

深圳市龙华区观湖街道观城第一期城市更新项目(六期)土地、建(构)筑物权利人、测绘结果及搬迁补偿情况公示表

序号	被搬迁人	身份证号	建筑物编号	原用途	建筑面积 (㎡)	水平投影面积 (㎡)	空地编号	空地面积	主体形成方式	建筑物现状	协议履行情况	备注
1	谭广伟	D4****0（4）	6-011.01-C1	厂房	7079.81	10419.09	/	/	搬迁补偿	已拆除	货币补偿剩余100万，无其他补偿。（剩余资金不监管）	
			6-011.01-C2	宿舍	696.85							
			6-011.01-C3	厂房	6396.69							
			6-011.01-C4	宿舍	1835.32							
			6-011.01-C5	配电房	75.09							
			6-011.01-C6	配电房	24.34							
			6-011.01-C7	配电房	118.65							
			6-011.01-L1	杂用	/							
			6-011.01-L2	杂用	/							
			6-011.01-L3	杂用	/							
			6-011.01-L4	杂用	/							
			6-011.01-L5	杂用	/							
			6-011.01-L6	杂用	/							
			6-011.01-L7	杂用	/							
			6-011.01-L8	杂用	/							
6-011.01-L9	杂用	/										
6-011.01-L10	杂用	/										
6-011.01-L11	杂用	/										
6-011.01-L12	杂用	/										
2	张荣军	440*****1310	6-006.01-C1	门卫室	15.20	6959.13	/	/	搬迁补偿	未拆除	货币补偿已付清，回迁物业尚未履行；	6-006.01-C1、6-006.01-C2、6-006.01-C3、6-006.01-C4、6-006.01-L1、6-006.01-L2、6-006.01-L3、6-006.01-L4、6-006.01-L5、6-006.01-L6、6-006.01-L7、6-006.01-L8、6-006.01-L9、6-006.01-L10、6-006.01-L11、6-006.01-L12、6-006.01-L13、6-006.01-L15、6-006.01-L16、6-006.01-L17建筑为张荣军、陈芝华、吴文辉共同所有。
	陈芝华	440*****2115	6-006.01-C2	厂房	3417.97							
	吴文辉	362*****321X	6-006.01-C3	宿舍	1347.15							
			6-006.01-C4	门卫室	6.66							
			6-006.01-L1	杂用	/							
			6-006.01-L2	杂用	/							
			6-006.01-L3	杂用	/							
			6-006.01-L4	杂用	/							
			6-006.01-L5	厂房	/							
			6-006.01-L6	杂用	/							
			6-006.01-L7	杂用	/							
			6-006.01-L8	杂用	/							
			6-006.01-L9	杂用	/							
			6-006.01-L10	杂用	/							
			6-006.01-L11	杂用	/							
			6-006.01-L12	杂用	/							
			6-006.01-L13	杂用	/							
			6-006.01-L15	杂用	/							
			6-006.01-L16	杂用	/							
6-006.01-L17	杂用	/										
3	许比德	442*****3350	3-023.01-C1	门卫室	8.87	3815.32	/	/	搬迁补偿	未拆除	货币补偿已付清，住宅物业400平方米已全部回迁在11地块，已交付；产业用房暂未回迁	
			3-023.01-C2	宿舍	3586.16							
			3-023.01-C3	厂房	13890.70							
			3-023.01-C4	配电房	25.06							
			3-023.01-C5	配电房	228.57							
			3-023.01-C6	厂房	5008.70							
			3-023.01-C7	厂房	311.05							
			3-023.01-C8	门卫室	11.57							
			3-023.01-L1	杂用	/							
			3-023.01-L2	杂用	/							
			3-023.01-L3	杂用	/							
			3-023.01-L4	杂用	/							
			3-023.01-L5	杂用	/							
			3-023.01-L6	杂用	/							
			3-023.01-L7	杂用	/							
			3-023.01-L8	杂用	/							
			3-023.01-L9	杂用	/							
3-023.01-L10	杂用	/										
3-023.01-L11	杂用	/										
4	何志明	440*****3717	HD345	住宅	30.78	13.44	/	/	搬迁补偿	未拆除	对应的回迁、补偿已全部在五期进行监管	
			HD345-L1	住宅	/							

2026年8月24日