

深圳市龙华区观澜街道梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地筹备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（一期）									
序号	测绘编号	用途	结构	占地面积基底面积（㎡）	建筑面积（㎡）	水平投影面积（㎡）	权益人名称	证件名称及证号（自然人身份证号遮8位数处理）	备注
1	GL001、GL003、GL004、GL012、GL013、GL014、GL016	工业	/	2512.81	385.41	239.04	李泽勇	421181*****3936	水平投影面积共有
2					308.33		黄俊豪	440306*****3530	
3					366.02		钟碧云	440306*****3529	
4					366.14		郑振亮	440306*****3516	
5					115.62		杨志敏	440321*****3730	
6					316.04		张雁灵	440321*****3734	
7					314.11		黄远彬、邓秀兰、张雁良、梁玉珍	440321*****3713/440321*****3721/440321*****3715/440306*****3523	
8					377.70		黄伟珍	440321*****3725	
9					317.97		张晓明、黄惠珍	440306*****3534/440321*****372X	
10					420.10		钟燕妮	440321*****3726	
11					433.59		张冠平、张向明	H11*****/440321*****3736	
12					314.11		陈凤容、李月兰、黄伟光、黄建强	441424*****482X/440301*****4126/440301*****3818/440321*****3717	
13					684.11		杨志坚	440301*****3616	
14					481.76		杨志成	440321*****3717	
15					2098.70		深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
16					38.54		深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
17					38.54		深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
18	GL007	工业	砖混	101.63	81.30	10.61	钟振荣	440306*****0013	
19					20.33	101.63	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
20	GL027	/	/	151.57	/	151.57	张向明	440321*****3736	
21	GL028-1	/	/	72.21	/	72.21			
22	GL047	/	/	126.42	/	126.42			
23	GL038	工业	框架	620.79	300.20	0.00	黄碧美	440321*****3727	
24					617.01	0.00	赖莉玲	440321*****3749	
25					616.61	48.52	李秀萍、杨志敏	441621*****1420/440321*****3730	
26					1.00	0.00	翁玉萍	440301*****2713	
27					321.43	0.00	杨文昌、朱莹莹	440306*****351X/440306*****0529	
28					321.43	0.00	杨玥莹	440306*****3527	
29					654.43	0.00	张向明	440321*****3736	
30					282.61	0.00	张颖琳	440306*****3526	
31					316.41	0.00	钟远强	440321*****3714	
32					321.43	0.00	钟智华	440306*****3530	
33					880.23	0.00	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
34	GL049	工业	框架	185.61	576.22	0.00	坚胜电子（深圳）有限公司	91440300576363285R	粤房字第4126732号
35							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
36	GL051	工业	框架	141.89	393.81	0.00	坚胜电子（深圳）有限公司	91440300576363285R	粤房字第4126706号
37							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
38	GL059	工业	框架	297.80	1038.01	0.00	坚胜电子（深圳）有限公司	91440300576363285R	粤房字第4126340号
39							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
40	GL060	工业	框架	1231.24	2527.94	0.00	坚胜电子（深圳）有限公司	91440300576363285R	粤房字第4126341号
41							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
42	GL061	工业	框架	1262.34	2591.21	0.00	坚胜电子（深圳）有限公司	91440300576363285R	粤房字第4126339号
43							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
44	GL056	工业	框架	177.05	697.54	0.00	坚胜电子（深圳）有限公司	91440300576363285R	粤房字第4126708号
45							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
46	GL070	工业	框架	791.86	997.42	5.60	杨志成	440321*****3717	水平投影面积共有
47					1699.92		杨志坚	440301*****3616	
48					632.71	0.00	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
49	GL080	工业	框架	234.13	253.73	1.48	陈达成	440306*****3550	
50					253.73	0.00	詹前主	445122*****1219	
51					217.49	0.00	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
52	GL083	工业	框架	436.13	473.63	12.39	陈达成	440306*****3550	
53					473.63	0.00	詹前主	445122*****1219	
54					405.98	0.00	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
55	GL093	工业	框架	434.92	326.82	23.93	陈达成	440306*****3550	
56					326.82	0.00	詹前主	445122*****1219	
57					280.12	0.00	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
58	GL095	工业	砖混	25.08	8.78	4.71	陈达成	440306*****3550	
59					8.78	0.00	詹前主	445122*****1219	
60					7.52	0.00	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
61	GL079	/	/	162.25	/	162.25			
62	GL080-1	/	/	8.08	/	8.08			
63	GL080-2	/	/	16.85	/	16.85			
64	GL084	/	/	594.56	/	594.56			

深圳市龙华区观澜街道梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表(一期)										
序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	水平投影面积 (㎡)	权益人名称	证件名称及证号(自然人身份证号遮盖8位 数处理)	备注	
65	GL085	/	/	109.48	/	109.48	陈达成	440306*****3550		
66	GL096	/	/	46.36	/	46.36				
67	GL218	/	/	1.92	/	1.92				
68	GL221	/	砖混	9.72	/	9.72				
69	GL222	/	/	10.53	/	10.53				
70	GL102	住宅	框架	154.57	393.15	0.00	钟紫慧	440301*****1929		
71					393.15	0.00	钟紫君	440306*****3521		
72					393.15	0.00	钟紫琳	440303*****8124		
73					131.04	4.38	钟雷强	440301*****1935		
74	GL110	住宅	框架	232.34	79.73	0.00	林先朵	441701*****0023		
75					79.73	0.00	林秀泼	441701*****0029		
76					79.73	0.00	林权妥	441701*****003X		
77					426.21	7.22	林道亮	440726*****5714		
78					79.73	0.00	林权领	441701*****0013		
79	GL140	工业	框架	833.32	1262.79	0.00	深圳市华兴物业管理有限公司	91440300782777593L	深房地字第5000162034号 深房地字第5000162033号 深房地字第5000162032号	
80					1281.12	1.97	陈亚海	440924*****2551		
81	GL132	工业	框架	155.57	704.00	1.86	陈亚海	440924*****2551	深房地字第5000162031号 深房地字第5000162030号 深房地字第5000162029号 深房地字第5000162028号	
82	GL139	工业	框架	415.31	1289.18	1.86			深房地字第5000162037号 深房地字第5000162036号 深房地字第5000162035号	
83	GL132-1	/	/	50.28	/	50.28	陈亚海	440924*****2551		
84	GL140-1	/	/	39.92	/	39.92				
85	GL073(101)	住宅	框架	343.17	86.91	42.53	王国洲、张小芳	441522*****5114/441581*****0323		
86	GL073(102)	住宅	框架		29.47	0.00	王孝阳、曾友红	442530*****5111/441522*****5129		
87	GL073(103)	住宅	框架		129.87	0.00	张会三、魏敏军	430121*****8126/430121*****3918		
88	GL073(705)	住宅	框架		33.89	0.82	史金红、王少平	140431*****0816/441581*****5140		
89	GL073(104)	住宅	框架		49.97	0.00	黄栋文、黄涵珍	362222*****6913/362222*****404X		
90					49.96	0.00	胡代奎、杨传珍	512222*****3373/500234*****338X		
91					49.96	0.00	胡代良、黄厚平	512222*****3372/512222*****3402		
92	GL073(401)	住宅	框架		72.77	0.00	张浪平、陈伟聪	441424*****2237/441424*****2545		
93	GL073(402)	住宅	框架		50.97	3.12	陈俊辉、蓝恒芬	441421*****1710/441424*****0028		
94	GL073(403)	住宅	框架		71.89	0.00	钟广生、莫建红	452501*****1519/452701*****0524		
95	GL073(405)	住宅	框架		76.91	0.00	张惠娴、杨钦苑	441424*****2566/441421*****4417		
96	GL073(501)	住宅	框架		64.12	0.00	温华文、张枚云	441424*****2578/441424*****2567		
97	GL073(502)	住宅	框架		59.60	0.00	温波文、张妙英	441424*****2570/441424*****2569		
98	GL073(504)	住宅	框架		44.13	2.46	叶常青	441424*****2230		
99	GL073(506)	住宅	框架		69.23	3.87	曾远辉、金宝剑	441421*****1445/371421*****0892		
100	GL073(601)	住宅	框架		74.05	0.00	冯小娟、张竹阳	441424*****4985/441424*****4890		
101	GL073(603)	住宅	框架		94.41	0.00	张豪文、李春连	441424*****3534/441424*****3523		
102	GL073(604)	住宅	框架		94.02	0.00	卢夏丽、何烁星	440525*****2228/445221*****1912		
103	GL073(701)	住宅	框架		74.44	0.00	王国荣、石闪闪	441522*****5110/431230*****5725		
104	GL073(704)	住宅	框架		93.79	0.00	王国源、程洁	441522*****5134/420222*****6421		
105	GL073(702)	住宅	框架		91.64	1.30	史金红、王少平	140431*****0816/441581*****5140		
106	GL073(703)	住宅	框架		92.81	0.00	林建庭、林幼述	441522*****3010/441522*****3023		
107	GL073(801)	住宅	框架		343.17	210.40	3.26	王珊珊	445224*****4543	水平投影面积共有
108						210.40		王水奕、叶美珠	440528*****4534/441521*****162X	
109	GL073(1001)	住宅	框架		136.43	22.58	黄强、黄春霞	441481*****6672/441481*****6668		
110	GL073(1002)	住宅	框架		165.58	0.00	刘启云、李明珠	441402*****1012/441402*****1826		
111	GL073(1003)	住宅	框架		107.15	0.00	王小丽、杨杰强	511304*****5027/440321*****3716		
112	GL073(105)	住宅	框架		45.18	0.00	王孝阳、曾友红	442530*****5111/441522*****5129		
113	GL073(201)	住宅	框架		48.16	0.00	温辉田、张焕珍	441424*****2574/441424*****2245		
114	GL073(202)	住宅	框架		75.41	0.00	温裕文	441424*****2535		
115	GL073(203)	住宅	框架		73.96	8.06	郑飞雄、邓慈娣	441424*****4213/441424*****4220		
116	GL073(204)	住宅	框架		44.13	2.46	曾培强、李丽芳	441424*****2237/441424*****2540		
117	GL073(205)	住宅	框架		77.30	8.07	冯学明、陈艳聪	441424*****4872/441424*****4828		
118	GL073(206)	住宅	框架		69.50	3.42	李新建、邓转转	610326*****0818/610324*****1523		
119	GL073(301)	住宅	框架		66.65	0.00	冯伟珍、陈天生	441424*****4843/441424*****4894		
120	GL073(302)	住宅	框架		57.08	0.00	余进英、巫运标	441424*****0781/441421*****0036		
121	GL073(303)	住宅	框架		74.52	1.57	魏根文、李小燕	441424*****1574/441424*****1843		
122	GL073(304)	住宅	框架		44.48	2.46	孔庆洋	441424*****2252		
123	GL073(305)	住宅	框架		75.02	0.00	任其红、黄华荣	440825*****4868/440825*****0010		
124	GL073(306)	住宅	框架		69.50	0.00	陈可平、周正英	362222*****8113/362222*****812X		
125	GL073(505)	住宅	框架		77.01	0.00	陈可平、周正英	362222*****8113/362222*****812X		
126	GL073(406)	住宅	框架		69.51	0.00	刘载添、江勤兰、周义梅	441424*****0978/441424*****0988/441481*****6660		

深圳市龙华区观澜街道梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（一期）									
序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积 （㎡）	建筑面积 （㎡）	水平投影面积 （㎡）	权益人名称	证件名称及证号（自然人身份证号遮盖8位 数处理）	备注
127	GL073(901)	住宅	框架		201.14	0.00	杨建军	432522*****8749	
128					201.14	0.00	肖春芳、江升忠	430426*****0043/430426*****0014	
129	GL073(404)	住宅	框架		44.14	2.46	叶林青、张辉云	441424*****2234/441424*****2246	
130	GL073(503)	住宅	框架		74.52	5.42	陈金飞	441481*****6658	
131	GL073(602)	住宅	框架		125.85	0.00	袁镜雄、姚燕敏	441622*****5733/441900*****6349	
132	GL180(1)	办公楼	框架	336.22	464.32	0.00	王明顺、陈丽凤	350521*****4514/350521*****464X	
133	GL180(10AB)	办公楼	框架		434.60	0.00	郑映钦	440525*****7234	
134	GL180(11AB)	办公楼	框架		434.60	0.00	杨少强、蔡碧如	441522*****5115/441522*****5120	
135	GL180(12AB)	办公楼	框架		434.51	0.00	陈顺发	440301*****6677	
136	GL180(13AB)	办公楼	框架		434.60	0.00	陈圳平、陈素玉	350521*****1534/441621*****6749	
137	GL180(14、16、17)	办公楼	框架		1273.68	160.08	深圳市盛艺建设工程有限公司	91440300MA5ETFDN1L	
138	GL180(15AB)	办公楼	框架		434.60	0.00	陈俊宏、杨眉	440306*****3537/440982*****1423	
139	GL180(2A)	办公楼	框架		130.93	0.00	陈培聪、陈月虹	350521*****6058/350521*****6044	
140	GL180(2B)	办公楼	框架		137.48	0.00	张建河、张娇蓉	350521*****4599/350521*****5025	
141	GL180(7A)	办公楼	框架		212.72	0.00	何帝娇、潘清猷	440923*****6562/440902*****2518	
142	GL180(7B)	办公楼	框架		221.88	0.00	张文宏	350521*****5136	
143	GL180(8AB)	办公楼	框架		434.60	0.00	陈振南、李丽琼	350524*****7759/350524*****7744	
144	GL180(9A)	办公楼	框架		212.62	0.00	吴燕娥、汤志岳	350521*****510X/350525*****3538	
145	GL180(9B)	办公楼	框架		221.99	0.00	吴月英、张通益	350521*****5122/350521*****5032	
146	GL182(101)	住宅	框架		104.81	0.00	江月园、别平业	440306*****2844/420111*****5735	
147	GL182(102)	住宅	框架		39.17	34.30	吴斌	310105*****0012	
148	GL182(104)	住宅	框架		38.43	0.00			
149	GL182(103)	住宅	框架		95.94	0.00	高敏	440301*****232X	
150	GL182(105)	住宅	框架		98.32	42.28	刘国栋	411423*****1052	
151	GL182(106)	住宅	框架		117.67	0.00	蔡雪玉	440306*****4228	
152	GL182(107)	住宅	框架		178.44	0.00	龚璐	432522*****0048	
153	GL182(108)	住宅	框架		56.44	0.00	蒋世富	511011*****3771	
154	GL182(110)	住宅	框架		63.56	0.00			
155	GL182(303)	住宅	框架		40.63	0.00			
156	GL182(403)	住宅	框架		20.78	17.22			
157	GL182(201)	住宅	框架		126.58	0.00	徐小红、邹怀涌	441323*****2022/441422*****1310	
158	GL182（201A）	住宅	框架		22.41	0.00			
159	GL182(203)	住宅	框架		57.83	0.00			
160	GL182(205)	住宅	框架		67.99	0.00			
161	GL182(207)	住宅	框架		61.72	0.00			
162	GL182（109）	住宅	框架		262.61	0.00	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
163	GL182（212）	住宅	框架		370.93	0.00			
164	GL182（302）	住宅	框架		336.28	0.00			
165	GL182（402）	住宅	框架		342.09	0.00			
166	GL182（A501）	住宅	框架		130.28	0.00			
167	GL182（A502）	住宅	框架		130.13	0.00			
168	GL182（A601）	住宅	框架		129.57	0.00			
169	GL182（A602）	住宅	框架		136.44	0.00			
170	GL182（A701）	住宅	框架		128.41	0.00			
171	GL182（A702）	住宅	框架		136.78	0.00			
172	GL182（A801）	住宅	框架		128.35	0.00	彭秋如	430124*****2740	
173	GL182（A802）	住宅	框架		135.15	0.00			
174	GL182（A903）	住宅	框架		145.17	0.00			
175	GL182（A904）	住宅	框架		144.49	0.00	张小平	422322*****3515	
176	GL182(202)	住宅	框架		37.81	0.00	刘象权、陈冬花	441424*****5535/441424*****482X	
177	GL182(202A)	住宅	框架		34.12	0.00			
178	GL182(204)	住宅	框架		44.15	0.00	杨朝晖、李满意	430522*****7827/430522*****0056	
179	GL182(206)	住宅	框架		90.65	0.00	李小媛、李嘉露、耿志梅	441322*****1741/422422*****3222/362325*****2928	
180	GL182(208)	住宅	框架		61.72	0.00	彭秋如	430124*****2740	
181	GL182(209)	住宅	框架		73.02	0.00			
182	GL182(209A)	住宅	框架		49.08	0.00			
183	GL182(210)	住宅	框架		18.08	3.67	丁标、陈彦羽	421126*****8115/511621*****6483	
184	GL182(211)	住宅	框架		73.87	0.00	苏琼、李东艳	452624*****0015/511027*****7825	
185	GL182(301)	住宅	框架		838.91	0.00	陈志海、王晓平	441621*****3179/230407*****0142	
186	GL182(401)	住宅	框架		417.03	0.00	周文、周小成	360422*****0025/360422*****0050	
187					417.03	0.00	陈胤州	360424*****0018	
188	GL182(A1001)	住宅	框架		128.39	0.00	冼秀瑜	441323*****038X	
189	GL182(A1002)	住宅	框架		135.20	0.00	吴国辉、陈美珍	350521*****5037/350521*****5065	
190	GL182(A1003)	住宅	框架		149.09	0.00			
191	GL182(A1004)	住宅	框架		144.49	0.00	汤志岳、吴燕娥	350525*****3538/350521*****510X	

深圳市龙华区观澜街道梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（一期）									
序号	测绘编号	用途	结构	占地面积基底面积 （㎡）	建筑面积 （㎡）	水平投影面积 （㎡）	权益人名称	证件名称及证号（自然人身份证号遮盖8位数处理）	备注
192	GL182(A1101)	住宅	框架	1251.06	128.42	0.00	陈思彤	452702*****2066	
193	GL182(A1103)	住宅	框架		145.21	0.00			
194	GL182(A1102)	住宅	框架		135.28	0.00			
195	GL182(B1105)	住宅	框架		101.19	0.00	陈贞希	452702*****2072	
196	GL182(A1104)	住宅	框架		144.52	0.00			
197	GL182(A1201)	住宅	框架		131.89	0.00	黄栋文、黄涵珍/胡代奎、杨传珍/胡代良、黄厚平	362222*****6913/362222*****404X 512222*****3373/500234*****338X 512222*****3372/512222*****3402	
198	GL182(A1202)	住宅	框架		141.13	0.00	张建河、张娇蓉	350521*****4599/350521*****5025	
199	GL182(A1203)	住宅	框架		145.12	0.00	王婕妤	210303*****2524	
200	GL182(A1204)	住宅	框架		147.42	0.00	陈鹭玲	350521*****4024	
201	GL182(A1301)	住宅	框架		128.35	0.00	肖桂华	440524*****0423	
202	GL182(A1302)	住宅	框架		141.15	0.00	刘海鸥	350521*****5017	
203	GL182(A1303)	住宅	框架		148.59	0.00	姚佑弘、郑海丽	440582*****6136/440582*****614X	
204	GL182(A1304)	住宅	框架		263.95	0.00	兰树香	452722*****2060	
205	GL182(A1401)	住宅	框架		128.52	0.00	陈爱平、陈冬梅	350521*****1552/350521*****158X	
206	GL182(A1402)	住宅	框架		141.33	0.00	姚佑鹏、马佳娜	440582*****6216/440582*****5866	
207	GL182(A1403)	住宅	框架		148.78	0.00	陈顺发	440301*****6677	
208	GL182(A1501)	住宅	框架		131.82	0.00	莫海英、覃振实	440301*****512X/440301*****4439	
209	GL182(A1502)	住宅	框架		141.06	0.00	董小琴、涂晓华	512301*****0548/512322*****1850	
210	GL182(A1503)	住宅	框架		155.07	0.00	万晓帆、陈泽文	440321*****3763/440321*****3715	
211	GL182(A1504)	住宅	框架		147.34	0.00	蒙春玲、李宝健	442521*****2946/440302*****8817	
212	GL182(A1601)	住宅	框架		131.83	0.00	匡子云	R31*****	
213	GL182(A1602)	住宅	框架		134.65	0.00	周权	440301*****4174	
214	GL182(A1603)	住宅	框架		155.48	0.00	黄云、李凤英	362227*****2918/360302*****154X	
215	GL182(A1604)	住宅	框架		151.77	0.00	刘远兵、谢春菊	441425*****1132/352624*****2627	
216	GL182(A503)	住宅	框架		157.62	0.00	胡小琼、郭晓颖	430419*****3551/510702*****7920	
217	GL182(A504)	住宅	框架		156.34	0.00	林晓峰、黄小惠	445122*****5950/441624*****0022	
218	GL182(A603)	住宅	框架		60.39	0.00	罗美香、金德伟	432828*****384X/420203*****2538	
219	GL182(A604)	住宅	框架		90.89	0.00	管叙杰、兰小霞	441422*****2117/360724*****5541	
220	GL182(A605)	住宅	框架		145.83	0.00	郑少霞、郑德铭	440524*****662X/440306*****0031	
221	GL182(A703)	住宅	框架		145.20	0.00	黄定明、李染	452524*****495X/445381*****0908	
222	GL182(A704)	住宅	框架		144.51	0.00	陈志国、刘琼香	440301*****6671/440301*****5822	
223	GL182(A804)	住宅	框架		144.45	0.00	陈志国、刘琼香	440301*****6671/440301*****5822	
224	GL182(A803)	住宅	框架		155.17	0.00	江海青、匡子霞	441621*****5139/510522*****3724	
225	GL182(A901)	住宅	框架		131.93	0.00	黄卓远	440306*****3519	
226	GL182(A902)	住宅	框架		136.76	0.00	罗占娣	440321*****3726	
227	GL182(B1001)	住宅	框架		126.89	0.00	陈仁权、许梅华	350521*****5097/350521*****5023	
228	GL182(B1002)	住宅	框架		101.40	0.00	陈圣达、吴雪琪	350521*****5276/350622*****4042	
229	GL182(B1003)	住宅	框架		105.73	0.00	黄美软、黄汉森	440525*****1307/440525*****1235	
230	GL182(B1004)	住宅	框架		101.06	0.00	张通益、吴月英	350521*****5032/350521*****5122	
231	GL182(B1005)	住宅	框架		97.27	0.00			
232	GL182(B1006)	住宅	框架		87.62	0.00	曾良桂、秦素英	350521*****5012/350521*****5160	
233	GL182(B1101)	住宅	框架		122.51	0.00	陈培聪、陈月虹	350521*****6058/350521*****6044	
234	GL182(B1102)	住宅	框架		97.51	0.00	梁小平、吴仲颜	440981*****861X/440981*****8620	
235	GL182(B1103)	住宅	框架		105.80	0.00	王明顺、陈丽凤	350521*****4514/350521*****464X	
236	GL182(B1104)	住宅	框架		97.27	0.00			
237	GL182(111)	住宅	框架		43.35	0.00			
238	GL182(112)	住宅	框架		18.99	0.00			
239	GL182(B1106)	住宅	框架		92.16	0.00	张建河、张娇蓉	350521*****4599/350521*****5025	
240	GL182(B1201)	住宅	框架		126.43	0.00	张韦炜	440306*****5134	
241	GL182(B1202)	住宅	框架		97.29	0.00	颜木珠	350524*****8048	
242	GL182(B1203)	住宅	框架		111.26	0.00	袁管京	430221*****447X	
243	GL182(B1204)	住宅	框架		100.90	0.00	何宝珠、何雄文	350622*****3549/350622*****3510	
244	GL182(B1205)	住宅	框架		100.95	0.00	陈志莲、张金华	440306*****3528/440306*****3518	
245	GL182(B1206)	住宅	框架		91.95	0.00	吴东杰	440902*****1237	
246	GL182(B1301)	住宅	框架		126.47	0.00	李焕	420300*****0325	
247	GL182(B1302)	住宅	框架		101.26	0.00	洗益生、廖育娟	441621*****6435/441425*****0885	
248	GL182(B1303)	住宅	框架		105.58	0.00	祁晓兰、占少荣	422103*****0435/422103*****0421	
249	GL182(B1304)	住宅	框架		100.93	0.00	吴皖华、赵冬梅、吴斯	362501*****0810/362501*****0829 362502*****0668	
250	GL182(B1305)	住宅	框架		100.98	0.00	肖娜、魏中元	370630*****0547/210703*****3017	
251	GL182(B1306)	住宅	框架		91.97	0.00	张树凤、戎金锁	P15*****K93*****	
252	GL182(B1401)	住宅	框架		122.23	0.00	陈毅勇	440521*****2830	
253	GL182(B1402)	住宅	框架		101.24	0.00	李楚广、何美珍	440225*****0435/440225*****4827	
254	GL182(B1403)	住宅	框架		111.26	0.00	刘建斌、王丽	620102*****5413/620103*****2622	
255	GL182(B1404)	住宅	框架		100.90	0.00	杜三红、李定祥	422123*****634X/422123*****6316	

深圳市龙华区观澜街道梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（一期）									
序号	测绘编号	用途	结构	占地面积基底面积（㎡）	建筑面积（㎡）	水平投影面积（㎡）	权益人名称	证件名称及证号（自然人身份证号遮盖8位数处理）	备注
256	GL182(B1405)	住宅	框架		100.96	0.00	谭炳泽、罗苑珍	440301*****7519/441425*****7005	
257	GL182(B1406)	住宅	框架		91.95	0.00	梁明兴、杨香平	411123*****2532/411123*****2586	
258	GL182(B1501)	住宅	框架		126.35	0.00	朱晓红、宋雪亮	370782*****4787/341224*****9238	
259	GL182(B1502)	住宅	框架		101.17	0.00	陈燕红、黄邦杰	430524*****7124/440525*****4117	
260	GL182(B1503)	住宅	框架		111.18	0.00	彭娟、郑智锋	431003*****6049/362322*****0019	
261	GL182(B1504)	住宅	框架		100.83	0.00	黄耀光	440525*****4175	
262	GL182(B1505)	住宅	框架		100.89	0.00	谭习芳、林思椰	441621*****3573/441522*****3021	
263	GL182(B1506)	住宅	框架		91.89	0.00	马志刚、彭丹	370982*****469X/420113*****0626	
264	GL182(B1601)	住宅	框架		126.35	0.00	石小新、赵桂侠	441425*****2490/340321*****9282	
265	GL182(B1602)	住宅	框架		101.17	0.00	朱晓峰、于英发	360402*****0089/360428*****1412	
266	GL182(B1603)	住宅	框架		111.18	0.00	谭茂林、王海珍	441621*****3516/441621*****2441	
267	GL182(B1604)	住宅	框架		100.83	0.00	赵强校、黄芳	441501*****5017/441223*****4444	
268	GL182(B1605)	住宅	框架		100.89	0.00	魏兴科、王晓玉	612301*****5215/510722*****1382	
269	GL182(B1606)	住宅	框架		91.89	0.00	刘杰、李天玉	412925*****1117/412901*****200X	
270	GL182(B501)	住宅	框架		122.76	0.00	简金维	G12*****	
271	GL182(B502)	住宅	框架		95.73	0.00			
272	GL182(B503)	住宅	框架		106.02	0.00			
273	GL182(B504)	住宅	框架		97.21	0.00			
274	GL182(B505)	住宅	框架		97.54	0.00			
275	GL182(B506)	住宅	框架		86.45	0.00			
276	GL182(B804)	住宅	框架		97.27	0.00			
277	GL182(B601)	住宅	框架		126.35	0.00	王婕、施群力	420881*****0026/359002*****055X	
278	GL182(B602)	住宅	框架		101.17	0.00	罗靖、王文婷	430204*****2010/422301*****7203	
279	GL182(B603)	住宅	框架		111.18	0.00	江丹	513023*****1836	
280	GL182(B604)	住宅	框架		100.83	0.00	林国仁、刘中华	321028*****503X/433001*****0845	
281	GL182(B605)	住宅	框架		100.89	0.00	林良宵、刘红秀	441723*****4710/420124*****2326	
282	GL182(B606)	住宅	框架		91.89	0.00	艾妍、朱纯江	420114*****0028/420222*****2839	
283	GL182(B701)	住宅	框架		126.59	0.00	庄秀清	442526*****0624	
284	GL182(B702)	住宅	框架		101.36	0.00	陈毅勇	440521*****2830	
285	GL182(B703)	住宅	框架		105.69	0.00	万裕坤、刘洁伟	440306*****3608/445221*****4173	
286	GL182(B704)	住宅	框架		101.02	0.00	贺玉兰、刘新文	430223*****9121/430223*****2636	
287	GL182(B705)	住宅	框架		101.08	0.00	李福荣	452528*****8776	
288	GL182(B706)	住宅	框架		86.27	0.00	陈玉婵	445224*****0324	
289	GL182(B801)	住宅	框架		122.51	0.00	华庆、陈卫波	339005*****772X/440525*****301X	
290	GL182(B802)	住宅	框架		97.51	0.00	梁汉宝、陈晓惠	440981*****8677/440306*****3528	
291	GL182(B803)	住宅	框架		105.80	0.00	曾兴伟、陈晓莹	440526*****3318/430528*****0040	
292	GL182(B805)	住宅	框架		101.19	0.00	李明君	510283*****038X	
293	GL182(B806)	住宅	框架		92.16	0.00	徐敏、谭雁纯	420117*****7514/500101*****0426	
294	GL182(B901)	住宅	框架		127.14	0.00	戴锦嫦	440321*****3720	
295	GL182(B902)	住宅	框架		95.65	0.00	黄晓苏	440321*****3718	
296	GL182(B903)	住宅	框架		105.94	0.00	林丽冰、凌有亮	440306*****3547/452501*****4919	
297	GL182(B904)	住宅	框架		97.40	0.00	黄伟梅	440321*****3728	
298	GL182(B905)	住宅	框架		97.46	0.00	张幼金、何燕东	440321*****3723/440321*****3718	
299	GL182(B906)	住宅	框架		86.12	0.00	曾碧珍	440306*****3527	
300	GL023	工业	框架	509.06	3006.68	447.40	彭新城、彭志明	441523*****677X/441523*****6796	深房地字第5000519497号
301	GL023-1	/	/	6.30	/	6.30			
302	GL024	工业	框架	590.82	1863.82	0.00	陈强	C53*****	深房地字第5000464349号
303	GL024-1	工业	砖混	7.75	7.75	0.00			
304	GL031	工业	框架	395.62	2309.41	14.20			
305	GL032	工业	框架	492.52	1567.80	288.27			
306	GL033	工业	框架	324.27	324.27	284.40			
307	GL068	工业	框架	142.01	427.02	0.00	新天基五金制品（深圳）有限公司	914403005503359057	粤房字第4079321号
							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
308	GL082	工业	框架	400.58	1222.20	0.00	林学强	H36*****	粤房字第4126709号
							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
309	GL078	工业	框架	288.58	931.92	79.03	林学强	H36*****	粤房字第4126712号
							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
310	GL077	工业	砖混	114.01	60.24	21.86	林学强	H36*****	
					33.16		深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
311	GL086	工业	框架	250.89	998.78	100.11	黄长生	352624*****1018	
					332.93		深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
312	GL086-1	/	/	247.89	/	247.89	黄长生	352624*****1018	
313	GL087	工业	框架	1163.68	3519.96	8.49	黄长生	352624*****1018	
					1173.32		深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
314	GL087-1	工业	砖混	9.36	9.36	0.00			位于梅观高速范围内

深圳市龙华区观澜街道梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表(一期)

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	水平投影面积 (㎡)	权益人名称	证件名称及证号（自然人身份证号遮盖8位 数处理）	备注
315	GL087-2	工业	砖混	17.35	17.35	0.00	黄长生	352624*****1018	位于梅观高速范围内
316	GL088	工业	砖混	33.77	33.77	7.00			位于梅观高速范围内
317	GL098	住宅	砖混	106.72	228.16	141.86	黄惠珍、张佛年	440321*****372X/440321*****3710	粤房字第2802405号
318	GL099	住宅	框架	120.84	604.20	0.00	张念权	H14*****	深房地字第5000298474号
319	GL223	/	/	33.31	/	33.31			
320	GL107	住宅	框架	162.77	684.12	11.93	张容恩、邓素林	440321*****3713/440321*****3724	深房地字第5000278521号
321	GL224	住宅	砖混	21.76	21.76	0.00			
322	GL115	工业	框架	1090.51	3332.32	0.00	捷保荣电业（深圳）有限公司	914403005776678893	粤房字第4126735号
323							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
324	GL117	工业	框架	1205.10	3716.65	92.17	捷保荣电业（深圳）有限公司	914403005776678893	粤房字第4126733号
325							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
326	GL128	工业	框架	824.76	2531.63	0.00	捷保荣电业（深圳）有限公司	914403005776678893	粤房字第4126730号
327							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
328	GL136	工业	框架	454.81	1992.88	0.00	捷保荣电业（深圳）有限公司	914403005776678893	粤房字第4126718号
329							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
330	GL125	工业	砖混	27.95	27.95	0.00	新雅迪设计工程（深圳）有限公司	914403006189001581	
331							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
332	GL146	工业	框架	351.54	703.08	400.81	新雅迪设计工程（深圳）有限公司	914403006189001581	
333							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
334	GL147	工业	框架	333.26	699.56	50.27	新雅迪设计工程（深圳）有限公司	914403006189001581	
335							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
336	GL147-1	工业	砖混	29.91	29.91	0.00	新雅迪设计工程（深圳）有限公司	914403006189001581	
337							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
338	GL234	工业	砖混	132.85	132.85	426.43	新雅迪设计工程（深圳）有限公司	914403006189001581	
339							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
340	GL232-1	工业	砖混	28.69	28.69	0.00	新雅迪设计工程（深圳）有限公司	914403006189001581	
341	GL290-1	/	/	10.57	/	10.57	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
342	GL189	工业	砖混	52.21	52.21	0.00			
343	GL189-1	工业	砖混	15.93	15.93	0.00			
344	GL189-2	工业	砖混	4.76	4.76	0.00			
345	GLMGZL-04	土地	/	5185.99	/	0.00	李雅凤	440821*****3552	土地
							深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	
346	AGL10-004	土地	/	39537.50	0.00	0.00	深圳市大布巷股份合作公司	91440300769175344G	土地
347	GL072	办公	框架	802.84	4669.79	77.89	深圳市机关事务管理局 深圳市社会保险基金管理局 深圳市医疗保障局	194403000075428304 11440300455766715H 11440300MB2C922535	
348	GL072-1	/	/	11.95	/	11.95			

除上述房地产（土地）外，整備范围深圳市福民江围股份合作公司村界范围内其余房地产均属于深圳市福民江围股份合作公司

除上述房地产（土地）外，整备范围深圳市大布巷股份合作公司村界范围内其余房地产均属于深圳市大布巷股份合作公司

上述公示内容为梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目一期范围内容 含一期更正内容, 本次为汇总公示, 一期仅代表实施范围, 不代表回迁顺序)

如有异议，请在2026年9月26日至2026年10月10日期间内，到受理异议单位提出。

受理异议单位: 深圳市龙华区观澜街道办 办公地点: 深圳市龙华区观光路199号

联系人：许工 电话：28198595

公示时间: 2026 年9月26日

公示单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处 深圳市福民江围股份合作公司 深圳市大布巷股份合作公司