小区物业公司的管理力度，充分发挥其在小散工程

和零星作业备案管理中的作用；加大了小散工程和零星作业的监督检查力度，对无备案施工、危险作业无作业方案、特种作业无证上岗等违法违规行为要从严从重处罚，督促相关单位和个人严格履行安全生产主体责任，做好了作业安全防范工作，消除事故隐患，防止类似事故发生。

龙华区事故防范和整改措施落实情况评估组

023年9月20日