



固定资产投资统计报表

填报指引

深圳市龙华区统计局



2022年

目 录

一、填报时间节点及各街道联系方式	1
二、固投入库材料清单	2
三、报表指标填报指引	3
(一) 固定资产投资项目情况 (206表)	3
四、重点指标填报注意事项	6
(一) 建安工程	6
(二) 设备工器具购置	7
(三) 其他费用	8
(四) 其他方面	9
五、国家查询凭证要求	10
(一) 凭证格式	10
(二) 建安工程填报凭证模板	11
(三) 设备工器具购置填报凭证模板	17
(四) 其他费用填报凭证模板	18
六、主要指标填报依据一览表	20
七、统计联网直报平台操作指引	21

一、填报时间节点及各街道联系方式

2022年报表填报时间节点

表号	表名	报告期别	统计范围	开网时间	上报截止时间
206表	固定资产投资项目情况	月报	辖区内规模以上工业、有资质的建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业、房地产开发经营业、规模以上服务业和其他有调查单位的500万元及以上固定资产投资	9月为当月28日00:00 其他月份为月后1日 00:00 (1月免报)	2、5、6、8、10、11、12月 月后7日, 3、4月月后8日, 7月月后5日, 9月月后10日 12:00前

注：此表时间节点根据《固定资产投资统计报表制度（2021年统计年报和2022年定期统计报表）》编辑, 实际填报时间以联网直报平台为准。

龙华区固定资产投资统计专业咨询电话

单位名称	办公电话
龙华区统计局	0755-23338593/21001904
观湖街道办事处	0755-28010308
民治街道办事处	0755-81718733
龙华街道办事处	0755-29105353
大浪街道办事处	0755-29671701
福城街道办事处	0755-21015120
观澜街道办事处	0755-21038273



二、固投入库材料清单

入库类型	纳入统计库所需资料	备注
法人入库	1、法人单位基本情况表（需加盖公章）	法人单位未在库需提交资料； 入库截止时间每月8号前。
	2、三证合一营业执照（企业需要提供）	
	3、三定方案（机关单位需提供）	
土建类项目资料	1、投资项目申请表	土建、设备混合型，按照土建类提供资料；
	2、项目立项审批、核准或备案文件	
	3、施工合同（合同封面、工程内容、合同金额、双方签章页）	
	4、项目现场照片（带铭牌、带水印）	
设备采购项目资料	1、投资项目申请表	资料不齐项目将会导致无法入库（内部资料需要盖章）； 入库截止时间每月8号前。
	2、项目立项审批、核准或备案文件	
	3、设备购置合同（合同封面、工程内容、合同金额、双方签章页）	
	4、设备购置凭证（银行支付凭证或发票）	
	5、设备到位的照片（带水印）	
1、若项目有土地购置费，需将土地购置费算入计划总投资中，需补充土地出让合同或拆迁补偿协议； 2、若无项目立项审批、核准或备案文件，可提供项目的整体设计文件或可行性研究报告； 3、新增项目或调整计划总投资的项目按月度申请，所属企业变更或项目退出每年12月申请一次。		

三、报表指标填报指引

固定资产投资项目情况（206表）

一、项目基本情况				
01	项目代码	□□□□□□□□-□□□□□□-□□□□		
02	项目名称			
13	投资项目在线审批监管平台统一代码	□□□□-□□□□□□-□□-□□-□□□□□□□□		
104	报表类别	报表类别 <input type="checkbox"/> A 农业 B 规模以上工业 B1 规模以下工业 C 建筑业 E 批发和零售业 S 住宿和餐饮业 X 房地产开发经营业 F 规模以上服务业 H 投资 U 其他		
	登记注册类型	□□□		
204	内资	港资台商投资		
	110 国有	159 其他有限责任公司	210 与港资台商合资经营	330 外资企业
	120 集体	160 股份有限公司	220 与港资台商合作经营	340 外商投资股份有限公司
	130 股份合作	171 私营独资	230 港资台商独资	390 其他外商投资
	141 国有联营	172 私营合伙	240 港资台商投资股份有限公司	个体经营
	142 集体联营	173 私营有限责任公司	290 其他港资台商投资	410 个体户
	143 国有与集体联营	174 私营股份有限公司	外商投资	420 个人合伙
	149 其他联营	190 其他	310 中外合资经营	
	151 国有独资公司		320 中外合作经营	
	03	项目建设所在地及区划	_____省(自治区、直辖市) _____市(地、州、盟) _____县(市、区、旗) _____乡(镇) _____街(村)、门牌号 区划代码 □□□□□□□□□□□□	
04	联系电话	05 项目行业编码	□□□□	
	移动电话		□□□□□□□□□□	
06	控股情况	<input type="checkbox"/> 1 国有控股 <input type="checkbox"/> 2 集体控股 <input type="checkbox"/> 3 私人控股 <input type="checkbox"/> 4 港资台商控股 <input type="checkbox"/> 5 外商控股 <input type="checkbox"/> 9 其他		
07	隶属关系	<input type="checkbox"/> □ 10 中央 <input type="checkbox"/> 11 地方 <input type="checkbox"/> 90 其他		
08	建设性质	<input type="checkbox"/> 1 新建 <input type="checkbox"/> 2 扩建 <input type="checkbox"/> 3 改建和技术改造 <input type="checkbox"/> 4 单纯建造生活设施 <input type="checkbox"/> 5 迁建 <input type="checkbox"/> 6 恢复 <input type="checkbox"/> 7 单纯购置		
09	项目类别	10 项目开工时间	□□□□年□□月	
			1 工业企业技术改造项目 2 棚户区改造项目 3 涉农项目 4 老旧小区改造项目 5 信息类新型基础设施项目 6 融合类新型基础设施项目 7 创新类新型基础设施项目 <input type="checkbox"/> □ 9 其他项目	
11	本年全部投产时间	12 期末项目建设状态	<input type="checkbox"/> 1 在建 <input type="checkbox"/> 2 全部投产 <input type="checkbox"/> 3 全部停缓建	
			□□□□年□□月	
13	是否为三新项目	14 是否为PPP项目	<input type="checkbox"/> 1 是 <input type="checkbox"/> 2 否	
			<input type="checkbox"/> 1 是 <input type="checkbox"/> 2 否	
15	建筑安装工程填报依据	<input type="checkbox"/> 1 工程结算单或进度单 <input type="checkbox"/> 2 会计科目或支付凭证		

灰色部分是平台预制，无需填报和修改。

11本年全部投产时间：尚有投资额填报阶段**无需填写**，项目完工无投资额填报后按实际竣工时间填写。

12期末项目建设状态：建设阶段填1在建或者3全部停缓建，项目完工后填2全部投产。

10项目开工时间：按照永久性工程实际开工时间填写，**非**项目入库时间。

15建筑安装工程填报依据：根据企业实际凭证情况**择一**选择填报，并在整个报表期保持一致。



三、报表指标填报指引

固定资产投资项目情况（206表）

从开始建设到本期止累计完成的全部投资。

一、形象进度法：根据工程结算单或进度单上的具体数值填报。
二、财务支出法：根据科目余额表中在建工程-建筑安装工程等与工程相关的科目进行汇总填报。

指标名称	计量单位	代码	1-本月
甲	乙	丙	1
计划总投资	万元	101	
自开始建设累计完成投资	万元	103	
本年完成投资	万元	107	
其中：住宅	万元	118	
按构成分：			
建筑工程	万元	108	
安装工程	万元	109	
设备工器具购置	万元	110	
*其中：购置旧设备	万元	111	
其他费用	万元	112	
*其中：旧建筑物购置费	万元	113	
其中：建设用地费	万元	114	
本年新增固定资产	万元	128	

从本年1月1日起至报告期完成的全部投资额。
本年完成投资（代码107）
=108+109+110+112

只能采用**财务支出法**进行填报，按照科目余额表中相关科目、发票或银行回单等凭证进行填报。

只能采用**财务支出法**进行填报。

注：带*号指标仅12月月报填报

三、报表指标填报指引

固定资产投资项目情况（206表）

指标名称	计量单位	代码	1-本月
甲	乙	丙	1
上年末结余资金	万元	302	
本年实际到位资金	万元	303	
国家预算资金	万元	304	
*其中：中央预算资金	万元	328	
国内贷款	万元	305	
债券	万元	306	
利用外资	万元	307	
自筹资金	万元	311	
其他资金来源	万元	318	
*各项应付款合计	万元	320	
*其中：工程款	万元	321	

本年实际到位资金（代码303）
=304+305+306+307+311+318

各级政府债券、政府专项债应归入国家预算资金，不属于债券。

金融债券和企业债券归入债券。

注：带*号指标仅12月月报填报



四、重点指标填报注意事项

（一）建安工程

1

项目从入库统计起，必须按照同一种统计方法（形象进度法或财务支出法），**不可随意修改**，确实需要修改的，需提供相关佐证材料及情况说明，上报国家统计局。

2

按照形象进度法填报，一般情况下，数据来自建筑工程进度月报表，从工程部门取得，并由项目施工方、监理方和建设单位签字盖章后生效。

3

按照财务支出法填报，根据财务账户上“在建工程”进行填报，各分项指标根据明细科目进行填报。

4

固定资产投资情况按项目填报，若填报单位有多个500万元以上投资项目，填报时要根据明细或会计上的**分摊原则**，将相关科目借方累计发生额分解后分别填报。

四、重点指标填报注意事项

（二）设备工器具购置

- 1 需要安装的设备应在设备**安装到位后**计入当期完成投资；不需要安装的设备应在设备**运抵现场并验收合格后**计入当期完成投资。
- 2 企业以融资租赁方式购置的设备，租金支出应纳入固定资产投资。
- 3 外购的设备，除了设备本身的价格外，还应包括运杂费、仓库保管费、购买支持设备运转的软件系统的费用。
- 4 自制的设备，按照实际发生的全部支出计算。



四、重点指标填报注意事项

（三）其他费用

- 1 其他费用包括土地购置费（土地合同、补充协议）、征地拆迁补偿费、涉及勘探费、监理费、建设单位管理费、可行性研究费、国内贷款利息等，除了建安工程和设备工器具购置外，与项目相关的所有费用，都应计入其他费用。
- 2 项目前期费用（如设计勘察费、土地购置费等）在项目正式开工动土时同时计入累计完成投资和本年完成投资。
- 3 国内贷款利息按报告期实际支付的利息计算投资完成额，并作为增加固定资产的费用处理。利用国外资金或国家自有外汇购置的国外设备、工具、器具、材料以及支付的各种费用，按实际结算价格折合人民币计算。
- 4 其他费用的分摊问题：若多个项目统一征地拆迁，土地费用按照项目实际用地面积占比分摊；若一笔贷款用于多个项目建设，且无法区分每个项目实际使用贷款数额，则利息支出按项目工程进度占比分摊。

四、重点指标填报注意事项

（四）其他方面

入库时间

建设类项目：需永久性工程正式破土开槽开始施工之后方可入库；
单纯设备类项目：需设备安装到位后方可入库。

填报单位

报表中的经济指标单位为“万元”，注意不要错填为“元”或“千元”；
填报时四舍五入按整数填报。

填报数据需有依据

- ①以工程结算单或进度单为依据的，按照三方签章中最后一方签章时间为计量时点；
- ②以会计科目为计量依据的，按照入账时间为计量时点；
- ③以支付凭证为依据的，按照开票日期为计量时点。

项目信息变更

法人名称变更：需提供新的营业执照、工商部门的名称变更通知；
项目名称、计划总投资变更：需提供新的发改部门或工信部门的备案证。



五、国家查询凭证要求

（一）凭证格式

近年来，国家对数据质量要求日趋严格，要求企业填报数据的同时，需准备好相应的凭证做支撑，具体的格式要求如下：

1、投资额填报依据应包含两部分，一是填报依据汇总表；二是具体填报依据，按照建安工程、设备购置、其他费用分类整理。

2、按财务进度报送的，填报依据尽量使用加盖企业公章的余额表等财务报表，需标明取数来源和加总过程；选择发票为填报依据的，须分类整理并列示清单及汇总数；选择银行电子回单等付款凭证为填报依据的，须注明用途并列示清单及汇总数，切勿重复统计。

3、按形象进度报送的，填报依据应使用含有三方（建设方、施工方、监理方）签章的工程结算单，三方缺一均不予认可。

4、凭证为上年度的，调查对象必须声明以前年度未使用，并提供上年全年投资额的所有凭证。

五、国家查询凭证要求

(二) 建安工程填报凭证模板

1、选择填报依据为工程结算单或进度单的

凭证要求	凭证要求
可使用凭证： (1) 工程支付审批表。按审批表甲方确定的工程量取数。 (2) 三方签字盖章的结算单或进度单，同时附建筑施工合同页（涵盖建设方、施工方单位名称、项目名称、合同造价、 签字盖章 等信息），以及签字盖章的工程量及计价明细或单项工程的施工进度单。	不合规的凭证： (1) 伪造、编造、篡改的施工合同、进度单、结算单或计价明细（如含有不属于建安工程内容、造价明显背离市场的单位造价、明显不符合实际的施工量等）。 (2) 三方签章不完整或不具备法律效力的签章。 (3) 进度单缺少关键要素（如计量工作量的时段、签章时间、审核意见等）。

建筑安装工程填报凭证	形象进度法	工程支付审批表（①或②）		备注：单独提供①或②
		三方签字盖章的结算单或进度单（③）	建筑工程合同页 签字盖章工程量及计价明细或单项 工程施工进度单（④或⑤）	备注：提供③+合同页+④或⑤

*以下提供模板不唯一，仅供参考。

五、国家查询凭证要求

(二) 建安工程填报凭证模板

①工程支付审批表

工程款支付审批表10			
工程款支付审批表 编号: 10			
工程名称	*****	施工单位	*****
工程款合同额	*****	已支付	*****
形象进度: *****项目*标段工程*****年**月份完成工程内容为: 土建: 1、9#、10#楼的7—11层, 13#、14#楼的4—6层砌体、屋面找平层和基坑回填土及相关工程施工完毕。11#楼的10—11层, 12#楼的3—10层, 15#楼的3—7层, 16#的4—7层砌体工程施工完毕。 2、地库后浇带、墙外围基坑回填土及相关工程施工完毕。			
申请支付金额: ***** (小写: *****元)			
附件: 工程款支付申请表			
		施工单位(章): _____ 项目负责人: _____ 年 月 日	
监理单位审核意见:			
		监理单位(章): _____ 总监理工程师: _____ 年 月 日	
审计单位审核意见:			
		审计单位(章): _____ 项目负责人: _____ 年 月 日	
建设单位审核意见:			
		建设单位(章): _____ 项目负责人: _____ 年 月 日	

②工程进度审批表(请款单)

深圳*****工程进度款审批表			
建设单位	深圳*****有限公司	施工单位	中*****建设发展有限公司
合同名称	深圳*****意谷项目	合同编号	*****1-01
合同金额	*****万元	请款期数	*****月
1、*****浮锚杆施工全部完成; 2、*****工程柱砍桩*****完成; 3、*****号区块(*****栋一单元)负一层水电预埋完成、墙柱梁板浇筑完成; 4、*****号区块(*****栋二单元)半地下一层顶板水电预埋完成、梁板浇筑完成; 5、*****号区块(*****栋出入口)负一层水电预埋完成、梁板浇筑完成; 6、*****号区块(*****栋)负二层墙柱梁板模板完成,梁板钢筋绑扎完成90%; 7、*****号区块(*****栋)承台砖胎膜及防水施工完成,垫层浇筑完成和承台钢筋绑扎完成; 8、*****号区块(*****栋)承台砖胎膜及防水施工完成,垫层和底板浇筑完成; 9、*****号区块(*****栋)底板浇筑完成; 10、*****号区块(*****栋)A段半地下一层墙柱及顶板水电预埋完成、浇筑完成,B段负一层墙柱水电预埋完成、浇筑完成; 11、*****号区块(中庭)底板垫层完成;			
累计完成产值	*****元	本月完成产值	*****元
注: 累计完成产值=累计完成产值+本月完成产值			
累计应付款	0.00	应支付比例	0.00%
累计已付款	0.00	计划支付比例	0.00%
累计应扣款	0.00	本期应扣款	0%
本期应付款	0.00	本期应扣款	0.00
本期计划支付(大写) 零元整			
施工总承包单位	签: _____	盖章:	
总监理工程师	签: _____	盖章:	
发包人项目负责人	签字: _____		

五、国家查询凭证要求

(二) 建安工程填报凭证模板

③进度单

月形象进度确认书

工程名称		建设地点	
建设单位名称		施工单位名称	公司
工程规模	60m 主 东侧约 通、 电气 或通	工程类别	
1-3月完成投资		累计完成投资	
施工单位:	(公章)	建设单位:	(公章)
编制人:		项目负责人:	
项目经理:		部室负责人:	

④工程造价明细表

单位工程项目造价汇总明细表

工程名称			
序号	分部(项)工程名称	完成工程量	造价/元
一	土建部分		24
1	C25 砼(附房部分)	115M3	1
2	C40 砼(预制构件)	80M3	8
3	预埋铁件	1.5T	875
4	预制砼一类构件运输	212.001 M3	2511
5	预制柱安装	150M3	8
6	层高超过3.6米增加费	64.45 M3	1
7	屋面彩板(包括挑檐板)	3480.08 M2	572
8	彩板包边	66.685 M2	43
9	承重粘土多孔砖,一砖	750 M3	1175
10	承重粘土多孔砖,一砖半	55 M3	83
二	给排水工程		198
1	给排水工程(附房预埋构件)	30%	148
2	综合工日	150	5
三	电气工程		402
1	电气工程(附房预埋构件)	30%	402
2	综合工日	300	
四	材料价差及措施项目费(90%-40%=50%)		0
五	合计		/



五、国家查询凭证要求

(二) 建安工程填报凭证模板

⑤工程造价明细表

2020年04月份工程进度款报审表
表B2-10(A11监)

工程名称: 准厂房及配套附属项目(项)	编号: 3	日期: 2020年4月25日
---------------------	-------	----------------

致 建 工程咨询有限公司 (监理单位):
 兹申报截至2020年04月25日完成的工作量 37 .66 元,请予以核定。
 附件: 月度完成工作量统计表
 施工单位名称: 北京 项目部 项目经理(签字): [Signature]

经审核以下项目工作量有差异,应以核定工作量为准。本月份认定工程进度款为:
 施工单位申报数 (37.11 1.66) + 监理单位核定差别数 (0)
 =本月工程进度款数 (3710 3.66)

统计表 序号	项目名称	单 位	申报数			核定数		
			数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)
1	土方、护坡降水	项	1					
2	CFG柱工程	项	1					
3	总承包自施工程	项	1	3	3			
4	变更洽商	项	1					
5	小计			3	3			
6	合计				3			

监理单位名称: [Signature] 日期: [Signature]
 监理单位名称: 268 总工程师(签字): [Signature] 日期: [Signature]

本表由施工单位填报,一式四份,由建设单位、咨询单位、监理单位、施工单位各存一份

五、国家查询凭证要求

(二) 建安工程填报凭证模板

2、选择填报依据为会计科目或支付凭证的

凭证要求

可使用凭证：

(1) 加盖单位公章的“在建工程”科目余额表及其项下的所有二级科目。数据主要取自“建筑工程”“安装工程”本年借方累计发生额。工程物资、设备预付款、工程预付款不计入投资额；“在安装设备”不计入建安投资，计入设备工器具购置；“增值税额”不计入建安投资，计入其他费用。

(2) 未设置建筑安装工程科目的，可提供加盖单位公章的项目支付明细账，标出所取数据来源，明确数据加总过程，并附明细帐中大额工程款（200万元以上，下同）、设备款（200万元以上，下同）发票。

(3) 提供工程款发票或支付凭证的，需同时提供对应收款方的建筑施工合同，将发票或支付凭证按照开票时间排列并提供汇总清单。

建筑安装工程填报凭证	财务支出法	在建工程科目余额表及所有二级科目	需加盖公章	
		支付明细账 (⑥)	标出数据来源，明确加总过程，并附大额发票 (200万元以上)	需加盖公章
		发票、银行流水等支付凭证	附施工合同，并将所有发票或支付凭证按时间排列、汇总计算	



五、国家查询凭证要求

(二) 建安工程填报凭证模板

工程支付款明细账

项目名称	中标价	预付款	3月份	4月份	5月份	6月份	7月份	8月份	9月份	10月份	11月份	12月份	备注
大通县地税局锅炉房及大门工程	687164.02												
大通县地税局室外给排水工程	435717.94												
大通县地税局室外热网、地坪及电气工程	940187.74												

五、国家查询凭证要求

(三) 设备工器具购置填报凭证模板

凭证要求

1、可使用凭证：

(1) 加盖单位公章的“在建工程——在安装设备”科目余额表，并附大额设备购置发票；“固定资产”科目及其下相关具体设备明细，并附大额设备购置发票。

(2) 提供设备购置发票或者支付凭证的，需提供对应收款方的设备购置合同页，按照开票时间排列并提供汇总清单。

2、不合规凭证：

(1) 提供“固定资产”下相关设备明细的，混乱繁杂，未标注取数来源及加总过程的。

(2) 提供的设备明细中有超过200万元的设备，但未提供设备购置发票的。

3、需注意事项：

需要确认项目性质是否是“单纯购置项目”，若不是“单纯购置”，需要注意在“固定资产”科目中明晰仅属于该项目的固定资产，而非整个调查单位的固定资产。

深圳增值税专用发票

4403181130
机器编号：499914166969
开票日期：2018年08月29日
No 05999626 4403181130 05999626

购买方：名称：天... 纳税人识别号：91... 334459 地址、电话：... 开户行及账号：中国银行...
销售方：名称：深圳... 纳税人识别号：9... 地址、电话：... 开户行及账号：招商银行深圳宝安支行814085611410001

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*电子工业设备*贴片机	LCA-A13VA-A	台	0.35	229088.2810	801709.41	16%	128273.50
合 计					¥ 801709.41		¥ 128273.50
价税合计(大写)					玖拾贰万玖仟玖佰捌拾贰圆玖角壹分 (小写) ¥ 929982.91		

收款人： 复核： 开票人： 销售方：(章) 发票专用章

五、国家查询凭证要求

(四) 其他费用填报凭证模板

凭证要求

其他费用及建设用地费依据与项目相关的“待摊支出”“土地使用权（建设用地费）”等会计科目或相关支付凭证填报。相关凭证有：

- 1、企业盖章的科目明细，主要为“在建工程——待摊支出”“无形资产——土地使用权”科目余额表。提供“在建工程——待摊支出”余额表的，应展开“在建工程”下科目，核实是否有多个在建项目，并标注用于本项目的待摊支出；对于一个企业有多个项目的，需明晰该“土地使用权”供几个项目使用，并按照实际使用面积进行分摊。



五、国家查询凭证要求

(四) 其他费用填报凭证模板

凭证要求

2、土地费用支付凭证，可使用土地购置发票或统一财政票据。

3、将增值税计入其他费用，需提供与项目相关的大额发票。

4、将项目资金产生的利息计入其他费用，需提供支付利息的凭证。

科目余额表
期间: 2013.01-2013.12

科目名称	期初余额		本期借方	本期贷方	方向	期末余额
	借方	贷方				
在建工程\钢结构气车间工艺技术改造项目工程			21,280,000.00	21,280,000.00	平	
在建工程\减值准备		1,616,293.71			贷	1,616,293.71
固定资产清理	15,575.52		11,661,214.49	11,700,194.12	借	573,595.89
无形资产	1,271,028,891.14		2,082,940.00	11,020,907.55	借	1,283,086,623.59
无形资产\土地使用权	223,807,437.26		2,082,940.00	1,146,216.28	借	221,414,160.98

付清地价款证明

(办理产权证)

我委与 []

签订的土地使用 合同编号: [] 字号:合 币别:RMB

(单位:元)

付款方式	土地出让金	土地开发金	市政设施配套金	其它收入	违约金	合计
自筹资金	32,700,000.00	868,136.00	184,431,864.00	0.00	0.00	218,000,000.00



以上款项已于 2016年03月15日全部付清。
特此证明。

备注:

- (1) 办文编号: []
- (2) 本证明只限于办理房地产证。



日期: 2016年04月22日

六、主要指标填报依据一览表

指标名称和解释	填报依据	注意事项及报送要求
<p>计划总投资：指在建的建设工程按照总体设计（或按设计概算或预算）规定的内容全部建成计划需要的总投资。</p>	<p>政府投资按照发改批复上的批复金额作为计划总投；社会投资按照备案证上的金额作为计划总投资。</p>	<p>①计划总投资不包含铺底流动资金。②若项目在建设过程中修改了计划总投资，应及时修改备案并将新的备案提交给统计部门修改计划总投资。</p>
<p>本年完成投资：指从本年1月1日起至报告期完成的全部投资额。本年完成投资是反映本年的实际投资规模、计算有关投资效果、进行国民经济核算和经济分析的重要指标。</p>	<p>本年完成投资=建筑工程+安装工程+设备工器具购置+其他费用。</p>	<p>①投资额应依据凭证规范填报，按照凭证取得时点做为计量时点。②入库以前的投资额（包含当年和之前年度）分别计入“本年完成投资”和“累计完成投资”。③按会计科目或支付凭证为依据报送的项目，竣工投产后，项目质保金和尾款可一次性纳入。</p>
<p>建筑工程：指各种房屋、建筑物的建设工程，必须兴工动料，通过施工活动才能实现。 安装工程：指各种设备、装置的安装工程，不包括被安装设备本身价值。</p>	<p>①工程结算单或进度单（三方签字盖章）②会计科目或支付凭证，对应会计科目为：在建工程—建筑安装工程</p>	<p>①调查单位可在两种依据中择一计算填报建筑安装工程投资，并在整个项目期间保持一致。②包括项目的基础工程和主体工程。③按照工程进度单填报的不管工程费用是否支付都需要上报。④安装工程主要包括门窗、幕墙、电梯、空调、电气等的安装。</p>
<p>设备工器具购置：指报告期内购置或自制的，达到固定资产标准的设备、工具、器具的价值。外购设备包括运杂费、仓库保管费、购买支持设备运行的软件系统的费用等。</p>	<p>会计科目或支付凭证，根据明细科目本年借方累计或相关会计分录借方发生额加总填报。对应会计科目为：在建工程—在安装设备（需安装设备）；固定资产下二级科目（不需安装设备）</p>	<p>①质保金和尾款可一次性计入。②提供相关会计科目明细账的，应明确数据加总过程，加盖公章。③支付凭证可为设备购置发票或银行支付票据。④项目完工时，设备应到位或安装完毕。</p>
<p>其他费用：指在固定资产建造和购置过程中发生的，除建筑安装工程和设备、工器具购置投资完成额以外的应当分摊计入固定资产投资项目的费用，不指经营中财务上的其他费用。</p>	<p>会计科目或支付凭证，根据明细科目本年借方累计或相关会计分录借方发生额加总填报。对应会计科目为：在建工程—待摊支出；无形资产—土地使用权等</p>	<p>①提供相关科目余额表，把其他费用填报的各个数据标注，并把计算过程写出，盖章确认。②提供支付凭证的，应将凭证分类汇总。</p>
<p>建设用地费：指建设项目通过各种方式取得土地使用权而支付的费用，包括土地购置费、土地征用及迁移补偿费、土地复垦及补偿费、土地使用税、耕地占用税、契税。</p>	<p>余额表或相关支付凭证。根据余额表本年借方累计填报。对应会计科目为：无形资产—土地使用权</p>	<p>①建设用地费在项目正式开工动土时计入本年完成投资。②土地购置费需按照施工进度进行分摊上报。</p>

七、统计联网直报平台操作指引

步骤一：进入统计联网直报平台登录界面

方法一：启动浏览器，访问“深圳市统计局网站”，点击首页“企业一套表软件”图标。



方法二：启动浏览器，在浏览器的地址栏输入系统登录网址：

http://lwzb.gdstats.gov.cn/bjstat_web/login.do



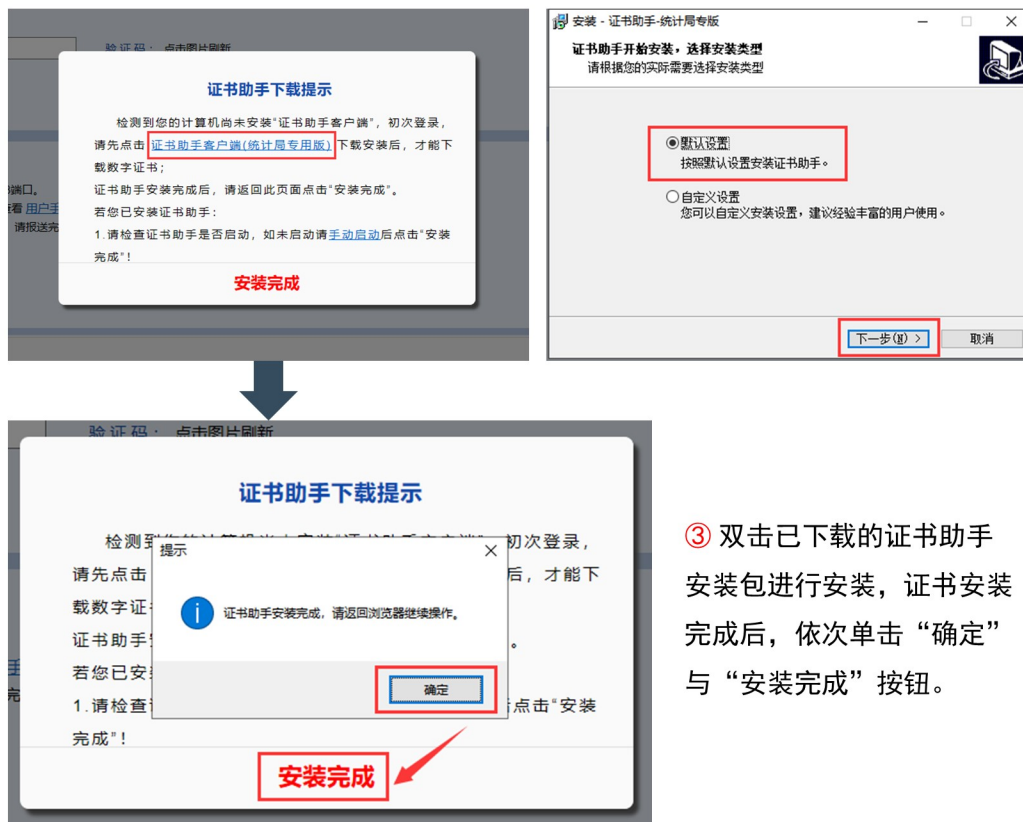
七、统计联网直报平台操作指引

步骤二：申请证书——安装证书助手

① 点击下方蓝色字体“国密证书下载链接”，进入证书在线服务系统，按“用户证书申请步骤”进行操作。



② 点击蓝色字体“证书助手客户端(统计局专用版)”，进行证书助手下载（首次下载需下载证书助手，已安装过证书助手可跳到下一步）。



③ 双击已下载的证书助手安装包进行安装，证书安装完成后，依次单击“确定”与“安装完成”按钮。

七、统计联网直报平台操作指引

步骤三：申请证书——下载证书

- ① 证书助手安装完成后，输入企业用户名（即统一社会信用代码第9-17位）、密码和验证码，并点击“登录”（注意初始密码不要漏了“*”号）。
- ② 出现“下载证书”页面，核实信息无误，点击“下载证书”，证书安装成功后会弹出“下载证书成功”提示，则安装成功。

• 在线服务系统—申请证书

操作提示：
在输入框中输入您的用户名、密码及验证码后单击“登录”按钮登录系统，请按照提示安装您的用户证书。

② 初始密码：组织机构代码*lwzb

③ 输入验证码

① 用户名：组织机构代码

④ 点击“登录”

验证码： > 7 A 点击图片刷新



• 在线服务系统

下载证书：

机构代码： _____

单位名称： _____

下载证书 返回



58.248.215.198:8801 显示

下载证书成功!

确定

七、统计联网直报平台操作指引

步骤四：登陆统计联网直报平台

证书安装成功后，第一次登录本系统：

- ① 用户名：如果包含英文，英文字母须大写，且不包含“-”。（用户名为企业组织机构代码，即统一社会信用代码第9-17位）
- ② 初始口令密码：组织机构代码*lwzb。（注意不要漏了“*”号！）
- ③ 点击“登录”按钮，界面跳转到修改填报人账号密码界面。



- ④ 第一次登录必须修改密码，输入旧密码和新密码，并将带“*”标记的必填项内容补全，点击“保存”，然后重新登录即可。

七、统计联网直报平台操作指引

步骤五：报表数据填报

- ① 找到“固定资产投资项目情况”，点击“项目填报”。
- ② 进入项目列表，找到要填报的项目，点击“填报项目”。

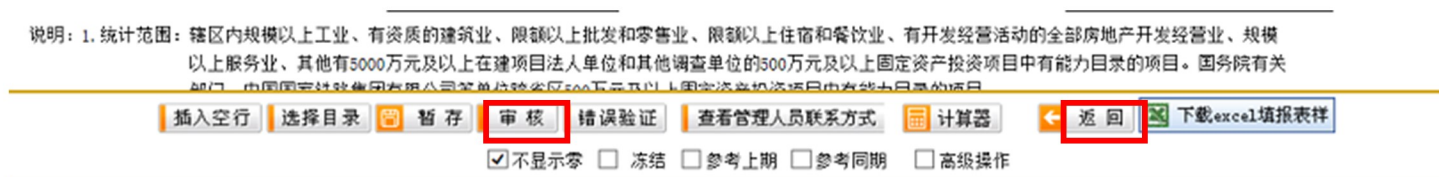
通知列表									
通知标题		通知时间							
放开通知		2021-11-02 14:50:43							
放开通知		2021-05-07 14:47:09							
放开通知		2021-01-06 09:27:18							
更多									
报表列表 <input checked="" type="radio"/> 当期报表 <input type="radio"/> 全部报表									
报表表号	报表名称	报告期	报表频度	填报开始日期	填报/修改截止日期	审核错误状态	报表状态	操作	下载导入
201-1	调查单位基本情况	2021年12月	月报	2022-01-01 00时	2021-12-31 24时	没有审核	验收通过	查看	
101-1	调查单位基本情况	2021年年报	年报	2022-01-20 00时	2022-03-10 24时	没有审核	未录入	填报	上传数据
	固定资产投资项目情况			2022-01-01 00时	2022-01-07 12时			项目填报	
	新增生产能力（或工程效益）情况			2022-01-20 00时	2022-03-31 23时			项目填报	

七、统计联网直报平台操作指引

步骤五：报表数据填报

③报表录入或修改完毕，点击“审核”按钮进行审核，审核错误清单会在界面下方显示，点击相应错误信息，系统会以红色显示错误位置。全部审核错误写完说明和修改完毕后，点击“返回”按钮，返回到项目列表。

④在项目列表中找到刚刚填报的项目，点击“上报项目”按钮，会自动弹出“上报成功”提示，项目上报完成。（注意若报表显示暂存此时报表未上报成功）





LONGHUA DISTRICT

数字龙华·都市核心