

深圳市龙华区悦颐园数智化颐养场景建设项目 合同补充协议

甲方：深圳市龙华区民政局

统一社会信用代码：114403000539599790

乙方：深圳作为科技有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FKQ7UX5

法定代表人：

地址：

联系人及联系电话：

本补充协议中的所有术语，除另有说明，均与双方在2026年6月11日签订的《深圳市龙华区悦颐园数智化颐养场景建设项目服务合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

项目已于2026年6月11日签订原合同，为妥善推进项目实施，由于投标文件响应的个别产品与合同约定的建设内容或养老机构实际运营需求不匹配、个别产品停产和现场无使用需求的原因，

为进一步优化项目运行品质、提升服务使用成效，经友好协商，特订立本补充协议。

一、本补充协议对原合同原文作如下修改：

（一）合同总价条款变更

原合同第四条“合同价款及支付方式”约定：

1. 合同价款：本项目合同总额为人民币2198001.75元(大写：贰佰壹拾玖万捌仟零壹元柒角伍分)，该合同价款包含项目建设内容中所有软硬件产品的开发集成、设备运输、安装调试、装饰装修、人力经费、税费及管理费等为实现合同目的的一切费用。如项目出现减少相关软硬件产品的情况，费用将据实结算。

2. 支付方式：（3）各项软硬件设备及产品投入运行30天且经甲方终验合格并收到乙方提供有效票据后向乙方支付项目合同总额的30%即659400.53元（大写：陆拾伍万玖仟肆佰元伍角叁分）人民币。

结合“（二）合同附件技术要求变更”调整产生的费用变动，经双方协商一致，原合同各阶段付款节点、付款比例保持不变，前期款项仍按原合同约定金额支付，本次建设内容共计扣减费用人民币2152.80元（大写：人民币贰仟壹佰伍拾贰元捌角），在本项目最后一笔应付款项中直接扣减，修改后约定：

1. 合同价款：本项目合同总额为人民币2195848.95元(大写：人民币贰佰壹拾玖万伍仟捌佰肆拾捌元玖角伍分)，该合同价款包含项目建设内容中所有软硬件产品的开发集成、设备运输、安

装调试、装修装饰、人力经费、税费及管理费等为实现合同目的的一切费用。如项目出现减少相关软硬件产品的情况，费用将据实结算。

2. 支付方式：（3）各项软硬件设备及产品投入运行30天且经甲方终验合格并收到乙方提供有效票据后向乙方支付项目合同剩余的全部金额即657247.73 元（大写：陆拾伍万柒仟贰佰肆拾柒元柒角叁分）人民币。

（二）合同附件技术要求变更

经双方协商一致，对原合同附件第12项护工手持终端3台、第13项护工手表6套、第17项跌倒监测雷达48台、第22项跌倒监测雷达25台、第35项无线AP12台、第46项广场全景球机1套、第60项非接触式ID卡80张、第76项硬盘录像机1台、第147项地脚线44.97米进行变更，该部分金额无变更，变更后技术要求如下表所示。

因现场无需实施第129项消防栓钢架结构焊接和第148项大理石门槛石两项内容，经双方协商一致，决定核减原合同第129项消防栓钢架结构焊接1项、第148项大理石门槛石3.6米，核减金额共计2152.80元。

序号	名称	品牌	型号	计量单位	数量	技术要求
12	护工手持终端	华为	HUAWEI Pura 90	台	3	鸿蒙系统护工终端，硬件配置参数如下： 1、RAM16G； 2、硬盘512G； 3、支持NFC功能； 4、CPU核数：八核； 5、屏幕尺寸：6.8英寸；

						6、屏幕分辨率：2856×1320 7、后置摄像头：5000万像素摄像头； 8、前置摄像头：5000万像素摄像头。
13	护工手表	作为	YT-SF30	套	6	安卓智能4G全网通手表，SCL9832E+PAR2822，3GB+32GB，黑色圆形1.9英寸电容触摸，分辨率≥400*400 像素，≥2.4Gwifi，BT4.2，200万摄像头，支持功能：接听长者的呼叫通话；回拨床位分机功能；查询近期的呼叫记录；支持与护士站管理机、IP门口机、IP床分机、跌倒监测雷达、生命体征探测器、无线紧急拉绳按钮做告警联动；1250mAh电池，5V1A，磁吸充电线。
17	跌倒监测雷达	作为	E2-F60FS	台	48	毫米波雷达智能感知技术； 功能：存在感知、状态识别、跌倒告警、远程报警； 隐私保护、无感监测、全天守护、秒级响应； 抗干扰性能强，低功耗、低辐射； 通讯方式：开关量/NB-IoT/WiFi/RS485/4G； 产品尺寸：≥88×88×26mm； 工作湿度≤95%（无凝结）； 安装方式：顶装/平装； 探测范围：正下方投影面积约3m*3m； 人员状态：有人/无人； 活动状态：活动状态； 跌倒报警：确认跌倒； 其他：可适配鸿蒙生态。 支持： 1、告警联动至与护士站监护站管理机、IP门口机、走廊显示屏、护士站大屏、护工手表； 2、人数0-3人准确识别； 3、可识别站、坐、走、躺、跌倒等多种姿势，多人存在时仍可判断是否跌倒； 4、人体位置实时跟踪检测； 5、长驻留告警。
22	跌倒监测雷达	作为	E2-F60FS	台	25	毫米波雷达智能感知技术； 功能：存在感知、状态识别、跌倒告警、远程报警； 隐私保护、无感监测、全天守护、秒级响应； 抗干扰性能强，低功耗、低辐射； 通讯方式：开关量/NB-IoT/WiFi/RS485/4G；

						产品尺寸: $\geq 88 \times 88 \times 26\text{mm}$; 工作湿度 $\leq 95\%$ (无凝结); 人员状态: 有人/无人; 活动状态: 活动状态; 跌倒报警: 确认跌倒; 其他: 可适配鸿蒙生态。 支持: 1、告警联动至与护士站监护站管理机、IP门口机、走廊显示屏、护士站大屏、护工手表; 2、人数0-3人准确识别; 3、可识别站、坐、走、躺、跌倒等多种姿势,多人存在时仍可判断是否跌倒; 4、人体位置实时跟踪检测; 5、长驻留告警。
35	无线AP	新华三	WA6520S-C	台	12	H3C, 与利旧设备匹配。
46	广场全景球机	海康威视	DS-2DF8C832IXS-D/LM/VR	套	1	$\geq 800\text{万} \geq 32\text{倍}$ 变焦大球机监控器高清室外防水旋转变焦红外200米夜视360°。
60	非接触式IC卡	海康威视	IC卡	张	80	IC卡。
76	硬盘录像机	海康威视	DS-96128N-X16R	台	1	3U机架式16盘位网络硬盘录像机, 采用存算一体架构, 内置高性能AI处理器, 搭载1+1冗余电源 【硬件规格】 存储接口: 16个SATA接口, 支持硬盘热插拔, 可满配20TB硬盘 视频接口: 2×HDMI, 2×VGA 网络接口: 2×RJ45 10/100/1000Mbps自适应以太网口 报警接口: 16路报警输入, 9路报警输出(其中第9路支持CTRL 12V) 反向供电: 1路DC12V 1A 串行接口: 1路RS-232接口, 1路全双工RS-485接口 USB接口: 2×USB 2.0, 2×USB 3.0 扩展接口: 1×eSATA 【智能应用】 整机搭载高性能AI处理器, 搭配智能相机,

						支持全路数以文搜图应用 一、以文搜图应用 内置图文搜索引擎，支持开放式语义检索，输入文字描述即可查找人、车、非机动车及附属物等目标；支持搜索结果按相似度排序展示，根据搜索结果，可一键关联录像片段及以图搜图； 以文搜图能力：128路； 以图搜图能力：128路。
147	地脚线	作为	定制	米	44 .9 7	含夹板基层，1.0 厚黑色无指纹不锈钢定制安装。

二、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本补充协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本补充协议与原合同有相互冲突时，以本补充协议为准。

三、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力。本合同自双方法人代表或委托代理人签字盖章之日起生效。

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市龙华区民政局

法定代表人或授权代表（签字）：

签订日期： 年 月 日

乙方（盖章）：深圳作为科技有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

签订日期： 年 月 日